

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Андреевка

№ 50-001780 по состоянию на 11.07.2019

Дата подачи декларации: 21.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАНЕКА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Кранека</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>125080</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Волоколамское</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: <b>36</b> ; Помещение: <b>V</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)432-33-44</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sales.kraneka@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.andreevka-ndv.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Важин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Станислав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК «Андреевка»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7736502958</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796138246</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>МЕЖДУНАРОДНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ КРАНВЕЛ ВИНЧЕЗ ИНК</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>ВИРГИНСКИЕ ОСТРОВА (БРИТ.)</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>18.11.2003</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>IBC568143</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ БРИТАНСКИХ ВИРГИНСКИХ ОСТРОВОВ</b>
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: <b>Р.О. ВОХ 3321, РОУД ТАУН, ТОРТОЛА, БРИТАНСКИЕ ВЕРГИНСКИЕ ОСТРОВА</b>

	3.2.7	Голосов в органе управления: <b>66,66 %</b>
3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: <b>СКАЙВЕСТ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: <b>КИПР</b>
	3.2.3	Дата регистрации: <b>05.07.2010</b>
	3.2.4	Регистрационный номер: <b>HE269979</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: <b>РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР</b>
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: <b>АСИЕНИТИС СЕНТЕННИАЛ БИЛДИНГ, ОФИС 104, СЕМИСТОКЛИ ДЕРВИ, 48, П/О 1066, НИКОСИЯ</b>
	3.2.7	Голосов в органе управления: <b>33,33 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 138 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 178 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>156 246 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Солнечногорский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>рп</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Андреевка</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>вблизи ул. Ясная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31868,37 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23379,75 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1091,10 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24470,85 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«МЕРИДИАН»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5044076990</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Адвис Плюс»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841444053</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2001</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0040-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Эксперт Групп"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7713771489</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Андреевка"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-30-1131-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.06.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.06.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:09:70101:12349</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5421_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планируется</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Планируется</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Планируется</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Планируется</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Планируется</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Планируется</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«МОЭСК»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-15-00-961869/102/С8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 452 795 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4172 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 214 220 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Производственная компания "Андреевка"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5044079945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ(с)-18/0917</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 000 000 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергоресурс</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705647512</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>№2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1 000 000 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газовое хозяйство Московской области</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5000001317</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>K0059-42/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>3 746 494 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>560</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	4	69.92	2
2	Жилое	2	4	23.23	1
3	Жилое	2	4	24.59	1
4	Жилое	2	4	24.59	1
5	Жилое	2	4	24.59	1
6	Жилое	2	4	23.23	1
7	Жилое	2	4	93.01	3
8	Жилое	3	4	69.92	2
9	Жилое	3	4	23.23	1
10	Жилое	3	4	24.59	1
11	Жилое	3	4	24.59	1
12	Жилое	3	4	24.59	1
13	Жилое	3	4	23.23	1
14	Жилое	3	4	93.01	3
15	Жилое	4	4	69.92	2
16	Жилое	4	4	23.23	1
17	Жилое	4	4	24.59	1
18	Жилое	4	4	24.59	1
19	Жилое	4	4	24.59	1
20	Жилое	4	4	23.23	1
21	Жилое	4	4	93.01	3
22	Жилое	5	4	69.92	2
23	Жилое	5	4	24.29	1
24	Жилое	5	4	25.71	1
25	Жилое	5	4	25.64	1
26	Жилое	5	4	25.71	1
27	Жилое	5	4	24.29	1
28	Жилое	5	4	93.01	3
29	Жилое	6	4	69.92	2
30	Жилое	6	4	24.29	1
31	Жилое	6	4	25.71	1
32	Жилое	6	4	25.64	1
33	Жилое	6	4	25.71	1
34	Жилое	6	4	24.29	1
35	Жилое	6	4	93.01	3
36	Жилое	7	4	69.92	2
37	Жилое	7	4	24.29	1
38	Жилое	7	4	25.71	1

