

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001333 от 18.04.2020

Жилой комплекс "Жемчужная гавань"

Дата первичного размещения: 28.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: «Балтийская жемчужина»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Балтийская жемчужина»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 198206
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петергофское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:15 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7-812-457-05-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@bpearl.net
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.bpearl.net
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: У
	1.5.2	Имя: Хэминь
	1.5.3	Отчество (при наличии): -
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Балтийская жемчужина"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801377058
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057810143918
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ШАНХАЙСКАЯ ЗАГРАНИЧНАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Китайская Народная Республика
	3.2.3	Дата регистрации: 09.12.2004
	3.2.4	Регистрационный номер: 3100001007261
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: ШАНХАЙСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ДЕЛАМ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: КНР, ШАНХАЙ, УЛ. ДУНДАМИНЛУ, Д. 815, КОРП. 1, ЭТАЖ 3, КОМ. 3010
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: У
	3.4.2	Имя: Хэминь
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Китайская Народная Республика
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 203-547-593 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780101255446
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В соответствии с пунктом 1 статьи 7 115-ФЗ бенефициарным владельцем признан генеральный директор организации-застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ШАНХАЙСКАЯ ЗАГРАНИЧНАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Приморский город"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7807335777
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847230770
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый центр "Шанхай"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825464976
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809257156
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Грибуца
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жемчужный фрегат
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-23-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Проспект Героев на участке от магистрали вдоль западной границы комплекса (магистраль № 1) до Дудергофского канала

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Строение: литера И, сооружение 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-05-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Трибуца
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жемчужный фрегат
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-20-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 ; Корпус: 1 ; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дудергоф Клуб
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-32.2-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дудергоф Клуб
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-32.1-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 1; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дудергоф Клуб
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-32-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 5; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дудергоф Клуб
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-33-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 4; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дудергоф Клуб
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-27-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 2; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дудергоф Клуб
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-09-29-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 3; Строение: литера А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дудергоф Клуб
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 2; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Дудергоф Клуб
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-30-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Защитное сооружение "Берегоукрепление западного берега Дудергофского канала от Морской набережной до Безымянного канала"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Патриотов, участок 8
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-45-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и государственной экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жемчужный берег
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-20-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора Санкт-Петербурга
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 30 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жемчужный берег
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-22-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жемчужный берег
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-21-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1011.02-2010-7801377058-С-003
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.07.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 315 962,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 918 755,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 975 984,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применяются
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: В результате принятия предусмотренных 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" мер по идентификации бенефициарных владельцев бенефициарный владелец не выявлен, бенефициарным владельцем ЗАО "Балтийская жемчужина" был признан единоличный исполнительный орган ЗАО "Балтийская жемчужина". В пункте 3.4.5 проектной декларации указана доля бенефициарного владельца генерального директора (единоличного исполнительного органа) в размере 100 %
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Красносельский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Петергофское
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.2.16	Уточнение адреса: Участок 2, (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 31-1)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 73570 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 38088,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6929,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 45017,63 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях)
	10.1.2	Номер договора: нет
	10.1.3	Дата заключения договора: 23.08.2005
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 23.08.2005,04.09.2007,29.07.2008,04.05.2009,26.04.2010,08.04.2011,19.07.2011,19.03.2013,28.05.2013,23.04.2014,23.04.2014,23.04.2014,28.03.2015,19.05.2015,12.04.2016,05.07.2016,26.09.2016,17.01.2017,05.06.2017,12.10.2017
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гелиос"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КБК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813428959
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ОДДПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811624926

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-производственная фирма "А.Лен"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7826021575
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0063-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы		Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении		Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Жемчужная гавань"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство		Номер разрешения на строительство: 78-008-0308-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0308.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0308.2-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о со		
участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 19.03.2013,19.05.2015,12.04.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

12.3.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0008339:14672
	12.3.2	Площадь земельного участка: 47601,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории планируется устройство проездов для автотранспорта, тротуаров, проездов спецтехники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На открытых автостоянках 129 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы площадки для отдыха, озеление, малые формы ландшафта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории предусмотрены контейнерные площадки для хозяйственных целей и сбора крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории предусмотрены мероприятия по доступу маломобильных лиц. Проектными решениями предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и МГН в пределах земельного участка. Для обеспечения беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и МГН по участку проектом предусмотрены продольные и поперечные уклоны путей движения в пределах 5 % и 1 % соответственно. Система пешеходных путей движения с возможным разделением с движением транспортных средств. Опасные для инвалидов участки передвижения огорожены бортовым камнем высотой не менее 5 см. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,1 м. Пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на колясках предусмотрена не менее 2,0 м. На открытых автостоянках запроектировано 53 парковочных места для автомашин инвалидов, из них 15 парковочных мест уездов (3,6*6,0 м) для инвалидов-колясочников. Места для автомашин инвалидов расположены не далее 50 м от входов во встроенно-пристроенные помещения и не далее 100 м от входов в жилую часть здания.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для территории в темное время суток предусмотрены светильники на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадки отдыха и спорта
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-09/15596-23
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-15688/16-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-15688/16-1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-11030-17/12972-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 865 444,80 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-09/15596-23

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.				
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком				
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 664				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 436				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 423				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1					
№		Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2-1121		жилое помещение	2	1	61.75	2

