ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК «Центр плюс»

№ 50-001526 по состоянию на 02.12.2019

Дата подачи декларации: 24.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТРСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЦентрСтрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143987
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Балашихинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Балашиха, мкрн. Железнодорожный
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2; Помещение: I
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)642-02-20

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@c-p.comstrin.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.c-p.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Эткин
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЦентрСтрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725638241
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1087746664730
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания НЕКИЛЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 29.12.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: 217458
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: регистратор компаний республики Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Республика Кипр, г. Лимассол, 35, ИГЛ СТАР ХАУС, 6-й этаж, 3030
	3.2.7	% голосов в органе управления: 99 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 15-этажный, 2-секционный, 177 -квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и внутрипло-щадочными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 213 корпус
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-43-3541-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 19-этажный, 2-секционный, 252 -квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и внутрипло-щадочными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 214
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-37-3684-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-этажный 2-секционный 224 -квартирный жилой дом с подвалом и со встроенными общественными помещениями 1-го и подвального этажа и внутрипло-щадочными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 210
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-11031-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 15-17-19-этажный, 5-секционный, 464 -квартирный жилой дом с подвалом и со встроенными обществен-ными помещениями 1-го и подвального этажа и внут-риплощадочными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Балашиха
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 212
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-15-10999-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Столица
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7743088784
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0090.05-2009-7729396924-С-042
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 19.05.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 269,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 579 789,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 112 453,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Балашихинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Заря
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: мкр. «Центр-2», квартал 2А, корпус 211
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Новая
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 74366,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 57 114,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3127,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 60242,11 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Хоумленд Архитектура
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7727656013
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтальПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743840108
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-4-0029-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственный центр "ПЕРСПЕКТИВА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719175370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU 50328000-222
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрацией городского округа Железнодорожный Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6269
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению имуществом городского округа Балашиха
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 473-р
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 16.07.2010
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.10.2010
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом городского округа Балашиха
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:50:0000000:32310
	12.3.2	Площадь земельного участка: 49 225,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: По окончании строительно-монтажных работ планируется благоустройство территории, посадка кустарников, размещение газонов, тротуаров проездов, хозяйственной площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): По окончании строительно-монтажных работ планируется благоустройство территории, посадка кустарников, размещение газонов, тротуаров проездов, хозяйственной площадки
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): По окончании строительно-монтажных работ планируется благоустройство территории, посадка кустарников, размещение газонов, тротуаров проездов, хозяйственной площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): По окончании строительно-монтажных работ планируется благоустройство территории, посадка кустарников, размещение газонов, тротуаров проездов, хозяйственной площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По окончании строительно-монтажных работ планируется благоустройство территории, посадка кустарников, размещение газонов, тротуаров проездов, хозяйственной площадки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7725638241
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 127-ук
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мослифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7725638241
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 878
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	65.1	1
2	Жилое помещение	1	1	90	1
3	Жилое помещение	1	1	88	1
5	Жилое помещение	1	1	88	1
6	Жилое помещение	1	1	40.8	1
7	Жилое помещение	1	1	68.9	1
8	Жилое помещение	1	1	62.3	1
9	Жилое помещение	1	1	63.9	1
4	Жилое помещение	1	1	37.7	1
10	Жилое помещение	1	1	87.9	1
11	Жилое помещение	1	1	87.9	1
12	Жилое помещение	1	1	70.2	1
13	Жилое помещение	1	1	40.9	1
14	Жилое помещение	1	1	1018.7	1
15	Жилое помещение	1	1	65.1	1
16	Жилое помещение	1	1	90	1
17	Жилое помещение	1	1	88	1
19	Жилое помещение	1	1	88	1
18	Жилое помещение	1	1	40.8	1
20	Жилое помещение	1	1	68.9	1
21	Жилое помещение	1	1	62.3	1
22	Жилое помещение	1	1	63.9	1
23	Жилое помещение	1	1	37.7	1
24	Жилое помещение	1	1	87.9	1
25	Жилое помещение	1	1	87.9	1
26	Жилое помещение	1	1	70.2	1
27	Жилое помещение	1	1	40.9	1
28	Жилое помещение	1	1	1018.7	1
30	Жилое помещение	1	1	975.4	1
31	Жилое помещение	1	1	1018.8	1
36	Жилое помещение	1	1	40.8	1
29	Жилое помещение	1	1	991.5	1
32	Жилое помещение	1	1	68.9	1
33	Жилое помещение	1	1	41.7	1
34	Жилое помещение	1	1	45.6	1
35	Жилое помещение	1	1	44.3	1

37	Жилое помещение	1	1	73.4	1
38	Жилое помещение	1	1	40.8	1
39	Жилое помещение	1	1	42.1	1
40	Жилое помещение	1	1	42.1	1
41	Жилое помещение	1	1	45.6	1
42	Жилое помещение	1	1	39.6	1
44	Жилое помещение	1	1	44.5	1
45	Жилое помещение	1	1	45.6	1
43	Жилое помещение	1	1	40.6	1
46	Жилое помещение	1	1	44.5	1
47	Жилое помещение	1	1	70.3	1
48	Жилое помещение	1	1	68.9	1
49	Жилое помещение	1	1	37.7	1
50	Жилое помещение	1	1	63.9	1
54	Жилое помещение	1	1	70.2	1
52	Жилое помещение	1	1	41.7	1
53	Жилое помещение	1	1	40.8	1
55	Жилое помещение	1	1	64.7	1
57	Жилое помещение	1	1	70.3	1
51	Жилое помещение	1	1	87.9	1
56	Жилое помещение	1	1	70.3	1
58	Жилое помещение	1	1	87.9	1
60	Жилое помещение	1	1	39.6	1
59	Жилое помещение	1	1	45.4	1
61	Жилое помещение	1	1	90	1
62	Жилое помещение	1	1	70.2	1
63	Жилое помещение	1	1	62.3	1
64	Жилое помещение	1	1	88	1
66	Жилое помещение	1	1	87.9	1
65	Жилое помещение	1	1	70.3	1
67	Жилое помещение	1	1	73.4	1
68	Жилое помещение	1	1	68.9	1
69	Жилое помещение	1	1	42.9	1
70	Жилое помещение	1	1	37.7	1
71	Жилое помещение	1	1	73.4	1
72	Жилое помещение	1	1	42.9	1
73	Жилое помещение	1	1	40.6	1
74	Жилое помещение	1	1	88	1
75	Жилое помещение	1	1	73.4	1
76	Жилое помещение	1	1	37.7	1
78	Жилое помещение	1	1	65.1	1
79	Жилое помещение	1	1	83.8	1
77	Жилое помещение	1	1	73.4	1

