



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью  
«МастерСтрой»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН 7735142621, ОГРН 1157746320280,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
124460, г. Москва, г. Зеленоград, ул. Конструктора  
Гуськова, д. 8, стр. 11  
bvnlp@yandex.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32480

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 23 » декабря 2016 г.

№ 77-186000-007670-2016

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой дом (с объектом ГО) – 1 этап подземная автостоянка (с объектом ГО)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, внутригородское муниципальное образование Савелки, мкр. 6, корп. 619

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:10:0005003:5234

строительный адрес: г. Москва, ЗелаО, район Савелки, Зеленоград, мкр. 6, корп. 619

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-186000-012694-2016, дата выдачи «23» мая 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.



## II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя                                                                             | Единица измерения | По проекту  | Фактически  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|-------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>                                         |                   |             |             |
| Строительный объем - всего                                                                          | куб.м.            | 11053,00    | 11053,00    |
| в том числе надземной части                                                                         | куб.м.            | -           | -           |
| Общая площадь                                                                                       | кв.м.             | 2972,40     | 2972,00     |
| Площадь нежилых помещений                                                                           | кв.м.             | 2972,40     | 2972,00     |
| Количество зданий, сооружений                                                                       | шт.               | 1           | 1           |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                                            | кв.м.             | -           | -           |
| <b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>                                                    |                   |             |             |
| <b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b> |                   |             |             |
| Количество мест                                                                                     | м/мест            | 91          | 91          |
| Количество помещений                                                                                | -                 | -           | -           |
| Вместимость                                                                                         | -                 | -           | -           |
| Количество этажей                                                                                   | шт.               | 1           | 1           |
| в том числе подземных                                                                               | шт.               | 1           | 1           |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                                                   | -                 | -           | -           |
| Сети хозяйственно-питьевого водопровода протяженность (тр. ВЧЫШГ 2 шт. д=200 мм)                    | п.м.              | 104,00      | 104,00      |
| Электрические сети протяженность КЛ 0,4 кВ АПвБбШв 4х240                                            | п.м.              | 220,00      | 220,00      |
| Сети ливневой канализации протяженность (тр. Прага д=400/500 мм)                                    | п.м.              | 176,00      | 176,00      |
| Лифты                                                                                               | шт.               | -           | 1 шт.       |
| Эскалаторы                                                                                          | шт.               | -           | -           |
| Инвалидные подъемники                                                                               | шт.               | -           | -           |
| Материалы фундаментов                                                                               | -                 | железобетон | железобетон |
| Материалы стен                                                                                      | -                 | железобетон | железобетон |
| Материалы перекрытий                                                                                | -                 | железобетон | железобетон |
| Материалы кровли                                                                                    | -                 | железобетон | железобетон |
| Иные показатели                                                                                     | -                 | -           | -           |
| Площадь объекта ГО                                                                                  | кв.м.             | 53,00       | 53,00       |
| <b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>                                                                 |                   |             |             |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                    | кв.м.             | -           | -           |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме        | кв.м.             | -           | -           |
| Количество этажей                                                                                   | шт.               | -           | -           |
| в том числе подземных                                                                               | шт.               | -           | -           |
| Количество секций                                                                                   | секц.             | -           | -           |
| Количество квартир/общая площадь, всего                                                             | шт./кв.м.         | -           | -           |

PBN 0018624

Площадь участка застроена

исправленный

верить

М. В. Соловьев

председатель



|                                                                            |       |   |   |
|----------------------------------------------------------------------------|-------|---|---|
| в т.ч. 1-комнатные                                                         | шт.   | - | - |
| общая площадь одной 1-комнатной квартиры                                   | кв.м. | - | - |
| в т.ч. 2-комнатные                                                         | шт.   | - | - |
| общая площадь одной 2-комнатной квартиры                                   | кв.м. | - | - |
| в т.ч. 3-комнатные                                                         | шт.   | - | - |
| общая площадь одной 3-комнатной квартиры                                   | кв.м. | - | - |
| в т.ч. 4-комнатные                                                         | шт.   | - | - |
| общая площадь одной 4-комнатной квартиры                                   | кв.м. | - | - |
| в т.ч. более, чем 4-комнатные                                              | шт.   | - | - |
| общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры                        | кв.м. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                          | -     | - | - |
| Лифты                                                                      | шт.   | - | - |
| Эскалаторы                                                                 | шт.   | - | - |
| Инвалидные подъемники                                                      | шт.   | - | - |
| Иные показатели                                                            | -     | - | - |
| Материалы фундаментов                                                      | -     | - | - |
| Материалы стен                                                             | -     | - | - |
| Материалы перекрытий                                                       | -     | - | - |
| Материалы кровли                                                           | -     | - | - |

### 3. Объекты производственного назначения

|                                                   |     |   |   |
|---------------------------------------------------|-----|---|---|
| Тип объекта                                       | -   | - | - |
| Мощность                                          | -   | - | - |
| Производительность                                | -   | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | -   | - | - |
| Лифты                                             | шт. | - | - |
| Эскалаторы                                        | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники                             | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов                             | -   | - | - |
| Материалы стен                                    | -   | - | - |
| Материалы перекрытий                              | -   | - | - |
| Материалы кровли                                  | -   | - | - |
| Иные показатели                                   | -   | - | - |

### 4. Линейные объекты

|                                                                        |   |   |   |
|------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| Категория (класс)                                                      | - | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи            | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |



|                                                                                                                                                 |             |     |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----|-----|
| Иные показатели                                                                                                                                 | -           | -   | -   |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |             |     |     |
| Класс энергоэффективности здания                                                                                                                | -           | A++ | A++ |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади                                                                                             | кВт*ч/кв.м. | -   | -   |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций                                                                                            | -           | -   | -   |
| Заполнение световых проемов                                                                                                                     | -           | -   | -   |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

**03.10.2016; Бабуров Сергей Викторович; № 50-10-229, 13.01.2011****03.10.2016; Бабуров Сергей Викторович; № 50-10-229, 13.01.2011****03.10.2016; Бабуров Сергей Викторович; № 50-10-229, 13.01.2011**

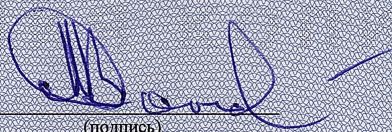
(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат.

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 23 » декабря 2016 г.

М.П.



PBN 0018624