

## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

50-2-1-2-039341-2025

Дата присвоения номера: 10.07.2025 16:03:54

Дата утверждения заключения экспертизы: 10.07.2025



[Скачать заключение экспертизы](#)

### Общество с ограниченной ответственностью "Центр Негосударственных Экспертиз"

"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный Директор  
Луц Наталья Юрьевна

### Положительное заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения

#### Наименование объекта экспертизы:

Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, корпуса 1, 2, 3, 4 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, Метровагонмаш (корректировка проектных решений)

#### Вид работ:

Строительство

#### Объект экспертизы:

проектная документация

#### Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

# **I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

## **1.1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения**

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью "Центр Негосударственных Экспертиз"

**ОГРН:** 1185074010956

**ИНН:** 5036173013

**КПП:** 500301001

**Адрес электронной почты:** info@expnewton.ru

**Место нахождения и адрес:** Московская область, г.о. Ленинский, г. Видное ул. Завидная, д. 17, помещ. 2, каб. 5

## **1.2. Сведения о заявителе**

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Управляющая Компания»

**ОГРН:** 1187746790406

**ИНН:** 7703465010

**КПП:** 770301001

**Место нахождения и адрес:** Москва, 123242, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1, этаж 3, помещение II, комната 7

## **1.3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения**

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы от 13.06.2023 № ЛК-ЦНЭ-2889, Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Управляющая Компания»

2. Договор о проведении негосударственной экспертизы от 15.06.2023 № 11-06/2023-Э, ООО «ПИК-Управляющая Компания»

3. Дополнительное соглашение от 19.03.2025 № 1, Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Управляющая Компания»

## **1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы**

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

## **1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения**

1. Положительное заключение негосударственной экспертизы на первоначально разработанную проектную документацию и ре-зультаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, корпуса 1, 2, 3, 4 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, Метровагонмаш» от 29.03.2023 № 50-2-1-3-015500-2023, ООО «ЦНЭ»

2. Положительное заключение негосударственной экспертизы на откорректированную проектную документацию и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, корпуса 1, 2, 3, 4 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, Метровагонмаш (корректировка)» от 16.05.2023 № 50-2-1-3-025658-2023, ООО «ЦНЭ»

3. Экспертное заключение от 23.04.2025 № 13-Э/621, выданное ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области»

4. Санитарно-эпидемиологическое заключение на «Материалы обоснования возможности размещения в границах полос воздушных подходов аэродрома государственной авиации Чкаловский объекта «Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, ЗУ с КН 50:12:0101901:494» на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0101901:494 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4» от 12.05.2025 № 50.99.04.000.Т.000763.05.25, выданное Управлением Роспотребнадзора по Московской области

5. Градостроительный план земельного участка от 24.03.2023 № РФ-50-3-47-0-00-2023-08024, Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

6. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 с техническими условиями от 29.05.2025 № ЮЛ/00321/23/3 на технологическое присоединения к электрическим сетям Приложение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 в редакции дополнительного соглашения от 29.05.2025 № 3; от 29.05.2025 № 3, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

7. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22(2) от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 26.03.2025 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-Консалт".

8. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22(1) от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 26.03.2025 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-Консалт".

9. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22 от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 26.03.2025 № 4, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-Консалт".

10. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22(3) от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 26.03.2025 № 4, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-Консалт".

11. Технические условия на проектирование и строительство закрытого водостока от 18.02.2022 № 10, выданные МКУ "Водосток".

12. Информационное письмо об отсутствии необходимости выдачи технических условий на вынос существующих сетей теплоснабжения из пятна застройки от 18.08.2021 № ОТ/ОРГ-1266-21-МТ, выданное АО «Мытищинская теплосеть».

13. Техническое задание на устройство линии наружного освещения от 17.03.2022 № 106, выданное Администрацией городского округа Мытищи Московской области

14. Письмо о продлении технических условий от 13.02.2025 № б/н, выданное ООО «ПИК-КОМФОРТ».

15. Технические условия на радиофикацию проектируемого объекта по адресу: Московская область., г.о. Мытищи, Метровагонмаш от 02.05.2024 № 59-24, выданные ООО «Ловител».

16. Технические условия на переустройство сетей инженерно-технического обеспечения от 02.08.2021 № ИСХ/ОРГ-1632, выданные АО "Водоканал-Мытищи".

17. Технические условия на вынос линейно-кабельных сооружений связи, попадающих в зону строительства Жилой застройки с социальными/муниципальными объектами по адресу: Московская область, г. Мытищи, уч. Метровагонмаш от 31.05.2021 № 03/17/1798/21, выданные ПАО «Ростелеком».

18. уведомление о согласовании технических требований и условий № 66 на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения Московской области от 26.06.2024 № б/н, администрация г.о. Мытищи Московской области

19. Письмо о продлении технических условий от 26.05.2023 № 01/05/63301/23, выданное ПАО «Ростелеком».

20. Технические условия на подключение к сети кабельного телевидения, сети передачи данных и телефонной сети проектируемого объекта по адресу: Московская область., г.о. Мытищи, Метровагонмаш от 02.05.2024 № 58-24, выданные ООО «Ловител».

21. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы «Безопасный регион» создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения от 23.01.2024 № 20240123-7ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.

22. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 от 21.06.2024 № 1, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

23. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 с техническими условиями от 02.12.2024 № ЮЛ/00321/23/2 на технологическое присоединения к электрическим сетям (Приложение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 в редакции дополнительного соглашения от 02.12.2024 № 2) от 02.12.2024 № 2, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

24. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении техно-логического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00323/23 с техническими условиями от 02.12.2024 № ЮЛ/00323/23/2 на технологическое присоединения к электрическим сетям (Приложение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00323/23 в редакции дополнительного соглашения от 02.12.2024 № 2) от 02.12.2024 № 2, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

25. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

26. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00323/23 от 04.06.2024 № 1, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

27. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00323/23, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

28. Дополнительное соглашение к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения от 01.09.2022 № 5/2022/МТ от 19.04.2023 № 1, заключенное между АО «Мытищинская теплосеть» и ООО «СЗ «НМ-Консалт».

29. Дополнительное соглашение к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения от 01.09.2022 № 5/2022/МТ от 29.10.2024 № 3, заключенное между АО «Мытищинская теплосеть» и ООО «СЗ «НМ-Консалт».

30. Письмо о продлении технических условий № 10 от 18.02.2022 на проектирование и строительство закрытого водостока от 02.12.2024 № 62, выданное МУП "Лесопарковое хозяйство".



53. Дополнительное соглашение к договору № В 24/01-22 от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 01.11.2024 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

54. Дополнительное соглашение о перемене стороны в обязательстве к договору подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения № В24/01-22 от 13.04.2022 от 01.04.2024 № 2, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

55. Дополнительное соглашение к договору № В24/01-22 от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 01.09.2022 № 1, заключенное между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

56. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.08.2022 № В24/01-22(1), заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

57. Дополнительное соглашение к договору № К 24/01-22 от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 01.11.2024 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

58. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 13.04.2022 № К24/01-22(1), заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

59. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 05.08.2022 № К24-01-22, заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

60. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.08.2022 № В24/01-22, заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

61. Задание на корректировку проектной документации объекта «Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, корпуса 1, 2, 3, 4 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, Метровагонмаш» от 17.02.2025 № б/н, ООО «ПИК-УК»

62. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах о членстве ООО «Ловитель» в СРО от 07.05.2025 № 7705990180-20250507-1052, Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования» (СРО-П-021-28082009)

63. главный инженер проекта Д.В. Петрухин от 20.11.2023 № регистрационный номер в реестре специалистов П-021404, НОПРИЗ

64. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах о членстве ООО «ТехИнжиниринг» в СРО от 18.03.2025 № 5044138414-20250318-1454, Саморегулируемая организация Союз «Межрегиональное объединение проектировщиков и экспертов» (СРО-П-100-23122009)

65. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах о членстве ООО «МСК Проект» в СРО от 04.04.2025 № 7734450800-20250404-0301, Саморегулируемая организация Ассоциация «Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов» (СРО-П-060-20112009)

66. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах о членстве ООО «ГОРПРОЕКТ-1» в СРО от 27.03.2025 № 6143058747-20250327-1557, Саморегулируемая организация Союз «Межрегиональное объединение проектировщиков «СтройПроектБезопасность» (СРО-П-035-12102009)

67. главный инженер проекта Е.Е. Москвитина от 20.11.2023 № регистрационный номер в реестре специалистов П-128287, НОПРИЗ

68. главный инженер проекта В.В. Бондаренко от 22.11.2022 № регистрационный номер в реестре специалистов П-056714, НОПРИЗ

69. главный инженер проекта В.Ю. Волков от 19.08.2020 № (регистрационный номер в реестре специалистов П-121954, НОПРИЗ

70. накладная передачи проектной документации от 17.04.2025 № 02-МВ-ПИР-1,2,3,4-П, ООО «МСК Проект»

71. справка главного инженера проекта В.Ю. Волкова, об изменениях, внесенных в проектную документацию от 21.04.2025 № б/н, ООО «МСК Проект»

72. Свидетельство о согласовании архитектурно-градостроительного облика комплекса (группы) объектов капитального строительства на территории Московской области от 30.06.2023 № АГО 3345/2023, Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

73. Проектная документация (154 документ(ов) - 154 файл(ов))

## **1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документации по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения**

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, корпуса 1, 2, 3, 4 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, Метровагонмаш" от 29.03.2023 № 50-2-1-3-015500-2023

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, корпуса 1, 2, 3, 4 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, Метровагонмаш (корректировка)" от 16.05.2023 № 50-2-1-3-025658-2023

### **1.7. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения**

1. Положительное заключение по результатам оценки соответствия проектной документации в рамках экспертного сопровождения от 09.07.2025 № 2889-2025

## **II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения оценки соответствия проектной документации в рамках экспертного сопровождения**

### **2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация**

#### **2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

**Наименование объекта капитального строительства:** Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, корпуса 1, 2, 3, 4 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, Метровагонмаш (корректировка проектных решений)

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Московская область, г.о. Мытищи, Метровагонмаш.

#### **2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства**

**Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:** 01.02.001.006

#### **2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства**

<b>Наименование технико-экономического показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Значение</b>
Основные технические показатели здания без изменения, в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «ЦНЭ» от 29.03.2023 № 50-2-1-3-015500-2023	-	-
Площадь участка в границах благоустройства	м2	25341,90
Площадь застройки, в т.ч.:	м2	4149,19
- корпуса 1	м2	1647,29
- корпуса 2	м2	810,00
- корпуса 3	м2	810,00
- корпуса 4	м2	781,80
Место под размещение ТП2 (по отдельному проекту)	м2	50,05
Место под размещение ТП3 (по отдельному проекту)	м2	50,05
Площадь покрытий	м2	14898,71
Площадь озеленения	м2	6294,0
Площадь площадок благоустройства	м2	2047,20

### **2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация**

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

#### **2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства**

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов

Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

#### **2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: П

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

Наличие опасных геологических и инженерно-геологических процессов - Нет

#### **2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию**

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «МСК Проект»

