



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от "22" октября 2018 г. № 426-6-Р/ЗОС

Номер дела 31514
Экземпляр № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

(место составления)

"22" октября 2018 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Общество с ограниченной ответственностью
"КомБилдинг"

(наименование застройщика или заказчика,

ОГРН 1107746702117, ИНН 7702739638.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

107031, г. Москва, ул. Рождественка, д.5/7, стр.2,эт.3, пом.V,ком.4, оф.25, тел. 8(499) 642
02 20, 8 (499) 642 02 21.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства Гостиничный комплекс

(наименование объекта капитального строительства,

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади: по проекту - 68 кВт*ч/м2, фактически - 68 кВт*ч/м2; Заполнение световых проемов: по проекту - оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами, фактически - оконные блоки из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами, витражи из алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами; Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту - утеплитель из минераловатных плит, фактически - утеплитель из минераловатных плит; Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту - электросчетчики: Меркурий 230 ART-01, Меркурий 230 ART-03, фактически - электросчетчики: Меркурий 230 ART-01, Меркурий 230 ART-03, по проекту - водосчетчик ВМХи-50, теплосчетчик

ВИС.Т, фактически - водосчетчик ВМХи-50 теплосчетчик ВИС.Т. Общая площадь объекта 23400,0 кв.м.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Ботаническая улица, дом/владение дом 33В, строение 1 (СВАО, район Марфино)

(почтовый

Москва, СВАО, район Марфино, Орлова комдива ул. вл. 1

и строительный)

Разрешение на строительство, реконструкцию

№ RU77153000-011036 от 22.05.2015 Мосгосстройнадзором до 22.03.2019

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 77-1-4-0130-15 от 11.03.2015, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

№ 77-1-1-2-2472-16 от 23.06.2016, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

№ 77-1-1-2-0082-17 от 24.01.2017, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

№ 50-2-1-2-0315-17 от 28.09.2017, ООО "Экспертстройинжиниринг"

№ 50-2-1-2-0252-18 от 08.06.2018, ООО "Экспертстройинжиниринг"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало реконструкция, строительство

24.07.2015

(дата начала работ)

Окончание реконструкция, строительство

01.08.2018

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям

технических регламентов и утвержденной проектной документации

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил),

иных нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 8572/18 от 16.10.2018

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № 1 от 24.09.2018

Главный специалист УНЗ

Должность

Личная подпись

Маликов М.В.

Ф.И.О.

Консультант УНИИ

Должность

Личная подпись

Бузанов Д.Н.

Ф.И.О.

Консультант УНСМ

Должность

Личная подпись

Веселов М.Н.

Ф.И.О.

Советник УНИИ

Должность

Личная подпись

Зайцев М.П.

Ф.И.О.

Советник УНСМ

Должность

Главный специалист УСН

Должность

Заведующий сектором УПН

Должность _____

Ивакина Ю.Ю.

Ф.И.О.

Савоськина С.В.

Ф.И.О. _____

Толкачев О.В.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

Должность _____

Личная подпись

Ф.И.О.

