

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
ЖК "Калипсо-3" (1-я очередь 224-квартирный жилой дом)
по адресу: г.Москва, г.Щербинка, ул. Мостотреста, дом 8, строение 1
от «31» июля 2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью	
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	Териберский Берег	
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	Териберский Берег	
1.2. Адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	101000	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва	
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации		
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город	
	1.2.5	Наименование населенного пункта	г. Москва	
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица	
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мясницкая	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	30/1/2	
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Строение	
	1.2.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	2	
	1.2.9	Тип помещений	Комната	
	1.2.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	3	
1.3. О режиме работы застройщика	День недели		Начало рабочего времени	Конец рабочего времени
	вт.		9:00	18:00
	ср.		9:00	18:00
	пт.		9:00	18:00
	чт.		9:00	18:00
	пн.		9:00	18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 5000120	
	1.4.2	Адрес электронной почты	infotb@tb-invest.ru	
	1.4.3	Адрес официального сайта	www.terbereg.ru	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного	1.5.1	Фамилия	Дибин	
	1.5.2	Имя	Андрей	

исполнительного органа застройщика	1.5.3	Отчество (при наличии)	Валентинович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации	2.1.1	ИНН застройщика	7701511447
	2.1.2	ОГРН застройщика	1037739970773
	2.1.3	Год регистрации застройщика	2003
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	
	3.1.3	ИНН	
	3.1.4	Процент голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна происхождения юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране происхождения	
	3.2.7	Процент голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Дибин
	3.3.2	Имя	Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Валентинович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	40
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Журавлев
	3.3.2	Имя	Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Константинович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	30
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Цацкина
	3.3.2	Имя	Маргарита

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Эликовна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления	30
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	г.о. Щербинка
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Щербинка
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Жилое
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2015
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-228000-021-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация городского округа Щербинка
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	Саморегулируемая организация «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7725255785
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске	1146-2016-7701511447-С-018

капитального строительства		к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	04.10.2016
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	418
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	213350
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей	115086
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о	Отсутствует

		приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует	
	7.1.5	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
	7.1.6	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых	Отсутствует

		помещений	
	7.1.7	Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
	7.1.8	У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.10.3	Содержание решения по указанному заявлению	

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	

Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	В соответствии с планом реализации проекта планировки территории микрорайона "Люблинский" г.о. Щербинка
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	г. Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Округ в населенном пункте	Новомосковский административный округ
	9.2.6	Район в населенном пункте	
	9.2.7	Наименование населенного пункта	Щербинка
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Мостотреста
	9.2.10	Дом	8
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	1
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса (строительный адрес)	г.Москва, г.Щербинка, ул. Мостотреста, дом 8, строение 1
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Проектная общая площадь объекта	12473.68
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	5
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора	179
	10.1.3	Дата заключения договора	13.07.2012
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Экостандарт «Технические решения»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7709675951
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Портал-2
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя,	

		выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5051005574
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	Экостандарт «Технические решения»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7709675951
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Служба пожарного мониторинга-77
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя,	Нет

		выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7726684057
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Проектгражданстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7701396466
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Посстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика,	7705862855

		выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Спецраздел
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7733890195
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	ФаворитСтрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710498714
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное	10.3.1	Организационно-правовая форма организации,	Открытое акционерное общество

проектирование		выполнившей архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	Центральный институт типового проектирования и градостроительства им. Я.В. Косицкого
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Нет
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7743772881
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	02.11.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-0233-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы	9718015754

		проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид положительного заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	17.11.2016
	10.4.3	Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0242-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	РусьСтройЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	9718015754
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер	

		налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Калипсо-3" (1-я очередь 224-квартирный жилой дом)
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-228000-02-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	25.01.2017
	11.1.3	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.4	Срок действия разрешения на строительство	30.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация городского округа Щербинка
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка для целей капитального строительства
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	И-11-001227
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка для целей капитального строительства
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	И-11-001226
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	
	12.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка	

