

ИЗМЕНЕНИЕ
от 04.04.2017 г.
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от «16» февраля 2017 г.
ЗАКРЫТАЯ НЕОТАПЛИВАЕМАЯ НАЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА КОРПУС 7.1.
5 ЭТАП В СОСТАВЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ С ОБЪЕКТАМИ
СОЦИАЛЬНОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. по адресу: г. Москва, ЗАО, район
Солнцево, Боровское шоссе, вл.2

Информация о застройщике			
<i>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</i>			
1.1. О Фирменном наименовании (наименование) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы:	«ПИК-Индустрия»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно -правовой формы:	«ПИК-Индустрия»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	119530
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Стройкомбината
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 1
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	9.00-18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(495) 505-97-33
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@pik-industry.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://www.pik-industry.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Гобеев
	1.5.2	Имя	Эльбрус
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Керменович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
<i>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</i>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7729755852
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	5137746021012
	2.1.3	Год регистрации	2013 г.
<i>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</i>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	«Группа компаний ПИК»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7713011336

	3.1.4	% голосов в органе управления	95,27
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе – физическом лице	3.3.1	Фамилия	-
	3.3.2	Имя	-
	3.3.3	Отчество (при наличии)	-
	3.3.4	Гражданство	-
	3.3.5	Страна места жительства	-
	3.3.6	% голосов в органе управления	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации»	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно – правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-

капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно – правовой формы	«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	По состоянию на 31.12.2016 г.:
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	7 070 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	10 773 978 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 7 375 549 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) - 3 398 429 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	5 926 919 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем	Не подано

	функции единоличного исполнительного органа юридического лица	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции	Не применялись

		единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее –юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с	-

		законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	-

	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	-
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-

	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Западный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте	Солнцево
	9.2.8	Вид обозначения улицы	шоссе
	9.2.9	Наименование улицы	Боровское
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	2
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	-
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Общая площадь объекта	11 085,4 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Стены: До отм. 4,000 м – фиброцементные плиты; Выше отм. 4,000 – железобетонные панели заводской готовности Каркас: монолитный железобетон
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные перекрытия
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертизы установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	«ГеоГрадСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7705916187
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7714599209
	10.3.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.8	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	«Вид-Сервис»
	10.3.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5053030255
	10.3.13	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.14	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой	Проектное бюро «Центр Экологических Инициатив»

		формы	
	10.3.15	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.16	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.17	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.18	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7715654371
	10.3.19	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.20	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Леальта»
	10.3.21	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.22	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.23	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.24	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7733539460
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.12.2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-4713-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение города Москвы
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Московская государственная экспертиза»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Мещерский лес» Жилой комплекс Мещерский лес ЖК «Мещерский лес» ЖК Мещерский лес Мещерский лес
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-198000-013829-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	28.12.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 14.03.2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-07-047584
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.08.2015 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.09.2015 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	до 16.03.2022 г.

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	01.04.2016 г.
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Земли неразграниченной государственной собственности
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества г. Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:07:0000000:4864
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	75 591 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрено: -устройство асфальтовых проездов для въезда/выезда в наземную автостоянку -устройство тротуаров и пешеходных дорожек из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	-
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	-
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для мусорных контейнеров располагаются вне границы участка на смежной территории с севера и юга от корп.7.1, вдоль внутриквартальных проездов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусматривается озеленение и благоустройство всей свободной от строений и покрытий территории, с устройством плотного растительно-дернового слоя и высадкой зеленых насаждений, в т.ч. устройство отмостки из газонного покрытия.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	1. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают: продольный – 5%, поперечный – 1-3%. 2. Высота бортовых камней в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц не превышает 0.015 м. 3. Высота бордюров по краям пешеходных путей не менее 0.15м. 4. На покрытии пешеходных путей размещаются тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию, на расстоянии 0.80 м до начала опасного участка. 5. Ширина дорожек и тротуаров при двухстороннем движении принята не менее 2 м. 6. Обеспечивается безбарьерный доступ к зданию.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено (ГУП «Моссвет» ТУ №13236-1 от 18.11.2016 г., корректировка ТУ № 13236 от 15.06.2015 г. срок действия ТУ – 3 года.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	-
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-	-

