

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Второй этап пятой очереди строительства жилой застройки с объектами соцкультбыта по адресу:
Московская область, г. Ногинск, ул.Аэроклубная-4- секционный жилой дом №9 переменной этажности
(15-17 этажный) со встроенными помещениями в уровне первого этажа**

№ 50-000278 по состоянию на 09.12.2019

Дата подачи декларации: 20.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИСК "ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 142407
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Ногинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Аэроклубная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт,ср,чт,пт,сб,пн,
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)797-77-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@polet-aero.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://polet-aero.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Крюкова
	1.5.2	Имя: Екатерина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7721776699
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1127747177964
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Карелин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Карелин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: ст.3 ФЗ №115-ФЗ от 07.08.2001 г.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: дмитрия михайлова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон Полет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-18-3071-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: дмитрия михайлова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон Полет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-18-3073-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: дмитрия михайлова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон Полет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.09.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-18-6049-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: дмитрия михайлова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон Полет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-18-6050-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ногинск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: дмитрия михайлова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон Полет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-54-9741-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: дмитрия михайлова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон Полет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-16-11319-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701167434
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1025
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 20.06.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39,11 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 829,09 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Размер кредиторской задолженности указан с учетом инвестиционных средств в размере 472 918,25 тыс.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19,90 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: В отношении разрешения на строительство RU50-16-10823-2018 от 01 июня 2018 г. открыт специальный счет №40702810340000044862 в ПАО СБЕРБАНК БИК: 044525225 ОГРН: 1027700132195 ИНН: 7707083893 / КПП: 775002002
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ногинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ногинск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Аэроклубная
	9.2.10	Дом: 9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25643,30 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18058,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 98,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18156,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)
	10.1.2	Номер договора: 39с/16-16
	10.1.3	Дата заключения договора: 20.01.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр-Инвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектная мастерская «Перспектива»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053031107
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Партнер Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5053034355
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0282-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0065-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон Полет
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50502101-130/2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.12.2014
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования "Город Ногинск Московской области"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-16-10823-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.12.2014,27.12.2014,23.01.2015,05.09.2016,20.03.2018,16.04.2018,10.08.2018,25.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Карелина
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Елена
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ивановна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 772020034037
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:16:0302010:4205
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 803,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Территория благоустраивается подъездом к домам, тротуарами с возможностью проезда, дорожками. Тротуары и дорожки запроектированы из тротуарной плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Территория благоустраивается площадками отдыха, детскими, физкультурными и хозяйственными площадками. Для детских и физкультурных площадок -спецпокрытие
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено посадкой декоративных деревьев разных пород, посадкой кустарников и посевом газонов из сортов трав, стойких к механическому воздействию. Для посадки деревьев принят стандартный материал – саженцы 3-5 летнего возраста.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения запроектированы дороги и тротуары с твёрдым покрытием, которые обеспечивают возможность использования кресел-колясок, в жилых домах и общественных зданиях предусмотрены наружные пандусы и внутренние подъёмники
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Богородские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031114871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31/к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Богородские коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031114871
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38/т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ТеплоВодоСервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031060930
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1282
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 527 962 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Богородская Электросеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5031095604
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 250
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 312 617 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ИНТехно"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5016020026
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Информационные и коммуникационные технологии"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Информационные и коммуникационные технологии"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Информационные и коммуникационные технологии"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5050114725
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МиТОЛ-Богородск"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001039698