		участка - юридического лица	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма публичной собственности на земельный участок	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:13:0010111:38
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	3426
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:61:0010111:20
	12.3.2	Площадь земельного участка, кв. м	1390
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусматривается создание проездов, площадок для стоянки машин, пешеходных зон с мощением
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	В шаговой доступности имеется в наличии 2 многоэтажных гаражных комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусматривается создание детских и спортивных площадок в составе многоквартирного дома с установкой скамеек, урн, детских качелей, трилистников, балансиров, песочниц, препятствий, игровых комплексов и фитнес-зоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусматривается площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусматривается высадка деревьев и посев газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по всей территории комплекса с учетом требований градостроительных норм.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	ТУ ГУП «Моссвет» №15320 от 07.11.2016 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Электросеть городского округа Щербинка
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5051002157
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	04.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	172-Щ/Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	04.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического	47000

		обеспечения, тыс. рублей	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	ЭнергоПромИнвест
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7713565253
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№ 01-63/14-(1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	25500
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	ЭнергоПромИнвест
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7713565253
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети	21.10.2016

		инженерно-технического обеспечения	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№ 01-63/14-(1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	28000
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-2133/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	36000
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей	Мосводоканал

		технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	21-2133/14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей	31100
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передачи данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Риал Ком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5074018467
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризации лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно -	ЛИФТЕК

		правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5036092935
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводной телефонной связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Риал Ком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5074018467
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводного телевизионного вещания
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	Риал Ком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5074018467
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	224
	15.1.2	Количество нежилых помещений	7
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений			

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м	Количество комнат	Площадь комнат, м2		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
104	жилое	9	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
25	жилое	3	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
108	жилое	9	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
101	жилое	9	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
184	жилое	15	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
20	жилое	3	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
112	жилое	9	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
140	жилое	11	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
145	жилое	12	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
4	жилое	2	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
171	жилое	14	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
214	жилое	17	1	41,56	1	1	18.82	кухня прихожая	12.04 5.51

								санузел	4.07
102	жилое	9	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
12	жилое	2	1	41,58	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
63	жилое	6	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
132	жилое	11	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
153	жилое	12	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
15	жилое	3	1	57,81	2	1 2	11.67 18.51	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
42	жилое	4	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
222	жилое	17	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
203	жилое	16	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
35	жилое	4	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
174	жилое	14	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
91	жилое	8	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
92	жилое	8	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94

13	жилое	2	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
194	жилое	15	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
224	жилое	17	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
198	жилое	16	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
7	жилое	2	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
175	жилое	14	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
157	жилое	13	1	42,25	1	1	42.25	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
191	жилое	15	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
177	жилое	14	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
113	жилое	10	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
185	жилое	15	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
74	жилое	7	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
172	жилое	14	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
199	жилое	16	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия	12.07 1.12

								прихожая санузел	5.69 4.07
179	жилое	14	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
9	жилое	2	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 5 3.36
94	жилое	8	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
86	жилое	8	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
96	жилое	8	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.47 2.68 3.75
50	жилое	5	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
105	жилое	9	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
46	жилое	5	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
206	жилое	16	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
65	жилое	6	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
32	жилое	4	1	41,56	1	1	18.82	1,12 кухня прихожая санузел	12.04 5.51 4.07
90	жилое	8	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
134	жилое	11	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
51	жилое	5	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая	0.85 5 3.09

								санузел	3.36
59	жилое	6	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
66	жилое	6	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
47	жилое	5	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
26	жилое	3	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
152	жилое	12	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
128	жилое	11	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
52	жилое	5	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
149	жилое	12	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
60	жилое	6	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
143	жилое	12	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
123	жилое	10	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
107	жилое	9	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
70	жилое	6	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
144	жилое	12	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия	12.04 1.12

								прихожая санузел	5.51 4.07
115	жилое	10	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
54	жилое	5	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
212	жилое	17	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
151	жилое	12	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
158	жилое	13	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
68	жилое	6	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
84	жилое	7	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
188	жилое	15	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
208	жилое	16	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
129	жилое	11	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
37	жилое	4	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
23	жилое	3	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
19	жилое	3	1	43,95	1	1	21.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
148	жилое	12	1	28,87	1	1	14.59	кухня	5

