

Изменение № 5

к Проектной декларации от 20 апреля 2015 года

на строительство объекта: «Группа многоэтажных жилых домов «Квартал-Центр». I этап строительства. Жилой дом № 3» по адресу: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Володарское, поселок Володарского, ул.Текстильная

Московская область
город Видное

«14» октября 2015 года

1. В раздел 1 «Информация о застройщике» Проектной декларации внести изменения в следующие сведения:

1.9.	О финансовом результате текущего года	Финансовый результат на 30.09.2015 – (2 341)тыс. руб.
1.10.	Размер кредиторской и дебиторской задолженности	По состоянию на 30.09.2015: Кредиторская задолженность составляет 122 973 тыс. руб. Дебиторская задолженность составляет 41 553 тыс. руб.

2. В раздел 2 «Информация о проекте строительства» Проектной декларации внести изменения в следующие сведения:

2.15.	Обеспечение исполнения обязательств	<p>Залог права аренды Застройщика на указанный земельный участок и строящегося на этом земельном участке жилого дома в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 214-ФЗ от 29.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Право аренды земельного участка находится в залоге у ПАО «Сбербанк России» на основании Договора ипотеки № 00100015/02012200-1и от «18» сентября 2015 г., заключенного в соответствии с Договором об открытии невозобновляемой кредитной линии № 00100015/02012200 от 18.09.2015 и зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, номер регистрации 50-50/021-50/021/006/2015-1830/1, дата государственной регистрации 14.10.2015.</p> <p>Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем участия Застройщика в обществе взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков Некоммерческой организации «Общество взаимного</p>
--------------	--	---

		страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОГРН 1137799018367, ИНН 7722401371), имеющем лицензию ОВС № 4314 77 от 27 декабря 2013 года на осуществление взаимного страхования, лицензию ОВС № 4314 77 – 21 на осуществление вида страхования «Страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору».
--	--	--

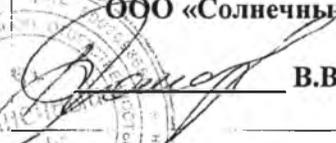
Генеральный директор ООО «Солнечный парк»



В.В.Комаров

Прошито и пронумеровано
2 (Два) листа

Генеральный директор
ООО «Солнечный парк»


В.В.Комаров