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 507		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 1		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	26.2	1
2	Жилое помещение	1	1	26.4	1
3	Жилое помещение	1	1	26.2	1
4	Жилое помещение	1	1	24.8	1
5	Жилое помещение	1	1	24.4	1
6	Жилое помещение	1	1	38	1
7	Жилое помещение	1	1	69.8	3
8	Жилое помещение	2	1	66.5	3
9	Жилое помещение	2	1	26.4	1
10	Жилое помещение	2	1	26.2	1
11	Жилое помещение	2	1	24.8	1
12	Жилое помещение	2	1	24.4	1
13	Жилое помещение	2	1	38	1
14	Жилое помещение	2	1	69.8	3
15	Жилое помещение	3	1	66.5	3
16	Жилое помещение	3	1	26.4	1
17	Жилое помещение	3	1	26.2	1
18	Жилое помещение	3	1	24.8	1
19	Жилое помещение	3	1	24.4	1
20	Жилое помещение	3	1	38	1
21	Жилое помещение	3	1	69.8	3
22	Жилое помещение	4	1	66.5	3
23	Жилое помещение	4	1	26.4	1
24	Жилое помещение	4	1	26.2	1
25	Жилое помещение	4	1	24.8	1
26	Жилое помещение	4	1	24.4	1
27	Жилое помещение	4	1	38	1
28	Жилое помещение	4	1	69.8	3

29	Жилое помещение	5	1	66.5	3
30	Жилое помещение	5	1	26.4	1
31	Жилое помещение	5	1	26.2	1
32	Жилое помещение	5	1	24.8	1
33	Жилое помещение	5	1	24.4	1
34	Жилое помещение	5	1	38	1
35	Жилое помещение	5	1	69.8	3
36	Жилое помещение	6	1	66.5	3
37	Жилое помещение	6	1	26.4	1
38	Жилое помещение	6	1	26.2	1
39	Жилое помещение	6	1	24.8	1
40	Жилое помещение	6	1	24.4	1
41	Жилое помещение	6	1	38	1
42	Жилое помещение	6	1	69.8	3
43	Жилое помещение	7	1	66.5	3
44	Жилое помещение	7	1	26.4	1
45	Жилое помещение	7	1	26.2	1
46	Жилое помещение	7	1	24.8	1
47	Жилое помещение	7	1	24.4	1
48	Жилое помещение	7	1	38	1
49	Жилое помещение	7	1	69.8	3
50	Жилое помещение	8	1	66.5	3
51	Жилое помещение	8	1	26.4	1
52	Жилое помещение	8	1	26.2	1
53	Жилое помещение	8	1	24.8	1
54	Жилое помещение	8	1	24.4	1
55	Жилое помещение	8	1	38	1
56	Жилое помещение	8	1	69.8	3
57	Жилое помещение	9	1	66.5	3
58	Жилое помещение	9	1	26.4	1
59	Жилое помещение	9	1	26.2	1
60	Жилое помещение	9	1	24.8	1
61	Жилое помещение	9	1	24.4	1
62	Жилое помещение	9	1	38	1
63	Жилое помещение	9	1	69.8	3
64	Жилое помещение	10	1	66.5	3
65	Жилое помещение	10	1	26.4	1
66	Жилое помещение	10	1	26.2	1
67	Жилое помещение	10	1	24.8	1
68	Жилое помещение	10	1	24.4	1
69	Жилое помещение	10	1	38	1
70	Жилое помещение	10	1	69.8	3
71	Жилое помещение	11	1	66.5	3

72	Жилое помещение	11	1	26.4	1
73	Жилое помещение	11	1	26.2	1
74	Жилое помещение	11	1	24.8	1
75	Жилое помещение	11	1	24.4	1
76	Жилое помещение	11	1	38	1
77	Жилое помещение	11	1	69.8	3
78	Жилое помещение	12	1	66.5	3
79	Жилое помещение	12	1	26.4	1
80	Жилое помещение	12	1	26.2	1
81	Жилое помещение	12	1	24.8	1
82	Жилое помещение	12	1	24.4	1
83	Жилое помещение	12	1	38	1
84	Жилое помещение	12	1	69.8	3
85	Жилое помещение	13	1	66.5	3
86	Жилое помещение	13	1	26.4	1
87	Жилое помещение	13	1	26.2	1
88	Жилое помещение	13	1	24.8	1
89	Жилое помещение	13	1	24.4	1
90	Жилое помещение	13	1	38	1
91	Жилое помещение	13	1	69.8	3
92	Жилое помещение	14	1	66.5	3
93	Жилое помещение	14	1	26.4	1
94	Жилое помещение	14	1	26.2	1
95	Жилое помещение	14	1	24.8	1
96	Жилое помещение	14	1	24.4	1
97	Жилое помещение	14	1	38	1
98	Жилое помещение	14	1	69.8	3
99	Жилое помещение	15	1	66.5	3
100	Жилое помещение	15	1	26.4	1
101	Жилое помещение	15	1	26.2	1
102	Жилое помещение	15	1	24.8	1
103	Жилое помещение	15	1	24.4	1
104	Жилое помещение	15	1	38	1
105	Жилое помещение	15	1	69.8	3
106	Жилое помещение	16	1	66.5	3
107	Жилое помещение	16	1	26.4	1
108	Жилое помещение	16	1	26.2	1
109	Жилое помещение	16	1	24.8	1
110	Жилое помещение	16	1	24.4	1
111	Жилое помещение	16	1	38	1
112	Жилое помещение	16	1	69.8	3
113	Жилое помещение	17	1	66.5	3
114	Жилое помещение	17	1	26.4	1

