

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
МНОГОЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА № 15 С НЕЖИЛЫМ ПЕРВЫМ ЭТАЖОМ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Московская область, Ленинский район, сельское
поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч. 27
(мкр. №1 жилого района «Новое-Бутово» п. Коммунарка)
от 01 октября 2012 г.**

I. Информация о застройщике	
1). Фирменное наименование (наименование), место нахождения застройщика, режим работы	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Статус Лэнд» Сокращенное наименование: ООО «Статус Лэнд» Юридический адрес: 117408, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 141, корп. 19, тел. 657-87-35. Фактический адрес: 117408, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 141, корп. 19, тел. 657-87-35.
2). Государственная регистрация застройщика	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 30 июля 2004 г. серия 50 № 000981077, ОГРН: 1045000909469 от 22 июля 2004 г. в Инспекции Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по городу Видное Московской области ИНН: 5003049684, КПП: 772601001.
3). Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	Единственным участником (акционером) застройщика является ОАО «Группа Компаний ПИК», доля участия 100%
4). Проекты строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией и фактических сроков ввода их в эксплуатацию	
5). Вид лицензируемой деятельности, номер лицензии, срок ее действия, информация об органе, выдавшем эту лицензию. Информация о членстве в саморегулируемой организации (СРО), перечень видов работ.	Лицензирование деятельности не предусмотрено законодательством.
6). Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Финансовый результат на 30.09.2012 г. – прибыль 7 388 тыс. рублей. Кредиторская задолженность на 30.09.2012 г. – 81 983 тыс. рублей. Дебиторская задолженность на 30.09.2012 г. – 19 707 тыс. рублей.

II. Информация о проекте строительства

1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации	Цель проекта: строительство многоэтажного жилого дома №15 с нежилым первым этажом, расположенного по адресу: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч. 27. Этапы и сроки реализации проекта: 1. этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий: Начало – октябрь 2011 г. Конец - март 2012 г. 2. этап-выполнение строительно-монтажных работ: Начало - июль 2012 г. Конец - сентябрь 2013 г. 3.этап-ввод объекта в эксплуатацию: 30 ноября 2013 г. Результаты государственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение государственной экспертизы №50-1-4-0831-12 выдано Государственным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза» 22 июня 2012 г. Проектная документация и результаты инженерных изысканий на строительство многоквартирного жилого дома соответствуют требованиям действующих технических регламентов, нормативных технических документов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.
2).Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU50503000-562/12-р/с выдано Администрацией Ленинского муниципального района Московской области 29.06.2012г.
3). Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства	Право собственности ООО «Статус Лэнд» на земельный участок зарегистрировано Главным управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 07.09.2004г. сделана запись регистрации №50-01/21-32/2004-457. Свидетельство о государственной регистрации права от «07» августа 2006 г. бланк серии HAN0893124. Документы-основания: Акт приема-передачи земельного участка от 22.07.2004 г., Устав Общества с ограниченной ответственностью «Статус Лэнд», утвержден решением единственного участника, протокол №1 от 28.06.2004 г. Вид права: собственность Субъект права: Общество с ограниченной ответственностью «Статус Лэнд», свидетельство о государственной регистрации юридического лица; серия 50, № 000980634, выдан 22.07.2004 г. ИМНС РФ по г. Видное, Московской области, ИНН 5003049684, ОГРН 1045000909469; адрес местонахождения: Россия, Московская область, Ленинский район, пос. Коммунарка, ЗАО Племзавод «Коммунарка», административное здание 2. Объект права: Земельный участок для жилищного строительства, рекреационных целей и иных объектов культурно-социального назначения, категория земель: земли поселений, общая площадь 1 277 900,00 кв.м. Адрес объекта: Московская область, Ленинский район, Сосенский

