

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой и инженерным корпусом (поз.1)

№ 50-000814 по состоянию на 01.08.2019

Дата подачи декларации: 15.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТИРОС-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ТИРОС-ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Профессиональная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 421;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(916)061-66-61
	1.4.2	Адрес электронной почты: tiros2000@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://жкпятиречье.рф/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сальков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729556470
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5067746599322
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация по поддержке малого и среднего бизнеса в области строительства "Стройрегион-Развитие"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7723367613
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0696-12032015-7729038950-2
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.04.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация застройщиков Московской области
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 5047177517
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 383 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 198 747 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 572 417 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Целеево
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Дмитровский район, городское поселение Дмитров, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:04:0270407:102 и 50:04:0270407:61 (поз.1)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24369 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 319,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2557,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18877,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: №369
	10.1.3	Дата заключения договора: 04.06.2008
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 09.07.2009, 21.01.2014, 05.06.2015, 25.08.2015, 16.10.2015, 16.05.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СТРОИИЗЫСКАТЕЛЬ ЛТД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718722950
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СТРОИИЗЫСКАТЕЛЬ ЛТД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718722950

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Тирос
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729453675
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50 - 1 - 4 - 0382 - 15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Пятиречье"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-03-3209-2015

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 394-д
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.04.2012, 20.03.2014, 20.10.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 407-д
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.05.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 02.04.2012,08.08.2012,20.03.2014,20.10.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:04:270407:61
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5950_0 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:04:270407:102
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14823_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство проездов и тротуаров с покрытием из асфальта и тротуарной плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вне объекта строительства, для временной стоянки гостевого транспорта, для жителей и работников нежилых помещений на открытых автостоянках - 52 м/мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой и прилегающей территории проектом предусмотрено размещение площадок общего пользования различного назначения: детские, для отдыха взрослого населения, спортивными (с покрытием из специального слоя и растительного грунта), Площадки обеспечиваются соответствующим игровым оборудованием и малыми архитектурными формами (скамейки, урны, беседки). Площадка для выгула собак расположена на территории прилегающей лесопарковой зоны в пределах шаговой доступности.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено устройство площадки для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории включает организацию устройств цветников, посадки деревьев, кустарников и посев газонов на участках дворовой территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Один из входов в каждый подъезд оборудован пандусом
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания городского поселения Деденево"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007088807
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №27
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 772728719895
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №И-17-00-944382/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания городского поселения Деденево"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007088807
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №21
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Управляющая компания городского поселения Деденево"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5007088807			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2014			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №21			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЛОИС-нэт			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5008050299			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 329			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	68.20	2
2	Жилое помещение	1	1	79.70	2
3	Жилое помещение	1	1	51.80	2
4	Жилое помещение	1	1	59.60	2
5	Жилое помещение	2	1	61.70	3
6	Жилое помещение	2	1	47.50	2
7	Жилое помещение	2	1	35.10	1