115	Жилое помещение	17	1	26.2	1
116	Жилое помещение	17	1	24.8	1
117	Жилое помещение	17	1	24.4	1
118	Жилое помещение	17	1	38	1
119	Жилое помещение	17	1	69.8	3
120	Жилое помещение	1	2	55.6	2
121	Жилое помещение	1	2	30.4	1
122	Жилое помещение	1	2	38.2	1
123	Жилое помещение	1	2	27.2	1
124	Жилое помещение	1	2	24.8	1
125	Жилое помещение	1	2	24.8	1
126	Жилое помещение	1	2	26.4	1
127	Жилое помещение	1	2	28	1
128	Жилое помещение	2	2	55.6	2
129	Жилое помещение	2	2	30.4	1
130	Жилое помещение	2	2	38.2	1
131	Жилое помещение	2	2	27.2	1
132	Жилое помещение	2	2	24.8	1
133	Жилое помещение	2	2	24.8	1
134	Жилое помещение	2	2	26.4	1
135	Жилое помещение	2	2	54.1	2
136	Жилое помещение	3	2	55.6	2
137	Жилое помещение	3	2	30.4	1
138	Жилое помещение	3	2	38.2	1
139	Жилое помещение	3	2	27.2	1
140	Жилое помещение	3	2	24.8	1
141	Жилое помещение	3	2	24.8	1
142	Жилое помещение	3	2	26.4	1
143	Жилое помещение	3	2	54.1	2
144	Жилое помещение	4	2	55.6	2
145	Жилое помещение	4	2	30.4	1
146	Жилое помещение	4	2	38.2	1
147	Жилое помещение	4	2	27.2	1
148	Жилое помещение	4	2	24.8	1
149	Жилое помещение	4	2	24.8	1
150	Жилое помещение	4	2	26.4	1
151	Жилое помещение	4	2	54.1	2
152	Жилое помещение	5	2	55.6	2
153	Жилое помещение	5	2	30.4	1
154	Жилое помещение	5	2	38.2	1
155	Жилое помещение	5	2	27.2	1
156	Жилое помещение	5	2	24.8	1
157	Жилое помещение	5	2	24.8	1