								лоджия прихожая санузел	1.37 3.97 3.94
16	жилое	3	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 3.87 2.81
146	жилое	12	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
77	жилое	7	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
204	жилое	16	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
133	жилое	11	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
18	жилое	3	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
28	жилое	3	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
83	жилое	7	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
217	жилое	17	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
182	жилое	14	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
219	жилое	17	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
38	жилое	4	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
139	жилое	11	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая	5 1.47 4.27

								санузел	3.28
78	жилое	7	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
1	жилое	2	1	57,81	2	1 2	11.67 18.51	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
195	жилое	15	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
62	жилое	6	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
97	жилое	8	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
181	жилое	14	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
61	жилое	6	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
111	жилое	9	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
207	жилое	16	1	39,63	1	1	39.63	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
216	жилое	17	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
200	жилое	16	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
202	жилое	16	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
126	жилое	10	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44

40	жилое	4	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
109	жилое	9	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	18.3 1.17 4.43 4.16
183	жилое	15	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
71	жилое	7	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
82	жилое	7	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
131	жилое	11	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
48	жилое	5	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
155	жилое	13	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
192	жилое	15	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
193	жилое	15	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
22	жилое	3	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
99	жилое	9	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
69	жилое	6	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия	5 1.47

								прихожая санузел	4.27 3.28
5	жилое	2	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
197	жилое	16	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
100	жилое	9	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
6	жилое	2	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
29	жилое	4	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
98	жилое	8	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
39	жилое	4	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
135	жилое	11	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
110	жилое	9	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
89	жилое	8	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
138	жилое	11	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
168	жилое	13	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44

80	жилое	7	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
45	жилое	5	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
170	жилое	14	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
3	жилое	2	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
205	жилое	16	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
118	жилое	10	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
30	жилое	4	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
178	жилое	14	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
211	жилое	17	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
215	жилое	17	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
223	жилое	17	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
93	жилое	8	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
154	жилое	12	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
67	жилое	6	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия	11.57 1.17

								прихожая санузел	4.43 4.16
76	жилое	7	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
137	жилое	11	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
218	жилое	17	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
173	жилое	14	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
33	жилое	4	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
119	жилое	10	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
186	жилое	15	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
196	жилое	15	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
116	жилое	10	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
176	жилое	14	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
120	жилое	10	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
125	жилое	10	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
220	жилое	17	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
34	жилое	4	1	26,96	1	1	14.24	балкон	0.85

								кухня прихожая санузел	5 3.25 3.62
24	жилое	3	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
75	жилое	7	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
187	жилое	15	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
21	жилое	3	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
106	жилое	9	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
41	жилое	4	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
73	жилое	7	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
209	жилое	16	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 3.28 3.28
159	жилое	13	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
190	жилое	15	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
164	жилое	13	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
166	жилое	13	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
161	жилое	13	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
103	жилое	9	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня	0.71 10.66

								прихожая санузел	7.15 3.24
136	жилое	11	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
85	жилое	8	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
150	жилое	12	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
14	жилое	2	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
163	жилое	13	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
162	жилое	13	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
201	жилое	16	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
121	жилое	10	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
167	жилое	13	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
64	жилое	6	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
122	жилое	10	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
142	жилое	12	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
95	жилое	8	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16

43	жилое	5	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
165	жилое	13	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
156	жилое	13	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
87	жилое	8	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
124	жилое	10	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
189	жилое	15	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
57	жилое	6	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 3.61 2.72 10.51 9.81 1.13
2	жилое	2	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
221	жилое	17	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
147	жилое	12	1	29,24	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.39 4.32 3.94
10	жилое	2	1	38,62	1	1	19.47	балкон кухня прихожая санузел	0.81 8.19 6.85 3.3
117	жилое	10	1	43,95	1	1	22.19	балкон кухня прихожая санузел	0.71 10.66 7.15 3.24
55	жилое	5	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
169	жилое	14	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна	0.85 2.61

								коридор кухня прихожая санузел	2.72 10.51 9.81 1.13
58	жилое	6	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
27	жилое	3	1	30,33	1	1	16.31	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.47 4.27 3.28
130	жилое	11	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
79	жилое	7	1	26,39	1	1	14.09	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.09 3.36
127	жилое	11	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
160	жилое	13	1	26,96	1	1	14.24	балкон кухня прихожая санузел	0.85 5 3.25 3.62
44	жилое	5	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
213	жилое	17	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
36	жилое	4	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
56	жилое	5	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44
11	жилое	2	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
210	жилое	16	1	68,38	3	1 2 3	8.33 12.07 16.32	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.68 3.11 5.47 9.59 11.37 1.44