2-1122	жилое помещение	2	1	61.50	2
2-1123	жилое помещение	2	1	61.34	2
1-1124	жилое помещение	2	1	43.90	1
2-1125	жилое помещение	2	1	63.74	2
2-1131	жилое помещение	3	1	60.94	2
2-1132	жилое помещение	3	1	60.87	2
2-1133	жилое помещение	3	1	60.51	2
1-1134	жилое помещение	3	1	43.51	1
3-1135	жилое помещение	3	1	76.91	3
2-1141	жилое помещение	4	1	60.94	2
2-1142	жилое помещение	4	1	60.87	2
2-1143	жилое помещение	4	1	60.51	2
1-1144	жилое помещение	4	1	43.51	1
3-1145	жилое помещение	4	1	76.91	3
2-1151	жилое помещение	5	1	60.94	2
2-1152	жилое помещение	5	1	60.87	2
2-1153	жилое помещение	5	1	60.51	2
1-1154	жилое помещение	5	1	43.51	1
3-1155	жилое помещение	5	1	76.91	3
2-1161	жилое помещение	6	1	60.94	2
3-1162	жилое помещение	6	1	80.04	3
1-1163	жилое помещение	6	1	35.18	1
1-1164	жилое помещение	6	1	37.08	1
3-1165	жилое помещение	6	1	76.91	3
2-1171	жилое помещение	7	1	60.94	2
3-1172	жилое помещение	7	1	80.04	3
1-1173	жилое помещение	7	1	35.18	1
1-1174	жилое помещение	7	1	37.08	1
3-1175	жилое помещение	7	1	76.91	3
2-1181	жилое помещение	8	1	60.94	2
3-1182	жилое помещение	8	1	80.04	3
1-1183	жилое помещение	8	1	35.18	1
1-1184	жилое помещение	8	1	37.08	1
3-1185	жилое помещение	8	1	76.91	3
4-1191	жилое помещение	9	1	129.07	4
2-1192	жилое помещение	9	1	55.34	2
1-1193	жилое помещение	9	1	37.08	1
3-1194	жилое помещение	9	1	76.91	3
4-11101	жилое помещение	10	1	129.37	4
2-11102	жилое помещение	10	1	55.34	2
1-11103	жилое помещение	10	1	37.08	1
3-11104	жилое помещение	10	1	76.91	3
1-1221	жилое помещение	2	2	47.61	1
1-1222	жилое помещение	2	2	38.19	1
2-1223	жилое помещение	2	2	54.28	2
1-1224	жилое помещение	2	2	44.47	1
1-1231	жилое помещение	3	2	47.27	1
1-1232	жилое помещение	3	2	37.92	1
2-1233	жилое помещение	3	2	54.02	2
3-1234	жилое помещение	3	2	80.00	3
1-1241	жилое помещение	4	2	47.27	1
1-1242	жилое помещение	4	2	37.92	1
2-1243	жилое помещение	4	2	54.02	2
3-1244	жилое помещение	4	2	79.61	3
1-1251	жилое помещение	5	2	47.27	1
1-1252	жилое помещение	5	2	37.92	1
2-1253	жилое помещение	5	2	54.02	2
3-1254	жилое помещение	5	2	79.61	3
1-1261	жилое помещение	6	2	47.27	1
1-1262	жилое помещение	6	2	37.92	1
2-1263	жилое помещение	6	2	54.02	2
3-1264	жилое помещение	6	2	79.61	3
1-1271	жилое помещение	7	2	47.27	1
1-1272	жилое помещение	7	2	37.92	1
2-1273	жилое помещение	7	2	54.02	2
3-1274	жилое помещение	7	2	79.61	3
1-1281	жилое помещение	8	2	47.27	1
1-1282	жилое помещение	8	2	37.92	1
2-1283	жилое помещение	8	2	54.02	2

3-1284	жилое помещение	8	2	79.61	3
1-1291	жилое помещение	9	2	47.27	1
1-1292	жилое помещение	9	2	37.92	1
2-1293	жилое помещение	9	2	54.02	2
3-1294	жилое помещение	9	2	79.61	3
1-12101	жилое помещение	10	2	47.27	1
1-12102	жилое помещение	10	2	37.92	1
2-12103	жилое помещение	10	2	54.02	2
3-12104	жилое помещение	10	2	79.61	3
1-1321	жилое помещение	2	3	39.19	1
1-1322	жилое помещение	2	3	36.11	1
1-1323	жилое помещение	2	3	39.35	1
1-1324	жилое помещение	2	3	36.75	1
3-1331	жилое помещение	3	3	78.63	3
1-1332	жилое помещение	3	3	35.76	1
1-1333	жилое помещение	3	3	39.04	1
1-1334	жилое помещение	3	3	36.38	1
3-1341	жилое помещение	4	3	78.63	3
1-1342	жилое помещение	4	3	35.76	1
1-1343	жилое помещение	4	3	39.04	1
2-1344	жилое помещение	4	3	57.04	2
2-1345	жилое помещение	4	3	59.98	2
3-1351	жилое помещение	5	3	78.63	3
1-1352	жилое помещение	5	3	35.76	1
1-1353	жилое помещение	5	3	39.04	1
1-1354	жилое помещение	5	3	35.74	1
3-1355	жилое помещение	5	3	82.14	3
3-1361	жилое помещение	6	3	78.63	3
1-1362	жилое помещение	6	3	35.76	1
1-1363	жилое помещение	6	3	39.04	1
1-1364	жилое помещение	6	3	35.74	1
3-1365	жилое помещение	6	3	82.14	3
3-1371	жилое помещение	7	3	78.63	3
1-1372	жилое помещение	7	3	35.76	1
1-1373	жилое помещение	7	3	39.04	1
1-1374	жилое помещение	7	3	35.74	1
3-1375	жилое помещение	7	3	82.14	3
3-1381	жилое помещение	8	3	78.63	3
1-1382	жилое помещение	8	3	35.76	1
1-1383	жилое помещение	8	3	39.04	1
1-1384	жилое помещение	8	3	35.74	1
3-1385	жилое помещение	8	3	82.14	3
3-1391	жилое помещение	9	3	78.63	3
1-1392	жилое помещение	9	3	35.76	1
1-1393	жилое помещение	9	3	39.04	1
1-1394	жилое помещение	9	3	35.74	1
3-1395	жилое помещение	9	3	82.14	3
3-13101	жилое помещение	10	3	78.63	3
1-13102	жилое помещение	10	3	35.76	1
1-13103	жилое помещение	10	3	39.04	1
1-13104	жилое помещение	10	3	35.74	1
3-13105	жилое помещение	10	3	82.14	3
2-1421	жилое помещение	2	4	62.74	2
2-1422	жилое помещение	2	4	59.89	2
1-1423	жилое помещение	2	4	36.82	1
2-1424	жилое помещение	2	4	56.78	2
2-1425	жилое помещение	2	4	57.04	2
3-1431	жилое помещение	3	4	82.49	3
1-1432	жилое помещение	3	4	36.89	1
1-1433	жилое помещение	3	4	36.46	1
2-1434	жилое помещение	3	4	56.26	2
3-1435	жилое помещение	3	4	79.62	3
3-1441	жилое помещение	4	4	82.49	3
1-1442	жилое помещение	4	4	36.89	1
1-1443	жилое помещение	4	4	36.46	1
2-1444	жилое помещение	4	4	56.26	2
3-1445	жилое помещение	4	4	79.62	3
3-1451	жилое помещение	5	4	82.49	3
1-1452	жилое помещение	5	4	36.89	1

