

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Реконструкция многоквартирного жилого дома с надстройкой и пристройкой по адресу: 117186, г. Москва, ул. Нагорная, д.7 к. 1**

**№ 77-001658**

**Дата подачи декларации: 23.01.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>РИНГО-ТРЭЙД</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РИНГО-ТРЭЙД</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.2.1 | Индекс:<br><b>117186</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Нагорная</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>1</b> ;                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(499)176-60-95</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ringo-tred@yandex.ru</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://nagornaya7.ru/</b>               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Емельянов</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Отсутствует</b>             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7719167386</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700431769</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>1997 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Филиппов</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Григорьевич</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>80 %</b>                                                      |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1  | Фамилия:<br><b>Червяков</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2  | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>20 %</b>                                                      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                          |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 929 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>870 265 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>315 689 тыс. руб.</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                          |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 8.1.1 | Информация о застройщике:                                                                                                                |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Котловка</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Нагорная</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15722,4 м2</b>                                                                                                                                                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                           |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>                                                                          |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                    |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:                                                                                                                                          |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                      |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>иной вид договора или соглашения</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>13-032788-5601-0026-00001-05</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>05.07.2005</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>09.06.2007,19.12.2008,18.01.2010,05.10.2012,16.04.2014,14.11.2014,29.12.2015,02.08.2016,02.02.2017,26.10.2017,13.08.2018</b>                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский институт московского строительства "НИИМосстрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7729783539</b>                                                                                                      |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Зарубежстройресторация</b>                                  |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                         | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7710345933</b>                                                                                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18.08.2006</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5-2/06 МГЭ</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                           |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская государственная вневедомственная экспертиза "Мосгосэкспертиза"</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7710709394</b>                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                       |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU77140000-009286</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.04.2014</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2018</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земли</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М-06-506325</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2003</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.11.2003</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>29.12.2007,07.05.2010,11.01.2013,15.06.2015</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Московский земельный комитет</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                         |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы (ранее Московский земельный комитет)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7705031674</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент городского имущества города Москвы</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:06:0002018:0000048</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>6 249,9 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Сквозной вид проезда, тротуары вдоль всего дома и по периметру детской площадки. Пешеходные переходы и велосипедные дорожки не предусмотрены.</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочные места вне объекта не предусмотрены</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Внутренний двор с детской площадкой. Детская площадка включает в себя: качалку-балансир, качели на металлических стойках, песочницу, скамейки-диваны, урны. Рядом с детской площадкой отдельная зона со скамейками и столиками.</b> |
|                                                        | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На придомовой территории планируется установка площадки с контейнерами для сбора мусора.</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрена вырубка 28 существующих насаждений и высадка более 200 новых деревьев и кустарников, а именно: лиственница сибирская, туя, ель, японская спирея, клен, сирень, рябина обыкновенная. Покрытие натуральным рулонным газоном более 2000 м2.</b>                                                                                                                                                           |