	с.о., вблизи д. Столбово, уч. 27. Кадастровый номер 50:21:120316:0137 Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории. Предусмотрено устройство тротуаров, кругового подъезда шириной проезда 6м для противопожарной техники, организация детских игровых площадок с установкой малых игровых форм. Входы в жилую часть дома запроектированы с дворовой территории, а в нежилые помещения, размещенные на первом этаже жилого дома, со стороны внутриквартального проезда. Контейнерная площадка для сбора мусора запроектирована на расстоянии более 20 м от окон дома, примыкает непосредственно к проезду, изолирована от других типов площадок. Запроектированы площадки для временного хранения автомобилей. Озеленение территории предусматривает посадку разнообразных пород деревьев и декоративных кустарников, устройство газонов и цветников с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений. Подбор растений выполнен с учетом климатических и почвенно-гидрологических условий. Земельный участок № 27, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, Сосенский с.о., вблизи д. Столбово, общей площадью 127,79 га, кадастровый номер 50:21:120316:0137, находится в залоге у ОАО «Сбербанк России» по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 5180 от 18.09.2009 года, невозобновляемой кредитной линии № 5181 от 18.09.2009 года. Отведенный под строительство жилого дома № 15 земельный участок, соответственно, входит в состав земельного участка № 27 общей площадью 127,79 га, принадлежащего Застройщику на праве собственности.
4). Информация о местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство	Строящийся многоэтажный жилой дом №15 с нежилым первым этажом, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Сосенское, вблизи д. Столбово, уч. 27. Участок проектирования ограничен: - с севера - территорией проектируемого дошкольного учреждения и проектируемой жилой застройкой; - с востока и запада - проектируемой жилой застройкой; - с юга - улицей Академика Семенова. Участок расположен в непосредственной близости от основных магистралей микрорайона «Южное Бутово» - ул. Академика Семенова, ул. Бунинская Аллея, ул. Поляны и от МКАД на расстоянии 6 км. На участке предусмотрено строительство 18-ти этажного 5-ти секционного 384-квартирного жилого дома с высотой этажа 2,8 кв.м. Технические характеристики здания: 18-ти этажное 5-ти секционное здание. Жилой дом выполнен с применением секций ПЗМК, разработанных МНИИТЭП жилища для повторного применения в г. Москве и Московской области. Здание с общими размерами в осях 98 м * 68,8 м с техническим подпольем и чердаком. Высота этажей с 1-го по 17-й - 2,8 м, техподполья - 2,4 м, чердака - 2,2 м.

Под зданием предусмотрено техническое подполье для размещения индивидуального тепловых пунктов и разводки инженерных коммуникаций с выходом наружу из торцевых секций.

На 1-м этаже расположены: входы в жилую часть дома с вестибюлем, помещением консьержа с санузлом; нежилые помещения с независимыми от жилой части входами в здание; электрощитовые.

Чердак (теплый) предусмотрен для размещения венткамер и вентиляторов дымоудаления. Машинные отделения расположены над чердаком.

Лестнично-лифтовой узел каждой секции оборудован грузопассажирским грузоподъемностью 630 кг и пассажирским грузоподъемностью 400 кг лифтами.

В здании предусмотрены все современные виды инженерного обеспечения: централизованное тепло- и водоснабжение, в том числе горячее, канализация, электроснабжение, радиофикация, слаботочные устройства и система кабельного телевидения, система противоподымной защиты, мусоропровод, лифты.

Предусмотрена система охраны входа.

5). Информация о количестве в составе строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией

Общая площадь нежилых помещений - 1 317,89 кв.м.
Всего 384 квартир общей площадью 23 845,52 кв.м.

Однокомнатных квартир – 128, общей площадью 5 608,1 кв.м.

Из них:

площадью 42,60 кв.м. – 7 квартир, общей площадью 298,2 кв.м.
площадью 42,96 кв.м. – 10 квартир, общей площадью 429,6 кв.м.
площадью 43,26 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 346,08 кв.м.
площадью 43,52 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 43,52 кв.м.
площадью 43,58 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 174,32 кв.м.
площадью 43,6 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 348,8 кв.м.
площадью 43,62 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 43,62 кв.м.
площадью 43,96 кв.м. – 21 квартира, общей площадью 923,16 кв.м.
площадью 44,04 кв.м. – 12 квартир, общей площадью 528,48 кв.м.
площадью 44,13 кв.м. – 48 квартир, общей площадью 2 118,24 кв.м.
площадью 44,26 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 354,08 кв.м.

