

**ИЗМЕНЕНИЕ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ № 1
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРКАДА»
на строительство 14-ти этажного 2-х секционного жилого дома**

(поз. 9 по проекту застройки),
по строительному адресу: Московская область, Щелковский район, г. Щелково,
микрорайон № 4 «Солнечный»,
на земельном участке с кадастровым номером 50:14:0050303:3668

Московская область, г. Щелково

«29» июня 2016 г.

В соответствии с п. 5 ст. 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ, читать нижеследующие пункты в следующей редакции:

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА	
12.) Информация о способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору.	Обязательства по всем договорам участия в долевом строительстве обеспечиваются залогом в порядке, установленном статьями 13-15 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федеральных законов от 30.12.2012 № 294-ФЗ). В обеспечение исполнения обязательств по передаче объекта долевого строительства «Участнику долевого строительства» по договору, обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика путем заключения договора страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании, предусмотренной статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору осуществляется в пользу выгодоприобретателей – «Участников долевого строительства». Выгодоприобретателями по договору страхования являются граждане или юридические лица, денежные средства которых привлекались в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. для строительства объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения. Генеральный договор № 280001/16/0000071/7701015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от «29» июня 2016 г., заключенный с

	Обществом с ограниченной ответственностью Страховое общество «ВЕРНА» (ООО СО «ВЕРНА») (лицензия СИ № 3245 от «17» сентября 2015 г., выданная Центральным банком Российской Федерации (Банк России) на осуществление страхования). Условия страхования ответственности «Застройщика» определяются Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, утвержденными страховой организацией – Обществом с ограниченной ответственностью Страховое общество «ВЕРНА» (ООО СО «ВЕРНА»). Объектом страхования являются имущественные интересы Застройщика, связанные с его ответственностью перед «Участниками долевого строительства» в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору».
--	---

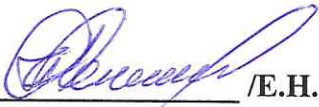
Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится по адресу: 141100, Московская область, г. Щелково, Фряновское шоссе, д. 1

Согласно «214-ФЗ» опубликовать изменения к проектной декларации в информационно - телекоммуникационных сетях общего пользования - на официальном сайте застройщика - www.Grand-mo.ru.

Дата опубликования изменений: 29.06.2016 г.

Генеральный директор
ООО «Аркада»



 /Е.Н. Александрова/