80	Жилое помещение	1	1	37.7	1
81	Жилое помещение	1	1	70.2	1
82	Жилое помещение	1	1	70.3	1
83	Жилое помещение	1	1	55.3	1
84	Жилое помещение	1	1	37.7	1
86	Жилое помещение	1	1	88	1
85	Жилое помещение	1	1	1636.7	1
87	Жилое помещение	1	1	41.7	1
88	Жилое помещение	1	1	70.2	1
89	Жилое помещение	1	1	44.3	1
90	Жилое помещение	1	1	42.9	1
91	Жилое помещение	1	1	40.8	1
92	Жилое помещение	1	1	40.8	1
93	Жилое помещение	1	1	40.8	1
94	Жилое помещение	1	1	83.8	1
95	Жилое помещение	1	1	40.8	1
96	Жилое помещение	1	1	87.9	1
97	Жилое помещение	1	1	55.3	1
98	Жилое помещение	1	1	40.8	1
99	Жилое помещение	1	1	42.1	1
102	Жилое помещение	1	1	41.7	1
103	Жилое помещение	1	1	41.7	1
104	Жилое помещение	1	1	63.9	1
100	Жилое помещение	1	1	40.8	1
101	Жилое помещение	1	1	90	1
105	Жилое помещение	1	1	90	1
108	Жилое помещение	1	1	68.9	1
109	Жилое помещение	1	1	55.3	1
106	Жилое помещение	1	1	88	1
107	Жилое помещение	1	1	41.7	1
110	Жилое помещение	1	1	40.8	1
111	Жилое помещение	1	1	68.9	1
112	Жилое помещение	1	1	70.2	1
113	Жилое помещение	1	1	70.2	1
114	Жилое помещение	1	1	37.7	1
118	Жилое помещение	1	1	63.9	1
115	Жилое помещение	1	1	39.6	1
116	Жилое помещение	1	1	40.8	1
117	Жилое помещение	1	1	68.9	1
119	Жилое помещение	1	1	40.9	1
120	Жилое помещение	1	1	55.3	1
121	Жилое помещение	1	1	45.4	1
122	Жилое помещение	1	1	64.3	1

123	Жилое помещение	1	1	70.2	1
124	Жилое помещение	1	1	54.1	1
125	Жилое помещение	1	1	87.9	1
126	Жилое помещение	1	1	39.6	1
127	Жилое помещение	1	1	83.8	1
128	Жилое помещение	1	1	44.3	1
129	Жилое помещение	1	1	45.4	1
130	Жилое помещение	1	1	40.6	1
131	Жилое помещение	1	1	42.9	1
132	Жилое помещение	1	1	73.4	1
133	Жилое помещение	1	1	70.3	1
134	Жилое помещение	1	1	54.1	1
135	Жилое помещение	1	1	40.8	1
136	Жилое помещение	1	1	68.9	1
137	Жилое помещение	1	1	41.7	1
138	Жилое помещение	1	1	65.8	1
139	Жилое помещение	1	1	40.8	1
140	Жилое помещение	1	1	88	1
141	Жилое помещение	1	1	55.3	1
142	Жилое помещение	1	1	40.6	1
143	Жилое помещение	1	1	45.6	1
145	Жилое помещение	1	1	45.1	1
144	Жилое помещение	1	1	41.7	1
146	Жилое помещение	1	1	44.3	1
147	Жилое помещение	1	1	37.7	1
148	Жилое помещение	1	1	44.5	1
149	Жилое помещение	1	1	65.1	1
152	Жилое помещение	1	1	39.6	1
150	Жилое помещение	1	1	45.1	1
151	Жилое помещение	1	1	62.3	1
153	Жилое помещение	1	1	41.7	1
154	Жилое помещение	1	1	90	1
155	Жилое помещение	1	1	45.6	1
156	Жилое помещение	1	1	45.6	1
157	Жилое помещение	1	1	44.3	1
158	Жилое помещение	1	1	90	1
159	Жилое помещение	1	1	90	1
160	Жилое помещение	1	1	88	1
163	Жилое помещение	1	1	70.2	1
166	Жилое помещение	1	1	63.9	1
169	Жилое помещение	1	1	70.2	1
161	Жилое помещение	1	1	55.3	1
162	Жилое помещение	1	1	62.3	1

164	Жилое помещение	1	1	42.1	1
165	Жилое помещение	1	1	64.3	1
167	Жилое помещение	1	1	84.8	1
168	Жилое помещение	1	1	90	1
170	Жилое помещение	1	1	68	1
171	Жилое помещение	1	1	45.1	1
174	Жилое помещение	1	1	42.1	1
175	Жилое помещение	1	1	44.3	1
172	Жилое помещение	1	1	40.8	1
173	Жилое помещение	1	1	40.8	1
177	Жилое помещение	1	1	64.3	1
176	Жилое помещение	1	1	90	1
178	Жилое помещение	1	1	41.7	1
179	Жилое помещение	1	1	40.6	1
180	Жилое помещение	1	1	41.7	1
181	Жилое помещение	1	1	42.1	1
182	Жилое помещение	1	1	45.4	1
183	Жилое помещение	1	1	87.9	1
184	Жилое помещение	1	1	63.9	1
185	Жилое помещение	1	1	42.9	1
186	Жилое помещение	1	1	70.3	1
189	Жилое помещение	1	1	40.6	1
190	Жилое помещение	1	1	70.3	1
191	Жилое помещение	1	1	68.9	1
195	Жилое помещение	1	1	65.8	1
198	Жилое помещение	1	1	83.8	1
202	Жилое помещение	1	1	88	1
187	Жилое помещение	1	1	70.2	1
192	Жилое помещение	1	1	87.9	1
193	Жилое помещение	1	1	64.7	1
194	Жилое помещение	1	1	41.7	1
196	Жилое помещение	1	1	44.5	1
197	Жилое помещение	1	1	62.3	1
199	Жилое помещение	1	1	90	1
200	Жилое помещение	1	1	41.7	1
201	Жилое помещение	1	1	40.9	1
203	Жилое помещение	1	1	62.3	1
188	Жилое помещение	1	1	88	1
204	Жилое помещение	1	1	68.9	1
205	Жилое помещение	1	1	40.8	1
206	Жилое помещение	1	1	42.9	1
207	Жилое помещение	1	1	88	1
208	Жилое помещение	1	1	45.1	1