Двухкомнатных квартир – 160, общей площадью 10 324,46 кв.м.

Из них:

площадью 61,22 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 61,22 кв.м.
площадью 61,47 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 61,47 кв.м.
площадью 63,36 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 63,36 кв.м.
площадью 63,85 кв.м. – 31 квартира, общей площадью 1979,35 кв.м.
площадью 64,27 кв.м. – 15 квартир, общей площадью 964,05 кв.м.
площадью 64,63 кв.м. – 32 квартиры, общей площадью 2068,16 кв.м.
площадью 64,67 кв.м. – 23 квартиры, общей площадью 1487,41 кв.м.
площадью 64,89 кв.м. – 1 квартира, общей площадью 64,89 кв.м.
площадью 64,93 кв.м. – 16 квартир, общей площадью 1038,88 кв.м.
площадью 64,97 кв.м. – 16 квартир, общей площадью 1039,52 кв.м.
площадью 65,05 кв.м. – 23 квартиры, общей площадью 1496,15 кв.м.

Трехкомнатных квартир – 96, общей площадью 7 912,96 кв.м.

Из них:

площадью 81,16 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 649,28 кв.м.
площадью 81,76 кв.м. – 16 квартир, общей площадью 1308,16 кв.м.
площадью 82,25 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 329 кв.м.
площадью 82,48 кв.м. – 24 квартиры, общей площадью 1979,52 кв.м.
площадью 82,60 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 660,8 кв.м.
площадью 82,83 кв.м. – 24 квартиры, общей площадью 1987,92 кв.м.
площадью 83,01 кв.м. – 8 квартир, общей площадью 664,08 кв.м.
площадью 83,55 кв.м. – 4 квартиры, общей площадью 334,2 кв.м.

Высота этажа от пола до пола – 2,8 м.

Высота 1-го нежилого этажа – 2,8 м.

Внутренняя отделка квартир – тип отделки согласно ведомости.

Внутренняя отделка нежилых помещений 1-го этажа – в нежилых помещениях отделочные и специальные работы не производятся.

Номенклатура жилых помещений:

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
1	1	2	3	1	1	82,60	45,15	18,08	5,46	11,82	5,30
2	1	2	2	2	2	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
3	1	2	2	3	3	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
4	1	2	3	4	4	83,55	46,82	18,58	5,31	11,82	5,75
5	1	3	3	1	5	82,60	45,15	18,08	5,46	11,82	5,30
6	1	3	2	2	6	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
7	1	3	2	3	7	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
8	1	3	3	4	8	83,55	46,82	18,58	5,31	11,82	5,75
9	1	4	3	1	9	82,60	45,15	18,08	5,46	11,82	5,30
10	1	4	2	2	10	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
11	1	4	2	3	11	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
12	1	4	3	4	12	83,55	46,82	18,58	5,31	11,82	5,75
13	1	5	3	1	13	82,60	45,15	18,08	5,46	11,82	5,30
14	1	5	2	2	14	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
15	1	5	2	3	15	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
16	1	5	3	4	16	83,55	46,82	18,58	5,31	11,82	5,75
17	1	6	3	1	17	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
18	1	6	2	2	18	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
19	1	6	2	3	19	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
20	1	6	3	4	20	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
21	1	7	3	1	21	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
22	1	7	2	2	22	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
23	1	7	2	3	23	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
24	1	7	3	4	24	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
25	1	8	3	1	25	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
26	1	8	2	2	26	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
27	1	8	2	3	27	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
28	1	8	3	4	28	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
29	1	9	3	1	29	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
30	1	9	2	2	30	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
31	1	9	2	3	31	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
32	1	9	3	4	32	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
33	1	10	3	1	33	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
34	1	10	2	2	34	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
35	1	10	2	3	35	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
36	1	10	3	4	36	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
37	1	11	3	1	37	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
38	1	11	2	2	38	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40