158	Жилое помещение	5	2	26.4	1
159	Жилое помещение	5	2	54.1	2
160	Жилое помещение	6	2	55.6	2
161	Жилое помещение	6	2	30.4	1
162	Жилое помещение	6	2	38.2	1
163	Жилое помещение	6	2	27.2	1
164	Жилое помещение	6	2	24.8	1
165	Жилое помещение	6	2	24.8	1
166	Жилое помещение	6	2	26.4	1
167	Жилое помещение	6	2	54.1	2
168	Жилое помещение	7	2	55.6	2
169	Жилое помещение	7	2	30.4	1
170	Жилое помещение	7	2	38.2	1
171	Жилое помещение	7	2	27.2	1
172	Жилое помещение	7	2	24.8	1
173	Жилое помещение	7	2	24.8	1
174	Жилое помещение	7	2	26.4	1
175	Жилое помещение	7	2	54.1	2
176	Жилое помещение	8	2	55.6	2
177	Жилое помещение	8	2	30.4	1
178	Жилое помещение	8	2	38.2	1
179	Жилое помещение	8	2	27.2	1
180	Жилое помещение	8	2	24.8	1
181	Жилое помещение	8	2	24.8	1
182	Жилое помещение	8	2	26.4	1
183	Жилое помещение	8	2	54.1	2
184	Жилое помещение	9	2	55.6	2
185	Жилое помещение	9	2	30.4	1
186	Жилое помещение	9	2	38.2	1
187	Жилое помещение	9	2	27.2	1
188	Жилое помещение	9	2	24.8	1
189	Жилое помещение	9	2	24.8	1
190	Жилое помещение	9	2	26.4	1
191	Жилое помещение	9	2	54.1	2
192	Жилое помещение	10	2	55.6	2
193	Жилое помещение	10	2	30.4	1
194	Жилое помещение	10	2	38.2	1
195	Жилое помещение	10	2	27.2	1
196	Жилое помещение	10	2	24.8	1
197	Жилое помещение	10	2	24.8	1
198	Жилое помещение	10	2	26.4	1
199	Жилое помещение	10	2	54.1	2
200	Жилое помещение	11	2	55.6	2

201	Жилое помещение	11	2	30.4	1
202	Жилое помещение	11	2	38.2	1
203	Жилое помещение	11	2	27.2	1
204	Жилое помещение	11	2	24.8	1
205	Жилое помещение	11	2	24.8	1
206	Жилое помещение	11	2	26.4	1
207	Жилое помещение	11	2	54.1	2
208	Жилое помещение	12	2	55.6	2
209	Жилое помещение	12	2	30.4	1
210	Жилое помещение	12	2	38.2	1
211	Жилое помещение	12	2	27.2	1
212	Жилое помещение	12	2	24.8	1
213	Жилое помещение	12	2	24.8	1
214	Жилое помещение	12	2	26.4	1
215	Жилое помещение	12	2	54.1	2
216	Жилое помещение	13	2	55.6	2
217	Жилое помещение	13	2	30.4	1
218	Жилое помещение	13	2	38.2	1
219	Жилое помещение	13	2	27.2	1
220	Жилое помещение	13	2	24.8	1
221	Жилое помещение	13	2	24.8	1
222	Жилое помещение	13	2	26.4	1
223	Жилое помещение	13	2	54.1	2
224	Жилое помещение	14	2	55.6	2
225	Жилое помещение	14	2	30.4	1
226	Жилое помещение	14	2	38.2	1
227	Жилое помещение	14	2	27.2	1
228	Жилое помещение	14	2	24.8	1
229	Жилое помещение	14	2	24.8	1
230	Жилое помещение	14	2	26.4	1
231	Жилое помещение	14	2	54.1	2
232	Жилое помещение	15	2	55.6	2
233	Жилое помещение	15	2	30.4	1
234	Жилое помещение	15	2	38.2	1
235	Жилое помещение	15	2	27.2	1
236	Жилое помещение	15	2	24.8	1
237	Жилое помещение	15	2	24.8	1
238	Жилое помещение	15	2	26.4	1
239	Жилое помещение	15	2	54.1	2
240	Жилое помещение	16	2	55.6	2
241	Жилое помещение	16	2	30.4	1
242	Жилое помещение	16	2	38.2	1
243	Жилое помещение	16	2	27.2	1

