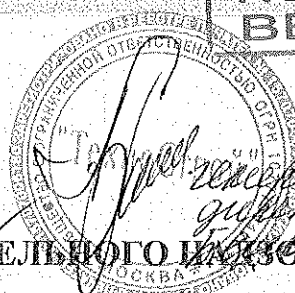




ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

КОПИЯ
ВЕРНА



Дело № 31789

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «ТехноСтрой»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7722621810, ОГРН 1077759474704,
почтовый адрес: 111250, г. Москва,
ул. Красноказарменная, д.14А, 3
его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 01 » марта 2016 г.

N 77-148000-012290-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многофункциональный жилой и общественный комплекс. 1 этап (жилой корпус № 1, жилой корпус № 3 со встроенным ДОУ, подземная автостоянка)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0001-16 от 12.02.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:04:0001006:9
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-148000-016886, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального	

	строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м): в том числе Корпус 1 (кв.м): Корпус 3 (кв.м):	99061,88 29684,0 44442,55
	Объем (куб. м): в том числе Корпус 1 (кв.м): Корпус 3 (кв.м):	390539,13 108540,09 158718,40
	Количество этажей (шт.): в том числе Корпус 1 (кв.м): Корпус 3 (кв.м):	(19-23)+2 подземных +1 тех.чердак 23+2 подземных+1 тех. чердак (19-23)+2 подземных +1 тех.чердак
	Подземная автостоянка (кв.м): Количество подземных этажей (шт.):	2 2 подземных
	Площадь застройки (кв. м):	4534,99
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м): 49652,68 Корпус 1: Общая площадь квартир с учетом летних помещений (кв.м): 20203,04 Количество квартир (шт.): 418 Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м): 567,15 Корпус 3: Общая площадь квартир с учетом летних помещений (кв.м): 29449,64 Количество квартир (шт.): 633 Площадь встроенных помещений общественного назначения (кв.м): 785,59, в том числе ДООУ для ГКП (кв.м): 304,32 Подземная автостоянка: Общая площадь (кв. м): 24935,33 Количество машиномест (шт.): 638
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЮВАО, ул. Красноказарменная, вл. 14А
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «01» марта 2019

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«01» марта 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» ____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» ____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0024106