№ п/п	Секци я	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
39	1	11	2	3	39	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
40	1	11	3	4	40	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
41	1	12	3	1	41	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
42	1	12	2	2	42	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
43	1	12	2	3	43	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
44	1	12	3	4	44	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
45	1	13	3	1	45	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
46	1	13	2	2	46	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
47	1	13	2	3	47	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
48	1	13	3	4	48	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
49	1	14	3	1	49	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
50	1	14	2	2	50	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
51	1	14	2	3	51	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
52	1	14	3	4	52	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
53	1	15	3	1	53	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
54	1	15	2	2	54	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
55	1	15	2	3	55	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
56	1	15	3	4	56	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
57	1	16	3	1	57	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
58	1	16	2	2	58	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
59	1	16	2	3	59	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
60	1	16	3	4	60	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
61	1	17	3	1	61	82,83	45,27	18,12	5,46	11,89	5,30
62	1	17	2	2	62	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
63	1	17	2	3	63	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
64	1	17	3	4	64	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
65	2	2	3	1	65	81,16	45,27	30,67	5,46	11,89	2,78
66	2	2	2	2	66	64,67	34,62	13,15	4,63	9,26	3,40
67	2	2	2	3	67	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
68	2	2	3	4	68	82,60	45,15	18,08	5,46	11,82	5,30
69	2	3	3	1	69	81,16	45,27	30,67	5,46	11,89	2,78
70	2	3	2	2	70	64,67	34,62	13,15	4,63	9,26	3,40
71	2	3	2	3	71	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
72	2	3	3	4	72	82,60	45,15	18,08	5,46	11,82	5,30
73	2	4	3	1	73	81,16	45,27	30,67	5,46	11,89	2,78
74	2	4	2	2	74	64,67	34,62	13,15	4,63	9,26	3,40
75	2	4	2	3	75	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
76	2	4	3	4	76	82,60	45,15	18,08	5,46	11,82	5,30
77	2	5	3	1	77	81,16	45,27	30,67	5,46	11,89	2,78
78	2	5	2	2	78	64,67	34,62	13,15	4,63	9,26	3,40
79	2	5	2	3	79	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40

№ п/п	Секци я	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
80	2	5	3	4	80	82,60	45,15	18,08	5,46	11,82	5,30
81	2	6	3	1	81	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
82	2	6	2	2	82	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
83	2	6	2	3	83	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
84	2	6	3	4	84	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
85	2	7	3	1	85	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
86	2	7	2	2	86	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
87	2	7	2	3	87	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
88	2	7	3	4	88	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
89	2	8	3	1	89	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
90	2	8	2	2	90	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
91	2	8	2	3	91	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
92	2	8	3	4	92	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
93	2	9	3	1	93	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
94	2	9	2	2	94	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
95	2	9	2	3	95	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
96	2	9	3	4	96	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
97	2	10	3	1	97	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
98	2	10	2	2	98	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
99	2	10	2	3	99	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
100	2	10	3	4	100	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
101	2	11	3	1	101	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
102	2	11	2	2	102	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
103	2	11	2	3	103	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
104	2	11	3	4	104	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
105	2	12	3	1	105	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
106	2	12	2	2	106	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
107	2	12	2	3	107	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
108	2	12	3	4	108	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
109	2	13	3	1	109	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
110	2	13	2	2	110	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
111	2	13	2	3	111	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
112	2	13	3	4	112	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
113	2	14	3	1	113	83,01	45,27	30,71	5,46	11,89	5,28
114	2	14	2	2	114	64,97	34,72	13,19	4,67	9,44	4,00
115	2	14	2	3	115	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
116	2	14	3	4	116	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
117	2	15	3	1	117	83,01	45,27	30,71	5,46	11,89	5,28
118	2	15	2	2	118	64,97	34,72	13,19	4,67	9,44	4,00
119	2	15	2	3	119	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
120	2	15	3	4	120	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30

