



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

УТВЕРЖДЕНО

Номер дела 25215
Экземпляр № 1

Распоряжением Мосгосстройнадзора
от 28.12.2018 № 658-17 - П/300

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ
НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

г. Москва

"28" декабря 2018 г.

(место составления)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

Акционерное общество "Межрегиональная
финансовая корпорация "ГРАС"

(наименование застройщика или заказчика)

ОГРН 1057747348075, ИНН 7719558397.

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

121059, Москва, ул. Киевская, д. 7, подъезд 7, тел. 983-11-30, 983-11-31.

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц,

и подтверждает, что объект капитального строительства «Многофункциональный жилой комплекс»

(наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь: 138 768 кв.м; кол-во квартир: 701; кол-во машино-мест: 1273; кол-во мото-мест – 96; этажность: 31 надз.+3надз.-подзем.ур. Класс энергоэффективности здания: по проекту: «А» (очень высокий); фактически: «А» (очень высокий). Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади по проекту: 59,5 кВт*ч/м2; фактически: 59,5 кВт*ч/м2. Заполнение световых проемов: по проекту – блоки оконные и балконные двери из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами; фактически – блоки оконные и балконные двери из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными стеклопакетами. Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: по проекту – минераловатный утеплитель, экструзионный пенополистирол; фактически – минераловатный утеплитель, экструзионный пенополистирол. Приборы учета энергетических ресурсов (тип, марка): по проекту счетчики учета электроэнергии Меркурий 230 ART-03, кл. точн. 0,5S/1,0 - 10 шт., теплосчетчик ВИС.Т-ТС-201-0-2-1, фактически – счетчики учета электроэнергии Меркурий 230 ART-03, кл. точн. 0,5S/1,0 - 10 шт., теплосчетчик ВИС.Т-ТС-201-0-2-1.

основные характеристики объекта капитального строительства)

расположенный по адресу: Карамышевская набережная, дом 2А (СЗАО, район Хорошево-Мневники)

(почтовый

Москва, СЗАО, район Хорошево-Мневники, Карамышевская наб. пр.пр. 2062
(и строительный)

Разрешение на строительство:

№ RU77212000-007130 от 01.08.2012 Мосгосстройнадзором до 15.09.2017

(номер, дата выдачи, кем выдано и срок действия)

Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

77-1-4-0394-11 от 22.06.2011, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-1-2-0862-13 от 11.12.2013, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

77-1-1-2-4457-17 от 30.10.2017, ГАУ г. Москвы "Мосгосэкспертиза"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не требуется

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства

14.12.2012

(дата начала работ)

Окончание строительства

30.08.2017

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

шифр 238/16 ПД ООО «Новый проект»

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт проверки № 10899/18 от 17.12.2018

(номер, дата акта проверки и пр.)

Извещение об устранении замечаний № 01-803/18-(12) от 13.12.2018

Советник УНУЗС

Должность

Казачков А.Н.

Ф.И.О.

Заведующий сектором УНСМ

Должность

Богучава И.Н.

Ф.И.О.

Главный специалист УСН

Должность

Ворошилова О.В.

Ф.И.О.

Начальник отдела УНИИ

Должность

Конушкин А.В.

Ф.И.О.

Главный специалист УНИИ

Должность

Малышев С.В.

Ф.И.О.

Начальник отдела УНИИ

Должность

Османов Р.Х.

Ф.И.О.

Начальник отдела УНСМ

Должность

Петров А.Г.

Ф.И.О.

Заведующий сектором УПН

Должность

Сатков А.А.

Ф.И.О.

Советник УСН

Должность

Цветкова И.В.

Ф.И.О.

Экземпляр заключения получил:

Должность

Личная подпись

Ф.И.О.