	технического обеспечения	
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	17.02.2016 г.
14.1.14	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2187 ДП-В
14.1.15	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18 месяцев
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	350045,47 руб.
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое водоотведение
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводоканал»
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2016 г.
14.1.22	Номер выдачи технических условий	2188 ДП-К

	подключения к сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.23	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	18 месяцев
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7327094,78 руб.
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие г. Москвы
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Мосводосток»
14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.11.2015г.
14.1.30	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1373/15(К)
14.1.31	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	«Энергосервис»
14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7709571825
14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	19.06.2015 г.
14.1.38	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	65-06/ТПЮЛ
14.1.39	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического	50 967 939,12 руб.

		обеспечения	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.	Вид сети связи	Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	-
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.5	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Белугас Нетворкс (с 17.01.2017 г. наименование - Ловител)
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7705990180
	14.2.9	Вид сети связи	Система тревожного оповещения маломобильных групп населения
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ Г. МОСКВЫ
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов г. Москвы
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7709824226
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	-
	15.1.2	Количество нежилых помещений	335
	15.1.3	в том числе машино-мест	270
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений	65

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений – не предусмотрено

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещение без конкретной технологии

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	без конкретной технологии	1	-	108,6	тамбур	7,8
					БКТ	91,9
					с/у	6,9
					ПУИ	2,0
2	без конкретной технологии	1	-	127,0	тамбур	7,8
					БКТ	110,3
					ПУИ	2,0
					с/у	6,9
Итого:				235,6	-	-

Номенклатура машино-мест

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, кв. м	Площадь частей нежилого помещения	
					наименование помещения	площадь, кв. м
1	машино-место	1	-	24,00	-	-
2	машино-место	1	-	22,65	-	-
3	машино-место	1	-	22,65	-	-
4	машино-место	1	-	24,00	-	-
5	машино-место	1	-	24,00	-	-
6	машино-место	1	-	24,00	-	-
7	машино-место	1	-	24,00	-	-
8	машино-место	1	-	24,00	-	-
9	машино-место	1	-	15,40	-	-
10	машино-место	1	-	14,85	-	-
11	машино-место	1	-	13,75	-	-
12	машино-место	1	-	13,75	-	-
13	машино-место	1	-	14,30	-	-
14	машино-место	1	-	13,75	-	-
15	машино-место	1	-	13,75	-	-
16	машино-место	1	-	14,30	-	-
17	машино-место	1	-	15,40	-	-
18	машино-место	1	-	14,30	-	-
19	машино-место	1	-	13,25	-	-
20	машино-место	1	-	13,25	-	-
21	машино-место	1	-	13,25	-	-
22	машино-место	1	-	13,25	-	-
23	машино-место	1	-	13,25	-	-
24	машино-место	1	-	24,00	-	-
25	машино-место	1	-	24,00	-	-
26	машино-место	1	-	14,30	-	-
27	машино-место	1	-	15,40	-	-
28	машино-место	1	-	14,30	-	-
29	машино-место	1	-	22,68	-	-