№ п/п	Секци я	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площад ь с/у	Площа дь кухни	Площадь лоджий, балконов
121	2	16	3	1	121	83,01	45,27	30,71	5,46	11,89	5,28
122	2	16	2	2	122	64,97	34,72	13,19	4,67	9,44	4,00
123	2	16	2	3	123	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
124	2	16	3	4	124	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
125	2	17	3	1	125	83,01	45,27	30,71	5,46	11,89	5,28
126	2	17	2	2	126	64,97	34,72	13,19	4,67	9,44	4,00
127	2	17	2	3	127	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
128	2	17	3	4	128	82,83	45,27	18,12	5,46	11,90	5,30
129	3	2	3	1	129	82,25	46,82	18,58	5,31	11,82	5,75
130	3	2	2	2	130	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
131	3	2	2	3	131	64,67	34,62	13,15	4,63	9,26	3,40
132	3	2	3	4	132	81,16	45,27	30,67	5,46	11,89	2,78
133	3	3	3	1	133	82,25	46,82	18,58	5,31	11,82	5,75
134	3	3	2	2	134	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
135	3	3	2	3	135	64,67	34,62	13,15	4,63	9,26	3,40
136	3	3	3	4	136	81,16	45,27	30,67	5,46	11,89	2,78
137	3	4	3	1	137	82,25	46,82	18,58	5,31	11,82	5,75
138	3	4	2	2	138	61,47	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
139	3	4	2	3	139	63,36	34,62	13,15	4,63	9,26	3,40
140	3	4	3	4	140	81,16	45,27	30,67	5,46	11,89	2,78
141	3	5	3	1	141	82,25	46,82	18,58	5,31	11,82	5,75
142	3	5	2	2	142	64,27	36,82	9,06	4,63	9,26	3,40
143	3	5	2	3	143	64,67	34,62	13,15	4,63	9,26	3,40
144	3	5	3	4	144	81,16	45,27	30,67	5,46	11,89	2,78
145	3	6	3	1	145	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
146	3	6	2	2	146	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
147	3	6	2	3	147	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
148	3	6	3	4	148	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
149	3	7	3	1	149	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
150	3	7	2	2	150	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
151	3	7	2	3	151	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
152	3	7	3	4	152	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
153	3	8	3	1	153	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
154	3	8	2	2	154	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
155	3	8	2	3	155	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
156	3	8	3	4	156	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
157	3	9	3	1	157	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
158	3	9	2	2	158	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
159	3	9	2	3	159	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
160	3	9	3	4	160	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
161	3	10	3	1	161	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75

№ п/п	Секция	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
162	3	10	2	2	162	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
163	3	10	2	3	163	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
164	3	10	3	4	164	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
165	3	11	3	1	165	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
166	3	11	2	2	166	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
167	3	11	2	3	167	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
168	3	11	3	4	168	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
169	3	12	3	1	169	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
170	3	12	2	2	170	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
171	3	12	2	3	171	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
172	3	12	3	4	172	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
173	3	13	3	1	173	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
174	3	13	2	2	174	64,63	36,92	9,10	4,67	9,44	3,40
175	3	13	2	3	175	64,67	34,72	13,19	4,67	9,44	3,40
176	3	13	3	4	176	81,76	45,27	30,71	5,46	11,89	2,78
177	3	14	3	1	177	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
178	3	14	2	2	178	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
179	3	14	2	3	179	64,97	34,72	13,19	4,67	9,44	4,00
180	3	14	3	4	180	83,01	45,27	30,71	5,46	11,89	5,28
181	3	15	3	1	181	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
182	3	15	2	2	182	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
183	3	15	2	3	183	64,97	34,72	13,19	4,67	9,44	4,00
184	3	15	3	4	184	83,01	45,27	30,71	5,46	11,89	5,28
185	3	16	3	1	185	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
186	3	16	2	2	186	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
187	3	16	2	3	187	64,97	34,72	13,19	4,67	9,44	4,00
188	3	16	3	4	188	83,01	45,27	30,71	5,46	11,89	5,28
189	3	17	3	1	189	82,48	46,94	18,62	5,31	11,89	5,75
190	3	17	2	2	190	64,93	36,92	9,10	4,67	9,44	4,00
191	3	17	2	3	191	64,97	34,72	13,19	4,67	9,44	4,00
192	3	17	3	4	192	83,01	45,27	30,71	5,46	11,89	5,28
193	4	2	1	1	193	43,58	17,95	9,65	4,63	9,95	2,80
194	4	2	2	2	194	64,97	31,09	11,74	4,63	10,51	5,00
195	4	2	1	3	195	43,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
196	4	2	1	4	196	43,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
197	4	2	2	5	197	63,85	37,51	7,20	4,38	11,25	2,95
198	4	2	1	6	198	43,58	17,95	9,65	4,63	9,95	2,80
199	4	3	1	1	199	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
200	4	3	2	2	200	64,97	31,09	11,74	4,63	10,51	5,00
201	4	3	1	3	201	43,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
202	4	3	1	4	202	43,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40