209	Жилое помещение	1	1	62.3	1
210	Жилое помещение	1	1	64.7	1
211	Жилое помещение	1	1	63.9	1
212	Жилое помещение	1	1	44.3	1
213	Жилое помещение	1	1	63.9	1
214	Жилое помещение	1	1	40.9	1
215	Жилое помещение	1	1	84.8	1
219	Жилое помещение	1	1	87.9	1
220	Жилое помещение	1	1	87.9	1
221	Жилое помещение	1	1	44.3	1
216	Жилое помещение	1	1	65.1	1
217	Жилое помещение	1	1	40.8	1
222	Жилое помещение	1	1	83.8	1
224	Жилое помещение	1	1	40.8	1
225	Жилое помещение	1	1	40.9	1
227	Жилое помещение	1	1	39.6	1
228	Жилое помещение	1	1	70.2	1
229	Жилое помещение	1	1	40.8	1
230	Жилое помещение	1	1	55.3	1
223	Жилое помещение	1	1	64.3	1
226	Жилое помещение	1	1	41.7	1
231	Жилое помещение	1	1	44.3	1
232	Жилое помещение	1	1	45.4	1
233	Жилое помещение	1	1	44.3	1
237	Жилое помещение	1	1	45.6	1
234	Жилое помещение	1	1	37.7	1
235	Жилое помещение	1	1	45.6	1
236	Жилое помещение	1	1	63.9	1
238	Жилое помещение	1	1	40.8	1
218	Жилое помещение	1	1	40.8	1
239	Жилое помещение	1	1	42.1	1
240	Жилое помещение	1	1	40.8	1
241	Жилое помещение	1	1	44.3	1
242	Жилое помещение	1	1	63.9	1
243	Жилое помещение	1	1	63.9	1
244	Жилое помещение	1	1	70.3	1
245	Жилое помещение	1	1	41.7	1
246	Жилое помещение	1	1	55.3	1
248	Жилое помещение	1	1	63.9	1
247	Жилое помещение	1	1	45.4	1
250	Жилое помещение	1	1	63.9	1
251	Жилое помещение	1	1	44.3	1
249	Жилое помещение	1	1	83.8	1

252	Жилое помещение	1	1	88	1
254	Жилое помещение	1	1	62.3	1
253	Жилое помещение	1	1	62.3	1
255	Жилое помещение	1	1	62.3	1
256	Жилое помещение	1	1	73.4	1
257	Жилое помещение	1	1	44.5	1
258	Жилое помещение	1	1	88	1
259	Жилое помещение	1	1	44.3	1
264	Жилое помещение	1	1	83.8	1
260	Жилое помещение	1	1	55.3	1
261	Жилое помещение	1	1	39.6	1
262	Жилое помещение	1	1	37.7	1
263	Жилое помещение	1	1	73.4	1
265	Жилое помещение	1	1	68.9	1
266	Жилое помещение	1	1	63.9	1
268	Жилое помещение	1	1	39.6	1
270	Жилое помещение	1	1	87.9	1
267	Жилое помещение	1	1	39.6	1
269	Жилое помещение	1	1	70.3	1
272	Жилое помещение	1	1	45.4	1
273	Жилое помещение	1	1	41.7	1
277	Жилое помещение	1	1	83.8	1
271	Жилое помещение	1	1	73.4	1
274	Жилое помещение	1	1	84.8	1
275	Жилое помещение	1	1	55.3	1
276	Жилое помещение	1	1	68.9	1
278	Жилое помещение	1	1	68	1
282	Жилое помещение	1	1	40.8	1
283	Жилое помещение	1	1	44.3	1
284	Жилое помещение	1	1	63.9	1
287	Жилое помещение	1	1	41.7	1
291	Жилое помещение	1	1	44.3	1
279	Жилое помещение	1	1	68	1
280	Жилое помещение	1	1	41.7	1
281	Жилое помещение	1	1	63.9	1
285	Жилое помещение	1	1	40.6	1
286	Жилое помещение	1	1	68.9	1
288	Жилое помещение	1	1	68.9	1
289	Жилое помещение	1	1	55.3	1
290	Жилое помещение	1	1	65.1	1
292	Жилое помещение	1	1	70.2	1
293	Жилое помещение	1	1	83.8	1
294	Жилое помещение	1	1	63.9	1

