



## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество "Долгопрудненское  
управление капитального строительства"

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

141700, Московская область, г.

Долгопрудный, ш. Лихачевское, д. 7,

sgi8@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.06.2018

№ RU50-42-11072-2018

взамен разрешения на строительство № RU50-40-5648-2016 от 05.08.2016 выданного  
Министерством строительного комплекса Московской области

#### Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или  
органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. по ул. Московская, корпус 24 (по проекту планировки)»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Оборонэкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 77-2-1-3-0188-16 от 30.06.2016 № 77-2-1-2-0036-18 от 20.03.2018 (корректировка)</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010101:222</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:42:0010101</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU50309000-MSK001032 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 25.05.2016 № Г40/1450</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «АРС-СТ»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные	

и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом. Корпус 24</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>16001,26</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>5165,00</b>
Объем (куб. м):	<b>62263,00</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>13899,88</b>
Количество этажей (шт.):	<b>13</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	<b>247,00</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>1340,10</b>		
Иные показатели:	<p><b>Корпус 24</b>  <b>Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 8336,50;</b>  <b>Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 8640,00;</b>  <b>Количество квартир, всего, по проекту шт. - 144;</b>  <b>Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 35;</b>  <b>Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 77;</b>  <b>Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 10;</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - количество 1-комнатных квартир (евро) - 11 шт.;</b>  <b>количество 2-комнатных квартир (евро) - 11 шт.;</b>  <b>общая площадь наземной части - 13135,96 кв. м;</b>  <b>общая площадь подвала - 1040,00 кв. м;</b>  <b>общая площадь хозяйственных кладовых - 381,60 кв. м;</b></p> <p><b>площадь помещения АТС - 7,60 кв. м;</b>  <b>Встроенные нежилые помещения</b>  <b>Общая площадь, по проекту кв.м - 753,70;</b>  <b>Подземный паркинг</b>  <b>Общая площадь, по проекту кв.м - 1825,30;</b>  <b>Строительный объем - всего, по проекту куб.м - 9820,00;</b>  <b>Количество машиномест, по проекту м/м - 107,00;</b>  <b>Иные основные показатели, по проекту - площадь эксплуатируемого покрытия парковки - 1918,50 кв. м;</b></p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, г. Долгопрудный, ул. Набережная</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до 28.08.2020 в соответствии с 01/02П16-ПОС

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
28.06.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)