№ п/п	Секци я	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площа д с/у	Площа д кухни	Площадь лоджий, балконов
203	4	3	2	5	203	63,85	37,51	7,20	4,38	11,25	2,95
204	4	3	1	6	204	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
205	4	4	1	1	205	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
206	4	4	2	2	206	64,97	31,09	11,74	4,63	10,51	5,00
207	4	4	1	3	207	43,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
208	4	4	1	4	208	43,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
209	4	4	2	5	209	61,22	37,51	7,20	4,38	11,25	2,95
210	4	4	1	6	210	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
211	4	5	1	1	211	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
212	4	5	2	2	212	64,97	31,09	11,74	4,63	10,51	5,00
213	4	5	1	3	213	43,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
214	4	5	1	4	214	43,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
215	4	5	2	5	215	63,85	37,51	7,20	4,38	11,25	2,95
216	4	5	1	6	216	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
217	4	6	1	1	217	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
218	4	6	2	2	218	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
219	4	6	1	3	219	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
220	4	6	1	4	220	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
221	4	6	2	5	221	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
222	4	6	1	6	222	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
223	4	7	1	1	223	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
224	4	7	2	2	224	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
225	4	7	1	3	225	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
226	4	7	1	4	226	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
227	4	7	2	5	227	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
228	4	7	1	6	228	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
229	4	8	1	1	229	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
230	4	8	2	2	230	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
231	4	8	1	3	231	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
232	4	8	1	4	232	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
233	4	8	2	5	233	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
234	4	8	1	6	234	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
235	4	9	1	1	235	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
236	4	9	2	2	236	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
237	4	9	1	3	237	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
238	4	9	1	4	238	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
239	4	9	2	5	239	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
240	4	9	1	6	240	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
241	4	10	1	1	241	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
242	4	10	2	2	242	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
243	4	10	1	3	243	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40

№ п/п	Секци я	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площа д с/у	Площа дъ кухни	Площадь лоджий, балконов
244	4	10	1	4	244	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
245	4	10	2	5	245	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
246	4	10	1	6	246	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
247	4	11	1	1	247	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
248	4	11	2	2	248	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
249	4	11	1	3	249	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
250	4	11	1	4	250	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
251	4	11	2	5	251	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
252	4	11	1	6	252	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
253	4	12	1	1	253	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
254	4	12	2	2	254	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
255	4	12	1	3	255	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
256	4	12	1	4	256	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
257	4	12	2	5	257	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
258	4	12	1	6	258	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
259	4	13	1	1	259	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
260	4	13	2	2	260	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
261	4	13	1	3	261	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
262	4	13	1	4	262	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
263	4	13	2	5	263	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
264	4	13	1	6	264	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
265	4	14	1	1	265	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
266	4	14	2	2	266	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
267	4	14	1	3	267	44,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
268	4	14	1	4	268	44,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
269	4	14	2	5	269	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
270	4	14	1	6	270	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
271	4	15	1	1	271	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
272	4	15	2	2	272	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
273	4	15	1	3	273	44,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
274	4	15	1	4	274	44,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
275	4	15	2	5	275	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
276	4	15	1	6	276	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
277	4	16	1	1	277	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
278	4	16	2	2	278	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
279	4	16	1	3	279	44,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
280	4	16	1	4	280	44,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
281	4	16	2	5	281	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
282	4	16	1	6	282	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
283	4	17	1	1	283	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
284	4	17	2	2	284	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00