8	Жилое помещение	2	1	34.90	1
9	Жилое помещение	2	1	34.90	1
10	Жилое помещение	2	1	35.10	1
11	Жилое помещение	2	1	26.90	1
12	Жилое помещение	2	1	82.00	3
13	Жилое помещение	3	1	61.70	3
14	Жилое помещение	3	1	47.50	2
15	Жилое помещение	3	1	35.10	1
16	Жилое помещение	3	1	34.90	1
17	Жилое помещение	3	1	34.90	1
18	Жилое помещение	3	1	35.10	1
19	Жилое помещение	3	1	26.90	1
20	Жилое помещение	3	1	82.00	3
21	Жилое помещение	4	1	61.70	3
22	Жилое помещение	4	1	47.50	2
23	Жилое помещение	4	1	35.10	1
24	Жилое помещение	4	1	34.90	1
25	Жилое помещение	4	1	34.90	1
26	Жилое помещение	4	1	35.10	1
27	Жилое помещение	4	1	26.90	1
28	Жилое помещение	4	1	82.00	3
29	Жилое помещение	5	1	61.70	3
30	Жилое помещение	5	1	47.50	2
31	Жилое помещение	5	1	35.10	1
32	Жилое помещение	5	1	34.90	1
33	Жилое помещение	5	1	34.90	1
34	Жилое помещение	5	1	35.10	1
35	Жилое помещение	5	1	26.90	1
36	Жилое помещение	5	1	82.00	3
37	Жилое помещение	6	1	61.70	3
38	Жилое помещение	6	1	47.50	2
39	Жилое помещение	6	1	35.10	1
40	Жилое помещение	6	1	34.90	1
41	Жилое помещение	6	1	34.90	1
42	Жилое помещение	6	1	35.10	1
43	Жилое помещение	6	1	26.90	1
44	Жилое помещение	6	1	82.00	3
45	Жилое помещение	7	1	61.70	3
46	Жилое помещение	7	1	47.50	2
47	Жилое помещение	7	1	35.10	1
48	Жилое помещение	7	1	34.90	1
49	Жилое помещение	7	1	34.90	1
50	Жилое помещение	7	1	35.10	1

51	Жилое помещение	7	1	26.90	1
52	Жилое помещение	7	1	82.00	3
53	Жилое помещение	8	1	61.70	3
54	Жилое помещение	8	1	47.50	2
55	Жилое помещение	8	1	35.10	1
56	Жилое помещение	8	1	34.90	1
57	Жилое помещение	8	1	34.90	1
58	Жилое помещение	8	1	35.10	1
59	Жилое помещение	8	1	26.90	1
60	Жилое помещение	8	1	82.00	3
61	Жилое помещение	9	1	61.70	3
62	Жилое помещение	9	1	47.50	2
63	Жилое помещение	9	1	35.10	1
64	Жилое помещение	9	1	34.90	1
65	Жилое помещение	9	1	34.90	1
66	Жилое помещение	9	1	35.10	1
67	Жилое помещение	9	1	26.90	1
68	Жилое помещение	9	1	82.00	3
69	Жилое помещение	10	1	61.70	3
70	Жилое помещение	10	1	47.50	2
71	Жилое помещение	10	1	35.10	1
72	Жилое помещение	10	1	34.90	1
73	Жилое помещение	10	1	34.90	1
74	Жилое помещение	10	1	35.10	1
75	Жилое помещение	10	1	26.90	1
76	Жилое помещение	10	1	82.00	3
77	Жилое помещение	11	1	61.70	3
78	Жилое помещение	11	1	47.50	2
79	Жилое помещение	11	1	35.10	1
80	Жилое помещение	11	1	34.90	1
81	Жилое помещение	11	1	34.90	1
82	Жилое помещение	11	1	35.10	1
83	Жилое помещение	11	1	26.90	1
84	Жилое помещение	11	1	82.00	3
85	Жилое помещение	12	1	61.70	3
86	Жилое помещение	12	1	47.50	2
87	Жилое помещение	12	1	35.10	1
88	Жилое помещение	12	1	34.90	1
89	Жилое помещение	12	1	34.90	1
90	Жилое помещение	12	1	35.10	1
91	Жилое помещение	12	1	26.90	1
92	Жилое помещение	12	1	82.00	3
93	Жилое помещение	13	1	61.70	3