|                                                        | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены пандусы. Приняты меры по созданию условий для передвижения маломобильных лиц.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ №11005 от 28.08.2013г. Выдано ГУП "Моссвет".</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Дополнительно установлены столбы освещения на придомовой территории и планируется создание огороженного декоративным забором цветника.</b>                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская объединенная электросетевая компания</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2018</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-18-00-975520/125</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2021</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 326 257,69 р.</b>                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2015</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-3019-1/15</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2018</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 080 615 р.</b>                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2015</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-3019-1/15</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2018</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 080 615 р.</b>                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2015</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-3019-1/15</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2018</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 080 615 р.</b>                                                                                                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720518494</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2012</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>МТК-06/0642</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>254 490 р.</b>                                                                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Российские телекоммуникационные системы (Ростелеком)</b>    |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Российские телекоммуникационные системы (Ростелеком)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Российские телекоммуникационные системы (Ростелеком)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                      |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Российские сети вещания и оповещения</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7712005121</b>                                                                      |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |          |                                                                                                                                                                                                                              |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                       | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>135</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|    |            |   |   |       |   |   |       |          |       |
|----|------------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 46 | Жилое пом. | 3 | 5 | 63.80 | 1 | 1 | 25.30 | Прихожая | 18.50 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 14.30 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 5.00  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.70  |
| 47 | Жилое пом. | 3 | 5 | 51.60 | 1 | 1 | 18.20 | Прихожая | 14.50 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 13.00 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 5.00  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 48 | Жилое пом. | 3 | 5 | 91.30 | 3 | 1 | 21.20 | Прихожая | 12.10 |
|    |            |   |   |       |   | 2 | 16.90 | Кухня    | 14.30 |
|    |            |   |   |       |   | 3 | 16.90 | Санузел  | 8.10  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 1.80  |
| 49 | Жилое пом. | 3 | 6 | 84.50 | 3 | 1 | 25.50 | Прихожая | 10.70 |
|    |            |   |   |       |   | 2 | 19.80 | Кухня    | 10.60 |
|    |            |   |   |       |   | 3 | 11.40 | Санузел  | 5.60  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 50 | Жилое пом. | 3 | 6 | 69.40 | 2 | 1 | 19.20 | Прихожая | 20.10 |
|    |            |   |   |       |   | 2 | 10.20 | Кухня    | 11.80 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 7.20  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 51 | Жилое пом. | 3 | 6 | 41.40 | 1 | 1 | 16.20 | Прихожая | 6.10  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 10.20 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 1.70  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Ванная   | 6.50  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.70  |
| 52 | Жилое пом. | 4 | 1 | 64.80 | 2 | 1 | 20.40 | Прихожая | 16.10 |
|    |            |   |   |       |   | 2 | 13.10 | Кухня    | 9.10  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 5.20  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 53 | Жилое пом. | 4 | 1 | 50.80 | 2 | 1 | 17.30 | Прихожая | 7.20  |
|    |            |   |   |       |   | 2 | 13.40 | Кухня    | 8.30  |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|    |            |   |   |        |   |   |       |                |       |
|----|------------|---|---|--------|---|---|-------|----------------|-------|
|    |            |   |   |        |   |   |       | Балкон         | 0.90  |
| 77 | Жилое пом. | 5 | 2 | 88.60  | 2 | 1 | 24.90 | Прихожая       | 15.20 |
|    |            |   |   |        |   | 2 | 11.50 | Кухня-столовая | 28.30 |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Санузел        | 6.60  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Балкон         | 2.10  |
| 78 | Жилое пом. | 5 | 2 | 108.70 | 3 | 1 | 20.70 | Прихожая       | 20.80 |
|    |            |   |   |        |   | 2 | 17.00 | Кухня          | 16.10 |
|    |            |   |   |        |   | 3 | 17.00 | Санузел        | 2.70  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Ванная         | 6.30  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Коридор        | 5.80  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Балкон         | 2.30  |
| 79 | Жилое пом. | 5 | 2 | 58.40  | 1 | 1 | 20.40 | Прихожая       | 11.30 |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Кухня          | 19.50 |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Санузел        | 6.30  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Балкон         | 0.90  |
| 80 | Жилое пом. | 5 | 3 | 62.90  | 1 | 1 | 26.90 | Прихожая       | 11.40 |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Кухня          | 17.30 |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Санузел        | 6.40  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Балкон         | 0.90  |
| 81 | Жилое пом. | 5 | 3 | 48.00  | 1 | 1 | 19.50 | Прихожая       | 9.30  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Кухня          | 12.50 |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Санузел        | 5.80  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Балкон         | 0.90  |
| 82 | Жилое пом. | 5 | 3 | 71.60  | 2 | 1 | 21.90 | Прихожая       | 11.90 |
|    |            |   |   |        |   | 2 | 16.40 | Кухня          | 13.20 |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Санузел        | 5.90  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Балкон         | 2.30  |
| 83 | Жилое пом. | 5 | 3 | 82.30  | 2 | 1 | 24.00 | Прихожая       | 18.50 |
|    |            |   |   |        |   | 2 | 17.30 | Кухня          | 16.10 |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Санузел        | 6.50  |
|    |            |   |   |        |   |   |       | Балкон         | 0.90  |
| 84 | Жилое пом. | 5 | 4 | 66.60  | 1 | 1 | 27.40 | Прихожая       | 14.50 |