№ п/п	Секци я	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площа д с/у	Площа д кухни	Площадь лоджий, балконов
285	4	17	1	3	285	44,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
286	4	17	1	4	286	44,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
287	4	17	2	5	287	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
288	4	17	1	6	288	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
289	5	2	1	1	289	43,58	17,95	9,65	4,63	9,95	2,80
290	5	2	2	2	290	63,85	37,51	7,20	4,38	11,25	2,95
291	5	2	1	3	291	43,52	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
292	5	2	1	4	292	42,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
293	5	2	2	5	293	64,97	31,09	11,74	4,63	10,51	5,00
294	5	2	1	6	294	43,58	17,95	9,65	4,63	9,95	2,80
295	5	3	1	1	295	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
296	5	3	2	2	296	63,85	37,51	7,20	4,38	11,25	2,95
297	5	3	1	3	297	42,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
298	5	3	1	4	298	42,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
299	5	3	2	5	299	64,97	31,09	11,74	4,63	10,51	5,00
300	5	3	1	6	300	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
301	5	4	1	1	301	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
302	5	4	2	2	302	63,85	37,51	7,20	4,38	11,25	2,95
303	5	4	1	3	303	42,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
304	5	4	1	4	304	42,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
305	5	4	2	5	305	64,97	31,09	11,74	4,63	10,51	5,00
306	5	4	1	6	306	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
307	5	5	1	1	307	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
308	5	5	2	2	308	63,85	37,51	7,20	4,38	11,25	2,95
309	5	5	1	3	309	42,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
310	5	5	1	4	310	42,60	17,95	9,06	4,63	9,26	3,40
311	5	5	2	5	311	64,97	31,09	11,74	4,63	10,51	5,00
312	5	5	1	6	312	44,04	17,95	9,65	4,63	9,95	3,52
313	5	6	1	1	313	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
314	5	6	2	2	314	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
315	5	6	1	3	315	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
316	5	6	1	4	316	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
317	5	6	2	5	317	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
318	5	6	1	6	318	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
319	5	7	1	1	319	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
320	5	7	2	2	320	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
321	5	7	1	3	321	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
322	5	7	1	4	322	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
323	5	7	2	5	323	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
324	5	7	1	6	324	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
325	5	8	1	1	325	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52

№ п/п	Секци я	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоров, холлов, прихожих, подсобных помещений	Площа д с/у	Площа дъ кухни	Площадь лоджий, балконов
326	5	8	2	2	326	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
327	5	8	1	3	327	43,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
328	5	8	1	4	328	43,62	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
329	5	8	2	5	329	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
330	5	8	1	6	330	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
331	5	9	1	1	331	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
332	5	9	2	2	332	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
333	5	9	1	3	333	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
334	5	9	1	4	334	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
335	5	9	2	5	335	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
336	5	9	1	6	336	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
337	5	10	1	1	337	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
338	5	10	2	2	338	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
339	5	10	1	3	339	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
340	5	10	1	4	340	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
341	5	10	2	5	341	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
342	5	10	1	6	342	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
343	5	11	1	1	343	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
344	5	11	2	2	344	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
345	5	11	1	3	345	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
346	5	11	1	4	346	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
347	5	11	2	5	347	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
348	5	11	1	6	348	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
349	5	12	1	1	349	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
350	5	12	2	2	350	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
351	5	12	1	3	351	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
352	5	12	1	4	352	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
353	5	12	2	5	353	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
354	5	12	1	6	354	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
355	5	13	1	1	355	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
356	5	13	2	2	356	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
357	5	13	1	3	357	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
358	5	13	1	4	358	42,96	18,05	9,10	4,67	9,44	3,40
359	5	13	2	5	359	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
360	5	13	1	6	360	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
361	5	14	1	1	361	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
362	5	14	2	2	362	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
363	5	14	1	3	363	43,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
364	5	14	1	4	364	43,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
365	5	14	2	5	365	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
366	5	14	1	6	366	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52