**ОГРН:** 1227700063546

**ИНН:** 7734450800

**КПП:** 773401001

**Место нахождения и адрес:** Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Щукина, пр-д 4-й Красногорский, д. 2/4, стр. 1

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью Проектный институт "ГОРПРОЕКТ-1"

**ОГРН:** 1056143019217

**ИНН:** 6143058747

**КПП:** 614301001

**Место нахождения и адрес:** Ростовская область, г. Волгодонск, бульвар Великой Победы, д. 13, оф.35

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ТехИнжиниринг»

**ОГРН:** 1235000021871

**ИНН:** 5044138414

**КПП:** 504401001

**Место нахождения и адрес:** Московская область, г Солнечногорск, Красная ул, д. 58, помещ. 206

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Ловител»

**ОГРН:** 1127746502410

**ИНН:** 7705990180

**КПП:** 770501001

**Место нахождения и адрес:** Москва, Верхняя Радищевская ул., д. 4 стр. 3, помещ. III комната 1л

#### **2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации**

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

#### **2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

1. Задание на корректировку проектной документации объекта «Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры, корпуса 1, 2, 3, 4 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, Метровагонмаш» от 17.02.2025 № б/н, ООО «ПИК-УК»

#### **2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Экспертное заключение от 23.04.2025 № 13-Э/621, выданное ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области»

2. Санитарно-эпидемиологическое заключение на «Материалы обоснования возможности размещения в границах полос воздушных подходов аэродрома государственной авиации Чкаловский объекта «Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, ЗУ с КН 50:12:0101901:494» на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0101901:494 по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4» от 12.05.2025 № 50.99.04.000.Т.000763.05.25, выданное Управлением Роспотребнадзора по Московской области

3. Градостроительный план земельного участка от 24.03.2023 № РФ-50-3-47-0-00-2023-08024, Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

## **2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

1. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 с техническими условиями от 29.05.2025 № ЮЛ/00321/23/3 на технологическое присоединения к электрическим сетям Приложение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 в редакции дополнительного соглашения от 29.05.2025 № 3; от 29.05.2025 № 3, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

2. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22(2) от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 26.03.2025 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-Консалт".

3. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22(1) от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 26.03.2025 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-Консалт".

4. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22 от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 26.03.2025 № 4, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-Консалт".

5. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22(3) от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 26.03.2025 № 4, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-Консалт".

6. Технические условия на проектирование и строительство закрытого водостока от 18.02.2022 № 10, выданные МКУ "Водосток".

7. Информационное письмо об отсутствии необходимости выдачи технических условий на вынос существующих сетей теплоснабжения из пятна застройки от 18.08.2021 № ОТ/ОРГ-1266-21-МТ, выданное АО «Мытищинская теплосеть».

8. Техническое задание на устройство линии наружного освещения от 17.03.2022 № 106, выданное Администрацией городского округа Мытищи Московской области

9. Письмо о продлении технических условий от 13.02.2025 № б/н, выданное ООО «ПИК-КОМФОРТ».

10. Технические условия на радиофикацию проектируемого объекта по адресу: Московская область., г.о. Мытищи, Метровагонмаш от 02.05.2024 № 59-24, выданные ООО «Ловител».

11. Технические условия на переустройство сетей инженерно-технического обеспечения от 02.08.2021 № ИСХ/ОРГ-1632, выданные АО "Водоканал-Мытищи".

12. Технические условия на вынос линейно-кабельных сооружений связи, попадающих в зону строительства Жилой застройки с социальными/муниципальными объектами по адресу: Московская область, г. Мытищи, уч. Метровагонмаш от 31.05.2021 № 03/17/1798/21, выданные ПАО «Ростелеком».

13. уведомление о согласовании технических требований и условий № 66 на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования муниципального значения Московской области от 26.06.2024 № б/н, администрация г.о. Мытищи Московской области

14. Письмо о продлении технических условий от 26.05.2023 № 01/05/63301/23, выданное ПАО «Ростелеком».

15. Технические условия на подключение к сети кабельного телевидения, сети передачи данных и телефонной сети проектируемого объекта по адресу: Московская область., г.о. Мытищи, Метровагонмаш от 02.05.2024 № 58-24, выданные ООО «Ловител».

16. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы «Безопасный регион» создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения от 23.01.2024 № 20240123-7ЭУ, выданные Министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.

17. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 от 21.06.2024 № 1, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

18. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 с техническими условиями от 02.12.2024 № ЮЛ/00321/23/2 на технологическое присоединения к электрическим сетям (Приложение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23 в редакции дополнительного соглашения от 02.12.2024 № 2) от 02.12.2024 № 2, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

19. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении техно-логического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00323/23 с техническими условиями от 02.12.2024 № ЮЛ/00323/23/2 на технологическое присоединения к электрическим сетям (Приложение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00323/23 в редакции дополнительного

соглашения 02.12.2024 № 2) от 02.12.2024 № 2, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

20. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00321/23, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

21. Дополнительное соглашение к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00323/23 от 04.06.2024 № 1, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

22. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06.06.2023 № ЮЛ/00323/23, между АО «МСК Энерго» с одной стороны и ООО «СЗ «НМ-КОНСАЛТ» с другой стороны

23. Дополнительное соглашение к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения от 01.09.2022 № 5/2022/МТ от 19.04.2023 № 1, заключенное между АО «Мытищинская теплосеть» и ООО «СЗ «НМ-Консалт».

24. Дополнительное соглашение к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения от 01.09.2022 № 5/2022/МТ от 29.10.2024 № 3, заключенное между АО «Мытищинская теплосеть» и ООО «СЗ «НМ-Консалт».