244	Жилое помещение	16	2	24.8	1
245	Жилое помещение	16	2	24.8	1
246	Жилое помещение	16	2	26.4	1
247	Жилое помещение	16	2	54.1	2
248	Жилое помещение	17	2	55.6	2
249	Жилое помещение	17	2	30.4	1
250	Жилое помещение	17	2	38.2	1
251	Жилое помещение	17	2	27.2	1
252	Жилое помещение	17	2	24.8	1
253	Жилое помещение	17	2	24.8	1
254	Жилое помещение	17	2	26.4	1
255	Жилое помещение	17	2	54.1	2
256	Жилое помещение	1	3	26.4	1
257	Жилое помещение	1	3	24.8	1
258	Жилое помещение	1	3	24.8	1
259	Жилое помещение	1	3	27.2	1
260	Жилое помещение	1	3	38.2	1
261	Жилое помещение	1	3	30.3	1
262	Жилое помещение	1	3	55.6	2
263	Жилое помещение	2	3	54.1	2
264	Жилое помещение	2	3	26.4	1
265	Жилое помещение	2	3	24.8	1
266	Жилое помещение	2	3	24.8	1
267	Жилое помещение	2	3	27.2	1
268	Жилое помещение	2	3	38.2	1
269	Жилое помещение	2	3	30.3	1
270	Жилое помещение	2	3	55.6	2
271	Жилое помещение	3	3	54.1	2
272	Жилое помещение	3	3	26.4	1
273	Жилое помещение	3	3	24.8	1
274	Жилое помещение	3	3	24.8	1
275	Жилое помещение	3	3	27.2	1
276	Жилое помещение	3	3	38.2	1
277	Жилое помещение	3	3	30.3	1
278	Жилое помещение	3	3	55.6	2
279	Жилое помещение	4	3	54.1	2
280	Жилое помещение	4	3	26.4	1
281	Жилое помещение	4	3	24.8	1
282	Жилое помещение	4	3	24.8	1
283	Жилое помещение	4	3	27.2	1
284	Жилое помещение	4	3	38.2	1
285	Жилое помещение	4	3	30.3	1
286	Жилое помещение	4	3	55.6	2

287	Жилое помещение	5	3	54.1	2
288	Жилое помещение	5	3	26.4	1
289	Жилое помещение	5	3	24.8	1
290	Жилое помещение	5	3	24.8	1
291	Жилое помещение	5	3	27.2	1
292	Жилое помещение	5	3	38.2	1
293	Жилое помещение	5	3	30.3	1
294	Жилое помещение	5	3	55.6	2
295	Жилое помещение	6	3	54.1	2
296	Жилое помещение	6	3	26.4	1
297	Жилое помещение	6	3	24.8	1
298	Жилое помещение	6	3	24.8	1
299	Жилое помещение	6	3	27.2	1
300	Жилое помещение	6	3	38.2	1
301	Жилое помещение	6	3	30.3	1
302	Жилое помещение	6	3	55.6	2
303	Жилое помещение	7	3	54.1	2
304	Жилое помещение	7	3	26.4	1
305	Жилое помещение	7	3	24.8	1
306	Жилое помещение	7	3	24.8	1
307	Жилое помещение	7	3	27.2	1
308	Жилое помещение	7	3	38.2	1
309	Жилое помещение	7	3	30.3	1
310	Жилое помещение	7	3	55.6	2
311	Жилое помещение	8	3	54.1	2
312	Жилое помещение	8	3	26.4	1
313	Жилое помещение	8	3	24.8	1
314	Жилое помещение	8	3	24.8	1
315	Жилое помещение	8	3	27.2	1
316	Жилое помещение	8	3	38.2	1
317	Жилое помещение	8	3	30.3	1
318	Жилое помещение	8	3	55.6	2
319	Жилое помещение	9	3	54.1	2
320	Жилое помещение	9	3	26.4	1
321	Жилое помещение	9	3	24.8	1
322	Жилое помещение	9	3	24.8	1
323	Жилое помещение	9	3	27.2	1
324	Жилое помещение	9	3	38.2	1
325	Жилое помещение	9	3	30.3	1
326	Жилое помещение	9	3	55.6	2
327	Жилое помещение	10	3	54.1	2
328	Жилое помещение	10	3	26.4	1
329	Жилое помещение	10	3	24.8	1

