



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"ПРОФИ-ИНВЕСТ", Российская Федерация,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Пушкино, ул. Грибоедова, д.

полное наименование организации – для

7, пом.601, alex.khokhlov@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.12.2018

№ RU50-45-12357-2018

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом №1 с нежилыми помещениями различного функционального назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:45:0010104:109

строительный адрес:

Московская область, г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Советская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-49-6639-2016, дата выдачи 01.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
18-этажный жилой дом №1			
Строительный объем - всего	куб.м	51374,60	51374,60
в том числе надземной части	куб.м	49611,40	49611,40
Общая площадь	кв.м.	13182,00	13182,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	636,70
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

18-этажный жилой дом №1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8211,20	8211,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	3485,10
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций		1	1
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	176/-	176/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	80/-	80/-
2-комнатные	шт./кв.м	96/-	96/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8573,60	8573,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Ж/б
Материалы стен		-	Ж/б, кирпич

Материалы перекрытий		-	Ж/б
Материалы кровли		-	Рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
18-этажный жилой дом №1			
Класс энергоэффективности здания		-	"В" Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	61,78
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		-	Двухкамерный стеклопакет в ПВХ переплете

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 07.12.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Конорова Татьяна Ивановна № квалификационного аттестата 69-12-511

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.12.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798678100557722955
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "ПРОФИ-ИНВЕСТ" (Р001-2333284244-19439848) об исправлении технической ошибки внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 07.12.2018 № RU50-45-12357-2018, выданного Министерством жилищной политики Московской области следующее(ие) изменение(я):

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
2. Объекты непроизводственного назначения			

2.2. Объекты жилищного фонда

18-этажный жилой дом №1			
Иные показатели			
нежилые помещения, расположенные на 1-м этаже (№№ 01-07)	кв.м./шт.	579,50/7	579,50/7

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
13.12.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
406812724791273825709798723273197966716
Владелец: Черникова Елена Сергеевна
Действителен: с 11.12.2018 по 11.03.2020

Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

Документ подписан электронной подписью

Количество листов документа: 6
Сертификат: 406812724791273825709798723273197966716
Сертификат действителен: с 11.12.2018 по 11.03.2020
Владелец: Черникова Елена Сергеевна
Дата и время подписи: 13.12.2018 08:20:22 UTC

Прошито, пронумеровано и скреплено

печатью МФЦ

листа (ов)

Зам. начальника отдела

Подпись Е.С. Привезенцева /



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус проверки сертификата

Сертификат действителен

Издатель: УЦ ГУП МО «МОБТИ», ГУП МО «МОБТИ», Управление информационных технологий, 26 км. автодороги «Балтия», бизнес-центр «Рига Ленд», строение Б2, Автодорога Балтия, 50 Московская область, RU

1.2.643.3.131.1.1=#120с30303530303030303031333838

1.2.643.100.1=#120d31303235303033323037373930

1.2.840.113549.1.9.1=#160b6361406d6f6274692e7275

Действителен с: 11 декабря 2018 г. 16:38:50

Действителен до: 11 марта 2020 г. 16:48:50

Владелец:

Черникова, Елена Сергеевна, МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МБУ «МФЦ города Королева»

ГО Королев, мкр-н Первомайский, ул. Советская, д.42

Зам.начальника отдела

17.12.2018г. 12:04



Привезенцева Е.С.