1-1453	жилое помещение	5	4	36.46	1
2-1454	жилое помещение	5	4	56.26	2
3-1455	жилое помещение	5	4	79.62	3
3-1461	жилое помещение	6	4	82.49	3
1-1462	жилое помещение	6	4	36.89	1
1-1463	жилое помещение	6	4	36.46	1
2-1464	жилое помещение	6	4	56.26	2
3-1465	жилое помещение	6	4	79.62	3
3-1471	жилое помещение	7	4	82.49	3
1-1472	жилое помещение	7	4	36.89	1
1-1473	жилое помещение	7	4	36.46	1
2-1474	жилое помещение	7	4	56.26	2
3-1475	жилое помещение	7	4	79.62	3
4-1481	жилое помещение	8	4	128.04	4
1-1482	жилое помещение	8	4	36.46	1
2-1483	жилое помещение	8	4	56.26	2
3-1484	жилое помещение	8	4	79.62	3
4-1491	жилое помещение	9	4	128.04	4
1-1492	жилое помещение	9	4	36.46	1
2-1493	жилое помещение	9	4	56.26	2
3-1494	жилое помещение	9	4	79.62	3
4-14101	жилое помещение	10	4	128.04	4
1-14102	жилое помещение	10	4	36.46	1
2-14103	жилое помещение	10	4	56.26	2
3-14104	жилое помещение	10	4	79.62	3
2-2121	жилое помещение	2	1	61.76	2
2-2122	жилое помещение	2	1	61.49	2
2-2123	жилое помещение	2	1	61.23	2
2-2124	жилое помещение	2	1	61.55	2
2-2125	жилое помещение	2	1	57.25	2
2-2131	жилое помещение	3	1	60.93	2
2-2132	жилое помещение	3	1	60.86	2
2-2133	жилое помещение	3	1	60.40	2
2-2134	жилое помещение	3	1	60.77	2
2-2135	жилое помещение	3	1	57.45	2
1-2136	жилое помещение	3	1	41.26	1
2-2141	жилое помещение	4	1	60.93	2
2-2142	жилое помещение	4	1	60.86	2
2-2143	жилое помещение	4	1	60.40	2
2-2144	жилое помещение	4	1	60.77	2
2-2145	жилое помещение	4	1	57.45	2
1-2146	жилое помещение	4	1	40.87	1
2-2151	жилое помещение	5	1	60.93	2
2-2152	жилое помещение	5	1	60.86	2
2-2153	жилое помещение	5	1	60.44	2
2-2154	жилое помещение	5	1	60.77	2
2-2155	жилое помещение	5	1	57.45	2
1-2156	жилое помещение	5	1	40.87	1
2-2161	жилое помещение	6	1	60.93	2
3-2162	жилое помещение	6	1	80.42	2
1-2163	жилое помещение	6	1	35.21	1
1-2164	жилое помещение	6	1	36.81	1
3-2165	жилое помещение	6	1	75.89	3
1-2166	жилое помещение	6	1	40.87	1
2-2171	жилое помещение	7	1	60.93	2
3-2172	жилое помещение	7	1	80.42	2
1-2173	жилое помещение	7	1	35.21	1
1-2174	жилое помещение	7	1	36.81	1
3-2175	жилое помещение	7	1	75.89	3
1-2176	жилое помещение	7	1	40.87	1
2-2181	жилое помещение	8	1	60.93	2
3-2182	жилое помещение	8	1	80.42	2
1-2183	жилое помещение	8	1	35.21	1
1-2184	жилое помещение	8	1	36.81	1
3-2185	жилое помещение	8	1	75.89	3
1-2186	жилое помещение	8	1	40.87	1
4-2191	жилое помещение	9	1	128.86	4
2-2192	жилое помещение	9	1	55.29	2
1-2193	жилое помещение	9	1	36.81	1

3-2194	жилое помещение	9	1	75.89	3
1-2195	жилое помещение	9	1	40.87	1
4-21101	жилое помещение	10	1	129.17	4
2-21102	жилое помещение	10	1	55.29	2
1-21103	жилое помещение	10	1	36.81	1
3-21104	жилое помещение	10	1	75.89	3
1-21105	жилое помещение	10	1	40.87	1
1-2221	жилое помещение	2	2	47.61	1
1-2222	жилое помещение	2	2	38.19	1
2-2223	жилое помещение	2	2	53.93	2
1-2224	жилое помещение	2	2	44.41	1
1-2231	жилое помещение	3	2	47.27	1
1-2232	жилое помещение	3	2	37.92	1
2-2233	жилое помещение	3	2	54.02	2
3-2234	жилое помещение	3	2	79.94	3
1-2241	жилое помещение	4	2	47.27	1
1-2242	жилое помещение	4	2	37.92	1
2-2243	жилое помещение	4	2	54.02	2
3-2244	жилое помещение	4	2	79.55	3
1-2251	жилое помещение	5	2	47.27	1
1-2252	жилое помещение	5	2	37.92	1
2-2253	жилое помещение	5	2	54.02	2
3-2254	жилое помещение	5	2	79.55	3
1-2261	жилое помещение	6	2	47.27	1
1-2262	жилое помещение	6	2	37.92	1
2-2263	жилое помещение	6	2	54.02	2
3-2264	жилое помещение	6	2	79.55	3
1-2271	жилое помещение	7	2	47.27	1
1-2272	жилое помещение	7	2	37.92	1
2-2273	жилое помещение	7	2	54.02	2
3-2274	жилое помещение	7	2	79.55	3
1-2281	жилое помещение	8	2	47.27	1
1-2282	жилое помещение	8	2	37.92	1
2-2283	жилое помещение	8	2	54.02	2
3-2284	жилое помещение	8	2	79.55	3
1-2291	жилое помещение	9	2	47.27	1
1-2292	жилое помещение	9	2	37.92	1
2-2293	жилое помещение	9	2	54.02	2
3-2294	жилое помещение	9	2	79.60	3
1-22101	жилое помещение	10	2	47.27	1
1-22102	жилое помещение	10	2	37.92	1
2-22103	жилое помещение	10	2	54.02	2
3-22104	жилое помещение	10	2	79.60	3
2-2321	жилое помещение	2	3	57.51	2
1-2322	жилое помещение	2	3	36.11	1
1-2323	жилое помещение	2	3	39.35	1
1-2324	жилое помещение	2	3	36.75	1
3-2331	жилое помещение	3	3	78.92	3
1-2332	жилое помещение	3	3	35.76	1
1-2333	жилое помещение	3	3	39.04	1
1-2334	жилое помещение	3	3	36.38	1
3-2341	жилое помещение	4	3	78.61	3
1-2342	жилое помещение	4	3	35.76	1
1-2343	жилое помещение	4	3	39.04	1
2-2344	жилое помещение	4	3	57.21	2
2-2345	жилое помещение	4	3	59.72	2
3-2351	жилое помещение	5	3	78.61	3
1-2352	жилое помещение	5	3	35.76	1
1-2353	жилое помещение	5	3	39.04	1
1-2354	жилое помещение	5	3	35.74	1
3-2355	жилое помещение	5	3	82.14	3
3-2361	жилое помещение	6	3	78.61	3
1-2362	жилое помещение	6	3	35.76	1
1-2363	жилое помещение	6	3	39.04	1
1-2364	жилое помещение	6	3	35.74	1
3-2365	жилое помещение	6	3	82.14	3
3-2371	жилое помещение	7	3	78.61	3
1-2372	жилое помещение	7	3	35.76	1
1-2373	жилое помещение	7	3	39.04	1