30	машино-место	1	-	22,68	-	-
31	машино-место	1	-	13,75	-	-
32	машино-место	1	-	13,75	-	-
33	машино-место	2	-	14,50	-	-
34	машино-место	2	-	15,08	-	-
35	машино-место	2	-	14,50	-	-
36	машино-место	2	-	14,50	-	-
37	машино-место	2	-	15,66	-	-
38	машино-место	2	-	16,24	-	-
39	машино-место	2	-	14,50	-	-
40	машино-место	2	-	14,50	-	-
41	машино-место	2	-	14,79	-	-
42	машино-место	2	-	16,24	-	-
43	машино-место	2	-	15,66	-	-
44	машино-место	2	-	14,50	-	-
45	машино-место	2	-	16,24	-	-
46	машино-место	2	-	15,66	-	-
47	машино-место	2	-	14,50	-	-
48	машино-место	2	-	16,24	-	-
49	машино-место	2	-	15,66	-	-
50	машино-место	2	-	14,50	-	-
51	машино-место	2	-	14,50	-	-
52	машино-место	2	-	15,08	-	-
53	машино-место	2	-	14,50	-	-
54	машино-место	2	-	13,75	-	-
55	машино-место	2	-	15,66	-	-
56	машино-место	2	-	14,50	-	-
57	машино-место	2	-	15,66	-	-
58	машино-место	2	-	16,24	-	-
59	машино-место	2	-	13,25	-	-
60	машино-место	2	-	13,25	-	-
61	машино-место	2	-	13,25	-	-
62	машино-место	2	-	13,25	-	-
63	машино-место	2	-	13,25	-	-
64	машино-место	2	-	13,25	-	-
65	машино-место	2	-	13,25	-	-
66	машино-место	2	-	13,25	-	-
67	машино-место	2	-	13,25	-	-
68	машино-место	2	-	13,75	-	-
69	машино-место	2	-	13,75	-	-
70	машино-место	2	-	13,75	-	-
71	машино-место	2	-	14,50	-	-
72	машино-место	2	-	15,08	-	-
73	машино-место	2	-	14,50	-	-
74	машино-место	2	-	15,08	-	-
75	машино-место	2	-	16,24	-	-
76	машино-место	2	-	15,08	-	-
77	машино-место	2	-	14,50	-	-
78	машино-место	2	-	14,50	-	-
79	машино-место	2	-	14,79	-	-

80	машино-место	2	-	15,08	-	-
81	машино-место	2	-	16,24	-	-
82	машино-место	2	-	15,08	-	-
83	машино-место	2	-	15,08	-	-
84	машино-место	2	-	16,24	-	-
85	машино-место	2	-	15,08	-	-
86	машино-место	3	-	14,50	-	-
87	машино-место	3	-	15,08	-	-
88	машино-место	3	-	14,50	-	-
89	машино-место	3	-	14,50	-	-
90	машино-место	3	-	15,66	-	-
91	машино-место	3	-	16,24	-	-
92	машино-место	3	-	14,50	-	-
93	машино-место	3	-	14,50	-	-
94	машино-место	3	-	14,79	-	-
95	машино-место	3	-	16,24	-	-
96	машино-место	3	-	15,66	-	-
97	машино-место	3	-	14,50	-	-
98	машино-место	3	-	16,24	-	-
99	машино-место	3	-	15,66	-	-
100	машино-место	3	-	14,50	-	-
101	машино-место	3	-	16,24	-	-
102	машино-место	3	-	15,66	-	-
103	машино-место	3	-	14,50	-	-
104	машино-место	3	-	14,50	-	-
105	машино-место	3	-	15,08	-	-
106	машино-место	3	-	14,50	-	-
107	машино-место	3	-	13,75	-	-
108	машино-место	3	-	15,66	-	-
109	машино-место	3	-	14,50	-	-
110	машино-место	3	-	15,66	-	-
111	машино-место	3	-	16,24	-	-
112	машино-место	3	-	13,25	-	-
113	машино-место	3	-	13,25	-	-
114	машино-место	3	-	13,25	-	-
115	машино-место	3	-	13,25	-	-
116	машино-место	3	-	13,25	-	-
117	машино-место	3	-	13,25	-	-
118	машино-место	3	-	13,25	-	-
119	машино-место	3	-	13,25	-	-
120	машино-место	3	-	13,25	-	-
121	машино-место	3	-	13,75	-	-
122	машино-место	3	-	13,75	-	-
123	машино-место	3	-	13,75	-	-
124	машино-место	3	-	14,50	-	-
125	машино-место	3	-	15,08	-	-
126	машино-место	3	-	14,50	-	-
127	машино-место	3	-	15,08	-	-
128	машино-место	3	-	16,24	-	-
129	машино-место	3	-	15,08	-	-