330	Жилое помещение	10	3	24.8	1
331	Жилое помещение	10	3	27.2	1
332	Жилое помещение	10	3	38.2	1
333	Жилое помещение	10	3	30.3	1
334	Жилое помещение	10	3	55.6	2
335	Жилое помещение	11	3	54.1	2
336	Жилое помещение	11	3	26.4	1
337	Жилое помещение	11	3	24.8	1
338	Жилое помещение	11	3	24.8	1
339	Жилое помещение	11	3	27.2	1
340	Жилое помещение	11	3	38.2	1
341	Жилое помещение	11	3	30.3	1
342	Жилое помещение	11	3	55.6	2
343	Жилое помещение	12	3	54.1	2
344	Жилое помещение	12	3	26.4	1
345	Жилое помещение	12	3	24.8	1
346	Жилое помещение	12	3	24.8	1
347	Жилое помещение	12	3	27.2	1
348	Жилое помещение	12	3	38.2	1
349	Жилое помещение	12	3	30.3	1
350	Жилое помещение	12	3	55.6	2
351	Жилое помещение	13	3	54.1	2
352	Жилое помещение	13	3	26.4	1
353	Жилое помещение	13	3	24.8	1
354	Жилое помещение	13	3	24.8	1
355	Жилое помещение	13	3	27.2	1
356	Жилое помещение	13	3	38.2	1
357	Жилое помещение	13	3	30.3	1
358	Жилое помещение	13	3	55.6	2
359	Жилое помещение	14	3	54.1	2
360	Жилое помещение	14	3	26.4	1
361	Жилое помещение	14	3	24.8	1
362	Жилое помещение	14	3	24.8	1
363	Жилое помещение	14	3	27.2	1
364	Жилое помещение	14	3	38.2	1
365	Жилое помещение	14	3	30.3	1
366	Жилое помещение	14	3	55.6	2
367	Жилое помещение	15	3	54.1	2
368	Жилое помещение	15	3	26.4	1
369	Жилое помещение	15	3	24.8	1
370	Жилое помещение	15	3	24.8	1
371	Жилое помещение	15	3	27.2	1
372	Жилое помещение	15	3	38.2	1

373	Жилое помещение	15	3	30.3	1
374	Жилое помещение	15	3	55.6	2
375	Жилое помещение	16	3	54.1	2
376	Жилое помещение	16	3	26.4	1
377	Жилое помещение	16	3	24.8	1
378	Жилое помещение	16	3	24.8	1
379	Жилое помещение	16	3	27.2	1
380	Жилое помещение	16	3	38.2	1
381	Жилое помещение	16	3	30.3	1
382	Жилое помещение	16	3	55.6	2
383	Жилое помещение	17	3	54.1	2
384	Жилое помещение	17	3	26.4	1
385	Жилое помещение	17	3	24.8	1
386	Жилое помещение	17	3	24.8	1
387	Жилое помещение	17	3	27.2	1
388	Жилое помещение	17	3	38.2	1
389	Жилое помещение	17	3	30.3	1
390	Жилое помещение	17	3	55.6	2
391	Жилое помещение	1	4	51	2
392	Жилое помещение	1	4	24.8	1
393	Жилое помещение	1	4	24.8	1
394	Жилое помещение	1	4	27.8	1
395	Жилое помещение	1	4	26.8	1
396	Жилое помещение	2	4	51	2
397	Жилое помещение	2	4	35.3	1
398	Жилое помещение	2	4	26.3	1
399	Жилое помещение	2	4	26.1	1
400	Жилое помещение	2	4	24.8	1
401	Жилое помещение	2	4	24.8	1
402	Жилое помещение	2	4	27.8	1
403	Жилое помещение	2	4	52.5	2
404	Жилое помещение	3	4	51	2
405	Жилое помещение	3	4	35.3	1
406	Жилое помещение	3	4	26.3	1
407	Жилое помещение	3	4	26.1	1
408	Жилое помещение	3	4	24.8	1
409	Жилое помещение	3	4	24.8	1
410	Жилое помещение	3	4	27.8	1
411	Жилое помещение	3	4	52.5	2
412	Жилое помещение	4	4	51	2
413	Жилое помещение	4	4	35.3	1
414	Жилое помещение	4	4	26.3	1
415	Жилое помещение	4	4	26.1	1