81	жилое	7	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 117 4.43 4.16
114	жилое	10	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
72	жилое	7	1	29,83	1	1	16.76	кухня лоджия прихожая санузел	4.92 1.47 3.87 2.81
88	жилое	8	1	41,56	1	1	18.82	кухня лоджия прихожая санузел	12.04 1.12 5.51 4.07
8	жилое	2	1	28,87	1	1	14.59	кухня лоджия прихожая санузел	5 1.37 3.97 3.94
31	жилое	4	1	42,25	1	1	19.3	кухня лоджия прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
141	жилое	12	1	57,81	2	1 2	18.51 11.67	балкон ванна коридор кухня прихожая санузел	0.85 2.61 2.72 10.51 9.81 1.13
53	жилое	5	1	39,63	1	1	18.3	кухня лоджия прихожая санузел	11.57 1.17 4.43 4.16
180	жилое	14	1	41,85	1	1	18.36	кухня лоджия прихожая санузел	11.89 1.17 6.68 3.75
17	жилое	3	1	42,25	1	1	19.3	кухня прихожая прихожая санузел	12.07 1.12 5.69 4.07
49	жилое	5	1	29,24	1	1	14.59	балкон кухня прихожая санузел	1.39 5 4.32 3.94

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, кв. м	Наименование помещения	Площадь, кв. м
1	нежилое	1	1	96,78	офисное помещение санузел тамбур техническое помещение	86.83 3.34 2.57 4.04
5	нежилое	1	1	93,34	офисное помещение	85.22 2.62

					санузел тамбур техническое помещение	2 3.5
7	нежилое	1	1	115,85	офисное помещение санузел тамбур техническое помещение	109.89 2.35 2.06 1.55
4	нежилое	1	1	115,62	офисное помещение санузел тамбур техническое помещение	107.98 2.42 3.26 1.96
6	нежилое	1	1	92,29	офисное помещение санузел тамбур техническое помещение	80.74 3.08 2 6.47
3	нежилое	1	1	55,79	офисное помещение санузел тамбур техническое помещение	46.53 2.34 3.2 2.72
2	нежилое	1	1	88,61	офисное помещение офисное помещение санузел тамбур техническое помещение	57.06 21.9 2.6 4.49 2.56

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв. м
1	Межквартирный коридор	4 этаж	Общего пользования	59,45
2	Коридор	1 этаж	Общего пользования	20,35
3	Коридор	Технический этаж	Общего пользования	15,8
4	Коридор	13 этаж	Общего пользования	10,59
5	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	13,92
6	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	13,54
7	КПП	Подвал	Общего	7,2

			пользования	
8	Межквартирный коридор	13 этаж	Общего пользования	59,45
9	лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	13,54
10	Коридор	4 этаж	Общего пользования	10,59
11	коридор	8 этаж	Общего пользования	10,59
12	Переходная лоджия	11 этаж	Общего пользования	5,61
13	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	1,87
14	Рампа	1 этаж	Общего пользования	84,6
15	Межквартирный коридор	2 этаж	Общего пользования	59,45
16	Межквартирный коридор	6 этаж	Общего пользования	59,45
17	Помещение консьержа	1 этаж	Общего пользования	2,73
18	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	1,87
19	Санузел для консьержа	1 этаж	Общего пользования	1,29
20	Помещение мусоропровода	11 этаж	Общего пользования	3,68
21	Лифтовой холл	12 этаж	Общего пользования	13,92
22	Переходная лоджия	10 этаж	Общего пользования	5,61
23	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	13,92
24	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	1,87
25	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	1,87
26	Коридор	17 этаж	Общего пользования	10,59
27	Лифтовой холл	15 этаж	Общего пользования	13,92
28	Тамбур-шлюз	Подвал	Общего пользования	4
29	Переходная лоджия	Технический этаж	Общего пользования	5,67
30	Переходная лоджия	15 этаж	Общего пользования	5,61
31	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	13,54
32	Межквартирный коридор	11 этаж	Общего пользования	59,45
33	ИТП	Подвал	Общего	75,84