130	машино-место	3	-	14,50	-	-
131	машино-место	3	-	14,50	-	-
132	машино-место	3	-	14,79	-	-
133	машино-место	3	-	15,08	-	-
134	машино-место	3	-	16,24	-	-
135	машино-место	3	-	15,08	-	-
136	машино-место	3	-	15,08	-	-
137	машино-место	3	-	16,24	-	-
138	машино-место	3	-	15,08	-	-
139	машино-место	4	-	14,50	-	-
140	машино-место	4	-	15,08	-	-
141	машино-место	4	-	14,50	-	-
142	машино-место	4	-	14,50	-	-
143	машино-место	4	-	15,66	-	-
144	машино-место	4	-	16,24	-	-
145	машино-место	4	-	14,50	-	-
146	машино-место	4	-	14,50	-	-
147	машино-место	4	-	14,79	-	-
148	машино-место	4	-	16,24	-	-
149	машино-место	4	-	15,66	-	-
150	машино-место	4	-	14,50	-	-
151	машино-место	4	-	16,24	-	-
152	машино-место	4	-	15,66	-	-
153	машино-место	4	-	14,50	-	-
154	машино-место	4	-	16,24	-	-
155	машино-место	4	-	15,66	-	-
156	машино-место	4	-	14,50	-	-
157	машино-место	4	-	14,50	-	-
158	машино-место	4	-	15,08	-	-
159	машино-место	4	-	14,50	-	-
160	машино-место	4	-	13,75	-	-
161	машино-место	4	-	15,66	-	-
162	машино-место	4	-	14,50	-	-
163	машино-место	4	-	15,66	-	-
164	машино-место	4	-	16,24	-	-
165	машино-место	4	-	13,25	-	-
166	машино-место	4	-	13,25	-	-
167	машино-место	4	-	13,25	-	-
168	машино-место	4	-	13,25	-	-
169	машино-место	4	-	13,25	-	-
170	машино-место	4	-	13,25	-	-
171	машино-место	4	-	13,25	-	-
172	машино-место	4	-	13,25	-	-
173	машино-место	4	-	13,25	-	-
174	машино-место	4	-	13,75	-	-
175	машино-место	4	-	13,75	-	-
176	машино-место	4	-	13,75	-	-
177	машино-место	4	-	14,50	-	-
178	машино-место	4	-	15,08	-	-
179	машино-место	4	-	14,50	-	-

180	машино-место	4	-	15,08	-	-
181	машино-место	4	-	16,24	-	-
182	машино-место	4	-	15,08	-	-
183	машино-место	4	-	14,50	-	-
184	машино-место	4	-	14,50	-	-
185	машино-место	4	-	14,79	-	-
186	машино-место	4	-	15,08	-	-
187	машино-место	4	-	16,24	-	-
188	машино-место	4	-	15,08	-	-
189	машино-место	4	-	15,08	-	-
190	машино-место	4	-	16,24	-	-
191	машино-место	4	-	15,08	-	-
192	машино-место	5	-	14,50	-	-
193	машино-место	5	-	15,08	-	-
194	машино-место	5	-	14,50	-	-
195	машино-место	5	-	14,50	-	-
196	машино-место	5	-	15,66	-	-
197	машино-место	5	-	16,24	-	-
198	машино-место	5	-	14,50	-	-
199	машино-место	5	-	14,50	-	-
200	машино-место	5	-	14,79	-	-
201	машино-место	5	-	16,24	-	-
202	машино-место	5	-	15,66	-	-
203	машино-место	5	-	14,50	-	-
204	машино-место	5	-	16,24	-	-
205	машино-место	5	-	15,66	-	-
206	машино-место	5	-	14,50	-	-
207	машино-место	5	-	16,24	-	-
208	машино-место	5	-	15,66	-	-
209	машино-место	5	-	14,50	-	-
210	машино-место	5	-	14,50	-	-
211	машино-место	5	-	15,08	-	-
212	машино-место	5	-	14,50	-	-
213	машино-место	5	-	13,75	-	-
214	машино-место	5	-	15,66	-	-
215	машино-место	5	-	14,50	-	-
216	машино-место	5	-	15,66	-	-
217	машино-место	5	-	16,24	-	-
218	машино-место	5	-	13,25	-	-
219	машино-место	5	-	13,25	-	-
220	машино-место	5	-	13,25	-	-
221	машино-место	5	-	13,25	-	-
222	машино-место	5	-	13,25	-	-
223	машино-место	5	-	13,25	-	-
224	машино-место	5	-	13,25	-	-
225	машино-место	5	-	13,25	-	-
226	машино-место	5	-	13,25	-	-
227	машино-место	5	-	13,75	-	-
228	машино-место	5	-	13,75	-	-
229	машино-место	5	-	13,75	-	-

