



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru <http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«Новые кварталы Петергофа»**

192019, Санкт-Петербург, улица Седова, дом 11, литер А

e-mail: info@teorema.info

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

«24» августа 2017 г.

№ 78-14-10.1-2017

**I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства.

блокированные жилые дома I, II, III этапы строительства: II этап. Блок №4
(сблокированные многоквартирные дома – 10 шт.).

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВА;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВБ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВД;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВЕ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВЖ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВИ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВК;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВЛ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВМ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВН;

на земельном участке с кадастровым номером 78:40:0019282:4960;

строительный адрес: Санкт-Петербург, город Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 103,
(западнее дома 8, литера А по Ропшинскому шоссе);

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№78-14011620-2014, дата выдачи 06.11.2014 Службой государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВА			
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	560,53	548,0
в том числе надземной части	куб.м	560,53	548,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	116,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	116,9
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	116,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	119,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВБ			
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	552,64	524,0
в том числе надземной части	куб.м	552,64	524,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2.Объекты непроизводственного назначения			
2.2.Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	117,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	117,0
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	117,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	119,2

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литер А ВД			
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	552,64	524,0
в том числе надземной части	куб.м	552,64	524,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2.Объекты непроизводственного назначения			
2.2.Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	116,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	116,8

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	116,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	119,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВЕ			
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	552,64	524,0
в том числе надземной части	куб.м	552,64	524,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2.Объекты непроизводственного назначения			
2.2.Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	116,9

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	116,9
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	116,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	119,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВЖ			
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	552,64	524,0
в том числе надземной части	куб.м	552,64	524,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,7

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2.Объекты непроизводственного назначения			
2.2.Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	116,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	116,6
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	116,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	118,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоплинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоплинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВИ			
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	552,64	524,0
в том числе надземной части	куб.м	552,64	524,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2. Объекты производственного назначения			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	116,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	116,8
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	116,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	119,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВК			
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	552,64	524,0
в том числе надземной части	куб.м	552,64	524,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2.Объекты непроизводственного назначения			
2.2.Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	116,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	116,6
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	116,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	118,9

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВЛ			
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	552,64	524,0
в том числе надземной части	куб.м	552,64	524,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2.Объекты непроизводственного назначения			
2.2.Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	116,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	116,4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	116,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	118,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВМ			
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	552,64	524,0
в том числе надземной части	куб.м	552,64	524,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2.Объекты непроизводственного назначения			
2.2.Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	116,5

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	116,5
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	116,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	118,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты
Жилой дом Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литеры ВН			
1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего:	куб.м	560,53	548,0
в том числе надземной части	куб.м	560,53	548,0
Общая площадь	кв.м	120,71	131,7

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1/-	1/-
2.Объекты непроизводственного назначения			
2.2.Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	114,36	116,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир	шт.	1	1
Общая площадь квартир	кв.м	114,36	116,5
Количество 1-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 2-комнатных квартир	шт.	-	-
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	-	-
Количество 3-комнатных квартир	шт.	1	1
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	114,36	116,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	117,23	118,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м. площади	кВт•ч/м2	111,5	112,4

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана	термоклинкерная панель с утеплителем из полиуретана
Заполнение световых проемов		2-камерные стеклопакеты	2-камерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий, расположенных по адресам:

Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВА;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВБ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВД;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВЕ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВЖ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВИ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВК;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВЛ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВМ;
Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 22, корпус 3, литера ВН;

от 29.06.2017, кадастровый инженер Алехно Елена Борисовна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера /8-12-542 от 24.02.2012, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 14.03.2012.

**Начальник Службы
государственного строительного надзора и
экспертизы Санкт-Петербурга**



Л.В. Кулаков

«24» августа 2017 г.