416	Жилое помещение	4	4	24.8	1
417	Жилое помещение	4	4	24.8	1
418	Жилое помещение	4	4	27.8	1
419	Жилое помещение	4	4	52.5	2
420	Жилое помещение	5	4	51	2
421	Жилое помещение	5	4	35.3	1
422	Жилое помещение	5	4	26.3	1
423	Жилое помещение	5	4	26.1	1
424	Жилое помещение	5	4	24.8	1
425	Жилое помещение	5	4	24.8	1
426	Жилое помещение	5	4	27.8	1
427	Жилое помещение	5	4	52.5	2
428	Жилое помещение	6	4	51	2
429	Жилое помещение	6	4	35.3	1
430	Жилое помещение	6	4	26.3	1
431	Жилое помещение	6	4	26.1	1
432	Жилое помещение	6	4	24.8	1
433	Жилое помещение	6	4	24.8	1
434	Жилое помещение	6	4	27.8	1
435	Жилое помещение	6	4	52.5	2
436	Жилое помещение	7	4	51	2
437	Жилое помещение	7	4	35.3	1
438	Жилое помещение	7	4	26.3	1
439	Жилое помещение	7	4	26.1	1
440	Жилое помещение	7	4	24.8	1
441	Жилое помещение	7	4	24.8	1
442	Жилое помещение	7	4	27.8	1
443	Жилое помещение	7	4	52.5	2
444	Жилое помещение	8	4	51	2
445	Жилое помещение	8	4	35.3	1
446	Жилое помещение	8	4	26.3	1
447	Жилое помещение	8	4	26.1	1
448	Жилое помещение	8	4	24.8	1
449	Жилое помещение	8	4	24.8	1
450	Жилое помещение	8	4	27.8	1
451	Жилое помещение	8	4	52.5	2
452	Жилое помещение	9	4	51	2
453	Жилое помещение	9	4	35.3	1
454	Жилое помещение	9	4	26.3	1
455	Жилое помещение	9	4	26.1	1
456	Жилое помещение	9	4	24.8	1
457	Жилое помещение	9	4	24.8	1
458	Жилое помещение	9	4	27.8	1

459	Жилое помещение	9	4	52.5	2
460	Жилое помещение	10	4	51	2
461	Жилое помещение	10	4	35.3	1
462	Жилое помещение	10	4	26.3	1
463	Жилое помещение	10	4	26.1	1
464	Жилое помещение	10	4	24.8	1
465	Жилое помещение	10	4	24.8	1
466	Жилое помещение	10	4	27.8	1
467	Жилое помещение	10	4	52.5	2
468	Жилое помещение	11	4	51	2
469	Жилое помещение	11	4	35.3	1
470	Жилое помещение	11	4	26.3	1
471	Жилое помещение	11	4	26.1	1
472	Жилое помещение	11	4	24.8	1
473	Жилое помещение	11	4	24.8	1
474	Жилое помещение	11	4	27.8	1
475	Жилое помещение	11	4	52.5	2
476	Жилое помещение	12	4	51	2
477	Жилое помещение	12	4	35.3	1
478	Жилое помещение	12	4	26.3	1
479	Жилое помещение	12	4	26.1	1
480	Жилое помещение	12	4	24.8	1
481	Жилое помещение	12	4	24.8	1
482	Жилое помещение	12	4	27.8	1
483	Жилое помещение	12	4	52.5	2
484	Жилое помещение	13	4	51	2
485	Жилое помещение	13	4	35.3	1
486	Жилое помещение	13	4	26.3	1
487	Жилое помещение	13	4	26.1	1
488	Жилое помещение	13	4	24.8	1
489	Жилое помещение	13	4	24.8	1
490	Жилое помещение	13	4	27.8	1
491	Жилое помещение	13	4	52.5	2
492	Жилое помещение	14	4	51	2
493	Жилое помещение	14	4	35.3	1
494	Жилое помещение	14	4	26.3	1
495	Жилое помещение	14	4	26.1	1
496	Жилое помещение	14	4	24.8	1
497	Жилое помещение	14	4	24.8	1
498	Жилое помещение	14	4	27.8	1
499	Жилое помещение	14	4	52.5	2
500	Жилое помещение	15	4	51	2
501	Жилое помещение	15	4	35.3	1