			пользования	
34	Техническое помещение	Подвал	Общего пользования	15,31
35	Помещение мусоропровода	9 этаж	Общего пользования	3,68
36	Лестничная клетка из подвала	1 этаж	Общего пользования	11,1
37	Коридор	3 этаж	Общего пользования	10,59
38	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	13,54
39	Переходная лоджия	7 этаж	Общего пользования	5,61
40	Межквартирный коридор	12 этаж	Общего пользования	59,45
41	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	13,54
42	Переходная лоджия	12 этаж	Общего пользования	5,61
43	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	13,55
44	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	13,54
45	Помещение мусоропровода	2 этаж	Общего пользования	3,68
46	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	13,54
47	Рампа	Подвал	Общего пользования	186,06
48	Лестничная клетка	Технический этаж	Общего пользования	13,55
49	Помещение мусоропровода	6 этаж	Общего пользования	3,68
50	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	1,87
51	Лифтовой холл	8 этаж	Общего пользования	13,92
52	Электрощитовая	Подвал	Общего пользования	31,87
53	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	1,87
54	Помещение хранения пожарного инвентаря	Подвал	Общего пользования	24,19
55	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	1,87
56	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	1,87
57	Межквартирный коридор	3 этаж	Общего пользования	59,45
58	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	13,54
59	Лестничная клетка	3 этаж	Общего	13,54

			пользования	
60	Межквартирный коридор	5 этаж	Общего пользования	59,45
61	Межквартирный коридор	14 этаж	Общего пользования	59,45
62	Лифтовой холл	17 этаж	Общего пользования	13,92
63	Лестничная клетка. Вход в подвал	1 этаж	Общего пользования	11,24
64	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	13,92
65	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	13,54
66	Переходная лоджия	17 этаж	Общего пользования	5,61
67	коридор	12 этаж	Общего пользования	10,59
68	Коридор	16 этаж	Общего пользования	10,59
69	Санузел	Подвал	Общего пользования	3,35
70	Лестничная клетка. Выход наружу	Подвал	Общего пользования	132,35
71	Тамбур жилого дома	1 этаж	Общего пользования	6,08
72	Межквартирный коридор	10 этаж	Общего пользования	59,45
73	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	13,92
74	Межквартирный коридор	16 этаж	м	59,45
75	Техническое помещение	Подвал	Общего пользования	20,27
76	Переходная лоджия	4 этаж	Общего пользования	5,61
77	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	1,87
78	Лестничная клетка	Подвал	Общего пользования	8,94
79	Кладовая уборочной техники	Подвал	Общего пользования	15,15
80	Межквартирный коридор	17 этаж	Общего пользования	59,45
81	Тоннель мусорокамеры	1 этаж	Общего пользования	11,05
82	Межквартирный коридор	9 этаж	Общего пользования	59,45
83	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	13,54
84	Лифтовой холл	14 этаж	Общего пользования	13,92
85	Межквартирный коридор	7 этаж	Общего пользования	59,45

86	Водомерный узел. Насосная станция	Подвал	Общего пользования	51,47
87	Лифтовой холл	7 этаж	Общего пользования	13,92
88	Помещение мусоропровода	13 этаж	Общего пользования	3,68
89	Переходная лоджия	8 этаж	Общего пользования	5,61
90	Машинное помещение лифтов	Технический этаж	Общего пользования	37,6
91	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	13,92
92	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	1,87
93	Межквартирный коридор	15 этаж	Общего пользования	59,45
94	Коридор	10 этаж	Общего пользования	10,59
95	Переходная лоджия	5 этаж	Общего пользования	5,61
96	Электрощитовая	Подвал	Общего пользования	15,73
97	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	13,92
98	Помещение мусоропровода	5 этаж	Общего пользования	3,68
99	Коридор	7 этаж	Общего пользования	10,59
100	Помещение мусоропровода	15 этаж	Общего пользования	3,68
101	Помещение мусоропровода	14 этаж	Общего пользования	3,68
102	Лифтовой холл	13 этаж	Общего пользования	13,92
103	Переходная лоджия	6 этаж	Общего пользования	5,61
104	Переходная лоджия	14 этаж	Общего пользования	5,61
105	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	13,92
106	Коридор	2 этаж	Общего пользования	10,59
107	Помещение мусоропровода	10 этаж	Общего пользования	3,68
108	Переходная лоджия	3 этаж	Общего пользования	5,61
109	Мусорокамера	1 этаж	Общего пользования	3,68
110	Венткамера	Технический этаж	Общего пользования	12,09
111	Переходная лоджия	2 этаж	Общего пользования	5,61

