



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной ответственностью
**«Строительно-инвестиционная компания
САС»**

140007, Московская область,

Люберецкий район г. Люберцы,

ул. Урицкого, д. 17

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **30.12.2016**

№ **RU50-51-7048-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

5-ти секционный 17-ти этажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельных участках (земельных участках) с кадастровыми номерами **50:22:0010102:3550**

строительный адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. Урицкого корпус 3
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50-14-3028-2015, дата выдачи 04.12.2015, орган, выдавший

разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	96544,0	
в том числе надземной части	куб. м	91300,0	
Общая площадь	кв. м	27307,7	25198,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	5344,0	5394,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений топочная	кв. м	1424,5	1419,3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18427,7	18384,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5344,0 4288,3	5394,8 4217,7
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	336	336
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	181	181
2-комнатные	шт./кв. м	123	123
3-комнатные	шт./кв. м	27	27
4-комнатные	шт./кв. м	5	5
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18852,5	18929,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б монолит. плита	ж/б монолит. плита
Материалы стен		Блоки из ячеистого	Блоки из ячеистого

		бетона, кирпич	бетона, кирпич
Материалы перекрытий		ж/б монолитные	ж/б монолитные
Материалы кровли		Утеплитель, гидроизол, ковер	Утеплитель, гидроизол, ковер
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,003	0,002
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минер.плиты	минер.плиты
Заполнение световых проемов		2х.камер стеклопакеты	2х камер стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
кадастровый инженер – Иноземцев Иван Николаевич, аттестат № 77-11-482
технический план от 14 ноября 2016 г.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 20 16 г.

М.П.



Министерство строительства комплекса

Московский области

Московская область, г. Красногорск,

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

30.12.2016

Главный специалист

Должность

Дата

Боштырев Максим Павлович

Ф.И.О.

Подпись