39	Жилое	7	4	25.64	1
40	Жилое	7	4	25.71	1
41	Жилое	7	4	24.29	1
42	Жилое	7	4	93.01	3
43	Жилое	8	4	69.92	2
44	Жилое	8	4	24.29	1
45	Жилое	8	4	25.71	1
46	Жилое	8	4	25.64	1
47	Жилое	8	4	25.71	1
48	Жилое	8	4	24.29	1
49	Жилое	8	4	93.01	3
50	Жилое	9	4	69.92	2
	Жилое	9	4	24.29	1
52	Жилое	9	4	25.71	1
53	Жилое	9	4	25.64	1
54	Жилое	9	4	25.71	1
55	Жилое	9	4	24.29	1
56	Жилое	9	4	93.01	3
57	Жилое	9	4	69.92	2
58	Жилое	9	4	24.29	1
59	Жилое	9	4	25.71	1
60	Жилое	9	4	25.64	1
61	Жилое	10	4	25.71	1
62	Жилое	10	4	24.29	1
63	Жилое	10	4	93.01	3
64	Жилое	11	4	69.92	2
65	Жилое	11	4	24.29	1
66	Жилое	11	4	25.71	1
67	Жилое	11	4	25.64	1
68	Жилое	11	4	25.71	1
69	Жилое	11	4	24.29	1
70	Жилое	11	4	93.01	3
71	Жилое	12	4	69.92	2
72	Жилое	12	4	24.29	1
73	Жилое	12	4	25.71	1
74	Жилое	12	4	25.64	1
75	Жилое	12	4	25.71	1
76	Жилое	12	4	24.29	1
77	Жилое	12	4	93.01	3
78	Жилое	13	4	69.92	2
79	Жилое	13	4	24.29	1
80	Жилое	13	4	25.71	1
81	Жилое	13	4	25.64	1

82	Жилое	13	4	25.71	1
83	Жилое	13	4	24.29	1
84	Жилое	13	4	93.01	3
85	Жилое	14	4	69.92	2
86	Жилое	14	4	24.29	1
87	Жилое	14	4	25.71	1
88	Жилое	14	4	25.64	1
89	Жилое	14	4	25.71	1
90	Жилое	14	4	24.29	1
91	Жилое	14	4	93.01	3
92	Жилое	15	4	69.92	2
93	Жилое	15	4	24.29	1
94	Жилое	15	4	25.71	1
95	Жилое	15	4	25.64	1
96	Жилое	15	4	25.71	1
97	Жилое	15	4	24.29	1
98	Жилое	15	4	93.01	3
99	Жилое	16	4	69.92	2
100	Жилое	16	4	24.29	1
101	Жилое	16	4	25.71	1
102	Жилое	16	4	25.64	1
103	Жилое	16	4	25.71	1
104	Жилое	16	4	24.29	1
105	Жилое	16	4	93.01	3
106	Жилое	17	4	69.92	2
107	Жилое	17	4	24.29	1
108	Жилое	17	4	25.71	1
109	Жилое	17	4	25.64	1
110	Жилое	17	4	25.71	1
111	Жилое	17	4	24.29	1
112	Жилое	17	4	93.01	3
113	Жилое	2	3	69.19	2
114	Жилое	2	3	23.23	1
115	Жилое	2	3	24.59	1
116	Жилое	2	3	24.59	1
117	Жилое	2	3	24.59	1
118	Жилое	2	3	23.23	1
119	Жилое	2	3	93.01	3
120	Жилое	3	3	69.19	2
121	Жилое	3	3	23.23	1
122	Жилое	3	3	24.59	1
123	Жилое	3	3	24.59	1
124	Жилое	3	3	24.59	1

125	Жилое	3	3	23.23	1
126	Жилое	3	3	93.01	3
127	Жилое	4	3	69.19	2
128	Жилое	4	3	23.23	1
129	Жилое	4	3	24.59	1
130	Жилое	4	3	24.59	1
131	Жилое	4	3	24.59	1
132	Жилое	4	3	23.23	1
133	Жилое	4	3	93.01	3
134	Жилое	5	3	69.19	2
135	Жилое	5	3	24.29	1
136	Жилое	5	3	25.71	1
137	Жилое	5	3	25.64	1
138	Жилое	5	3	25.71	1
139	Жилое	5	3	24.29	1
140	Жилое	5	3	93.01	3
141	Жилое	6	3	69.19	2
142	Жилое	6	3	24.29	1
143	Жилое	6	3	25.71	1
144	Жилое	6	3	25.64	1
145	Жилое	6	3	25.71	1
146	Жилое	6	3	24.29	1
147	Жилое	6	3	93.01	3
148	Жилое	7	3	69.19	2
149	Жилое	7	3	24.29	1
150	Жилое	7	3	25.71	1
151	Жилое	7	3	25.64	1
152	Жилое	7	3	25.71	1
153	Жилое	7	3	24.29	1
154	Жилое	7	3	93.01	3
155	Жилое	8	3	69.19	2
156	Жилое	8	3	24.29	1
157	Жилое	8	3	25.71	1
158	Жилое	8	3	25.64	1
159	Жилое	8	3	25.71	1
160	Жилое	8	3	24.29	1
161	Жилое	8	3	93.01	3
162	Жилое	9	3	69.19	2
163	Жилое	9	3	24.29	1
164	Жилое	9	3	25.71	1
165	Жилое	9	3	25.64	1
166	Жилое	9	3	25.71	1
167	Жилое	9	3	24.29	1