112	Коридор	5 этаж	Общего пользования	10,59
113	Коридор	Подвал	Общего пользования	88,1
114	Лифтовой холл	11 этаж	Общего пользования	13,92
115	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	1,87
116	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	1,87
117	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	1,87
118	Помещение мусоропровода	4 этаж	Общего пользования	3,68
119	Межквартирный коридор	8 этаж	Общего пользования	59,45
120	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	13,92
121	Помещение мусоропровода	16 этаж	Общего пользования	3,68
122	Помещение мусоропровода	8 этаж	Общего пользования	3,68
123	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	1,87
124	Переходная лоджия	9 этаж	Общего пользования	5,61
125	Помещение мусоропровода	7 этаж	Общего пользования	3,68
126	Переходная лоджия	13 этаж	Общего пользования	5,61
127	Помещение мусоропровода	17 этаж	Общего пользования	3,68
128	Коридор	6 этаж	Общего пользования	10,59
129	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	13,54
130	Переходная лоджия	16 этаж	Общего пользования	5,61
131	Коридор	15 этаж	Общего пользования	10,59
132	Коридор	14 этаж	Общего пользования	10,59
133	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	1,87
134	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	13,54
135	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	13,54
136	Лифтовой холл	9 этаж	Общего пользования	13,92
137	Помещение мусоропровода	12 этаж	Общего пользования	3,68

138	Венткамера	Подвал	Общего пользования	36,68
139	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	13,54
140	Коридор	9 этаж	Общего пользования	10,59
141	Электрощитовая	Подвал	Общего пользования	10,30
142	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	13,54
143	Входной тамбур жилого дома	1 этаж	Общего пользования	5,17
144	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	1,87
145	Коридор	11 этаж	Общего пользования	10,59
146	Тамбур	Технический этаж	Общего пользования	1,89
147	Помещение мусоропровода	3 этаж	Общего пользования	3,68

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Подвал. ИТП 1	Теплообменники «Ридан» Насосы «GRUNDFOS»	Q = 1,60 Гкал/ч	Отопление. Горячее водоснабжение.
2	Надземная часть дома (этаж 1-17)	Лифт, 2 шт	Грузоподъемность 400 кг	Вертикальный транспорт
3	подвал	ВРУ-1	Pp = 338,0 кВт	Электроснабжение
4	подвал	ВРУ-2	Pp = 138,0 кВт	Электроснабжение
5	Подвал. Водопроводная насосная станция. Насосная установка пожаротушения.	Насосы «GRUNDFOS»	Q = 12,8 л/сек. Q = 48,8 м³/ч	Холодное водоснабжение Пожаротушение.
6	Надземная часть дома (этаж 1-17)	Лифт, 1 шт	Грузоподъемность 1000 кг	Вертикальный транспорт
7	подвал	ВРУ-7	Pp = 57,7 кВт	Электроснабжение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения помещения
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства	Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства	Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства
	100%	2018	4
	80%	2018	3
	40%	2017	4
	20%	2017	2
	60%	2018	2

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей	720000
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:13:0010111:38
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредит
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	Московский Нефтехимический банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7744000990
	20.1.5	Сумма привлеченных средств, тыс. руб.	93191
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	28.02.2018

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда	
	21.1.2	Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.8.1	Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
	21.3.9.1	Номер (идентификатор) для данного типа помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта	
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком			

юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м	
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых	

		осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м	
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7.1	Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.8.1	№ п/п	
	24.1.8.2	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	

	24.1.8.3	Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей	
	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые размеры затрат застройщика
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1.1	Дата		
26.1.2	Наименование раздела проектной документации		
26.1.3	Описание изменений		

Генеральный директор
ООО "Териберский Берег"