94	Жилое помещение	13	1	47.50	2
95	Жилое помещение	13	1	35.10	1
96	Жилое помещение	13	1	34.90	1
97	Жилое помещение	13	1	34.90	1
98	Жилое помещение	13	1	35.10	1
99	Жилое помещение	13	1	26.90	1
100	Жилое помещение	13	1	82.00	3
101	Жилое помещение	14	1	61.70	3
102	Жилое помещение	14	1	47.50	2
103	Жилое помещение	14	1	103.50	2
104	Жилое помещение	14	1	130.60	2
105	Жилое помещение	14	1	85.20	3
106	Жилое помещение	1	2	46.50	2
107	Жилое помещение	1	2	48.00	2
108	Жилое помещение	1	2	46.50	2
109	Жилое помещение	2	2	90.50	3
110	Жилое помещение	2	2	47.70	2
111	Жилое помещение	2	2	35.10	1
112	Жилое помещение	2	2	34.90	1
113	Жилое помещение	2	2	34.90	1
114	Жилое помещение	2	2	35.10	1
115	Жилое помещение	2	2	47.70	2
116	Жилое помещение	2	2	90.50	3
117	Жилое помещение	3	2	90.50	3
118	Жилое помещение	3	2	47.70	2
119	Жилое помещение	3	2	35.10	1
120	Жилое помещение	3	2	34.90	1
121	Жилое помещение	3	2	34.90	1
122	Жилое помещение	3	2	35.10	1
123	Жилое помещение	3	2	47.70	2
124	Жилое помещение	3	2	90.50	3
125	Жилое помещение	4	2	90.50	3
126	Жилое помещение	4	2	47.70	2
127	Жилое помещение	4	2	35.10	1
128	Жилое помещение	4	2	34.90	1
129	Жилое помещение	4	2	34.90	1
130	Жилое помещение	4	2	35.10	1
131	Жилое помещение	4	2	47.70	2
132	Жилое помещение	4	2	90.50	3
133	Жилое помещение	5	2	90.50	3
134	Жилое помещение	5	2	47.70	2
135	Жилое помещение	5	2	35.10	1
136	Жилое помещение	5	2	34.90	1

137	Жилое помещение	5	2	34.90	1
138	Жилое помещение	5	2	35.10	1
139	Жилое помещение	5	2	47.70	2
140	Жилое помещение	5	2	90.50	3
141	Жилое помещение	6	2	90.50	3
142	Жилое помещение	6	2	47.70	2
143	Жилое помещение	6	2	35.10	1
144	Жилое помещение	6	2	34.90	1
145	Жилое помещение	6	2	34.90	1
146	Жилое помещение	6	2	35.10	1
147	Жилое помещение	6	2	47.70	2
148	Жилое помещение	6	2	90.50	3
149	Жилое помещение	7	2	90.50	3
150	Жилое помещение	7	2	47.70	2
151	Жилое помещение	7	2	35.10	1
152	Жилое помещение	7	2	34.90	1
153	Жилое помещение	7	2	34.90	1
154	Жилое помещение	7	2	35.10	1
155	Жилое помещение	7	2	47.70	2
156	Жилое помещение	7	2	90.50	3
157	Жилое помещение	8	2	90.50	3
158	Жилое помещение	8	2	47.70	2
159	Жилое помещение	8	2	35.10	1
160	Жилое помещение	8	2	34.90	1
161	Жилое помещение	8	2	34.90	1
162	Жилое помещение	8	2	35.10	1
163	Жилое помещение	8	2	47.70	2
164	Жилое помещение	8	2	90.50	3
165	Жилое помещение	9	2	90.50	3
166	Жилое помещение	9	2	47.70	2
167	Жилое помещение	9	2	35.10	1
168	Жилое помещение	9	2	34.90	1
169	Жилое помещение	9	2	34.90	1
170	Жилое помещение	9	2	35.10	1
171	Жилое помещение	9	2	47.70	2
172	Жилое помещение	9	2	90.50	3
173	Жилое помещение	10	2	90.50	3
174	Жилое помещение	10	2	47.70	2
175	Жилое помещение	10	2	35.10	1
176	Жилое помещение	10	2	34.90	1
177	Жилое помещение	10	2	34.90	1
178	Жилое помещение	10	2	35.10	1
179	Жилое помещение	10	2	47.70	2