№ п/п	Секци я	Этаж	Комнат	Номер на площадке	Условный номер	Проектные характеристики жилых помещений					
						Проект, общая площадь с летними	Жилая площадь	Площадь коридоро в, холлов, прихожих, подсобны х помещени й	Площадь с/у	Площадь кухни	Площадь лоджий, балконов
367	5	15	1	1	367	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
368	5	15	2	2	368	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
369	5	15	1	3	369	43,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
370	5	15	1	4	370	43,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
371	5	15	2	5	371	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
372	5	15	1	6	372	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
373	5	16	1	1	373	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
374	5	16	2	2	374	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
375	5	16	1	3	375	43,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
376	5	16	1	4	376	43,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
377	5	16	2	5	377	65,05	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
378	5	16	1	6	378	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
379	5	17	1	1	379	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
380	5	17	2	2	380	63,85	37,61	7,21	4,38	11,32	2,95
381	5	17	1	3	381	43,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
382	5	17	1	4	382	43,26	18,05	9,10	4,67	9,44	4,00
383	5	17	2	5	383	64,89	31,19	11,75	4,63	10,58	5,00
384	5	17	1	6	384	44,13	18,05	9,69	4,63	10,00	3,52
ИТОГО:						23845,52	12376,16	4968,80	1849,6	3982,52	1507,36

6). Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, если строящимся (создаваемым) объектом недвижимости является многоквартирный дом

№ п/п	Секция	Этаж	Номер на этаже	Условный номер	Проектная площадь
1	1	1	1	1	153,56
2	1	1	2	2	113,38
3	2	1	1	3	134,11
4	2	1	2	4	143,83
5	3	1	1	5	176,25
6	3	1	2	6	59,30
7	4	1	1	7	144,87
8	4	1	2	8	106,15
9	5	1	1	9	286,44

Общая площадь нежилых помещений 1 317,89 кв.м.
Количество нежилых помещений - 9 шт.

7) Информация о составе общего имущества в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства

Помещения, не являющиеся частями квартир, нежилых помещений, стояночных мест и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, здании, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, тамбуры, лифты, лифтовые и иные шахты, мусоропроводы, коридоры, крыши, ограждающие и несущие конструкции дома, здания, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в домах, зданиях за пределами и внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: ноябрь 2013 г.

Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Префектура Троицкого и Новомосковского административного округа г. Москвы.

9). Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков;

1. Изменение действующего законодательства в области налогообложения в сторону увеличения налогов и сборов.
2. Увеличение соответствующими органами государственной власти и/или местного самоуправления базовой ставки арендной платы либо других составляющих формулы расчета арендной платы за землю.
3. Увеличение затрат на строительство вследствие роста цен на строительные материалы, на услуги строительных организаций.
4. Возникновение обстоятельств непреодолимой силы, форс-мажорных обстоятельств.

10). Информация о планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

Планируемая стоимость строительства:
1 960 080 690 рублей, в т.ч. вознаграждение Застройщика.

Финансирование строительства многоквартирного дома осуществляется в том числе за счет кредитных средств, представленных Застройщику ОАО «Сбербанк России» в рамках реализации 1-й очереди строительства жилого микрорайона (дома 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16).

11). Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные и другие работы (подрядчиков)

Технический Заказчик: ОАО «Группа Компаний ПИК»
ОГРН 1027739137084
ИНН 7713011336
Место нахождения: 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19,

	стр. 1 Свидетельство №: 0004-2010-04-7713011336-С-104 от 28 декабря 2010 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Московский строительный союз». Генеральный подрядчик: ООО «МФС-ПИК» ОГРН 1047796934195 ИНН 7704539433 Место нахождения: 121471, г. Москва, ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2. Свидетельство №: 0025-2011-04-7704539433-С-104 от 21 октября 2011 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано Некоммерческим партнерством «Саморегулируемая организация «Московский строительный союз».
12). Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	В соответствии со ст. 13 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в обеспечение исполнения обязательств застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге право аренды земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома, и строящийся (создаваемый) на этом участке многоквартирный дом, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства.
13). Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров долевого участия.	Иных договоров, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома, на момент опубликования проектной декларации не имеется.

Генеральный директор



Дайгородов А. Э.

Всего прошнуровано и
скреплено печатью
17 листов

Генеральный директор
ООО «Статус Лэнд»
А.Э. Дайгородов