1-2374	жилое помещение	7	3	35.74	1
3-2375	жилое помещение	7	3	82.14	3
3-2381	жилое помещение	8	3	78.61	3
1-2382	жилое помещение	8	3	35.76	1
1-2383	жилое помещение	8	3	39.04	1
1-2384	жилое помещение	8	3	35.74	1
3-2385	жилое помещение	8	3	82.14	3
3-2391	жилое помещение	9	3	78.61	3
1-2392	жилое помещение	9	3	35.76	1
1-2393	жилое помещение	9	3	39.04	1
1-2394	жилое помещение	9	3	35.74	1
3-2395	жилое помещение	9	3	82.14	3
3-23101	жилое помещение	10	3	78.61	3
1-23102	жилое помещение	10	3	35.76	1
1-23103	жилое помещение	10	3	39.04	1
1-23104	жилое помещение	10	3	35.74	1
3-23105	жилое помещение	10	3	82.14	3
2-2421	жилое помещение	2	4	62.74	2
2-2422	жилое помещение	2	4	59.57	2
1-2423	жилое помещение	2	4	36.82	1
2-2424	жилое помещение	2	4	56.74	2
2-2425	жилое помещение	2	4	57.02	2
2-2431	жилое помещение	3	4	62.02	2
2-2432	жилое помещение	3	4	59.33	2
1-2433	жилое помещение	3	4	36.46	1
2-2434	жилое помещение	3	4	56.12	2
3-2435	жилое помещение	3	4	79.73	3
2-2441	жилое помещение	4	4	62.02	2
2-2442	жилое помещение	4	4	59.33	2
1-2443	жилое помещение	4	4	36.46	1
2-2444	жилое помещение	4	4	56.12	2
3-2445	жилое помещение	4	4	79.73	3
2-2451	жилое помещение	5	4	62.02	2
2-2452	жилое помещение	5	4	59.33	2
1-2453	жилое помещение	5	4	36.46	1
2-2454	жилое помещение	5	4	56.12	2
3-2455	жилое помещение	5	4	79.73	3
2-2461	жилое помещение	6	4	62.02	2
2-2462	жилое помещение	6	4	59.33	2
1-2463	жилое помещение	6	4	36.46	1
2-2464	жилое помещение	6	4	56.12	2
3-2465	жилое помещение	6	4	79.73	3
2-2471	жилое помещение	7	4	62.02	2
2-2472	жилое помещение	7	4	59.33	2
1-2473	жилое помещение	7	4	36.46	1
2-2474	жилое помещение	7	4	56.12	2
3-2475	жилое помещение	7	4	79.73	3
4-2481	жилое помещение	8	4	128.04	4
1-2482	жилое помещение	8	4	36.46	1
2-2483	жилое помещение	8	4	56.12	2
3-2484	жилое помещение	8	4	79.73	3
4-2491	жилое помещение	9	4	128.04	4
1-2492	жилое помещение	9	4	36.46	1
2-2493	жилое помещение	9	4	56.12	2
3-2494	жилое помещение	9	4	79.73	3
4-24101	жилое помещение	10	4	128.04	4
1-24102	жилое помещение	10	4	36.46	1
2-24103	жилое помещение	10	4	56.12	2
3-24104	жилое помещение	10	4	79.73	3
2-3121	жилое помещение	2	1	61.76	2
2-3122	жилое помещение	2	1	61.49	2
2-3123	жилое помещение	2	1	61.23	2
2-3124	жилое помещение	2	1	61.55	2
2-3125	жилое помещение	2	1	57.25	2
2-3131	жилое помещение	3	1	60.93	2
2-3132	жилое помещение	3	1	60.86	2
2-3133	жилое помещение	3	1	60.40	2
2-3134	жилое помещение	3	1	60.77	2
2-3135	жилое помещение	3	1	57.45	2