180	Жилое помещение	10	2	90.50	3
181	Жилое помещение	11	2	90.50	3
182	Жилое помещение	11	2	47.70	2
183	Жилое помещение	11	2	35.10	1
184	Жилое помещение	11	2	34.90	1
185	Жилое помещение	11	2	34.90	1
186	Жилое помещение	11	2	35.10	1
187	Жилое помещение	11	2	47.70	2
188	Жилое помещение	11	2	90.50	3
189	Жилое помещение	12	2	90.50	3
190	Жилое помещение	12	2	47.70	2
191	Жилое помещение	12	2	35.10	1
192	Жилое помещение	12	2	34.90	1
193	Жилое помещение	12	2	34.90	1
194	Жилое помещение	12	2	35.10	1
195	Жилое помещение	12	2	47.70	2
196	Жилое помещение	12	2	90.50	3
197	Жилое помещение	13	2	90.50	3
198	Жилое помещение	13	2	47.70	2
199	Жилое помещение	13	2	35.10	1
200	Жилое помещение	13	2	34.90	1
201	Жилое помещение	13	2	34.90	1
202	Жилое помещение	13	2	35.10	1
203	Жилое помещение	13	2	47.70	2
204	Жилое помещение	13	2	90.50	3
205	Жилое помещение	14	2	90.50	3
206	Жилое помещение	14	2	47.70	2
207	Жилое помещение	14	2	35.10	1
208	Жилое помещение	14	2	34.90	1
209	Жилое помещение	14	2	34.90	1
210	Жилое помещение	14	2	35.10	1
211	Жилое помещение	14	2	47.70	2
212	Жилое помещение	14	2	90.50	3
213	Жилое помещение	15	2	90.50	3
214	Жилое помещение	15	2	47.70	2
215	Жилое помещение	15	2	35.10	1
216	Жилое помещение	15	2	34.90	1
217	Жилое помещение	15	2	34.90	1
218	Жилое помещение	15	2	35.10	1
219	Жилое помещение	15	2	47.70	2
220	Жилое помещение	15	2	90.50	3
221	Жилое помещение	16	2	90.50	3
222	Жилое помещение	16	2	47.70	2

223	Жилое помещение	16	2	103.50	2
224	Жилое помещение	16	2	103.50	2
225	Жилое помещение	16	2	47.70	2
226	Жилое помещение	16	2	90.50	3
227	Жилое помещение	1	3	56.50	2
228	Жилое помещение	1	3	51.30	2
229	Жилое помещение	1	3	56.50	2
230	Жилое помещение	2	3	82.00	3
231	Жилое помещение	2	3	26.90	1
232	Жилое помещение	2	3	35.10	1
233	Жилое помещение	2	3	34.90	1
234	Жилое помещение	2	3	34.90	1
235	Жилое помещение	2	3	35.10	1
236	Жилое помещение	2	3	26.90	1
237	Жилое помещение	2	3	82.00	3
238	Жилое помещение	3	3	82.00	3
239	Жилое помещение	3	3	26.90	1
240	Жилое помещение	3	3	35.10	1
241	Жилое помещение	3	3	34.90	1
242	Жилое помещение	3	3	34.90	1
243	Жилое помещение	3	3	35.10	1
244	Жилое помещение	3	3	26.90	1
245	Жилое помещение	3	3	82.00	3
246	Жилое помещение	4	3	82.00	3
247	Жилое помещение	4	3	26.90	1
248	Жилое помещение	4	3	35.10	1
249	Жилое помещение	4	3	34.90	1
250	Жилое помещение	4	3	34.90	1
251	Жилое помещение	4	3	35.10	1
252	Жилое помещение	4	3	26.90	1
253	Жилое помещение	4	3	82.00	3
254	Жилое помещение	5	3	82.00	3
255	Жилое помещение	5	3	26.90	1
256	Жилое помещение	5	3	35.10	1
257	Жилое помещение	5	3	34.90	1
258	Жилое помещение	5	3	34.90	1
259	Жилое помещение	5	3	35.10	1
260	Жилое помещение	5	3	26.90	1
261	Жилое помещение	5	3	82.00	3
262	Жилое помещение	6	3	82.00	3
263	Жилое помещение	6	3	26.90	1
264	Жилое помещение	6	3	35.10	1
265	Жилое помещение	6	3	34.90	1