168	Жилое	9	3	93.01	3
169	Жилое	10	3	69.19	2
170	Жилое	10	3	24.29	1
171	Жилое	10	3	25.71	1
172	Жилое	10	3	25.64	1
173	Жилое	10	3	25.71	1
174	Жилое	10	3	24.29	1
175	Жилое	10	3	93.01	3
176	Жилое	11	3	69.19	2
177	Жилое	11	3	24.29	1
178	Жилое	11	3	25.71	1
179	Жилое	11	3	25.64	1
180	Жилое	11	3	25.71	1
181	Жилое	11	3	24.29	1
182	Жилое	11	3	93.01	3
183	Жилое	12	3	69.19	2
184	Жилое	12	3	24.29	1
185	Жилое	12	3	25.71	1
186	Жилое	12	3	25.64	1
187	Жилое	12	3	25.71	1
188	Жилое	12	3	24.29	1
189	Жилое	12	3	93.01	3
190	Жилое	13	3	69.19	2
191	Жилое	13	3	24.29	1
192	Жилое	13	3	25.71	1
193	Жилое	13	3	25.64	1
194	Жилое	13	3	25.71	1
195	Жилое	13	3	24.29	1
196	Жилое	13	3	93.01	3
197	Жилое	14	3	69.19	2
198	Жилое	14	3	24.29	1
199	Жилое	14	3	25.71	1
200	Жилое	14	3	25.64	1
201	Жилое	14	3	25.71	1
202	Жилое	14	3	24.29	1
203	Жилое	14	3	93.01	3
204	Жилое	15	3	69.19	2
205	Жилое	15	3	24.29	1
206	Жилое	15	3	25.71	1
207	Жилое	15	3	25.64	1
208	Жилое	15	3	25.71	1
209	Жилое	15	3	24.29	1
210	Жилое	15	3	93.01	3

211	Жилое	16	3	69.19	2
212	Жилое	16	3	24.29	1
213	Жилое	16	3	25.71	1
214	Жилое	16	3	25.64	1
215	Жилое	16	3	25.71	1
216	Жилое	16	3	24.29	1
217	Жилое	16	3	93.01	3
218	Жилое	17	3	69.19	2
219	Жилое	17	3	24.29	1
220	Жилое	17	3	25.71	1
221	Жилое	17	3	25.64	1
222	Жилое	17	3	25.71	1
223	Жилое	17	3	24.29	1
224	Жилое	17	3	93.01	3
225	Жилое	2	2	75.95	3
226	Жилое	2	2	25.29	1
227	Жилое	2	2	25.27	1
228	Жилое	2	2	25.27	1
229	Жилое	2	2	25.27	1
230	Жилое	2	2	79.43	3
231	Жилое	2	2	27.84	1
232	Жилое	2	2	26.27	1
233	Жилое	2	2	26.27	1
234	Жилое	2	2	77.11	2
235	Жилое	2	2	35.29	1
236	Жилое	3	2	75.95	3
237	Жилое	3	2	25.29	1
238	Жилое	3	2	25.27	1
239	Жилое	3	2	25.27	1
240	Жилое	3	2	25.27	1
241	Жилое	3	2	79.43	3
242	Жилое	3	2	27.84	1
243	Жилое	3	2	26.27	1
244	Жилое	3	2	26.27	1
245	Жилое	3	2	77.11	2
246	Жилое	3	2	35.29	1
247	Жилое	4	2	75.95	3
248	Жилое	4	2	25.29	1
249	Жилое	4	2	25.27	1
250	Жилое	4	2	25.27	1
251	Жилое	4	2	25.27	1
252	Жилое	4	2	79.43	3
253	Жилое	4	2	27.84	1