1-3136	жилое помещение	3	1	41.26	1
2-3141	жилое помещение	4	1	60.93	2
2-3142	жилое помещение	4	1	60.86	2
2-3143	жилое помещение	4	1	60.40	2
2-3144	жилое помещение	4	1	60.77	2
2-3145	жилое помещение	4	1	57.45	2
1-3146	жилое помещение	4	1	40.87	1
2-3151	жилое помещение	5	1	60.93	2
2-3152	жилое помещение	5	1	60.86	2
2-3153	жилое помещение	5	1	60.44	2
2-3154	жилое помещение	5	1	60.77	2
2-3155	жилое помещение	5	1	57.45	2
1-3156	жилое помещение	5	1	40.87	1
2-3161	жилое помещение	6	1	60.93	2
3-3162	жилое помещение	6	1	80.42	2
1-3163	жилое помещение	6	1	35.21	1
1-3164	жилое помещение	6	1	36.81	1
3-3165	жилое помещение	6	1	75.89	3
1-3166	жилое помещение	6	1	40.87	1
2-3171	жилое помещение	7	1	60.93	2
3-3172	жилое помещение	7	1	80.42	2
1-3173	жилое помещение	7	1	35.21	1
1-3174	жилое помещение	7	1	36.81	1
3-3175	жилое помещение	7	1	75.89	3
1-3176	жилое помещение	7	1	40.87	1
2-3181	жилое помещение	8	1	60.93	2
3-3182	жилое помещение	8	1	80.42	2
1-3183	жилое помещение	8	1	35.21	1
1-3184	жилое помещение	8	1	36.81	1
3-3185	жилое помещение	8	1	75.89	3
1-3186	жилое помещение	8	1	40.87	1
4-3191	жилое помещение	9	1	128.86	4
2-3192	жилое помещение	9	1	55.29	2
1-3193	жилое помещение	9	1	36.81	1
3-3194	жилое помещение	9	1	75.89	3
1-3195	жилое помещение	9	1	40.87	1
4-31101	жилое помещение	10	1	129.17	4
2-31102	жилое помещение	10	1	55.29	2
1-31103	жилое помещение	10	1	36.81	1
3-31104	жилое помещение	10	1	75.89	3
1-31105	жилое помещение	10	1	40.87	1
1-3221	жилое помещение	2	2	47.61	1
1-3222	жилое помещение	2	2	38.19	1
2-3223	жилое помещение	2	2	53.93	2
1-3224	жилое помещение	2	2	44.41	1
1-3231	жилое помещение	3	2	47.27	1
1-3232	жилое помещение	3	2	37.92	1
2-3233	жилое помещение	3	2	54.02	2
3-3234	жилое помещение	3	2	79.94	3
1-3241	жилое помещение	4	2	47.27	1
1-3242	жилое помещение	4	2	37.92	1
2-3243	жилое помещение	4	2	54.02	2
3-3244	жилое помещение	4	2	79.55	3
1-3251	жилое помещение	5	2	47.27	1
1-3252	жилое помещение	5	2	37.92	1
2-3253	жилое помещение	5	2	54.02	2
3-3254	жилое помещение	5	2	79.55	3
1-3261	жилое помещение	6	2	47.27	1
1-3262	жилое помещение	6	2	37.92	1
2-3263	жилое помещение	6	2	54.02	2
3-3264	жилое помещение	6	2	79.55	3
1-3271	жилое помещение	7	2	47.27	1
1-3272	жилое помещение	7	2	37.92	1
2-3273	жилое помещение	7	2	54.02	2
3-3274	жилое помещение	7	2	79.55	3
1-3281	жилое помещение	8	2	47.27	1
1-3282	жилое помещение	8	2	37.92	1
2-3283	жилое помещение	8	2	54.02	2
3-3284	жилое помещение	8	2	79.55	3

1-3291	жилое помещение	9	2	47.27	1
1-3292	жилое помещение	9	2	37.92	1
2-3293	жилое помещение	9	2	54.02	2
3-3294	жилое помещение	9	2	79.60	3
1-32101	жилое помещение	10	2	47.27	1
1-32102	жилое помещение	10	2	37.92	1
2-32103	жилое помещение	10	2	54.02	2
3-32104	жилое помещение	10	2	79.60	3
2-3321	жилое помещение	2	3	57.51	2
1-3322	жилое помещение	2	3	36.11	1
1-3323	жилое помещение	2	3	39.35	1
1-3324	жилое помещение	2	3	36.75	1
3-3331	жилое помещение	3	3	78.92	3
1-3332	жилое помещение	3	3	35.76	1
1-3333	жилое помещение	3	3	39.04	1
1-3334	жилое помещение	3	3	36.38	1
3-3341	жилое помещение	4	3	78.61	3
1-3342	жилое помещение	4	3	35.76	1
1-3343	жилое помещение	4	3	39.04	1
2-3344	жилое помещение	4	3	57.21	2
2-3345	жилое помещение	4	3	59.72	2
3-3351	жилое помещение	5	3	78.61	3
1-3352	жилое помещение	5	3	35.76	1
1-3353	жилое помещение	5	3	39.04	1
1-3354	жилое помещение	5	3	35.74	1
3-3355	жилое помещение	5	3	82.14	3
3-3361	жилое помещение	6	3	78.61	3
1-3362	жилое помещение	6	3	35.76	1
1-3363	жилое помещение	6	3	39.04	1
1-3364	жилое помещение	6	3	35.74	1
3-3365	жилое помещение	6	3	82.14	3
3-3371	жилое помещение	7	3	78.61	3
1-3372	жилое помещение	7	3	35.76	1
1-3373	жилое помещение	7	3	39.04	1
1-3374	жилое помещение	7	3	35.74	1
3-3375	жилое помещение	7	3	82.14	3
3-3381	жилое помещение	8	3	78.61	3
1-3382	жилое помещение	8	3	35.76	1
1-3383	жилое помещение	8	3	39.04	1
1-3384	жилое помещение	8	3	35.74	1
3-3385	жилое помещение	8	3	82.14	3
3-3391	жилое помещение	9	3	78.61	3
1-3292	жилое помещение	9	3	35.76	1
1-3293	жилое помещение	9	3	39.04	1
1-3294	жилое помещение	9	3	35.74	1
3-3295	жилое помещение	9	3	82.14	3
3-33101	жилое помещение	10	3	78.61	3
1-33102	жилое помещение	10	3	35.76	1
1-33103	жилое помещение	10	3	39.04	1
1-33104	жилое помещение	10	3	35.74	1
3-33105	жилое помещение	10	3	82.14	3
2-3421	жилое помещение	2	4	62.74	2
2-3422	жилое помещение	2	4	59.57	2
1-3423	жилое помещение	2	4	36.82	1
2-3424	жилое помещение	2	4	56.74	2
2-3425	жилое помещение	2	4	57.02	2
2-3431	жилое помещение	3	4	62.02	2
2-3432	жилое помещение	3	4	59.33	2
1-3433	жилое помещение	3	4	36.46	1
2-3434	жилое помещение	3	4	56.12	2
3-3435	жилое помещение	3	4	79.73	3
2-3441	жилое помещение	4	4	62.02	2
2-3442	жилое помещение	4	4	59.33	2
1-3443	жилое помещение	4	4	36.46	1
2-3444	жилое помещение	4	4	56.12	2
3-3445	жилое помещение	4	4	79.73	3
2-3451	жилое помещение	5	4	62.02	2
2-3452	жилое помещение	5	4	59.33	2
1-3453	жилое помещение	5	4	36.46	1