295	Жилое помещение	1	1	70.2	1
296	Жилое помещение	1	1	41.7	1
297	Жилое помещение	1	1	68	1
298	Жилое помещение	1	1	83.8	1
299	Жилое помещение	1	1	44.3	1
300	Жилое помещение	1	1	42.1	1
301	Жилое помещение	1	1	84.8	1
302	Жилое помещение	1	1	70.3	1
303	Жилое помещение	1	1	40.8	1
304	Жилое помещение	1	1	88	1
305	Жилое помещение	1	1	68.9	1
306	Жилое помещение	1	1	70.2	1
307	Жилое помещение	1	1	88	1
308	Жилое помещение	1	1	45.4	1
309	Жилое помещение	1	1	45.6	1
311	Жилое помещение	1	1	42.9	1
312	Жилое помещение	1	1	55.3	1
313	Жилое помещение	1	1	45.6	1
310	Жилое помещение	1	1	40.8	1
314	Жилое помещение	1	1	88	1
315	Жилое помещение	1	1	70.3	1
316	Жилое помещение	1	1	73.4	1
318	Жилое помещение	1	1	87.9	1
319	Жилое помещение	1	1	70.3	1
320	Жилое помещение	1	1	83.8	1
321	Жилое помещение	1	1	40.8	1
322	Жилое помещение	1	1	70.3	1
323	Жилое помещение	1	1	83.8	1
324	Жилое помещение	1	1	37.7	1
325	Жилое помещение	1	1	62.3	1
326	Жилое помещение	1	1	70.3	1
327	Жилое помещение	1	1	90	1
328	Жилое помещение	1	1	55.3	1
329	Жилое помещение	1	1	54.1	1
330	Жилое помещение	1	1	90	1
331	Жилое помещение	1	1	84.8	1
332	Жилое помещение	1	1	55.3	1
333	Жилое помещение	1	1	40.8	1
334	Жилое помещение	1	1	45.6	1
335	Жилое помещение	1	1	87.9	1
317	Жилое помещение	1	1	87.9	1
338	Жилое помещение	1	1	84.8	1
339	Жилое помещение	1	1	70.3	1

341	Жилое помещение	1	1	90	1
343	Жилое помещение	1	1	45.4	1
344	Жилое помещение	1	1	83.8	1
336	Жилое помещение	1	1	54.1	1
337	Жилое помещение	1	1	45.6	1
340	Жилое помещение	1	1	65.8	1
342	Жилое помещение	1	1	64.7	1
346	Жилое помещение	1	1	64.7	1
345	Жилое помещение	1	1	84.8	1
347	Жилое помещение	1	1	73.4	1
348	Жилое помещение	1	1	41.7	1
349	Жилое помещение	1	1	70.3	1
350	Жилое помещение	1	1	88	1
351	Жилое помещение	1	1	41.7	1
352	Жилое помещение	1	1	70.3	1
353	Жилое помещение	1	1	45.4	1
355	Жилое помещение	1	1	45.4	1
357	Жилое помещение	1	1	63.9	1
358	Жилое помещение	1	1	64.7	1
356	Жилое помещение	1	1	64.3	1
361	Жилое помещение	1	1	45.6	1
354	Жилое помещение	1	1	40.8	1
359	Жилое помещение	1	1	40.8	1
360	Жилое помещение	1	1	83.8	1
364	Жилое помещение	1	1	70.3	1
365	Жилое помещение	1	1	44.3	1
366	Жилое помещение	1	1	40.8	1
367	Жилое помещение	1	1	37.7	1
363	Жилое помещение	1	1	45.6	1
362	Жилое помещение	1	1	62.3	1
370	Жилое помещение	1	1	41.7	1
368	Жилое помещение	1	1	45.1	1
369	Жилое помещение	1	1	44.3	1
371	Жилое помещение	1	1	90	1
372	Жилое помещение	1	1	41.7	1
373	Жилое помещение	1	1	45.6	1
374	Жилое помещение	1	1	44.3	1
375	Жилое помещение	1	1	73.4	1
376	Жилое помещение	1	1	68.9	1
377	Жилое помещение	1	1	63.9	1
378	Жилое помещение	1	1	87.9	1
379	Жилое помещение	1	1	44.3	1
380	Жилое помещение	1	1	70.2	1

381	Жилое помещение	1	1	44.3	1
382	Жилое помещение	1	1	73.4	1
383	Жилое помещение	1	1	44.5	1
384	Жилое помещение	1	1	42.1	1
385	Жилое помещение	1	1	65.8	1
386	Жилое помещение	1	1	73.4	1
387	Жилое помещение	1	1	40.9	1
388	Жилое помещение	1	1	68	1
389	Жилое помещение	1	1	68	1
390	Жилое помещение	1	1	84.8	1
391	Жилое помещение	1	1	63.9	1
392	Жилое помещение	1	1	37.7	1
393	Жилое помещение	1	1	37.7	1
394	Жилое помещение	1	1	44.5	1
395	Жилое помещение	1	1	84.8	1
396	Жилое помещение	1	1	45.6	1
397	Жилое помещение	1	1	55.3	1
398	Жилое помещение	1	1	84.4	1
399	Жилое помещение	1	1	70.3	1
400	Жилое помещение	1	1	73.4	1
401	Жилое помещение	1	1	87.9	1
402	Жилое помещение	1	1	73.4	1
403	Жилое помещение	1	1	44.5	1
404	Жилое помещение	1	1	45.6	1
405	Жилое помещение	1	1	44.3	1
406	Жилое помещение	1	1	63.9	1
407	Жилое помещение	1	1	37.7	1
408	Жилое помещение	1	1	63.9	1
409	Жилое помещение	1	1	39.6	1
412	Жилое помещение	1	1	63.9	1
410	Жилое помещение	1	1	42.9	1
411	Жилое помещение	1	1	44.5	1
413	Жилое помещение	1	1	41.7	1
414	Жилое помещение	1	1	84.8	1
429	Жилое помещение	1	1	85	1
415	Жилое помещение	1	1	42.9	1
428	Жилое помещение	1	1	44.3	1
422	Жилое помещение	1	1	84.8	1
430	Жилое помещение	1	1	44.5	1
437	Жилое помещение	1	1	84.8	1
431	Жилое помещение	1	1	42.1	1
433	Жилое помещение	1	1	70.2	1
435	Жилое помещение	1	1	65.8	1