25. Письмо о продлении технических условий № 10 от 18.02.2022 на проектирование и строительство закрытого водостока от 02.12.2024 № 62, выданное МУП "Лесопарковое хозяйство".

26. Дополнительное соглашение к договору № 5/2022/МТ от 01.09.2022 от 19.04.2024 № 2, АО "Мытищинская теплосеть"

27. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе теплоснабжения от 01.09.2022 № 5/2022/МТ, заключенное между АО «Мытищинская теплосеть» и ООО «СЗ «НМ-Консалт».

28. Дополнительное соглашение к договору № К 24/01-22(3) от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 01.09.2022 № 1, заключенное между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

29. Дополнительное соглашение о перемене стороны в обязательстве к договору подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения № В24/01-22(3) от 13.04.2022 от 01.04.2024 № 2, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

30. Дополнительное соглашение к договору № В24/01-22(3) от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 01.11.2024 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

31. Дополнительное соглашение о перемене стороны в обязательстве к договору подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения № К24/01-22(3) от 13.04.2022 от 01.04.2024 № 2, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

32. Дополнительное соглашение к договору № В24/01-22(3) от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 01.09.2022 № 1, заключенное между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

33. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 13.04.2022 № К24/01-22(3), заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

34. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22(3) от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 01.11.2024 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

35. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 13.04.2022 № В24/01-22(3), заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

36. Дополнительное соглашение о перемене стороны в обязательстве к договору подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения № В24/01-22(2) от 05.08.2022 от 01.04.2024 № 1, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

37. Дополнительное соглашение к договору № В24/01-22(2) от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 01.11.2024 № 2, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

38. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22(2) от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 01.11.2024 № 2, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

39. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 05.08.2022 № К24/01-22(2), заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

40. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.04.2022 № В24/01-22(2), заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

41. Дополнительное соглашение о перемене стороны в обязательстве к договору подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения № К24/01-22(2) от 05.08.2022 от 01.04.2024 № 1, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

42. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22(1) от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 01.11.2024 № 2, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

43. Дополнительное соглашение о перемене стороны к договору подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения № К24/01-22(1) от 13.04.2022 от 01.04.2024 № 1, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

44. Дополнительное соглашение о перемене стороны в обязательстве к договору подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения № В24/01-22(1) от 05.08.2022 от 01.04.2024 № 1, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

45. Дополнительное соглашение о перемене стороны в обязательстве к договору подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения № К24/01-22 от 05.08.2022 от 01.04.2024 № 2, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

46. Дополнительное соглашение к договору № К24/01-22 от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 12.10.2023 № 1, заключенное между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

47. Дополнительное соглашение к договору № В24/01-22(1) от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 01.11.2024 № 2, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

48. Дополнительное соглашение к договору № В 24/01-22 от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 01.11.2024 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

49. Дополнительное соглашение о перемене стороны в обязательстве к договору подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения № В24/01-22 от 13.04.2022 от 01.04.2024 № 2, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

50. Дополнительное соглашение к договору № В24/01-22 от 13.04.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 01.09.2022 № 1, заключенное между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

51. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.08.2022 № В24/01-22(1), заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

52. Дополнительное соглашение к договору № К 24/01-22 от 05.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 01.11.2024 № 3, заключенное между ООО "ВКС" и ООО "СЗ "НМ-КОНСАЛТ".

53. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 13.04.2022 № К24/01-22(1), заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

54. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 05.08.2022 № К24-01-22, заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

55. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.08.2022 № В24/01-22, заключенный между АО "Водоканал-Мытищи" и ООО "НМ-КОНСАЛТ".

## **2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**

50:12:0101901:494

## **2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию**

### **Застройщик:**

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «НМ-Консалт»

**ОГРН:** 1197746701877

**ИНН:** 9721090818

**КПП:** 502701001

**Место нахождения и адрес:** Московская область, 140053, г. Котельники, проезд Яничкин, д. 2, этаж 2 помещ. 21

### **Технический заказчик:**

**Наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Управляющая Компания»

**ОГРН:** 1187746790406

**ИНН:** 7703465010

**КПП:** 770301001

**Место нахождения и адрес:** Москва, 123242, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1, этаж 3, помещение II, комната 7

