

ИЗМЕНЕНИЕ №5 от 09.09.2016 г.

К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

25- ЭТАЖНОГО 3-Х СЕКЦИОННОГО ЖИЛОГО ДОМА С ПЕРВЫМ НЕЖИЛЫМ ЭТАЖОМ, ТЕХНИЧЕСКИМ ПОДПОЛЬЕМ И ЧЕРДАКОМ НА ИЗДЕЛИЯХ КОПЭ-«ПАРУС» (КОРПУС 27), А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Московская область, город Люберцы, микрорайон 7-8, квартал 8А, корпус 27  
от 18 декабря 2015г.

| <b>II. Информация о проекте строительства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1). Цель проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации                                                                                                                                                                                                                | <p><b>Цель проекта:</b> строительство 25-ти этажного 3-х секционного жилого дома с первым нежилым этажом, с техническим подпольем и чердаком на изделиях КОПЭ-«Парус» (корпус 27), а также объектов и сетей инженерно-технического обеспечения, расположенного по адресу: Московская область, город Люберцы, микрорайон 7-8, квартал 8А, корпус 27.</p> <p><b>Этапы и сроки реализации проекта:</b></p> <p><b>1. этап-разработка проектной документации и проведение геологических изысканий:</b><br/>Начало – февраль 2014 г.<br/>Окончание - октябрь 2014 г. (получение заключения экспертизы)</p> <p><b>2. этап-выполнение строительно-монтажных работ:</b><br/>Начало – октябрь 2014 г. (Разрешение на строительство № RU 50513102-01029 14 от 24 октября 2014г. выдано Администрацией городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области в редакции изменений от 17 декабря 2015 г. и «06» сентября 2016 г. выданных Министерством строительного комплекса Московской области.)<br/>Окончание - сентябрь 2016г.</p> <p><b>3.этап-ввод объекта в эксплуатацию:</b><br/>декабрь 2016 г.</p> <p><b>Результаты государственной экспертизы проектной документации:</b><br/>Положительное заключение государственной экспертизы № 50-1-4-1106-14 от «22» октября 2014 г., выдано Государственным автономным учреждением Московской области «Московская областная государственная экспертиза». Проектная документация и результаты инженерных изысканий по объекту капитального строительства «25-этажный 3-х секционный жилой дом с первым нежилым этажом на изделиях КОПЭ-«Парус» по адресу: Московская область, г. Люберцы, мкр. 7-8, квартал 8А, корп.27 соответствует требованиям действующих технических регламентов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.</p> |
| 2).Разрешение на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Разрешение на строительство № RU 50513102-01029 14 от «24» октября 2014г., выдано Администрацией городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области в редакции изменений от 17 декабря 2015 г. и «06» сентября 2016 г., выданных Министерством строительного комплекса Московской области.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 8). Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод этих объектов недвижимости в эксплуатацию | Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию: декабрь 2016 г. Выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию осуществляет Министерство строительного комплекса Московской области.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте <http://www.pik.ru/>

Дата размещения изменений к проектной декларации 12.09.2016 г.

Генеральный директор  
АО «ПИК-Регион»

Граб С.И.