2-3454	жилое помещение	5	4	56.12	2
3-3455	жилое помещение	5	4	79.73	3
2-3461	жилое помещение	6	4	62.02	2
2-3462	жилое помещение	6	4	59.33	2
1-3463	жилое помещение	6	4	36.46	1
2-3464	жилое помещение	6	4	56.12	2
3-3465	жилое помещение	6	4	79.73	3
2-3471	жилое помещение	7	4	62.02	2
2-3472	жилое помещение	7	4	59.33	2
1-3473	жилое помещение	7	4	36.46	1
2-3474	жилое помещение	7	4	56.12	2
3-3475	жилое помещение	7	4	79.73	3
4-3481	жилое помещение	8	4	128.04	4
4-3482	жилое помещение	8	4	36.46	1
4-3483	жилое помещение	8	4	56.12	2
4-3484	жилое помещение	8	4	79.73	3
4-3491	жилое помещение	9	4	128.04	4
1-3492	жилое помещение	9	4	36.46	1
2-3493	жилое помещение	9	4	56.12	2
3-3494	жилое помещение	9	4	79.73	3
4-34101	жилое помещение	10	4	128.04	4
1-34102	жилое помещение	10	4	36.46	1
2-34103	жилое помещение	10	4	56.12	2
3-34104	жилое помещение	10	4	79.73	3
2-4131	жилое помещение	3	1	61.93	2
2-4132	жилое помещение	3	1	61.80	2
2-4133	жилое помещение	3	1	61.16	2
2-4134	жилое помещение	3	1	61.83	2
2-4135	жилое помещение	3	1	58.11	2
1-4136	жилое помещение	3	1	39.51	1
2-4141	жилое помещение	4	1	60.94	2
2-4142	жилое помещение	4	1	60.88	2
2-4143	жилое помещение	4	1	60.34	2
2-4144	жилое помещение	4	1	60.82	2
2-4145	жилое помещение	4	1	57.29	2
1-4146	жилое помещение	4	1	39.04	1
2-4151	жилое помещение	5	1	60.94	2
2-4152	жилое помещение	5	1	60.88	2
2-4153	жилое помещение	5	1	60.34	2
2-4154	жилое помещение	5	1	60.82	2
2-4155	жилое помещение	5	1	57.29	2
1-4156	жилое помещение	5	1	39.04	1
2-4161	жилое помещение	6	1	60.94	2
3-4162	жилое помещение	6	1	80.19	3
1-4163	жилое помещение	6	1	35.20	1
1-4164	жилое помещение	6	1	36.69	1
3-4165	жилое помещение	6	1	75.90	3
1-4166	жилое помещение	6	1	39.04	1
2-4171	жилое помещение	7	1	60.94	2
3-4172	жилое помещение	7	1	80.19	3
1-4173	жилое помещение	7	1	35.20	1
1-4174	жилое помещение	7	1	36.69	1
3-4175	жилое помещение	7	1	75.90	3
1-4176	жилое помещение	7	1	39.04	1
2-4181	жилое помещение	8	1	60.94	2
3-4182	жилое помещение	8	1	80.19	3
1-4183	жилое помещение	8	1	35.20	1
1-4184	жилое помещение	8	1	36.69	1
3-4185	жилое помещение	8	1	75.90	3
1-4186	жилое помещение	8	1	39.04	1
4-4191	жилое помещение	9	1	129.00	4
2-4192	жилое помещение	9	1	55.36	2
1-4193	жилое помещение	9	1	36.69	1
3-4194	жилое помещение	9	1	75.90	3
1-4195	жилое помещение	9	1	39.04	1
4-41101	жилое помещение	10	1	129.18	4
2-41102	жилое помещение	10	1	55.36	2
1-41103	жилое помещение	10	1	36.69	1
3-41104	жилое помещение	10	1	75.90	3

1-41105	жилое помещение	10	1	39.04	1
1-4231	жилое помещение	3	2	47.74	1
1-4232	жилое помещение	3	2	38.38	1
2-4233	жилое помещение	3	2	54.37	2
1-4234	жилое помещение	3	2	32.81	1
1-4235	жилое помещение	3	2	45.67	1
1-4241	жилое помещение	4	2	47.27	1
1-4242	жилое помещение	4	2	37.92	1
2-4243	жилое помещение	4	2	54.02	2
3-4244	жилое помещение	4	2	79.65	3
1-4251	жилое помещение	5	2	47.27	1
1-4252	жилое помещение	5	2	37.92	1
2-4253	жилое помещение	5	2	54.02	2
3-4254	жилое помещение	5	2	79.65	3
1-4261	жилое помещение	6	2	47.27	1
1-4262	жилое помещение	6	2	37.92	1
2-4263	жилое помещение	6	2	54.02	2
3-4264	жилое помещение	6	2	79.65	3
1-4271	жилое помещение	7	2	47.27	1
1-4272	жилое помещение	7	2	37.92	1
2-4273	жилое помещение	7	2	54.02	2
3-4274	жилое помещение	7	2	79.65	3
1-4281	жилое помещение	8	2	47.27	1
1-4282	жилое помещение	8	2	37.92	1
1-4283	жилое помещение	8	2	54.02	2
3-4284	жилое помещение	8	2	79.65	3
1-4291	жилое помещение	9	2	47.27	1
1-4292	жилое помещение	9	2	37.92	1
2-4293	жилое помещение	9	2	54.02	2
3-4294	жилое помещение	9	2	79.65	3
1-42101	жилое помещение	10	2	47.27	1
1-42102	жилое помещение	10	2	37.92	1
2-42103	жилое помещение	10	2	54.02	2
3-42104	жилое помещение	10	2	79.65	3
3-4331	жилое помещение	3	3	79.45	3
1-4332	жилое помещение	3	3	36.02	1
1-4333	жилое помещение	3	3	38.75	1
2-4334	жилое помещение	3	3	57.86	2
2-4335	жилое помещение	3	3	60.12	2
3-4341	жилое помещение	4	3	78.66	3
1-4342	жилое помещение	4	3	35.55	1
1-4343	жилое помещение	4	3	38.28	1
2-4244	жилое помещение	4	3	57.33	2
2-4345	жилое помещение	4	3	59.26	2
3-4351	жилое помещение	5	3	78.66	3
1-4352	жилое помещение	5	3	35.55	1
1-4353	жилое помещение	5	3	38.28	1
1-4354	жилое помещение	5	3	35.74	1
3-4355	жилое помещение	5	3	82.13	3
3-4361	жилое помещение	6	3	78.66	3
1-4362	жилое помещение	6	3	35.55	1
1-4363	жилое помещение	6	3	38.28	1
1-4364	жилое помещение	6	3	35.74	1
3-4365	жилое помещение	6	3	82.13	3
3-4371	жилое помещение	7	3	78.66	3
1-4372	жилое помещение	7	3	35.55	1
1-4373	жилое помещение	7	3	38.28	1
1-4374	жилое помещение	7	3	35.74	1
3-4375	жилое помещение	7	3	82.13	3
3-4381	жилое помещение	8	3	78.66	3
1-4382	жилое помещение	8	3	35.55	1
1-4383	жилое помещение	8	3	38.28	1
1-4384	жилое помещение	8	3	35.74	1
3-4385	жилое помещение	8	3	82.13	3
3-4391	жилое помещение	9	3	78.66	3
1-4392	жилое помещение	9	3	35.55	1
1-4393	жилое помещение	9	3	38.28	1
1-4394	жилое помещение	9	3	35.74	1
3-4395	жилое помещение	9	3	82.13	3