**2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели**  
 Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

### III. Описание рассмотренной документации (материалов)

#### 3.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Пояснительная записка</b>				
1	01 Раздел ПД1 ПЗ2__ИУЛ.pdf	pdf	576584D5	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2__ИУЛ.pdf.sig	sig	70593125	
2	01 Раздел ПД1 ПЗ2_06_фрагмент 1.pdf	pdf	5D3B354B	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_06_фрагмент 1.pdf.sig	sig	A50A440C	
3	01 Раздел ПД1 ПЗ1_03_ИУЛ.pdf	pdf	081C8B44	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ1_03_ИУЛ.pdf.sig	sig	3D793973	
4	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 4.pdf	pdf	2ECC149B	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 4.pdf.sig	sig	54B9C028	
5	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 5.pdf	pdf	2AE0E0E8	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 5.pdf.sig	sig	B2019CCB	
6	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 6.pdf	pdf	89DA2708	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 6.pdf.sig	sig	23FF5409	
7	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 8.pdf	pdf	4D7A804A	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 8.pdf.sig	sig	F1B568E1	
8	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 7.pdf	pdf	9188341F	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 7.pdf.sig	sig	15B02AFF	
9	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 9.pdf	pdf	AE0A0DBB	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 9.pdf.sig	sig	5FDBF666	
10	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 10.pdf	pdf	452DF0EB	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 10.pdf.sig	sig	602508E7	
11	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 3.pdf	pdf	6DDA4400	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 3.pdf.sig	sig	1763CD0D	
12	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 2.pdf	pdf	F711F5FE	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ2_04_фрагмент 2.pdf.sig	sig	B71E5971	
13	01 Раздел ПД1 ПЗ1_03.pdf	pdf	65770956	Раздел 01. Пояснительная записка
	01 Раздел ПД1 ПЗ1_03.pdf.sig	sig	D7535C3E	
<b>Схема планировочной организации земельного участка</b>				
1	02 Раздел ПД2 ПЗУ_07_ИУЛ.pdf	pdf	AC6C60B5	Раздел 02. Схема планировочной организации земельного участка
	02 Раздел ПД2 ПЗУ_07_ИУЛ.pdf.sig	sig	B7CF7B30	
2	02 Раздел ПД2 ПЗУ_07.pdf	pdf	F75E2822	Раздел 02. Схема планировочной организации земельного участка
	02 Раздел ПД2 ПЗУ_07.pdf.sig	sig	877AECC7	
<b>Архитектурные решения</b>				
1	03 Раздел ПД3 AP2_02.pdf	pdf	5C2E3038	Раздел 03. Архитектурные решения
	03 Раздел ПД3 AP2_02.pdf.sig	sig	F8646569	
2	03 Раздел ПД3 AP4_01.pdf	pdf	74CCED13	Раздел 03. Архитектурные решения
	03 Раздел ПД3 AP4_01.pdf.sig	sig	FFC0963D	
3	03 Раздел ПД3 AP3_01.pdf	pdf	A478A46E	Раздел 03. Архитектурные решения
	03 Раздел ПД3 AP3_01.pdf.sig	sig	5379AC82	
4	03 Раздел ПД3 AP1_01.pdf	pdf	29F3499D	Раздел 03. Архитектурные решения

	03 Раздел ПД 3 AP1_01.pdf.sig	sig	544E8165	
5	03 Раздел ПД 3 AP2_01_ИУЛ.pdf	pdf	EEA44917	Раздел 03. Архитектурные решения
	03 Раздел ПД 3 AP2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	0E68BF85	
6	03 Раздел ПД 3 AP1_01_ИУЛ.pdf	pdf	8A4466DB	Раздел 03. Архитектурные решения
	03 Раздел ПД 3 AP1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	C9CF4785	
7	03 Раздел ПД 3 AP3_01_ИУЛ.pdf	pdf	4D073210	Раздел 03. Архитектурные решения
	03 Раздел ПД 3 AP3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	220D882E	
8	03 Раздел ПД 3 AP4_01_ИУЛ.pdf	pdf	3AE8022A	Раздел 03. Архитектурные решения
	03 Раздел ПД 3 AP4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	4C442044	

### Конструктивные и объемно-планировочные решения

1	04 Раздел ПД 4 KP2.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	6FBE39E0	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP2.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	7DD9C52C	
2	04 Раздел ПД 4 KP2.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	DD71FB1F	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP2.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	E96B2451	
3	04 Раздел ПД 4 KP2.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	BCE740B8	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP2.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	F05C4B7D	
4	04 Раздел ПД 4 KP3.1_01_ИУЛ.pdf	pdf	A593D16E	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP3.1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	B0BF0BD8	
5	04 Раздел ПД 4 KP3.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	A9DE782D	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP3.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	7D98322E	
6	04 Раздел ПД 4 KP3.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	4C9B31EA	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP3.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	D544E20E	
7	04 Раздел ПД 4 KP3.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	B232BC28	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP3.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	46C9D018	
8	04 Раздел ПД 4 KP1.2_02.pdf	pdf	58B991A2	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP1.2_02.pdf.sig	sig	EC0697C3	
9	04 Раздел ПД 4 KP3.2_01.pdf	pdf	F3E320E0	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP3.2_01.pdf.sig	sig	B4880104	
10	04 Раздел ПД 4 KP3.4_01.pdf	pdf	2C58BE91	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP3.4_01.pdf.sig	sig	23344008	
11	04 Раздел ПД 4 KP3.3_01.pdf	pdf	0B8AC6BA	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP3.3_01.pdf.sig	sig	727A63DB	
12	04 Раздел ПД 4 KP3.1_01.pdf	pdf	6E083C00	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP3.1_01.pdf.sig	sig	D50F728B	
13	04 Раздел ПД 4 KP1.3_01.pdf	pdf	3E4C6D99	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP1.3_01.pdf.sig	sig	10A0E556	
14	04 Раздел ПД 4 KP1.1_01.pdf	pdf	6325CDFE	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP1.1_01.pdf.sig	sig	77C06719	
15	04 Раздел ПД 4 KP2.3_01.pdf	pdf	E1A38B52	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP2.3_01.pdf.sig	sig	5E6E8612	
16	04 Раздел ПД 4 KP2.4_01.pdf	pdf	AB19C66F	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP2.4_01.pdf.sig	sig	EE58E2BB	
17	04 Раздел ПД 4 KP2.2_01.pdf	pdf	F79C7327	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP2.2_01.pdf.sig	sig	259D7A06	
18	04 Раздел ПД 4 KP2.1_01.pdf	pdf	9007AB2B	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP2.1_01.pdf.sig	sig	654F2C5B	
19	04 Раздел ПД 4 KP1.4_01.pdf	pdf	9A93E2CC	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP1.4_01.pdf.sig	sig	1611248A	
20	04 Раздел ПД 4 KP1.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	737414C6	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP1.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	6604C790	
21	04 Раздел ПД 4 KP1.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	6730A6C6	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP1.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	7B438D98	
22	04 Раздел ПД 4 KP2.1_01_ИУЛ.pdf	pdf	3B49288A	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP2.1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	E735C3A3	
23	04 Раздел ПД 4 KP1.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	59FD9071	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP1.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	F4822869	
24	04 Раздел ПД 4 KP1.1_01_ИУЛ.pdf	pdf	BD7E295F	Раздел 04. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	04 Раздел ПД 4 KP1.1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	4F00AB01	

**Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений**

### Система электроснабжения

1	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.3_05_ИУЛ.pdf	pdf	44AE59F8	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.3_05_ИУЛ.pdf.sig	sig	7FAEBC0B	
2	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.3_05.pdf	pdf	79E12150	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.3_05.pdf.sig	sig	6D2A8B5A	
3	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.1_03_ИУЛ.pdf	pdf	2DA2CC50	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.1_03_ИУЛ.pdf.sig	sig	BAC86017	
4	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.2_03_ИУЛ.pdf	pdf	CB3CB8C7	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.2_03_ИУЛ.pdf.sig	sig	2E849731	
5	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	59F6C9A4	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	73918286	
6	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.4_03_ИУЛ.pdf	pdf	6004321F	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.4_03_ИУЛ.pdf.sig	sig	0F47384F	
7	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.4_03.pdf	pdf	583F37E8	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.4_03.pdf.sig	sig	147D78D6	
8	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.1_03.pdf	pdf	7CAFC8C2	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.1_03.pdf.sig	sig	F24B6541	
9	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.2_03.pdf	pdf	3878E950	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.1.2_03.pdf.sig	sig	8AB458A1	
10	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.3_01.pdf	pdf	4F488C83	Подраздел 1. Система электроснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 1 ИОС1.3_01.pdf.sig	sig	B8AE5CDF	

### Система водоснабжения

1	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.1_02.pdf	pdf	41713DCD	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.1_02.pdf.sig	sig	156452E9	
2	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.1_02_ИУЛ.pdf	pdf	30CD1633	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.1_02_ИУЛ.pdf.sig	sig	9784B6A2	
3	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	D4196718	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	9EC6AC52	
4	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	811D3FE7	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	95A32E00	
5	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.2_02.pdf	pdf	7CC883D8	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.2_02.pdf.sig	sig	CBB2DC55	
6	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.2_02_ИУЛ.pdf	pdf	132A85F0	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.2_02_ИУЛ.pdf.sig	sig	223758C2	
7	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	793BBE7C	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	1850910E	

8	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.3_01.pdf	pdf	E50ECB7F	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.3_01.pdf.sig	sig	B35E1C5B	
9	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.2_01.pdf	pdf	F170FE7C	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.2_01.pdf.sig	sig	9A2EC6F7	
10	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.4_01.pdf	pdf	75CF3023	Подраздел 2. Система водоснабжения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС2.1.4_01.pdf.sig	sig	27BD6D13	

### Система водоотведения

1	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.3_03_ИУЛ.pdf	pdf	96309D3B	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.3_03_ИУЛ.pdf.sig	sig	EF741857	
2	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС3.1.1_01_ИУЛ.pdf	pdf	F7A6BAD3	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС3.1.1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	9B7FCA13	
3	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС3.1.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	10C384C3	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС3.1.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	2BB08FAD	
4	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС3.1.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	83C893AF	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС3.1.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	ABD8215D	
5	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.2_02_ИУЛ.pdf	pdf	DB031DBD	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.2_02_ИУЛ.pdf.sig	sig	8D33FB91	
6	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС3.1.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	F9C67774	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 2 ИОС3.1.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	9C92794C	
7	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	D1BA4653	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	A2C0E0E3	
8	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.3_03.pdf	pdf	B912B1AD	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.3_03.pdf.sig	sig	A9E0F428	
9	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.2_02.pdf	pdf	72EF4FC6	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.2_02.pdf.sig	sig	724AD3C2	
10	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.1.2_01.pdf	pdf	13A11C09	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.1.2_01.pdf.sig	sig	437DBB3A	
11	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.4_01.pdf	pdf	6FE56FEE	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.4_01.pdf.sig	sig	E711185E	
12	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.1.4_01.pdf	pdf	C173DB38	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.1.4_01.pdf.sig	sig	882B1802	
13	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.1.3_01.pdf	pdf	831FA733	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.1.3_01.pdf.sig	sig	1F39949A	
14	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.1.1_01.pdf	pdf	9F82457F	Подраздел 3. Система водоотведения
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 3 ИОС3.1.1_01.pdf.sig	sig	B023B279	

### Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

1	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.1_01_ИУЛ.pdf	pdf	A267B38B	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	D1BAC4AC	
2	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	F63A6E1F	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	9B79023B	
3	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	6EE76B10	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	36B44B61	
4	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	E92F89D7	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	9B2DD175	
5	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.2_02_ИУЛ.pdf	pdf	32262812	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.2_02_ИУЛ.pdf.sig	sig	EF4C7C55	
6	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	DD141A5B	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	1B4411B2	
7	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.4_02_ИУЛ.pdf	pdf	BFA849D6	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.4_02_ИУЛ.pdf.sig	sig	59EAD106	
8	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.1_02_ИУЛ.pdf	pdf	538CE291	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.1_02_ИУЛ.pdf.sig	sig	5ADA563F	
9	ОВ Замечания от 18.03.2025 14_05.doc	doc	5D05C7BF	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	ОВ Замечания от 18.03.2025 14_05.doc.sig	sig	CA187381	
10	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.2_02.pdf	pdf	DD7BD707	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.2_02.pdf.sig	sig	C09BE466	
11	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.4_02.pdf	pdf	F21351E2	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.4_02.pdf.sig	sig	664B315D	
12	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.1_02.pdf	pdf	6EF1489B	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.1_02.pdf.sig	sig	7F4C90FB	
13	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.3_01.pdf	pdf	B92FC134	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.1.3_01.pdf.sig	sig	A446DADD	
14	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.1_01.pdf	pdf	EE4FD954	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.1_01.pdf.sig	sig	1EB3CD4F	
15	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.4_01.pdf	pdf	10F63F67	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.4_01.pdf.sig	sig	F4F109EA	
16	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.3_01.pdf	pdf	27B61DBA	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.3_01.pdf.sig	sig	670009FB	
17	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.2_01.pdf	pdf	BDC32845	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 4 ИОС4.2.2_01.pdf.sig	sig	8CA8ECAB	
<b>Сети связи</b>				
1	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.1_01_ИУЛ.pdf	pdf	E89748C9	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	CAC40D78	

2	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	542AFBDA	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	88807004	
3	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	0587A930	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	5588BA66	
4	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.1_01_ИУЛ.pdf	pdf	699CC5E3	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	0E574A74	
5	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	9707D2CC	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	2EA41A0F	
6	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	2D585A40	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	9D09047E	
7	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	BC8C80CF	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	B9B09E3C	
8	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	A43DFEFD	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	7F5F6AA4	
9	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	651E13C4	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	EA8FD6E9	
10	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.1_01_ИУЛ.pdf	pdf	05551538	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	86103EB6	
11	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	0B222D8D	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	25DBB190	
12	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	89A88BC0	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	1511357B	
13	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	E769C136	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	51517D7B	
14	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	A57249CF	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	D3311914	
15	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.6_01_ИУЛ.pdf	pdf	913BADA9	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.6_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	CEC5A828	
16	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.7_02_ИУЛ.pdf	pdf	4F846B24	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.7_02_ИУЛ.pdf.sig	sig	9AAE7CBD	
17	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.4_01.pdf	pdf	ED664314	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.4_01.pdf.sig	sig	D5EFBF78	
18	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.7_02.pdf	pdf	B2E5F676	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.7_02.pdf.sig	sig	5133F986	
19	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.1_01.pdf	pdf	37494350	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.1_01.pdf.sig	sig	45A9E6C6	

20	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.3_01.pdf	pdf	DC64A43B	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.3_01.pdf.sig	sig	0F30E05B	
21	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.2_01.pdf	pdf	FFBC0450	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.1.2_01.pdf.sig	sig	E91DF2D7	
22	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.3_01.pdf	pdf	C26898CE	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.3_01.pdf.sig	sig	6D25B5D9	
23	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.4_01.pdf	pdf	B8180B33	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.4_01.pdf.sig	sig	BB4623EE	
24	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.4_01.pdf	pdf	29F55140	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.4_01.pdf.sig	sig	3D683E36	
25	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.2_01.pdf	pdf	291CDFD5	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.2_01.pdf.sig	sig	47CF1D4E	
26	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.4_01.pdf	pdf	068B2EC0	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.4_01.pdf.sig	sig	C60B8105	
27	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.3_01.pdf	pdf	A60FC13A	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.3_01.pdf.sig	sig	FE531E15	
28	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.1_01.pdf	pdf	D8E40164	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.5.1_01.pdf.sig	sig	0186DDF3	
29	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.6_01.pdf	pdf	815144A2	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.6_01.pdf.sig	sig	A07A89BB	
30	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.2_01.pdf	pdf	117E8E6D	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.2_01.pdf.sig	sig	C76F8218	
31	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.3_01.pdf	pdf	EB94E804	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.3_01.pdf.sig	sig	D7D0F604	
32	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.1_01.pdf	pdf	9A5B7728	Подраздел 5. Сети связи
	05 Раздел ПД 5 подраздел ПД 5 ИОС5.2.1_01.pdf.sig	sig	31F61962	

### Перечень мероприятий по охране окружающей среды

1	08 Раздел ПД 8 ООС1_01_ИУЛ.pdf	pdf	40FF199B	Раздел 08. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
	08 Раздел ПД 8 ООС1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	8F5D5C3D	
2	08 Раздел ПД 8 ООС1_01.pdf	pdf	02105D5D	Раздел 08. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
	08 Раздел ПД 8 ООС1_01.pdf.sig	sig	E3FA2CB1	

### Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

1	09 Раздел ПД 9 ПБ1.2_01_ИУЛ.pdf	pdf	7B5682AD	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 Раздел ПД 9 ПБ1.2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	44AFE013	
2	09 Раздел ПД 9 ПБ1.3_01_ИУЛ.pdf	pdf	06FF9856	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 Раздел ПД 9 ПБ1.3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	CB4107E1	
3	09 Раздел ПД 9 ПБ1.4_01_ИУЛ.pdf	pdf	FB9BF11B	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 Раздел ПД 9 ПБ1.4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	27E3F7C8	
4	09 Раздел ПД 9 ПБ3_02_ИУЛ.pdf	pdf	C0949417	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 Раздел ПД 9 ПБ3_02_ИУЛ.pdf.sig	sig	3522C07D	
5	09 Раздел ПД 9 ПБ1.1_01_ИУЛ.pdf	pdf	705CCD12	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 Раздел ПД 9 ПБ1.1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	EED67922	