254	Жилое	4	2	26.27	1
255	Жилое	4	2	26.27	1
256	Жилое	4	2	77.11	2
257	Жилое	4	2	35.29	1
258	Жилое	5	2	75.95	3
259	Жилое	5	2	26.43	1
260	Жилое	5	2	26.32	1
261	Жилое	5	2	26.32	1
262	Жилое	5	2	26.41	1
263	Жилое	5	2	79.43	3
264	Жилое	5	2	28.94	1
265	Жилое	5	2	27.32	1
266	Жилое	5	2	27.41	1
267	Жилое	5	2	77.11	2
268	Жилое	5	2	35.29	1
269	Жилое	6	2	75.95	3
270	Жилое	6	2	26.43	1
271	Жилое	6	2	26.32	1
272	Жилое	6	2	26.32	1
273	Жилое	6	2	26.41	1
274	Жилое	6	2	79.43	3
275	Жилое	6	2	28.94	1
276	Жилое	6	2	27.32	1
277	Жилое	6	2	27.41	1
278	Жилое	6	2	77.11	2
279	Жилое	6	2	35.29	1
280	Жилое	7	2	75.95	3
281	Жилое	7	2	26.43	1
282	Жилое	7	2	26.32	1
283	Жилое	7	2	26.32	1
284	Жилое	7	2	26.41	1
285	Жилое	7	2	79.43	3
286	Жилое	7	2	28.94	1
287	Жилое	7	2	27.32	1
288	Жилое	7	2	27.41	1
289	Жилое	7	2	77.11	2
290	Жилое	7	2	35.29	1
291	Жилое	8	2	75.95	3
292	Жилое	8	2	26.43	1
293	Жилое	8	2	26.32	1
294	Жилое	8	2	26.32	1
295	Жилое	8	2	26.41	1
296	Жилое	8	2	79.43	3

297	Жилое	8	2	28.94	1
298	Жилое	8	2	27.32	1
299	Жилое	8	2	27.41	1
300	Жилое	8	2	77.11	2
301	Жилое	8	2	35.29	1
302	Жилое	9	2	75.95	3
303	Жилое	9	2	26.43	1
304	Жилое	9	2	26.32	1
305	Жилое	9	2	26.32	1
306	Жилое	9	2	26.41	1
307	Жилое	9	2	79.43	3
308	Жилое	9	2	28.94	1
309	Жилое	9	2	27.32	1
310	Жилое	9	2	27.41	1
311	Жилое	9	2	77.11	2
312	Жилое	9	2	35.29	1
313	Жилое	10	2	75.95	3
314	Жилое	10	2	26.43	1
315	Жилое	10	2	26.32	1
316	Жилое	10	2	26.32	1
317	Жилое	10	2	26.41	1
318	Жилое	10	2	79.43	3
319	Жилое	10	2	28.94	1
320	Жилое	10	2	27.32	1
321	Жилое	10	2	27.41	1
322	Жилое	10	2	77.11	2
323	Жилое	10	2	35.29	1
324	Жилое	11	2	75.95	3
325	Жилое	11	2	26.43	1
326	Жилое	11	2	26.32	1
327	Жилое	11	2	26.32	1
328	Жилое	11	2	26.41	1
329	Жилое	11	2	79.43	3
330	Жилое	11	2	28.94	1
331	Жилое	11	2	27.32	1
332	Жилое	11	2	27.41	1
333	Жилое	11	2	77.11	2
334	Жилое	11	2	35.29	1
335	Жилое	12	2	75.95	3
336	Жилое	12	2	26.43	1
337	Жилое	12	2	26.32	1
338	Жилое	12	2	26.32	1
339	Жилое	12	2	26.41	1

340	Жилое	12	2	79.43	3
341	Жилое	12	2	28.94	1
342	Жилое	12	2	27.32	1
343	Жилое	12	2	27.41	1
344	Жилое	12	2	77.11	2
345	Жилое	12	2	35.29	1
346	Жилое	13	2	75.95	3
347	Жилое	13	2	26.43	1
348	Жилое	13	2	26.32	1
349	Жилое	13	2	26.32	1
350	Жилое	13	2	26.41	1
351	Жилое	13	2	79.43	3
352	Жилое	13	2	28.94	1
353	Жилое	13	2	27.32	1
354	Жилое	13	2	27.41	1
355	Жилое	13	2	77.11	2
356	Жилое	13	2	35.29	1
357	Жилое	14	2	75.95	3
358	Жилое	14	2	26.43	1
359	Жилое	14	2	26.32	1
360	Жилое	14	2	26.32	1
361	Жилое	14	2	26.41	1
362	Жилое	14	2	79.43	3
363	Жилое	14	2	28.94	1
364	Жилое	14	2	27.32	1
365	Жилое	14	2	27.41	1
366	Жилое	14	2	77.11	2
367	Жилое	14	2	35.29	1
368	Жилое	15	2	75.95	3
369	Жилое	15	2	26.43	1
370	Жилое	15	2	26.32	1
371	Жилое	15	2	26.32	1
372	Жилое	15	2	26.41	1
373	Жилое	15	2	79.43	3
374	Жилое	15	2	28.94	1
375	Жилое	15	2	27.32	1
376	Жилое	15	2	27.41	1
377	Жилое	15	2	77.11	2
378	Жилое	15	2	35.29	1
379	Жилое	16	2	75.95	3
380	Жилое	16	2	26.43	1
381	Жилое	16	2	26.32	1
382	Жилое	16	2	26.32	1