230	машино-место	5	-	14,50	-	-
231	машино-место	5	-	15,08	-	-
232	машино-место	5	-	14,50	-	-
233	машино-место	5	-	15,08	-	-
234	машино-место	5	-	16,24	-	-
235	машино-место	5	-	15,08	-	-
236	машино-место	5	-	14,50	-	-
237	машино-место	5	-	14,50	-	-
238	машино-место	5	-	14,79	-	-
239	машино-место	5	-	15,08	-	-
240	машино-место	5	-	16,24	-	-
241	машино-место	5	-	15,08	-	-
242	машино-место	5	-	15,08	-	-
243	машино-место	5	-	16,24	-	-
244	машино-место	5	-	15,08	-	-
245	машино-место	6	-	14,50	-	-
246	машино-место	6	-	14,50	-	-
247	машино-место	6	-	14,79	-	-
248	машино-место	6	-	16,24	-	-
249	машино-место	6	-	15,66	-	-
250	машино-место	6	-	14,50	-	-
251	машино-место	6	-	16,24	-	-
252	машино-место	6	-	15,66	-	-
253	машино-место	6	-	14,50	-	-
254	машино-место	6	-	13,25	-	-
255	машино-место	6	-	13,25	-	-
256	машино-место	6	-	13,25	-	-
257	машино-место	6	-	15,08	-	-
258	машино-место	6	-	14,50	-	-
259	машино-место	6	-	14,50	-	-
260	машино-место	6	-	14,79	-	-
261	машино-место	6	-	15,08	-	-
262	машино-место	6	-	16,24	-	-
263	машино-место	6	-	15,08	-	-
264	машино-место	6	-	15,08	-	-
265	машино-место	6	-	16,24	-	-
266	машино-место	6	-	15,08	-	-
267	машино-место	6	-	15,08	-	-
268	машино-место	6	-	13,25	-	-
269	машино-место	6	-	13,25	-	-
270	машино-место	6	-	13,25	-	-
Итого:				4070,52		

Номенклатура нежилых помещений, назначение – помещения для хранения мототехники

Условный номер	Назначение	Этаж расположени я	номер подъезда (секции)	Площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					наименование помещения	площадь, кв. м
1	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
2	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
3	помещение для хранения мототехники	6	-	10,40	-	-