6	09 ПД раздел 9 ПБ3 02.pdf	pdf	5CB7E38E	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 ПД раздел 9 ПБ3 02.pdf.sig	sig	DCB10E45	
7	09 Раздел ПД 9 ПБ1.2_01.pdf	pdf	39B6174A	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 Раздел ПД 9 ПБ1.2_01.pdf.sig	sig	C9DA2918	
8	09 Раздел ПД 9 ПБ1.3_01.pdf	pdf	AD9DE28C	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 Раздел ПД 9 ПБ1.3_01.pdf.sig	sig	8C0405D2	
9	09 Раздел ПД 9 ПБ1.4_01.pdf	pdf	FC703F94	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 Раздел ПД 9 ПБ1.4_01.pdf.sig	sig	965B084F	
10	09 Раздел ПД 9 ПБ1.1_01.pdf	pdf	1C51AAD8	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	09 Раздел ПД 9 ПБ1.1_01.pdf.sig	sig	C764D872	
<b>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</b>				
1	10 Раздел ПД 10 ОДИ_01.pdf	pdf	8633C611	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
	10 Раздел ПД 10 ОДИ_01.pdf.sig	sig	1296EE8F	
2	10 Раздел ПД 10 ОДИ_01_ИУЛ.pdf	pdf	A655B08B	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
	10 Раздел ПД 10 ОДИ_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	A3EB1A81	
<b>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>				
1	12 Раздел ПД 12 ТБЭ_01_ИУЛ.pdf	pdf	F0E615A1	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
	12 Раздел ПД 12 ТБЭ_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	976012E9	
2	12 Раздел ПД 12 ТБЭ_01.pdf	pdf	E0C8DFD7	Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
	12 Раздел ПД 12 ТБЭ_01.pdf.sig	sig	8C57E6D1	
<b>Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами</b>				
1	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ1_01_ИУЛ.pdf	pdf	F83C27D8	Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ1_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	541F7D07	
2	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ2_01_ИУЛ.pdf	pdf	5AD1C9E5	Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ2_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	338F18A6	
3	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ4_01_ИУЛ.pdf	pdf	724D0AF4	Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ4_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	C02007FF	
4	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ3_01_ИУЛ.pdf	pdf	9A085B62	Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ3_01_ИУЛ.pdf.sig	sig	D73B1404	
5	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ4_01.pdf	pdf	6E7CF575	Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ4_01.pdf.sig	sig	8A923438	
6	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ2_01.pdf	pdf	2199BCF7	Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ2_01.pdf.sig	sig	A706A088	
7	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ3_01.pdf	pdf	D845C145	Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ3_01.pdf.sig	sig	E7B145BA	
8	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ1_01.pdf	pdf	48CBC8DB	Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	10.1 Раздел ПД 10.1 ЭЭ1_01.pdf.sig	sig	6C0ED0D0	

#### IV. Выводы по результатам рассмотрения

##### 4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

###### 4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации на соответствие результатам инженерных изысканий не проводилась.

###### 4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям, а также результатам инженерных изысканий, выполненным для подготовки проектной документации, и

заданию на проектирование, а также совместима с частью проектной документации, в которую изменения не вносились.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, указанные в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации: 24.03.2023

## **V. Общие выводы**

Проектная документация:

- соответствует результатам инженерных изысканий;
- соответствует заданию на проектирование;
- соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям.

## **VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

### 1) Акридин Владимир Дмитриевич

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-2-8749  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.05.2017  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.05.2029

### 2) Барменков Алексей Родионович

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-20-13-12036  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.05.2019  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.05.2029

### 3) Брюков Александр Георгиевич

Направление деятельности: 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-14-2-8366  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.03.2017  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.03.2027

### 4) Воробьева Галина Ивановна

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-33-17-11132  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2018  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2025

### 5) Воробьева Галина Ивановна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-16-11130  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2018  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2025

### 6) Лобастов Сергей Павлович

Направление деятельности: 2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая безопасность  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-2-3922  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.08.2014  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.08.2029

### 7) Рогов Игорь Юрьевич

Направление деятельности: 31. Пожарная безопасность  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-31-13799  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 12.10.2020  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 12.10.2025

### 8) Хороший Игорь Давыдович

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-8-13342  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2030

9) Шорников Андрей Николаевич

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-54-14-11302

Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.10.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.10.2028

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 221906E00C7B2DC944B425F25  
6DC7CE59  
Владелец ЛУЩ НАТАЛЬЯ ЮРЬЕВНА  
Действителен с 22.04.2025 по 22.07.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F782A60068B24BBB4C97934F  
92F956B8  
Владелец Акридин Владимир  
Дмитриевич  
Действителен с 17.01.2025 по 23.01.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C3897500F6B1568E46DFAF952  
CB1C210  
Владелец Барменков Алексей  
Родионович  
Действителен с 25.09.2024 по 27.09.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2B586B60008B3159D48B370C6  
5C70F7A5  
Владелец Брюков Александр Георгиевич  
Действителен с 26.06.2025 по 01.07.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2313497009DB2EB84429E9900  
6BD3B559  
Владелец Воробьева Галина Ивановна  
Действителен с 11.03.2025 по 15.04.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 25140A20068B284BC43C096B5  
03143E66  
Владелец Лобастов Сергей Павлович  
Действителен с 17.01.2025 по 22.01.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 249BFA70068B242B743D0E6C1  
043D3D9D  
Владелец Рогов Игорь Юрьевич  
Действителен с 17.01.2025 по 21.01.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F8C9A70068B2F9B045D6A12F  
1289C7C5  
Владелец Хороший Игорь Давыдович  
Действителен с 17.01.2025 по 08.02.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 211E9A70068B2E7B6469D8C7D  
F38EC1E1

Владелец Шорников Андрей Николаевич

Действителен с 17.01.2025 по 21.01.2026