418	Жилое помещение	1	1	39.6	1
416	Жилое помещение	1	1	84.8	1
434	Жилое помещение	1	1	44.3	1
432	Жилое помещение	1	1	37.7	1
417	Жилое помещение	1	1	37.7	1
419	Жилое помещение	1	1	40.9	1
420	Жилое помещение	1	1	37.7	1
421	Жилое помещение	1	1	39.6	1
423	Жилое помещение	1	1	45.6	1
424	Жилое помещение	1	1	40.8	1
425	Жилое помещение	1	1	45.1	1
426	Жилое помещение	1	1	62.3	1
427	Жилое помещение	1	1	45.6	1
436	Жилое помещение	1	1	42.9	1
438	Жилое помещение	1	1	70.2	1
439	Жилое помещение	1	1	55.3	1
440	Жилое помещение	1	1	45.1	1
441	Жилое помещение	1	1	39.6	1
442	Жилое помещение	1	1	84.8	1
443	Жилое помещение	1	1	44.3	1
444	Жилое помещение	1	1	64.3	1
445	Жилое помещение	1	1	63.9	1
446	Жилое помещение	1	1	63.9	1
447	Жилое помещение	1	1	63.9	1
448	Жилое помещение	1	1	90	1
449	Жилое помещение	1	1	68	1
450	Жилое помещение	1	1	40.8	1
451	Жилое помещение	1	1	63.9	1
452	Жилое помещение	1	1	42.9	1
453	Жилое помещение	1	1	62.3	1
454	Жилое помещение	1	1	63.9	1
455	Жилое помещение	1	1	70.2	1
456	Жилое помещение	1	1	44.3	1
457	Жилое помещение	1	1	84.8	1
458	Жилое помещение	1	1	65.1	1
459	Жилое помещение	1	1	42.9	1
460	Жилое помещение	1	1	42.1	1
461	Жилое помещение	1	1	65.1	1
462	Жилое помещение	1	1	65.8	1
463	Жилое помещение	1	1	63.9	1
464	Жилое помещение	1	1	41.7	1
465	Жилое помещение	1	1	65.8	1
466	Жилое помещение	1	1	40.8	1

467	Жилое помещение	1	1	42.1	1
468	Жилое помещение	1	1	44.3	1
469	Жилое помещение	1	1	45.6	1
470	Жилое помещение	1	1	64.3	1
471	Жилое помещение	1	1	42.9	1
472	Жилое помещение	1	1	44.3	1
473	Жилое помещение	1	1	41.7	1
474	Жилое помещение	1	1	65.8	1
475	Жилое помещение	1	1	63.9	1
476	Жилое помещение	1	1	42.1	1
477	Жилое помещение	1	1	44.3	1
478	Жилое помещение	1	1	68.9	1
479	Жилое помещение	1	1	70.2	1
480	Жилое помещение	1	1	40.9	1
481	Жилое помещение	1	1	68	1
482	Жилое помещение	1	1	68.9	1
483	Жилое помещение	1	1	45.1	1
484	Жилое помещение	1	1	55.3	1
485	Жилое помещение	1	1	68	1
486	Жилое помещение	1	1	73.4	1
487	Жилое помещение	1	1	62.3	1
488	Жилое помещение	1	1	88	1
489	Жилое помещение	1	1	65.1	1
490	Жилое помещение	1	1	42.1	1
491	Жилое помещение	1	1	68	1
492	Жилое помещение	1	1	64.3	1
493	Жилое помещение	1	1	65.1	1
494	Жилое помещение	1	1	65.8	1
495	Жилое помещение	1	1	40.8	1
496	Жилое помещение	1	1	87.9	1
497	Жилое помещение	1	1	40.8	1
498	Жилое помещение	1	1	68	1
499	Жилое помещение	1	1	45.6	1
500	Жилое помещение	1	1	54.1	1
501	Жилое помещение	1	1	45.1	1
502	Жилое помещение	1	1	41.7	1
503	Жилое помещение	1	1	63.9	1
504	Жилое помещение	1	1	42.9	1
505	Жилое помещение	1	1	40.8	1
506	Жилое помещение	1	1	42.9	1
507	Жилое помещение	1	1	41.7	1
508	Жилое помещение	1	1	84.8	1
509	Жилое помещение	1	1	40.9	1

510	Жилое помещение	1	1	44.5	1
511	Жилое помещение	1	1	90	1
512	Жилое помещение	1	1	62.3	1
513	Жилое помещение	1	1	40.8	1
514	Жилое помещение	1	1	40.8	1
515	Жилое помещение	1	1	44.3	1
516	Жилое помещение	1	1	40.8	1
517	Жилое помещение	1	1	41.7	1
518	Жилое помещение	1	1	83.8	1
519	Жилое помещение	1	1	54.1	1
520	Жилое помещение	1	1	42.1	1
521	Жилое помещение	1	1	64.7	1
522	Жилое помещение	1	1	45.1	1
523	Жилое помещение	1	1	83.8	1
524	Жилое помещение	1	1	64.3	1
525	Жилое помещение	1	1	42.9	1
526	Жилое помещение	1	1	39.6	1
527	Жилое помещение	1	1	41.7	1
528	Жилое помещение	1	1	40.8	1
529	Жилое помещение	1	1	45.1	1
530	Жилое помещение	1	1	54.1	1
531	Жилое помещение	1	1	45.1	1
532	Жилое помещение	1	1	45.6	1
533	Жилое помещение	1	1	88	1
534	Жилое помещение	1	1	44.5	1
535	Жилое помещение	1	1	73.4	1
536	Жилое помещение	1	1	39.6	1
537	Жилое помещение	1	1	68	1
538	Жилое помещение	1	1	68.9	1
539	Жилое помещение	1	1	40.9	1
540	Жилое помещение	1	1	90	1
541	Жилое помещение	1	1	44.3	1
542	Жилое помещение	1	1	65.1	1
543	Жилое помещение	1	1	64.3	1
544	Жилое помещение	1	1	44.3	1
545	Жилое помещение	1	1	37.7	1
546	Жилое помещение	1	1	40.8	1
547	Жилое помещение	1	1	65.1	1
548	Жилое помещение	1	1	45.6	1
549	Жилое помещение	1	1	43	1
550	Жилое помещение	1	1	68	1
551	Жилое помещение	1	1	63.9	1
552	Жилое помещение	1	1	487.5	1

