



14542

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью

«Пехра-Покровское»

143900, Московская область,

г. Балашиха, микрорайон 1 Мая, д. 21

РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство

Дата “ 31 “ декабря 2015 г.

№ RU50-11-3816-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                     |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                 | ✓                                                                                                                                                                                   |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                 | -                                                                                                                                                                                   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | -                                                                                                                                                                                   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -                                                                                                                                                                                   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -                                                                                                                                                                                   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                 | Коттеджный поселок «Орловь», 8 блокированных домов (таунхаусы) по адресу: Московская область, Ленинский район, с/п Молоковское, СХПК «Колхоз-племзавод им. М. Горького, 2-я очередь |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством    | -                                                                                                                                                                                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                    |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                    |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                                                                                                                  |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 50:21:0060403:5498                                                                                                 |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -                                                                                                                  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | от 13.11.2015 г.<br>№ RU50503310-MSK001984<br>выдан Министерством<br>строительного комплекса<br>Московской области |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                    |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                                                                                                                                                                                                                                                                        | ООО «Проектная<br>мастерская Мельниченко»<br>от 2015 г.                                                            |
| 4   | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- общая площадь квартир, в том числе – блокированные дома (таунхаусы) – 6843,07 кв. м.;</li> <li>- количество этажей – 2 эт.;</li> <li>- площадь земельного участка – 13474,00 кв. м.</li> </ul> |                                                                                                                    |

|                                                                                                                                            |                                                                            |                                                                                                                                                             |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав<br>имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: |                                                                            |                                                                                                                                                             |   |
| Общая площадь<br>(кв. м):                                                                                                                  | -                                                                          | Площадь<br>участка (кв. м):                                                                                                                                 | - |
| Объем (куб. м):                                                                                                                            | -                                                                          | в том числе<br>подземной части (куб. м):                                                                                                                    | - |
| Количество<br>этажей (шт.):                                                                                                                | -                                                                          | Высота (м):                                                                                                                                                 | - |
| Количество<br>подземных<br>этажей (шт.):                                                                                                   | -                                                                          | Вместимость (чел.):                                                                                                                                         | - |
| Площадь<br>застройки (кв. м):                                                                                                              | -                                                                          |                                                                                                                                                             |   |
| Иные<br>показатели                                                                                                                         | -                                                                          |                                                                                                                                                             |   |
| 5                                                                                                                                          | Адрес (местоположение) объекта                                             | Московская область, Ленинский<br>муниципальный район, сельское<br>поселение Молоковское, СХПК<br>«Колхоз-племзавод им.<br>М. Горького, в районе дер. Орлово |   |
| 6                                                                                                                                          | Краткие проектные характеристики линейного объекта                         |                                                                                                                                                             |   |
|                                                                                                                                            | Категория: (класс)                                                         | -                                                                                                                                                           |   |
|                                                                                                                                            | Протяженность:                                                             | -                                                                                                                                                           |   |
|                                                                                                                                            | Мощность (пропускная способность,<br>грузооборот, интенсивность движения): | -                                                                                                                                                           |   |
|                                                                                                                                            | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий<br>электропередачи             | -                                                                                                                                                           |   |
|                                                                                                                                            | Перечень конструктивных элементов,<br>оказывающих влияние на безопасность: | -                                                                                                                                                           |   |
|                                                                                                                                            | Иные показатели:                                                           | -                                                                                                                                                           |   |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” сентября 20 19 г. в соответствии с  
проектной документацией

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“ 31 ” декабря 20 15 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



|                                                                         |          |
|-------------------------------------------------------------------------|----------|
| Министерство                                                            | ЧОНТИС   |
| Московская область                                                      | Филиал   |
| Московская область, г. Котельники,<br>бульвар Строителей, д. 4, корп. 1 |          |
| К. СУБТАНТ ОДП                                                          | 31.12.15 |
| Подпись                                                                 | Дата     |
| МАКСИМОВ                                                                | 1        |
| ИТОГ                                                                    | ПОДПИСЬ  |
| ФИО                                                                     |          |