



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью
"Бизнес парк "Савеловский"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7714731859, ОГРН 1087746320892

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 25153

125167, г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, д.6А

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ RU77115000-005889

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь
статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод
в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многофункциональный офисно-деловой центр (1-я очередь)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 127015. г. Москва, ул. Новодмитровская,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

д. 2, корп. 1, 2, 3

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, СВАО, район Бутырский, Складочная улица,

вл. 1, стр. 3, 19, 20, 21, 29, 30, 34, 36, 37

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	326712,2	326688,0
в том числе надземной части	куб.м	293470,2	293446,0
Общая площадь	кв.м	91096,3	90857,6
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	3	3
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	904	904
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Гостевая автостоянка	маш/мест	14	14
Офисное здание, ул.Новодмитровская, д.2, корпус 1	кв.м куб.м шт	41 159,3 161 977,0 19+1	40 813,4 161 951,0 19+1 подземный
Этажность		подземный +1 верхний технический, +надстройка	+1 верхний технический, + надстройка
Подземная автостоянка	маш/мест	132	132
встроенные ТП № 28649, ТП № 28650	кв.м	68,1	68,1
встроенный ИТП	кв.м	297,6	297,6
Помещение диспетчерской	кв.м	9,10	9,10
Офисное здание, ул.Новодмитровская, д.2, корпус 2	кв.м куб.м шт	27732,90 106415,2 19+1 верхний	27 940,2 106 456,0 19+1 верхний
Этажность		технический, +надстройка	технический, + надстройка
встроенные РТП № 28101, ТП № 28648	кв.м	92,8	92,8
Надземная автостоянка открытого типа ул.Новодмитровская, д.2, корпус 3			
Этажность	шт	8+ экспл.кровля	8+ экспл.кровля
автостоянка	маш/мест	758	758
в т. ч. эксплуатируемая кровля	маш/мест	92	92
общая площадь	кв. м	22 204,1	22 104,0

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77115000-005889

3

в т. ч. эксплуатируемая кровля общий объем	кв.м куб.м	2505,7 58 320,0	2505,7 58 281,0
Сети инженерно-технического обеспечения:			
Теплоснабжение: 2Д426 в монолитном канале, щитовом тоннеле, бесканально и в футлярах, 2Д273 в монолитном канале и футлярах, 2Д108, 2Д89.	п.м	1833,2	1833,2
Водопровод: трубы ВЧШГ с внутр. ЦПП и наружным изоляционным покрытием Д300, Д250(ввод) трубы стальные электросварные с цинковым покрытием Д630х8 в том числе в футляре	п.м п.м.	1148,00 232,65	1148,60 232,65
Канализация: трубы чугунные с наружным антикорроз. покрытием и внутренним ЦПП Д100, 200, 900 трубы полиэтиленовые низкого давления ПЭ100 Д300, 1200 трубы стальные электросварные с наружной антикорроз. изол. Д1220 в т. ч. в футляре	п.м. п.м	433,0 178,4	433,0 178,4
Водосток: трубы ВЧШГ чугунные с наружным антикор. покрытием и внутренним ЦПП Д100, 150 (выпуска) трубы гофрированные двухслойные из полипропилена "Pragma" Д160, 200, 250, 300, 400, 500, 600, 800 в том числе в стальном футляре - подземные очистные сооружения и насосной станцией, колодцы, дождеприемники	п.м п.м	1391,0 162,0	1391,0 162,0
Электроснабжение: для 1й очереди/этапа питающие и распределительные АПвПуг 3*(1*500); 3*(1*120); 3*(1*240)-10		2100,0	2100,0
Телефонная канализация: трубы а/ц Д100 участок ввода	п.м п.м	235,9 14,0	235,9 14,0

Объекты производственного назначения

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Протяженность		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Количество этажей	штук	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	-	-
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	-	-
2-комнатные	штук/ кв.м	-	-
3-комнатные	штук/ кв.м	-	-
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	116	116
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		алюминиевые профили с однокамерным стеклопакетом с мягким низкоэмиссионным покрытием	алюминиевые профили с однокамерным стеклопакетом с мягким низкоэмиссионным покрытием
Приборы учета энергетических ресурсов: теплоснабжения водоснабжения энергоснабжения		ВИС Т ТС-201Е2 BMX50 Меркурий 233 ART	ВИС Т ТС-201Е2 BMX50 Меркурий 233 ART

Первый заместитель председателя

В.В. Беляков

« 29 » августа 2014 г.
М.П.

PBN0015372