3-43101	жилое помещение	10	3	78.66	3
1-43102	жилое помещение	10	3	35.55	1
1-43103	жилое помещение	10	3	38.28	1
1-43104	жилое помещение	10	3	35.74	1
3-43105	жилое помещение	10	3	82.13	3
3-4431	жилое помещение	3	4	83.35	3
1-4432	жилое помещение	3	4	37.34	1
1-4433	жилое помещение	3	4	36.93	1
2-4434	жилое помещение	3	4	57.08	2
3-4435	жилое помещение	3	4	80.39	3
3-4441	жилое помещение	4	4	82.50	3
1-4442	жилое помещение	4	4	36.84	1
1-4443	жилое помещение	4	4	36.46	1
2-4444	жилое помещение	4	4	56.08	2
3-4445	жилое помещение	4	4	79.66	3
3-4451	жилое помещение	5	4	82.50	3
1-4452	жилое помещение	5	4	36.84	1
1-4453	жилое помещение	5	4	36.46	1
2-4454	жилое помещение	5	4	56.08	2
3-4455	жилое помещение	5	4	79.66	3
3-4461	жилое помещение	6	4	82.50	3
1-4462	жилое помещение	6	4	36.84	1
1-4463	жилое помещение	6	4	36.46	1
2-4464	жилое помещение	6	4	56.08	2
3-4465	жилое помещение	6	4	79.66	3
3-4471	жилое помещение	7	4	82.50	3
1-4472	жилое помещение	7	4	36.84	1
1-4473	жилое помещение	7	4	36.46	1
2-4474	жилое помещение	7	4	56.08	2
3-4475	жилое помещение	7	4	79.66	3
4-4481	жилое помещение	8	4	128.03	4
1-4482	жилое помещение	8	4	36.46	1
2-4483	жилое помещение	8	4	56.08	2
3-4484	жилое помещение	8	4	79.66	3
4-4491	жилое помещение	9	4	128.03	4
1-4492	жилое помещение	9	4	36.46	1
2-4493	жилое помещение	9	4	56.08	2
3-4494	жилое помещение	9	4	79.66	3
4-44101	жилое помещение	10	4	128.03	4
1-44102	жилое помещение	10	4	36.46	1
2-44103	жилое помещение	10	4	56.08	2
3-44104	жилое помещение	10	4	79.66	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	80.60	помещение без функционального назначения	68.00
					помещение без функционального назначения	3.88
					помещение без функционального назначения	3.20
					помещение без функционального назначения	5.52
2	Нежилое помещение	1	1	77.95	помещение без функционального назначения	63.78
					помещение без функционального назначения	3.76
					помещение без функционального назначения	3.20
					помещение без функционального назначения	7.21
3	Нежилое помещение	1	1	67.06	помещение без функционального назначения	51.09
					помещение без функционального назначения	5.75
					помещение без функционального назначения	3.23
					помещение без функционального назначения	6.99
4	Нежилое помещение	1	1	114.34	помещение без функционального назначения	85.05
					помещение без функционального назначения	15.95
					помещение без функционального назначения	3.47
					помещение без функционального назначения	3.19
5	Нежилое помещение	1	2	62.83	помещение без функционального назначения	48.78
					помещение без функционального назначения	3.57
					помещение без функционального назначения	3.06
					помещение без функционального назначения	7.42
6	Нежилое помещение	1	2	76.68	помещение без функционального назначения	65.34
					помещение без функционального назначения	3.15
					помещение без функционального назначения	2.76
					помещение без функционального назначения	5.43

[illegible]

[illegible]

[illegible]