553	Жилое помещение	1	1	39.6	1
554	Жилое помещение	1	1	42.1	1
555	Жилое помещение	1	1	62.3	1
556	Жилое помещение	1	1	40.6	1
557	Жилое помещение	1	1	42.9	1
558	Жилое помещение	1	1	45.4	1
559	Жилое помещение	1	1	64.7	1
560	Жилое помещение	1	1	37.7	1
561	Жилое помещение	1	1	40.8	1
562	Жилое помещение	1	1	65.1	1
563	Жилое помещение	1	1	40.8	1
564	Жилое помещение	1	1	45.6	1
565	Жилое помещение	1	1	44.5	1
566	Жилое помещение	1	1	45.6	1
567	Жилое помещение	1	1	44.3	1
568	Жилое помещение	1	1	40.8	1
569	Жилое помещение	1	1	68.9	1
570	Жилое помещение	1	1	65.8	1
571	Жилое помещение	1	1	68	1
572	Жилое помещение	1	1	84.8	1
573	Жилое помещение	1	1	68	1
574	Жилое помещение	1	1	62.3	1
575	Жилое помещение	1	1	65.1	1
576	Жилое помещение	1	1	45.1	1
577	Жилое помещение	1	1	64.3	1
578	Жилое помещение	1	1	39.6	1
579	Жилое помещение	1	1	43	1
580	Жилое помещение	1	1	43	1
581	Жилое помещение	1	1	40.9	1
582	Жилое помещение	1	1	39.6	1
583	Жилое помещение	1	1	41.7	1
584	Жилое помещение	1	1	68	1
585	Жилое помещение	1	1	68	1
586	Жилое помещение	1	1	39.6	1
587	Жилое помещение	1	1	40.8	1
588	Жилое помещение	1	1	44.3	1
589	Жилое помещение	1	1	63.9	1
590	Жилое помещение	1	1	44.3	1
591	Жилое помещение	1	1	45.1	1
592	Жилое помещение	1	1	44.5	1
593	Жилое помещение	1	1	45.6	1
594	Жилое помещение	1	1	40.8	1
595	Жилое помещение	1	1	44.5	1

596	Жилое помещение	1	1	65.1	1
597	Жилое помещение	1	1	45.1	1
598	Жилое помещение	1	1	40.6	1
599	Жилое помещение	1	1	44.5	1
600	Жилое помещение	1	1	45.6	1
601	Жилое помещение	1	1	45.1	1
602	Жилое помещение	1	1	45.1	1
603	Жилое помещение	1	1	44.5	1
604	Жилое помещение	1	1	40.8	1
605	Жилое помещение	1	1	44.5	1
606	Жилое помещение	1	1	40.9	1
607	Жилое помещение	1	1	65.8	1
608	Жилое помещение	1	1	65.8	1
609	Жилое помещение	1	1	40.8	1
610	Жилое помещение	1	1	44.3	1
611	Жилое помещение	1	1	44.3	1
612	Жилое помещение	1	1	44.3	1
613	Жилое помещение	1	1	68	1
614	Жилое помещение	1	1	44.3	1
615	Жилое помещение	1	1	42.1	1
616	Жилое помещение	1	1	42.9	1
617	Жилое помещение	1	1	64.7	1
618	Жилое помещение	1	1	41.7	1
619	Жилое помещение	1	1	65.8	1
620	Жилое помещение	1	1	45.6	1
621	Жилое помещение	1	1	44.3	1
622	Жилое помещение	1	1	42.1	1
623	Жилое помещение	1	1	45.6	1
624	Жилое помещение	1	1	39.6	1
625	Жилое помещение	1	1	39.6	1
626	Жилое помещение	1	1	42.1	1
627	Жилое помещение	1	1	41.7	1
628	Жилое помещение	1	1	40.8	1
629	Жилое помещение	1	1	45.6	1
630	Жилое помещение	1	1	44.3	1
631	Жилое помещение	1	1	40.8	1
632	Жилое помещение	1	1	40.9	1
633	Жилое помещение	1	1	40.8	1
634	Жилое помещение	1	1	40.8	1
635	Жилое помещение	1	1	65.8	1
636	Жилое помещение	1	1	40.8	1
637	Жилое помещение	1	1	40.6	1
638	Жилое помещение	1	1	65.8	1

639	Жилое помещение	1	1	84.8	1
640	Жилое помещение	1	1	1066.4	1
641	Жилое помещение	1	1	40.9	1
642	Жилое помещение	1	1	41.7	1
643	Жилое помещение	1	1	41.7	1
644	Жилое помещение	1	1	64.7	1
645	Жилое помещение	1	1	45.1	1
646	Жилое помещение	1	1	45.1	1
647	Жилое помещение	1	1	44.5	1
648	Жилое помещение	1	1	37.7	1
649	Жилое помещение	1	1	41.7	1
650	Жилое помещение	1	1	42.9	1
651	Жилое помещение	1	1	45.4	1
652	Жилое помещение	1	1	45.4	1
653	Жилое помещение	1	1	41.7	1
654	Жилое помещение	1	1	41.7	1
655	Жилое помещение	1	1	65.1	1
656	Жилое помещение	1	1	45.6	1
657	Жилое помещение	1	1	41.7	1
658	Жилое помещение	1	1	44.5	1
659	Жилое помещение	1	1	41.7	1
660	Жилое помещение	1	1	42.9	1
661	Жилое помещение	1	1	45.1	1
662	Жилое помещение	1	1	44.5	1
663	Жилое помещение	1	1	42.1	1
664	Жилое помещение	1	1	45.1	1
665	Жилое помещение	1	1	44.3	1
666	Жилое помещение	1	1	41.7	1
667	Жилое помещение	1	1	40.9	1
668	Жилое помещение	1	1	45.6	1
669	Жилое помещение	1	1	45.1	1
670	Жилое помещение	1	1	40.8	1
671	Жилое помещение	1	1	40.8	1
672	Жилое помещение	1	1	40.6	1
673	Жилое помещение	1	1	54.1	1
674	Жилое помещение	1	1	40.8	1
675	Жилое помещение	1	1	40.8	1
676	Жилое помещение	1	1	40.8	1
677	Жилое помещение	1	1	41.7	1
678	Жилое помещение	1	1	65.1	1
679	Жилое помещение	1	1	41.7	1
680	Жилое помещение	1	1	44.5	1
681	Жилое помещение	1	1	40.6	1

