

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
Производственно- коммерческой фирме «Гюнай»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),

142001, Московская область, г. Домодедово,
микрорайон Северный, ул. Северная, дом ба
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 50308000 – РСЮ/ 44

Администрация городского округа Домодедово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства)

на основании Положительного заключения негосударственной экспертизы Общества с ограниченной ответственностью «Проектное бюро №1» (Свидетельство об аккредитации от 11.03.11 Рег. №77-2-5-036-11) по проектной документации от 13.03.14 №77-1-2-0005-14 и положительного заключения негосударственной экспертизы Общества с ограниченной ответственностью «ОКБ-1» (Свидетельство об аккредитации от 20.12.12 №РОСС RU.0001.610025) от 03.03.14 №77-1-1-0007-14 по результатам инженерных изысканий. Площадь участка (кадастровый номер 50:28:0010525:37)- 1,0475га. Жилой дом- 6-ти секционный, с подземным техническим этажом, верхним техническим чердаком, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Площадь застройки- 2347,9м2. Общая площадь здания- 33366,21м2. Общая площадь помещений общественного назначения (офисы, службы быта)- 1379,09м2. Общая площадь квартир- 24093,12м2. Количество квартир- 416шт., в т.ч.: однокомнатных- 224шт., 2-х комнатных- 176шт., 3-х комнатных- 16шт. Строительный объем- 126394,59м3, в т.ч.: подземной части- 8278,06м3. Этажность- 17 этажей. Фундаменты- монолитная ж/б плита. Здание- монолитный ж/б каркас. Материалы наружных стен: цокольные- монолитные ж/б, несущие- трехслойные утепленные, ненесущие- двухслойные утепленные. Перекрытие- монолитное ж/б. Кровля- плоская, с внутренним организованным водостоком, рулонная из двух слоев «Филизола». Гостевые автостоянки на 63 м/места, в т.ч.: для МГН -5м/мест, для работников в офисах и помещениях общественного назначения- 18м/мест, в т.ч.: для МГН- 2м/места. Подземная автостоянка: (2-уровневая на 170 м/мест) площадь застройки- 426,64м2, общая площадь- 6545,65м2, строительный объем- 24637,86м3, в т.ч.: подземной части- 23014,4м3, надземной части- 1623,46м3. Этажность- 3 этажа, в т.ч.: надземный- 1эт., подземный- 2эт. Фундаменты- монолитная ж/б плита. Материалы наружных стен: цокольные- монолитные ж/б, несущие- трехслойные утепленные. Перекрытие- монолитное ж/б. Кровля- плоская утепленная, двух типов: покрытая растительным слоем и асфальтом, 3 слоя гидростеклоизола. ТП: (с трансформаторами 2х1000кВ), площадь застройки- 93,2м2, общая площадь- 52,45м2, строительный объем- 262,6м3. Этажность- 1этаж. Фундаменты- из бетонных блоков. Наружные стены- из облицовочного кирпича. Плиты покрытия- сборные ж/б. Кровля- 2слоя гидростеклоизола. Площадь твердых покрытий- 9384м2. Инженерные сети: хозяйственно-питьевое и противопожарное водоснабжение, бытовая канализация, дождевая канализация, теплоснабжение, электроснабжение, наружное освещение, сети связи.

Особые условия: -до начала строительства в соответствии со ст. 46, ст. 47 Воздушного кодекса РФ согласовать строительство Многоэтажного жилого дома с Территориальным управлением Росимущества в Московской области,

-до начала строительства внеплощадочных инженерных коммуникаций оформить отвод земельного участка на период их строительства.
расположенного по адресу **Московская область, г. Домодедово, микрорайон Центральный, ул. Кирова, уч. 15.**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до « **25** » **апреля** 20 **16** г.

И.о.руководителя администрации

(Должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« **24** » **апреля** 20 **14** г.
М.П.

(подпись)

О.В. Хромов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » ____ 20 ____ г.

(Должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » ____ 20 ____ г.