266	Жилое помещение	6	3	34.90	1
267	Жилое помещение	6	3	35.10	1
268	Жилое помещение	6	3	26.90	1
269	Жилое помещение	6	3	82.00	3
270	Жилое помещение	7	3	82.00	3
271	Жилое помещение	7	3	26.90	1
272	Жилое помещение	7	3	35.10	1
273	Жилое помещение	7	3	34.90	1
274	Жилое помещение	7	3	34.90	1
275	Жилое помещение	7	3	35.10	1
276	Жилое помещение	7	3	26.90	1
277	Жилое помещение	7	3	82.00	3
278	Жилое помещение	8	3	82.00	3
279	Жилое помещение	8	3	26.90	1
280	Жилое помещение	8	3	35.10	1
281	Жилое помещение	8	3	34.90	1
282	Жилое помещение	8	3	34.90	1
283	Жилое помещение	8	3	35.10	1
284	Жилое помещение	8	3	26.90	1
285	Жилое помещение	8	3	82.00	3
286	Жилое помещение	9	3	82.00	3
287	Жилое помещение	9	3	26.90	1
288	Жилое помещение	9	3	35.10	1
289	Жилое помещение	9	3	34.90	1
290	Жилое помещение	9	3	34.90	1
291	Жилое помещение	9	3	35.10	1
292	Жилое помещение	9	3	26.90	1
293	Жилое помещение	9	3	82.00	3
294	Жилое помещение	10	3	82.00	3
295	Жилое помещение	10	3	26.90	1
296	Жилое помещение	10	3	35.10	1
297	Жилое помещение	10	3	34.90	1
298	Жилое помещение	10	3	34.90	1
299	Жилое помещение	10	3	35.10	1
300	Жилое помещение	10	3	26.90	1
301	Жилое помещение	10	3	82.00	3
302	Жилое помещение	11	3	82.00	3
303	Жилое помещение	11	3	26.90	1
304	Жилое помещение	11	3	35.10	1
305	Жилое помещение	11	3	34.90	1
306	Жилое помещение	11	3	34.90	1
307	Жилое помещение	11	3	35.10	1
308	Жилое помещение	11	3	26.90	1

309	Жилое помещение	11	3	82.00	3
310	Жилое помещение	12	3	82.00	3
311	Жилое помещение	12	3	26.90	1
312	Жилое помещение	12	3	35.10	1
313	Жилое помещение	12	3	34.90	1
314	Жилое помещение	12	3	34.90	1
315	Жилое помещение	12	3	35.10	1
316	Жилое помещение	12	3	26.90	1
317	Жилое помещение	12	3	82.00	3
318	Жилое помещение	13	3	82.00	3
319	Жилое помещение	13	3	26.90	1
320	Жилое помещение	13	3	35.10	1
321	Жилое помещение	13	3	34.90	1
322	Жилое помещение	13	3	34.90	1
323	Жилое помещение	13	3	35.10	1
324	Жилое помещение	13	3	26.90	1
325	Жилое помещение	13	3	82.00	3
326	Жилое помещение	14	3	85.20	3
327	Жилое помещение	14	3	126.10	3
328	Жилое помещение	14	3	126.10	3
329	Жилое помещение	14	3	85.20	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 509 455 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:04:270407:61,50:04:270407:102
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810540000040174
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральный подряд
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Коммерческий банк "Вега-Банк"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7727095209
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 13 596 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.06.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 50:04:270407:61
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение на 280 мест, Общеобразовательная школа на 900 мест
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инвестиционный контракт
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 04.06.2008
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 369
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация Дмитровского муниципального района Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81178A7235EEE3F

Владелец: **ООО ТИРОС-ИНВЕСТ, Сальков Андрей
Анатольевич, Дмитров**

Действителен: с 24.08.2018 по 24.09.2019