682	Жилое помещение	1	1	41.7	1
683	Жилое помещение	1	1	40.8	1
684	Жилое помещение	1	1	44.3	1
685	Жилое помещение	1	1	41.7	1
686	Жилое помещение	1	1	45.1	1
687	Жилое помещение	1	1	44.5	1
688	Жилое помещение	1	1	41.7	1
689	Жилое помещение	1	1	64.7	1
690	Жилое помещение	1	1	44.5	1
691	Жилое помещение	1	1	45.1	1
692	Жилое помещение	1	1	41.7	1
693	Жилое помещение	1	1	41.7	1
694	Жилое помещение	1	1	45.6	1
695	Жилое помещение	1	1	45.6	1
696	Жилое помещение	1	1	41.7	1
697	Жилое помещение	1	1	41.7	1
698	Жилое помещение	1	1	65.8	1
699	Жилое помещение	1	1	65.8	1
700	Жилое помещение	1	1	44.3	1
701	Жилое помещение	1	1	42.9	1
702	Жилое помещение	1	1	41.7	1
703	Жилое помещение	1	1	41.7	1
704	Жилое помещение	1	1	65.8	1
705	Жилое помещение	1	1	45.1	1
706	Жилое помещение	1	1	54.1	1
707	Жилое помещение	1	1	41.7	1
708	Жилое помещение	1	1	54.1	1
709	Жилое помещение	1	1	45.4	1
710	Жилое помещение	1	1	45.1	1
711	Жилое помещение	1	1	45.4	1
712	Жилое помещение	1	1	40.8	1
713	Жилое помещение	1	1	40.9	1
714	Жилое помещение	1	1	64.7	1
715	Жилое помещение	1	1	54.1	1
716	Жилое помещение	1	1	45.1	1
717	Жилое помещение	1	1	44.5	1
718	Жилое помещение	1	1	45.1	1
719	Жилое помещение	1	1	45.1	1
720	Жилое помещение	1	1	45.1	1
721	Жилое помещение	1	1	45.1	1
722	Жилое помещение	1	1	87.9	1
723	Жилое помещение	1	1	45.4	1
724	Жилое помещение	1	1	45.1	1

725	Жилое помещение	1	1	45.1	1
726	Жилое помещение	1	1	64.7	1
727	Жилое помещение	1	1	45.1	1
728	Жилое помещение	1	1	63.9	1
729	Жилое помещение	1	1	40.6	1
730	Жилое помещение	1	1	43	1
731	Жилое помещение	1	1	45.1	1
732	Жилое помещение	1	1	64.7	1
733	Жилое помещение	1	1	45.1	1
734	Жилое помещение	1	1	45.1	1
735	Жилое помещение	1	1	45.1	1
736	Жилое помещение	1	1	64.7	1
737	Жилое помещение	1	1	45.1	1
738	Жилое помещение	1	1	45.4	1
739	Жилое помещение	1	1	54.1	1
740	Жилое помещение	1	1	45.1	1
741	Жилое помещение	1	1	45.1	1
742	Жилое помещение	1	1	45.1	1
743	Жилое помещение	1	1	65.8	1
744	Жилое помещение	1	1	45.1	1
745	Жилое помещение	1	1	45.1	1
746	Жилое помещение	1	1	45.1	1
747	Жилое помещение	1	1	45.1	1
748	Жилое помещение	1	1	63.9	1
749	Жилое помещение	1	1	45.1	1
750	Жилое помещение	1	1	45.1	1
751	Жилое помещение	1	1	45.1	1
752	Жилое помещение	1	1	45.1	1
753	Жилое помещение	1	1	45.4	1
754	Жилое помещение	1	1	45.4	1
755	Жилое помещение	1	1	45.6	1
756	Жилое помещение	1	1	45.1	1
757	Жилое помещение	1	1	45.1	1
758	Жилое помещение	1	1	45.1	1
759	Жилое помещение	1	1	45.4	1
760	Жилое помещение	1	1	41.7	1
761	Жилое помещение	1	1	44.5	1
762	Жилое помещение	1	1	43	1
763	Жилое помещение	1	1	45.4	1
764	Жилое помещение	1	1	45.4	1
765	Жилое помещение	1	1	64.3	1
766	Жилое помещение	1	1	41.7	1
767	Жилое помещение	1	1	45.1	1

768	Жилое помещение	1	1	45.1	1
769	Жилое помещение	1	1	40.6	1
770	Жилое помещение	1	1	45.1	1
771	Жилое помещение	1	1	45.1	1
772	Жилое помещение	1	1	45.1	1
773	Жилое помещение	1	1	40.6	1
774	Жилое помещение	1	1	45.1	1
775	Жилое помещение	1	1	45.4	1
776	Жилое помещение	1	1	45.6	1
777	Жилое помещение	1	1	44.5	1
778	Жилое помещение	1	1	43	1
779	Жилое помещение	1	1	43	1
780	Жилое помещение	1	1	43	1
781	Жилое помещение	1	1	45.6	1
782	Жилое помещение	1	1	44.5	1
783	Жилое помещение	1	1	64.7	1
784	Жилое помещение	1	1	44.5	1
785	Жилое помещение	1	1	64.3	1
786	Жилое помещение	1	1	44.5	1
787	Жилое помещение	1	1	45.6	1
788	Жилое помещение	1	1	45.4	1
789	Жилое помещение	1	1	45.1	1
790	Жилое помещение	1	1	43	1
791	Жилое помещение	1	1	40.6	1
792	Жилое помещение	1	1	43	1
793	Жилое помещение	1	1	44.3	1
794	Жилое помещение	1	1	260.6	1
795	Жилое помещение	1	1	259.9	1
796	Жилое помещение	1	1	45.1	1
797	Жилое помещение	1	1	44.3	1
798	Жилое помещение	1	1	45.1	1
799	Жилое помещение	1	1	40.6	1
800	Жилое помещение	1	1	64.3	1
801	Жилое помещение	1	1	45.1	1
802	Жилое помещение	1	1	45.6	1
803	Жилое помещение	1	1	64.3	1
804	Жилое помещение	1	1	45.4	1
805	Жилое помещение	1	1	43	1
806	Жилое помещение	1	1	40.6	1
807	Жилое помещение	1	1	422.5	1
808	Жилое помещение	1	1	94.4	1
809	Жилое помещение	1	1	92.8	1
810	Жилое помещение	1	1	104.5	1