|    |            |   |   |       |   |   |       |          |       |
|----|------------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
|    |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 17.30 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 6.50  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 85 | Жилое пом. | 5 | 4 | 48.50 | 1 | 1 | 19.80 | Прихожая | 9.40  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 12.50 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 5.90  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 86 | Жилое пом. | 5 | 4 | 71.90 | 2 | 1 | 22.00 | Прихожая | 11.90 |
|    |            |   |   |       |   | 2 | 14.80 | Кухня    | 14.80 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 6.10  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 2.30  |
| 87 | Жилое пом. | 5 | 4 | 53.50 | 1 | 1 | 17.70 | Прихожая | 11.50 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 16.70 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 6.70  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 88 | Жилое пом. | 5 | 5 | 63.80 | 1 | 1 | 25.30 | Прихожая | 18.50 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 14.30 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 5.00  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.70  |
| 89 | Жилое пом. | 5 | 5 | 51.60 | 1 | 1 | 18.20 | Прихожая | 14.50 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 13.00 |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 5.00  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 90 | Жилое пом. | 5 | 5 | 90.90 | 3 | 1 | 21.20 | Прихожая | 12.10 |
|    |            |   |   |       |   | 2 | 16.90 | Кухня    | 14.30 |
|    |            |   |   |       |   | 3 | 16.90 | Санузел  | 8.10  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 1.40  |
| 91 | Жилое пом. | 5 | 6 | 84.50 | 3 | 1 | 25.30 | Прихожая | 10.70 |
|    |            |   |   |       |   | 2 | 19.80 | Кухня    | 7.40  |
|    |            |   |   |       |   | 3 | 14.60 | Санузел  | 5.60  |
|    |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 1.10  |
| 92 | Жилое пом. | 5 | 6 | 69.40 | 2 | 1 | 19.20 | Прихожая | 20.10 |

[illegible]

[illegible]

|     |            |   |   |       |   |   |       |          |       |
|-----|------------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 2.30  |
| 108 | Жилое пом. | 6 | 4 | 59.40 | 1 | 1 | 17.70 | Прихожая | 16.80 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 16.90 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 7.10  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 109 | Жилое пом. | 6 | 5 | 64.10 | 1 | 1 | 25.30 | Прихожая | 18.80 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 14.30 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 5.00  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.70  |
| 110 | Жилое пом. | 6 | 5 | 53.90 | 1 | 1 | 20.00 | Прихожая | 14.50 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 13.50 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 5.00  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 111 | Жилое пом. | 6 | 5 | 94.90 | 3 | 1 | 22.00 | Прихожая | 11.70 |
|     |            |   |   |       |   | 2 | 17.90 | Кухня    | 15.30 |
|     |            |   |   |       |   | 3 | 17.90 | Санузел  | 8.70  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 1.40  |
| 112 | Жилое пом. | 6 | 6 | 85.70 | 3 | 1 | 25.00 | Прихожая | 10.70 |
|     |            |   |   |       |   | 2 | 20.50 | Кухня    | 7.80  |
|     |            |   |   |       |   | 3 | 15.00 | Санузел  | 5.60  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 1.10  |
| 113 | Жилое пом. | 6 | 6 | 70.50 | 2 | 1 | 19.60 | Прихожая | 19.80 |
|     |            |   |   |       |   | 2 | 10.80 | Кухня    | 12.00 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 7.40  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 114 | Жилое пом. | 6 | 6 | 42.30 | 1 | 1 | 16.70 | Прихожая | 6.00  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 10.50 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 1.70  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Ванная   | 6.70  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.70  |
| 115 | Жилое пом. | 7 | 1 | 67.20 | 2 | 1 | 20.40 | Прихожая | 17.30 |
|     |            |   |   |       |   | 2 | 13.10 | Кухня    | 9.10  |

[illegible]