383	Жилое	16	2	26.41	1
384	Жилое	16	2	79.43	3
385	Жилое	16	2	28.94	1
386	Жилое	16	2	27.32	1
387	Жилое	16	2	27.41	1
388	Жилое	16	2	77.11	2
389	Жилое	16	2	35.29	1
390	Жилое	17	2	75.95	3
391	Жилое	17	2	26.43	1
392	Жилое	17	2	26.32	1
393	Жилое	17	2	26.32	1
394	Жилое	17	2	26.41	1
395	Жилое	17	2	79.43	3
396	Жилое	17	2	28.94	1
397	Жилое	17	2	27.32	1
398	Жилое	17	2	27.41	1
399	Жилое	17	2	77.11	2
400	Жилое	17	2	35.29	1
401	Жилое	2	1	44.21	1
402	Жилое	2	1	88.17	3
403	Жилое	2	1	25.25	1
404	Жилое	2	1	25.23	1
405	Жилое	2	1	73.93	2
406	Жилое	2	1	25.25	1
407	Жилое	2	1	25.25	1
408	Жилое	2	1	25.25	1
409	Жилое	2	1	49.41	1
		Ку			
410	Жилое	2	1	44	1
411	Жилое	3	1	44.21	1
412	Жилое	3	1	88.17	3
413	Жилое	3	1	25.25	1
414	Жилое	3	1	25.23	1
415	Жилое	3	1	73.93	2
416	Жилое	3	1	25.25	1
417	Жилое	3	1	25.25	1
418	Жилое	3	1	25.25	1
419	Жилое	3	1	49.41	1
420	Жилое	3	1	44	1
421	Жилое	4	1	44.21	1
422	Жилое	4	1	88.17	3
423	Жилое	4	1	25.25	1
424	Жилое	4	1	25.23	1

425	Жилое	4	1	73.93	2
426	Жилое	4	1	25.25	1
427	Жилое	4	1	25.25	1
428	Жилое	4	1	25.25	1
429	Жилое	4	1	49.41	1
430	Жилое	4	1	44	1
431	Жилое	5	1	44.21	1
432	Жилое	5	1	88.17	3
433	Жилое	5	1	26.39	1
434	Жилое	5	1	26.28	1
435	Жилое	5	1	75.07	2
436	Жилое	5	1	26.39	1
437	Жилое	5	1	26.3	1
438	Жилое	5	1	26.39	1
439	Жилое	5	1	49.41	1
440	Жилое	5	1	44	1
441	Жилое	6	1	44.21	1
442	Жилое	6	1	88.17	3
443	Жилое	6	1	26.39	1
444	Жилое	6	1	26.28	1
445	Жилое	6	1	75.07	2
446	Жилое	6	1	26.39	1
447	Жилое	6	1	26.3	1
448	Жилое	6	1	26.39	1
449	Жилое	6	1	49.41	1
450	Жилое	6	1	44	1
451	Жилое	7	1	44.21	1
452	Жилое	7	1	88.17	3
453	Жилое	7	1	26.39	1
454	Жилое	7	1	26.28	1
455	Жилое	7	1	75.07	2
456	Жилое	7	1	26.39	1
457	Жилое	7	1	26.3	1
458	Жилое	7	1	26.39	1
459	Жилое	7	1	49.41	1
460	Жилое	7	1	44	1
461	Жилое	8	1	44.21	1
462	Жилое	8	1	88.17	3
463	Жилое	8	1	26.39	1
464	Жилое	8	1	26.28	1
465	Жилое	8	1	75.07	2
466	Жилое	8	1	26.39	1
467	Жилое	8	1	26.3	1

