

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика,

« ЛАД »

фамилия, имя, отчество - для граждан,

188668, Ленинградская область, Всеволожский

для юридических лиц,

район, дер. Лесколово, ул. Красноборская, д. 4

его почтовый индекс и адрес)

Р А З Р Е Ш Е Н И Е

на ввод объекта в эксплуатацию
RU 47505304– 0042 - 2014

№

1. Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

или

Администрации муниципального образования «Выборгский район»

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

Ленинградской области

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: **«Малозэтажное жилищное строительство»**

4 этап 1 очереди строительства – 12 квартал.

Наименование объекта капитального
строительства в соответствии с проектной документацией)

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Ленинградская область, Выборгский район,**

полный адрес объекта капитального строительства с указанием

МО «Первомайское сельское поселение», пос. Первомайское, квартал № 12

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	24502,0	24502,0
В т.ч. надземной части	куб.м	24502,0	24502,0
Общая площадь зданий	кв. м	5743,88	5743,2
Количество зданий	штук	11	11
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
II. Нежилые объекты			
Объекты непроизводственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, культуры, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Общая площадь здания	кв. м		
Строительный объем	куб.м.		
Количество этажей	шт		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Объекты производственного назначения			
Мощность			
Производительность			
Протяженность			

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5743,88	5743,2
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций / квартир	штук	98/98	98/98
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5743,88	5743,2
Десятисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд Заповедный д. 12 (160).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,7	556
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	10	10
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	10/555,7	10/556
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Блок-секция – строение №2	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Блок-секция – строение №3	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Блок-секция – строение №4	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Блок-секция – строение №5	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Блок-секция – строение №6	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Блок-секция – строение №7	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Блок-секция – строение №8	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Блок-секция – строение №9	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Блок-секция – строение №10	штук/кв. м	1/55,6	1/55,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,7	556
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Восьмисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд Заповедный д. 10 (158).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	615,68	616
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	8	8
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	8/615,68	8/616
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	1/77	1/77
Блок-секция – строение №2		1/77	1/77
Блок-секция – строение №3		1/77	1/77

Блок-секция – строение №4		1/77	1/77
Блок-секция – строение №5		1/77	1/77
Блок-секция – строение №6		1/77	1/77
Блок-секция – строение №7		1/77	1/77
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	615,68	616
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Восьмисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд Заповедный д. 2 (150).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	522,6	523,2
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	8	8
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	8/522,6	8/523,2
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	1/65,3	1/65,4
Блок-секция – строение №2		1/65,3	1/65,4
Блок-секция – строение №3		1/65,3	1/65,4
Блок-секция – строение №4		1/65,3	1/65,4
Блок-секция – строение №5		1/65,3	1/65,4
Блок-секция – строение №6		1/65,3	1/65,4
Блок-секция – строение №7		1/65,3	1/65,4
Блок-секция – строение №8		1/65,3	1/65,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	522,6	523,2
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Восьмисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд Заповедный д. 6 (154).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	522,6	523,2
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	8	8

Количество блок-секций – всего, в.ч.	штук/кв. м	8/522,6	8/523,2
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №2	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №3	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №4	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №5	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №6	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №7	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №8	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	522,6	523,2
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Восьмисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд Заповедный д. 4 (152).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	522,6	523,2
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	8	8
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	8/522,6	8/523,2
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №2		1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №3		1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №4		1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №5		1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №6		1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №7		1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №8		1/65.3	1/65,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	522,6	523,2
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица

Восьмисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд Карельский д. 7 (155).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	520	518,4
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	8	8
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	8/520	8/518,4
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	1/65	1/64,8
Блок-секция – строение №2	штук/кв. м	1/65	1/64,8
Блок-секция – строение №3	штук/кв. м	1/65	1/64,8
Блок-секция – строение №4	штук/кв. м	1/65	1/64,8
Блок-секция – строение №5	штук/кв. м	1/65	1/64,8
Блок-секция – строение №6	штук/кв. м	1/65	1/64,8
Блок-секция – строение №7	штук/кв. м	1/65	1/64,8
Блок-секция – строение №8	штук/кв. м	1/65	1/64,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	520	518,4
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Восьмисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд Заповедный д. 8 (156).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	522,6	523,2
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	8	8
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	8/522,6	8/523,2
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №2	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №3	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №4	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №5	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №6	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №7	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4
Блок-секция – строение №8	штук/кв. м	1/65.3	1/65,4

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	522,6	523,2
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Десятисекционный жилой дом блокированной застройки: ул. Зеленая д. 16 (148).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	375,2	375
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	10	10
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	10/375,2	10/375
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Блок-секция – строение №2	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Блок-секция – строение №3	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Блок-секция – строение №4	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Блок-секция – строение №5	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Блок-секция – строение №6	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Блок-секция – строение №7	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Блок-секция – строение №8	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Блок-секция – строение №9	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Блок-секция – строение №10	штук/кв. м	1/37,5	1/37,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	375,2	375
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Десятисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд. Карельский д. 11 (159).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	472,9	473
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	10	10
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	10/47,3	10/47,3
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	10/47,3	10/47,3

Блок-секция – строение №2	штук/кв. м	10/47.3	10/47.3
Блок-секция – строение №3	штук/кв. м	10/47.3	10/47.3
Блок-секция – строение №4	штук/кв. м	10/47.3	10/47.3
Блок-секция – строение №5	штук/кв. м	10/47.3	10/47.3
Блок-секция – строение №6	штук/кв. м	10/47.3	10/47.3
Блок-секция – строение №7	штук/кв. м	10/47.3	10/47.3
Блок-секция – строение №8	штук/кв. м	10/47.3	10/47.3
Блок-секция – строение №9	штук/кв. м	10/47.3	10/47.3
Блок-секция – строение №10	штук/кв. м	10/47.3	10/47.3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	472.9	473
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Десятисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд. Заповедный д. 14 (162).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,7	556
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	10	10
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	10/55,7	10/55,6
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №2	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №3	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №4	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №5	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №6	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №7	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №8	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №9	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №10	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,7	556
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные

Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Десятисекционный жилой дом блокированной застройки: проезд. Заповедный д. 16 (164).			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,7	556
Количество этажей	штук	2	2
Количество блок-секций	секций	10	10
Количество блок-секций – всего, в т.ч.	штук/кв. м	10/55,7	10/55,6
Блок-секция – строение №1	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №2	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №3	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №4	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №5	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №6	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №7	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №8	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №9	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Блок-секция – строение №10	штук/кв. м	10/55,57	10/55,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	555,7	556
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Балочные деревянные	Балочные деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта-всего	тыс.руб.		
в том числе строительно-монтажных работ	тыс.руб.		

Начальник ОАиГ КУМИГ
администрации МО «Выборгский район» ЛО
Должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
ввод в эксплуатацию

(подпись)

Проничева А.В.
(расшифровка подписи)

« 05 » сентября 2014 г.

М.П.