811	Жилое помещение	1	1	94.1	1
812	Жилое помещение	1	1	136.6	1
813	Жилое помещение	1	1	133.7	1
814	Жилое помещение	1	1	114.8	1
815	Жилое помещение	1	1	45.6	1
816	Жилое помещение	1	1	54.1	1
817	Жилое помещение	1	1	64.3	1
818	Жилое помещение	1	1	44.3	1
819	Жилое помещение	1	1	45.4	1
820	Жилое помещение	1	1	45.4	1
821	Жилое помещение	1	1	44.5	1
822	Жилое помещение	1	1	45.6	1
823	Жилое помещение	1	1	45.4	1
824	Жилое помещение	1	1	45.4	1
825	Жилое помещение	1	1	44.5	1
826	Жилое помещение	1	1	44.5	1
827	Жилое помещение	1	1	45.6	1
828	Жилое помещение	1	1	45.1	1
829	Жилое помещение	1	1	41.7	1
830	Жилое помещение	1	1	45.4	1
831	Жилое помещение	1	1	45.1	1
832	Жилое помещение	1	1	43	1
833	Жилое помещение	1	1	43	1
834	Жилое помещение	1	1	43	1
835	Жилое помещение	1	1	43	1
836	Жилое помещение	1	1	65.1	1
837	Жилое помещение	1	1	41.7	1
838	Жилое помещение	1	1	45.4	1
839	Жилое помещение	1	1	45.1	1
840	Жилое помещение	1	1	47.6076923076923	1
841	Жилое помещение	1	1	47.9010989010989	1
842	Жилое помещение	1	1	48.1945054945055	1
843	Жилое помещение	1	1	48.4879120879121	1
844	Жилое помещение	1	1	48.7813186813187	1
845	Жилое помещение	1	1	49.0747252747253	1
846	Жилое помещение	1	1	49.3681318681319	1
847	Жилое помещение	1	1	49.6615384615385	1
848	Жилое помещение	1	1	49.9549450549451	1
849	Жилое помещение	1	1	50.2483516483517	1
850	Жилое помещение	1	1	50.5417582417582	1
851	Жилое помещение	1	1	50.8351648351648	1
852	Жилое помещение	1	1	51.1285714285714	1
853	Жилое помещение	1	1	51.421978021978	1

854	Жилое помещение	1	1	51.7153846153846	1
855	Жилое помещение	1	1	52.0087912087912	1
856	Жилое помещение	1	1	52.3021978021978	1
857	Жилое помещение	1	1	52.5956043956044	1
858	Жилое помещение	1	1	52.889010989011	1
859	Жилое помещение	1	1	53.1824175824176	1
860	Жилое помещение	1	1	53.4758241758242	1
861	Жилое помещение	1	1	53.7692307692308	1
862	Жилое помещение	1	1	54.0626373626374	1
863	Жилое помещение	1	1	54.356043956044	1
864	Жилое помещение	1	1	54.6494505494506	1
865	Жилое помещение	1	1	54.9428571428571	1
866	Жилое помещение	1	1	55.2362637362637	1
867	Жилое помещение	1	1	55.5296703296703	1
868	Жилое помещение	1	1	55.8230769230769	1
869	Жилое помещение	1	1	56.1164835164835	1
870	Жилое помещение	1	1	56.4098901098901	1
871	Жилое помещение	1	1	56.7032967032967	1
872	Жилое помещение	1	1	56.9967032967033	1
873	Жилое помещение	1	1	57.2901098901099	1
874	Жилое помещение	1	1	57.5835164835165	1
875	Жилое помещение	1	1	57.8769230769231	1
876	Жилое помещение	1	1	58.1703296703297	1
877	Жилое помещение	1	1	58.4637362637363	1
878	Жилое помещение	1	1	58.7571428571429	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
I	Нежилое помещение	1	1	422.5	Магазин	422.5
II	Нежилое помещение	1	2	1066.4	Магазин	1066.4
III	Нежилое помещение	1	3	155.5	Магазин	155.5
IV	Нежилое помещение	1	3	145.3	Магазин	145.3
V	Нежилое помещение	1	4	94.1	Магазин	94.1
VI	Нежилое помещение	1	4	79.3	Магазин	79.3
VII	Нежилое помещение	1	5	133.7	Магазин	133.7
VIII	Нежилое помещение	1	5	92.8	Магазин	92.8
IX	Нежилое помещение	1	6	94.4	Магазин	94.4
X	Нежилое помещение	1	6	136.6	Магазин	136.6
XI	Нежилое помещение	1	7	114.8	Отделение терапевтической стоматологии	114.8
XII	Нежилое помещение	1	7	104.5	Аптечный пункт	104.5
XII	Нежилое помещение	1	7	487.5	Отделение медицинского центра	487.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения
1				Площадь (м2)
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 600 000 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:50:000000:32310
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810838000197771
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 262
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 614
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 852,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 40 133 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 147 749 011,82 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 627 747 413,6 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 220 402 920 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Иное
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Страховая компания «РЕСПЕКТ»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7743014574
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 675 176 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:50:0000000:32310
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: CCEDF2F97E2111E9B7BB00155D8864

Владелец: **ООО "ЦЕНТРСТРОЙ", Эткин Дмитрий Леонидович,
Балашиха**

Действителен: с 24.05.2019 по 24.05.2020