468	Жилое	8	1	26.39	1
469	Жилое	8	1	49.41	1
470	Жилое	8	1	44	1
471	Жилое	9	1	44.21	1
472	Жилое	9	1	88.17	3
473	Жилое	9	1	26.39	1
474	Жилое	9	1	26.28	1
475	Жилое	9	1	75.07	2
476	Жилое	9	1	26.39	1
477	Жилое	9	1	26.3	1
478	Жилое	9	1	26.39	1
479	Жилое	9	1	49.41	1
480	Жилое	9	1	44	1
481	Жилое	10	1	44.21	1
482	Жилое	10	1	88.17	3
483	Жилое	10	1	26.39	1
484	Жилое	10	1	26.28	1
485	Жилое	10	1	75.07	2
486	Жилое	10	1	26.39	1
487	Жилое	10	1	26.3	1
488	Жилое	10	1	26.39	1
489	Жилое	10	1	49.41	1
490	Жилое	10	1	44	1
491	Жилое	11	1	44.21	1
492	Жилое	11	1	88.17	3
493	Жилое	11	1	26.39	1
494	Жилое	11	1	26.28	1
495	Жилое	11	1	75.07	2
496	Жилое	11	1	26.39	1
497	Жилое	11	1	26.3	1
498	Жилое	11	1	26.39	1
499	Жилое	11	1	49.41	1
500	Жилое	11	1	44	1
501	Жилое	12	1	44.21	1
502	Жилое	12	1	88.17	3
503	Жилое	12	1	26.39	1
504	Жилое	12	1	26.28	1
505	Жилое	12	1	75.07	2
506	Жилое	12	1	26.39	1
507	Жилое	12	1	26.3	1
508	Жилое	12	1	26.39	1
509	Жилое	12	1	49.41	1
510	Жилое	12	1	44	1

511	Жилое	13	1	44.21	1
512	Жилое	13	1	88.17	3
513	Жилое	13	1	26.39	1
514	Жилое	13	1	26.28	1
515	Жилое	13	1	75.07	2
516	Жилое	13	1	26.39	1
517	Жилое	13	1	26.3	1
518	Жилое	13	1	26.39	1
519	Жилое	13	1	49.41	1
520	Жилое	13	1	44	1
521	Жилое	14	1	44.21	1
522	Жилое	14	1	88.17	3
523	Жилое	14	1	26.39	1
524	Жилое	14	1	26.28	1
525	Жилое	14	1	75.07	2
526	Жилое	14	1	26.39	1
527	Жилое	14	1	26.3	1
528	Жилое	14	1	26.39	1
529	Жилое	14	1	49.41	1
530	Жилое	14	1	44	1
531	Жилое	15	1	44.21	1
532	Жилое	15	1	88.17	3
533	Жилое	15	1	26.39	1
534	Жилое	15	1	26.28	1
535	Жилое	15	1	75.07	2
536	Жилое	15	1	26.39	1
537	Жилое	15	1	26.3	1
538	Жилое	15	1	26.39	1
539	Жилое	15	1	49.41	1
540	Жилое	15	1	44	1
541	Жилое	16	1	44.21	1
542	Жилое	16	1	88.17	3
543	Жилое	16	1	26.39	1
544	Жилое	16	1	26.28	1
545	Жилое	16	1	75.07	2
546	Жилое	16	1	26.39	1
547	Жилое	16	1	26.3	1
548	Жилое	16	1	26.39	1
549	Жилое	16	1	49.41	1
550	Жилое	16	1	44	1
551	Жилое	17	1	44.21	1
552	Жилое	17	1	88.17	3
553	Жилое	17	1	26.39	1

554	Жилое	17	1	26.28	1
555	Жилое	17	1	75.07	2
556	Жилое	17	1	26.39	1
557	Жилое	17	1	26.3	1
558	Жилое	17	1	26.39	1
559	Жилое	17	1	49.41	1
560	Жилое	17	1	44	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	110.4		
2	Нежилое помещение	1	1	116.7		
3	Нежилое помещение	1	1	117.4		
4	Нежилое помещение	1	2	35.4		
5	Нежилое помещение	1	2	149.8		
6	Нежилое помещение	1	2	90.00		
7	Нежилое помещение	1	2	54.1		
8	Нежилое помещение	1	3	81.6		
9	Нежилое помещение	1	3	129.8		
10	Нежилое помещение	1	4	81.6		
11	Нежилое помещение	1	4	124.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	Секция 1, подвал	Техническое	481.1
2	Лестничная клетка	Секция 1, подвал	Общее	7.0
3	Тамбур	Секция 1, подвал	Общее	4.8
4	Помещение Подвала	Секция 2, подвал	Техническое	513.9
5	Помещение Подвала	Секция 3, подвал	Техническое	353.1
6	Помещение Подвала	Секция 4, подвал	Техническое	283.9
7			Техническое	25.2
8	Двойной тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общее	12.2
9	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общее	39.6
10	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж	Техническое	10.9
11	С/У	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.9
12	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.1
13	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общее	14.9
14	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общее	12.9
15	Мусоросборная камера	Секция 1, 1 этаж	Общее	3.5