502	Жилое помещение	15	4	26.3	1	
503	Жилое помещение	15	4	26.1	1	
504	Жилое помещение	15	4	24.8	1	
505	Жилое помещение	15	4	24.8	1	
506	Жилое помещение	15	4	27.8	1	
507	Жилое помещение	15	4	52.5	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	4	98.8	Офисное помещение	98.8
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (м2)
1	Место общего пользования	техподполье		техподполье		1320.8
2	Место общего пользования	техподполье		ИТП		72.7
3	Место общего пользования	1 этаж, 1 подъезд		электрощитовая		8.2
4	Место общего пользования	1 этаж, 2 подъезд		электрощитовая		8.4
5	Место общего пользования	1 этаж, 3 подъезд		электрощитовая		8.4
6	Место общего пользования	1 этаж, 4 подъезд		электрощитовая		8.5
7	Место общего пользования	1 этаж 1 подъезд		вестибюль и помещения 1 этажа 1 подъезда		83.8
8	Место общего пользования	1 этаж 2 подъезд		вестибюль и помещения 1 этажа 2 подъезда		68.5
9	Место общего пользования	1 этаж 3 подъезд		вестибюль и помещения 1 этажа 3 подъезда		72
10	Место общего пользования	1 этаж 4 подъезд		вестибюль и помещения 1 этажа 4 подъезда		66.8
11	Место общего пользования	1-17, технический этаж 1 подъезда		лестничные клетки, внеквартирные коридоры и др. помещения 1 подъезда		1098.7
12	Место общего пользования	1-17, технический этаж 2 подъезда		лестничные клетки, внеквартирные коридоры и др. помещения 2 подъезда		1080.3
13	Место общего пользования	1-17, технический этаж 3 подъезда		лестничные клетки, внеквартирные коридоры и др. помещения 3 подъезда		1080.3
14	Место общего пользования	1-15, технический этаж 4 подъезда		лестничные клетки, внеквартирные коридоры и др. помещения 4 подъезда		1068.7
15	Место общего пользования	технический этаж 1-3 подъезд		технический этаж		1093
16	Место общего пользования	технический этаж 4 подъезд		технический этаж		347.3
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования			Назначения
1	Надземная часть, жилой дом №9		Лифт 400 кг - 4 шт			Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, жилой дом №9		Лифт 630 кг - 4 шт			Вертикальный транспорт
3	Надземная часть, жилой дом №9		Платформа подъемная для МГН - 5 шт.			Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части, жилой дом №9		Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения			Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, жилой дом №9		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения			Водоснабжение

6	Подземная и надземная части, жилой дом №9	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, жилой дом №9	Система отопления	Отопление
8	Надземная часть, секция 9-1	ВРУ-1	Электроснабжение
9	Надземная часть, секция 9-2	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Надземная часть, секция 9-3	ВРУ-3	Электроснабжение
11	Надземная часть, секция 9-4	ВРУ-4	Электроснабжение
12	Надземная части, жилой дом №9	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
13	Надземная части, жилой дом №9	Противодымная вентиляция	Вентиляция
14	Подземная и надземная части, жилой дом №9	Автоматика незадымляемости	Автоматика незадымляемости
	0		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 085 455 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:16:0302010:4205
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810340000044862
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 169
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 040,6 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 52,3 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 98,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 342 058 800 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 191 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 532 800 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 5 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Детский сад на 180 мест	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 20.01.2016	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 39с/16-16	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация муниципального образования «Ногинский муниципальный район Московской области»	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6D22B3FF0A15A04C8620AAED00D20923

Владелец: ООО "ИСК "ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ", КРЮКОВА
ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА, ГОРОД НОГИНСК

Действителен: с 21.10.2019 по 21.10.2020