[illegible]

|     |            |   |   |       |   |   |       |          |       |
|-----|------------|---|---|-------|---|---|-------|----------|-------|
| 131 | Жилое пом. | 7 | 5 | 53.90 | 1 | 1 | 20.00 | Прихожая | 14.50 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 13.50 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 5.00  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 132 | Жилое пом. | 7 | 5 | 94.60 | 3 | 1 | 22.00 | Прихожая | 11.40 |
|     |            |   |   |       |   | 2 | 17.90 | Кухня    | 15.30 |
|     |            |   |   |       |   | 3 | 17.90 | Санузел  | 8.70  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 1.40  |
| 133 | Жилое пом. | 7 | 6 | 85.70 | 3 | 1 | 25.00 | Прихожая | 10.70 |
|     |            |   |   |       |   | 2 | 20.50 | Кухня    | 7.80  |
|     |            |   |   |       |   | 3 | 15.00 | Санузел  | 5.60  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 1.10  |
| 134 | Жилое пом. | 7 | 6 | 70.50 | 2 | 1 | 19.60 | Прихожая | 19.80 |
|     |            |   |   |       |   | 2 | 12.00 | Кухня    | 10.80 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 7.40  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.90  |
| 135 | Жилое пом. | 7 | 6 | 42.30 | 1 | 1 | 16.70 | Прихожая | 6.00  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Кухня    | 10.50 |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Санузел  | 1.70  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Ванная   | 6.70  |
|     |            |   |   |       |   |   |       | Балкон   | 0.70  |

|                                                    |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  |  |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| №   | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|-----|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|     |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 0-1 | Нежилое помещение | 0    |                | 195.45             | Склад магазина №1                 | 116.56      |
|     |                   | 0    |                |                    | с/у, гардероб, инвент.            | 78.89       |
| 0-2 | Нежилое помещение | 0    |                | 105.24             | Технические пом.                  | 105.24      |
| 0-3 | Нежилое помещение | 0    |                | 216.99             | Универсальные пом.                | 143.96      |
|     |                   | 0    |                |                    | Коридоры                          | 73.03       |
| 0-4 | Нежилое помещение | 0    |                | 235.48             | Универсальные пом.                | 235.48      |
| 0-5 | Нежилое помещение | 0    |                | 80.89              | Универсальные пом.                | 60.73       |
|     |                   | 0    |                |                    | Диспетчерская                     | 20.16       |
| 0-6 | Нежилое помещение | 0    |                | 41.42              | Кладовая                          | 41.42       |
| 0-7 | Нежилое помещение | 0    |                | 118.80             | Складские помещения               | 72.57       |