16	Двойной тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общее	7.9
17	Корридор	Секция 2, 1 этаж	Общее	46.5
18	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж	Техническое	13.5
19	С/У	Секция 2, 1 этаж	Техническое	2.4
20	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.1
21	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общее	13.7
22	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общее	12.9
23	Мусоросборная камера	Секция 2, 1 этаж	Общее	4.5
24	Двойной тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общее	12.2
25	Корридор	Секция 3, 1 этаж	Общее	34.5
26	Помещение консьержа	Секция 3, 1 этаж	Техническое	10.9
27	С/У	Секция 3, 1 этаж	Техническое	8.7
28	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Техническое	3.3
29	Лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	Общее	14.9
30	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общее	12.9
31	Мусоросборная камера	Секция 3, 1 этаж	Общее	3.5
32	Двойной тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общее	12.2
33	Корридор	Секция 4, 1 этаж	Общее	34.5
34	Помещение консьержа	Секция 4, 1 этаж	Техническое	10.9
35	С/У	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.7
36	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.2
37	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	Общее	14.9
38	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общее	12.9
39	Мусоросборная камера	Секция 4, 1 этаж	Общее	3.5
40	Лестничная клетка	Секция 1, 2-4 этаж	Общее	12.9
41	Лифтовый холл	Секция 1, 2-4 этаж	Общее	14.9
42	Камера мусоропровода	Секция 1, 2-4 этаж	Общее	2.8
43	Корридор	Секция 1, 2-4 этаж	Общее	48.2
44	Лестничная клетка	Секция 2, 2-4 этаж	Общее	12.9
45	Лифтовый холл	Секция 2, 2-4 этаж	Общее	13.7
46	Камера мусоропровода	Секция 2, 2-4 этаж	Общее	2.6
47	Корридор	Секция 2, 2-4 этаж	Общее	47.5
48	Лестничная клетка	Секция 3, 2-4 этаж	Общее	12.9
49	Лифтовый холл	Секция 3, 2-4 этаж	Общее	14.9
50	Камера мусоропровода	Секция 3, 2-4 этаж	Общее	2.8
51	Корридор	Секция 3, 2-4 этаж	Общее	26.4
52	Лестничная клетка	Секция 4, 2-4 этаж	Общее	12.9
53	Лифтовый холл	Секция 4, 2-4 этаж	Общее	14.9
54	Камера мусоропровода	Секция 4, 2-4 этаж	Общее	2.8
55	Корридор	Секция 4, 2-4 этаж	Общее	26.4
56	Лестничная клетка	Секция 1, 5-17 этаж	Общее	12.9
57	Лифтовый холл	Секция 1, 5-17 этаж	Общее	14.9
58	Камера мусоропровода	Секция 1, 5-17 этаж	Общее	2.8