4	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
5	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
6	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
7	помещение для хранения мототехники	6	-	10,50	-	-
8	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
9	помещение для хранения мототехники	6	-	13,90	-	-
10	помещение для хранения мототехники	6	-	7,90	-	-
11	помещение для хранения мототехники	6	-	7,60	-	-
12	помещение для хранения мототехники	6	-	7,60	-	-
13	помещение для хранения мототехники	6	-	7,60	-	-
14	помещение для хранения мототехники	6	-	7,60	-	-
15	помещение для хранения мототехники	6	-	7,60	-	-
16	помещение для хранения мототехники	6	-	7,60	-	-
17	помещение для хранения мототехники	6	-	7,60	-	-
18	помещение для хранения мототехники	6	-	7,50	-	-
19	помещение для хранения мототехники	6	-	7,90	-	-
20	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
21	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
22	помещение для хранения мототехники	6	-	10,50	-	-
23	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
24	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
25	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
26	помещение для хранения мототехники	6	-	10,40	-	-
27	помещение для хранения мототехники	6	-	11,60	-	-
28	помещение для хранения мототехники	6	-	11,60	-	-
29	помещение для хранения мототехники	6	-	13,10	-	-
30	помещение для хранения мототехники	6	-	11,20	-	-
31	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
32	помещение для хранения мототехники	6	-	8,60	-	-
33	помещение для хранения мототехники	6	-	7,70	-	-
34	помещение для хранения мототехники	6	-	6,40	-	-
35	помещение для хранения мототехники	6	-	6,40	-	-
36	помещение для хранения мототехники	6	-	10,20	-	-

37	помещение для хранения мототехники	6	-	13,30	-	-
38	помещение для хранения мототехники	6	-	11,60	-	-
39	помещение для хранения мототехники	6	-	11,60	-	-
40	помещение для хранения мототехники	6	-	10,40	-	-
41	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
42	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
43	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
44	помещение для хранения мототехники	6	-	11,60	-	-
45	помещение для хранения мототехники	6	-	9,70	-	-
46	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
47	помещение для хранения мототехники	6	-	8,10	-	-
48	помещение для хранения мототехники	6	-	7,60	-	-
49	помещение для хранения мототехники	6	-	7,80	-	-
50	помещение для хранения мототехники	6	-	7,80	-	-
51	помещение для хранения мототехники	6	-	7,80	-	-
52	помещение для хранения мототехники	6	-	7,80	-	-
53	помещение для хранения мототехники	6	-	7,00	-	-
54	помещение для хранения мототехники	6	-	7,00	-	-
55	помещение для хранения мототехники	6	-	6,30	-	-
56	помещение для хранения мототехники	6	-	6,10	-	-
57	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
58	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
59	помещение для хранения мототехники	6	-	10,40	-	-
60	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
61	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
62	помещение для хранения мототехники	6	-	10,70	-	-
63	помещение для хранения мототехники	6	-	7,60	-	-
Итого:				603,20		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
-	-	-	-	-

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
-	-	-	-	-
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
Отсутствует				
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2017г	
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности	
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2017г	
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности	
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017г	
	17.1.7.	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности	
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2017г	
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение РВЭ	
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018 г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	218 943 000 руб.	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика, но договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика в пользу каждого участника долевого строительства по мере заключения договоров участия в долевом строительстве. Информация об условиях страхования в отношении каждого конкретного участника долевого	

			строительства содержится в выдаваемом ему застройщиком Полисе страхования гражданской ответственности застройщика по договору участия в долевом строительстве и Правилах взаимного страхования Некоммерческой корпоративной организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков». Правила взаимного страхования утверждены Внеочередным Общим собранием членов Некоммерческой корпоративной организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от «15» ноября 2013 г.) и размещены на сайте: http://www.ovsz.ru»	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:07:0000000:4864	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-	

	20.1.5	Сумма привлеченных средств (руб.)	-	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц				
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала Застройщика	-	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	-	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-	
	21.3.4	Вид населенного пункта	-	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-	
	21.3.9	Тип помещений	-	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-	
	21.4.2	Адрес электронной почты	-	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона № 214-ФЗ от 30 декабря 2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	-
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых	-

строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	
--	--	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁷⁷ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		нет
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры 80		нет
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		нет	нет	нет

пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору					
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте			
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
№п/п	дата	Наименование раздела проектной документации			Описание изменений
1	2	3			4

Генеральный директор

Гобеев Э.К.