|     |                   |   |  |        |                        |        |
|-----|-------------------|---|--|--------|------------------------|--------|
|     |                   | 0 |  |        | Вспомогательные пом.   | 46.23  |
|     | Нежилое помещение | 0 |  | 18.22  | Водомерный узел        | 18.22  |
|     | Нежилое помещение | 0 |  | 48.61  | ИТП                    | 48.61  |
|     | Нежилое помещение | 0 |  | 16.75  | Вент камера            | 16.75  |
| 1.1 | Нежилое помещение | 1 |  | 477.10 | Торговые пом. маг. 1   | 416.00 |
|     |                   | 1 |  |        | Кабинеты, с/у, подсоб. | 61.10  |
| 1.2 | Нежилое помещение | 1 |  | 302.60 | Торговые пом. маг. 2   | 145.00 |
|     |                   | 1 |  |        | Кабинеты, с/у, подсоб. | 157.60 |
| 1.3 | Нежилое помещение | 1 |  | 142.50 | Торговые пом. маг. 3   | 142.50 |
|     |                   | 1 |  | 16.75  | Подсобные пом., с/у    | 16.75  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| №  | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения      | Назначение помещения      | Площадь (м2) |
|----|--------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------|--------------|
| 1  | Вент камера                                | Подвал                                     | Техническое               | 16.5         |
| 2  | ИТП                                        | Подвал                                     | Техническое               | 48.6         |
| 3  | Световые коридоры                          | Со 2 по 7 этажи                            | Общественное              |              |
| 4  | Сетовые карманы                            | Со 2 по 7 этажи                            | Общественное              |              |
| 5  | Диспетчерская                              | Подвал                                     | Техническое               | 20.2         |
| 6  | Водомерный узел                            | Подвал                                     | Техническое               | 18.2         |
| 7  | Электрощитовая                             | Подвал                                     | Техническое               | 11.2         |
| 8  | ТСЖ                                        | Подвал                                     | Общественное              | 48.3         |
| 9  | Лестничные клетки                          | Подземная и надземная часть здания         | Общественное              |              |
| 10 | Торгово-складские площади №1               | Подвал и первый этаж здания                | Общественное/ Техническое | 672.5        |
| 11 | Торгово-складские площади №2               | Первый этаж здания                         | Общественное/ Техническое | 302.6        |
| 12 | Торгово-складские площади №3               | Подвал и первый этаж здания                | Общественное/ Техническое | 278.0        |
| 13 | Нежилые помещения смешанного характера     | Подвал                                     | Общественное/ Техническое | 600.0        |
| 14 | Лифты и лифтовое оборудование              | Подземная и надземная часть здания, кровля | Техническое               |              |
| 15 | Узел разводки труб водоснабжения/отведения | Подвал                                     | Техническое               | 48.0         |
| 16 | Санузел                                    | Подвал                                     | Общественное/ Техническое | 12.4         |
| 17 | Кладовая инвентаря                         | Подвал                                     | Техническое               | 9.0          |
| 18 | Холлы входных групп                        | Первый этаж                                | Общественное              |              |
| 19 | Мусоросборные камеры                       | С 1 по 7 этажи                             | Техническое               |              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                                                                                                   |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                             | 16.2.1                                |                                                                                                                   |                             |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                                                                                                  | Назначения                  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подвал                                | ИТП (Индивидуальный тепловой пункт)                                                                               | Отопление                   |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подземная и надземная части           | Система отопления и распределения тепла                                                                           | Отопление                   |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 подъезд                             | Лифт Kone 1 шт.                                                                                                   | Вертикальный транспорт      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1 подъезд                             | Лифт Kone 1 шт.                                                                                                   | Вертикальный транспорт      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3 подъезд                             | Лифт Kone 1 шт.                                                                                                   | Вертикальный транспорт      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4 подъезд                             | Лифт Kone 1 шт.                                                                                                   | Вертикальный транспорт      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5 подъезд                             | Лифт Kone 1 шт.                                                                                                   | Вертикальный транспорт      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6 подъезд                             | Лифт Kone 1 шт.                                                                                                   | Вертикальный транспорт      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подвал                                | Венткамера с общедомовой системой вентиляции                                                                      | Вентиляция воздуха          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземная и надземная части           | Слаботочная система                                                                                               | Телефонизация, радиовещание |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подвал                                | ВРУ (водно-распределительный узел) холодного водоснабжения                                                        | Водоснабжение               |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подвал                                | ВРУ (водно-распределительный узел) горячего водоснабжения                                                         | Водоснабжение               |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземная и надземная части           | Внутридомовая магистраль холодного водоснабжения                                                                  | Водоснабжение               |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземная и надземная части           | Внутридомовая магистраль горячего водоснабжения                                                                   | Водоснабжение               |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземная и надземная части           | Система водоотведения и фильтрации стоков                                                                         | Водоотведение               |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Придомовая территория                 | ТП-М (Модульная трансформаторная подстанция)                                                                      | Электроснабжение            |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземная и надземная части           | Пункт учета и электrorаспределения                                                                                | Электроснабжение            |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подвал                                | Электроощитовой узел                                                                                              | Электроснабжение            |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземная и надземная части           | Радиоточки и система оповещения                                                                                   | Радиовещание                |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подземная и надземная части           | Серверное оборудование и оптоволоконная коммуникация                                                              | Интернет, телевидение       |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Чердак, кровля                        | Телекоммуникационная общедомовая антенна                                                                          | Телевидение                 |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                     | 16.3.1                                |                                                                                                                   |                             |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |                                                                                                                   |                             |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |                             |

|                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>664 610 765 р.</b>                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:                                                                   |
|                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>77:06:0002018:0000048</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810638000201113</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                         |        | ИНН:<br><b>7719167386</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                         |        | КПП:<br><b>772701001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                         |        | ОГРН:<br><b>1027700431769</b>                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>47245816</b>                                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
| 25.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 26.1.1 |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 010907D9483000D480E81137332E32854E

Владелец: **Емельянов Павел Александрович,**  
**Емельянов Павел Александрович, Москва**

Действителен: с 29.03.2018 по 29.03.2019