59	Корридор	Секция 1, 5-17 этаж	Общее	48.2
60	Лестничная клетка	Секция 2, 5-17 этаж	Общее	12.9
61	Лифтовый холл	Секция 2, 5-17 этаж	Общее	13.7
62	Камера мусоропровода	Секция 2, 5-17 этаж	Общее	2.6
63	Корридор	Секция 2, 5-17 этаж	Общее	47.5
64	Лестничная клетка	Секция 3, 5-17 этаж	Общее	12.9
65	Лифтовый холл	Секция 3, 5-17 этаж	Общее	14.9
66	Камера мусоропровода	Секция 3, 5-17 этаж	Общее	2.8
67	Корридор	Секция 3, 5-17 этаж	Общее	26.4
68	Лестничная клетка	Секция 4, 5-17 этаж	Общее	12.9
69	Лифтовый холл	Секция 4, 5-17 этаж	Общее	14.9
70	Камера мусоропровода	Секция 4, 5-17 этаж	Общее	2.8
71	Корридор	Секция 4, 5-17 этаж	Общее	26.4
72	Лестничная клетка	Секция 2, Техэтаж	Общее	12.9
73	Помещение техэтажа	Секция 2, Техэтаж	Техническое	521.0
74	Лестничная клетка	Секция 1, Кровля	Общее	17.2
75	Лестничная клетка	Секция 2, Кровля	Общее	12.9
76	Лестничная клетка	Секция 3, Кровля	Общее	17.2
77	Лестничная клетка	Секция 4, Кровля	Техническое	17.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1, подвал	Насосная АУТП	Обеспечение пожарной безопасности
2	Секция 2, подвал	ИТП	Теплоснабжение
3	Секция 4, подвал	Насосное пожаротушение	Обеспечение пожарной безопасности
4	Секция 4, подвал	Насосная хозяйственно-питьевых нужд	Водоснабжение
5	Секция 1, 1 этаж	Водомерный узел	Водоснабжение
6	Секция 1, 1 этаж	ГРЩ	Электроснабжение
7	Секция 2, 1 этаж	Телекоммуникационная	Диспетчеризация
8	Секция 2, 1 этаж	ГРЩ	Электроснабжение
9	Секция 4, 1 этаж	ГРЩ	Электроснабжение
10	Секции 1-4	Лифт, 8 шт	Вертикальный транспорт
11	Секции 1-4	Домофон, 4шт	Охранная система доступа
12	Секция 2, Кровля	Крышная газовая котельная	теплоснабжение
13	Секции 1-4	Система радиодиффузии	Радио-безопасность
14	Секция 2, Техэтаж	Система телефонизации	Телефония

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 350 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:09:70101:12349</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Акционерный коммерческий банк «РосЕвроБанк»</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7701219266</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500000710286</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810445250000360</b>
		БИК: <b>044525360</b>
		ИНН: <b>7736502958</b>
		КПП: <b>774301001</b>
		ОГРН: <b>1047796138246</b>
		ОКПО: <b>72069842</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.11.2015	Раздел 17	Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика № 35-9645/2015 от 19.11.2015
2	31.03.2016	Раздел 6	В 4-ом квартале 2015г. Реализации не было, дебиторская задолженность 45 376 000, кредиторская задолженность 5 440 000
3	31.03.2016	Раздел 6	Финансовый результат -716 000, дебиторская задолженность 87 401 000, кредиторская задолженность 55 400 000
4	30.06.2016	Раздел 6	Финансовый результат -710 000, дебиторская задолженность 108 826 000, кредиторская задолженность 66 035 000
5	30.09.2016	Раздел 6	Финансовый результат -1 083 000, дебиторская задолженность 96 486 000, кредиторская задолженность 68 506 000
6	30.03.2017	Раздел 6	Финансовый результат - 1 717 тыс., дебиторская задолженность 105 469 тыс., кредиторская задолженность 86 465 тыс.
7	02.05.2017	Раздел 6	Финансовый результат - 149 тыс., дебиторская задолженность 79 765 тыс., кредиторская задолженность 23 919 тыс.
8	31.07.2017	Раздел 6	Финансовый результат -685 тыс., дебиторская задолженность 93 114 тыс., кредиторская задолженность 15 020 тыс.
9	10.10.2017	Раздел 7	Этапы и сроки реализации
10	10.10.2017	Раздел 14	Предполагаемы срок ввода в эксплуатацию 2 кв. 2018г.
11	10.10.2017	Раздел 16	Ген. Подрядчик ООО "СУ-9", Проектировщик ООО "Адвис плюс", Тех. Надзор. ЗАО "СУ-9"
12	31.10.2017	Раздел 6	Финансовый результат -495 тыс., дебиторская задолженность 93 413 тыс., кредиторская задолженность 15 780 тыс.
13	12.02.2018	Раздел 7	Этапы и сроки реализации
14	12.02.2018	Раздел 14	Предполагаемы срок ввода в эксплуатацию 4 кв. 2018г.
15	12.02.2018	Раздел 16	Ген. Подрядчик ООО "СУ-9", Проектировщик ООО "Адвис плюс", Тех. Надзор. ЗАО "СУ-9"
16	02.04.2018	Раздел 6	Финансовый результат -793 тыс., дебиторская задолженность 89 308 тыс., кредиторская задолженность 56 827 тыс.
17	03.08.2018	Раздел 6	Финансовый результат -538 тыс., дебиторская задолженность 125 021 тыс., кредиторская задолженность 23 062 тыс.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E911983302FD1202

Владелец: **ООО КРАНЕКА, Важин Станислав  
Александрович, Москва**

Действителен: с 18.02.2019 по 18.05.2020