365M	машино-место	цокольный		13.25		
366M	машино-место	цокольный		13.25		
367M	машино-место	цокольный		13.25		
368M	машино-место	цокольный		13.25		
369M	машино-место	цокольный		13.25		
370M	машино-место	цокольный		13.25		
371M	машино-место	цокольный		13.25		
372M	машино-место	цокольный		13.25		
373M	машино-место	цокольный		13.25		
374M	машино-место	цокольный		13.25		
375M	машино-место	цокольный		16.41		
376M	машино-место	цокольный		16.41		
377M	машино-место	цокольный		13.25		
378M	машино-место	цокольный		13.25		
379M	машино-место	цокольный		13.25		
380M	машино-место	цокольный		13.25		
381M	машино-место	цокольный		13.25		
382M	машино-место	цокольный		13.25		
383M	машино-место	цокольный		13.25		
384M	машино-место	цокольный		16.41		
385M	машино-место	цокольный		13.25		
386M	машино-место	цокольный		13.25		
387M	машино-место	цокольный		13.25		
388M	машино-место	цокольный		13.25		
389M	машино-место	цокольный		13.25		
390M	машино-место	цокольный		13.25		
391M	машино-место	цокольный		13.25		
392M	машино-место	цокольный		13.25		
393M	машино-место	цокольный		13.25		
394M	машино-место	цокольный		13.25		
395M	машино-место	цокольный		13.25		
396M	машино-место	цокольный		13.25		
397M	машино-место	цокольный		13.25		
398M	машино-место	цокольный		13.25		
399M	машино-место	цокольный		13.25		
400M	машино-место	цокольный		13.25		
401M	машино-место	цокольный		13.25		
402M	машино-место	цокольный		13.25		
403M	машино-место	цокольный		13.25		
404M	машино-место	цокольный		13.25		
405M	машино-место	цокольный		13.25		
406M	машино-место	цокольный		13.25		
407M	машино-место	цокольный		13.25		
408M	машино-место	цокольный		13.25		
409M	машино-место	цокольный		13.25		
410M	машино-место	цокольный		13.25		
411M	машино-место	цокольный		13.25		
412M	машино-место	цокольный		13.25		
413M	машино-место	цокольный		13.25		
414M	машино-место	цокольный		13.25		
415M	машино-место	цокольный		16.41		
416M	машино-место	цокольный		13.25		
417M	машино-место	цокольный		13.25		
418M	машино-место	цокольный		13.25		
419M	машино-место	цокольный		16.41		
420M	машино-место	цокольный		13.25		
421M	машино-место	цокольный		13.25		
422M	машино-место	цокольный		13.25		
423M	машино-место	цокольный		13.25		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Венткамера	Подвал, гараж		Техническое	72.7	
2	Форкамера	Подвал, гараж		Техническое	7.6	
3	ИТП 9	Подвал, гараж		Техническое	22.9	
4	Венткамера	Подвал, гараж		Техническое	76.9	
5	Форкамера	Подвал, гараж		Техническое	9.2	

6	Помещение системы автоматического пожаротушения	Подвал, гараж	Техническое	77.7
7	Электрощитовая	Подвал, гараж	Техническое	13.9
8	Венткамера	Подвал, гараж	Техническое	73.0
9	Форкамера	Подвал, гараж	Техническое	5.3
10	ИТП 5	Подвал, гараж	Техническое	48.4
11	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	4.5
12	Лестничная клетка	Цокольный, гараж	Общественное	21.4
13	Лестничная клетка	Цокольный, гараж	Общественное	21.4
14	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	4.2
15	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	13.9
16	Лестничная клетка	Цокольный, гараж	Общественное	21.0
17	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	7.6
18	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	4.2
19	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	5.0
20	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	4.2
21	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	8.8
22	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	20.2
23	Лестничная клетка	Цокольный, гараж	Общественное	21.0
24	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	7.6
25	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	4.2
26	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	5.0
27	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	4.2
28	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	8.8
29	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	20.2
30	Лестничная клетка	Цокольный, гараж	Общественное	21.0
31	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	7.6
32	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	4.2
33	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	8.8
34	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	4.2
35	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	20.2
36	Лестничная клетка	Цокольный, гараж	Общественное	21.0
37	Тамбур-шлюз	Цокольный, гараж	Общественное	7.6
38	Помещение охраны	Цокольный, гараж	Техническое	22.7
39	Помещение хранения уборочной техники	Цокольный, гараж	Техническое	19.8
40	Помещение хранения люминесцентных ламп	Цокольный, гараж	Техническое	15.0
41	Помещение охраны	Цокольный, гараж	Техническое	22.7
42	Санузел	Цокольный, гараж	Техническое	4.8
43	Санузел	Цокольный, гараж	Техническое	4.8
44	Проезды и проходы между машино-местами	Цокольный, гараж	Общественное	7585.0
45	Лестничная клетка	Этаж 1, Корпус 1	Общественное	21.0
46	Лифтовой холл	Этаж 1, Корпус 1	Общественное	28.3
47	Лестничная клетка	Этаж 1, Корпус 1	Общественное	8.4
48	Лифтовой холл	Этаж 1, Корпус 1	Общественное	42.1
49	Лестничная клетка	Этаж 1, Корпус 1	Общественное	21.0
50	Лифтовой холл	Этаж 1, Корпус 1	Общественное	10.8
51	Лифтовой холл	Этаж 1, Корпус 1	Общественное	28.6
52	Лестничная клетка	Этаж 1, Корпус 1	Общественное	21.0
53	Тамбур-шлюз	Этаж 2, Секция 1, Корпус 1	Общественное	8.0
54	Лифтовой холл	Этаж 2, Секция 1, Корпус 1	Общественное	18.9
55	ПУИ	Этаж 2, Секция 1, Корпус 1	Общественное	2.2
56	Колясочная	Этаж 2, Секция 1, Корпус 1	Общественное	9.5
57	Межквартирный коридор	Этаж 2, Секция 1, Корпус 1	Общественное	26.0
58	Лестничная клетка	Этаж 2, Секция 1, Корпус 1	Общественное	13.8
59	Лифтовой холл	Этаж 3, Секция 1, Корпус 1	Общественное	22.1
60	Межквартирный коридор	Этаж 3, Секция 1, Корпус 1	Общественное	26.6
61	Лестничная клетка	Этаж 3, Секция 1, Корпус 1	Общественное	14.5
62	Лифтовой холл	Этаж 4, Секция 1, корпус 1	Общественное	22.1
63	Межквартирный коридор	Этаж 4, Секция 1, корпус 1	Общественное	26.6
64	Лестничная клетка	Этаж 4, Секция 1, корпус 1	Общественное	14.5
65	Лифтовой холл	Этаж 5, Секция 1, корпус 1	Общественное	22.1
66	Межквартирный коридор	Этаж 5, Секция 1, корпус 1	Общественное	26.6
67	Лестничная клетка	Этаж 5, Секция 1, корпус 1	Общественное	14.5
68	Лифтовой холл	Этаж 6, Секция 1, корпус 1	Общественное	22.1
69	Межквартирный коридор	Этаж 6, Секция 1, корпус 1	Общественное	26.6
70	Лестничная клетка	Этаж 6, Секция 1, корпус 1	Общественное	14.5
71	Лифтовой холл	Этаж 7, Секция 1, корпус 1	Общественное	22.1
72	Межквартирный коридор	Этаж 7, Секция 1, корпус 1	Общественное	26.7
73	Лестничная клетка	Этаж 7, Секция 1, корпус 1	Общественное	14.5
74	Лифтовой холл	Этаж 8, Секция 1, корпус 1	Общественное	22.1

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

558	Лестничная клетка	Этаж 4, Секция 4, Корпус 4	Общественное	13.2
559	Лифтовой холл	Этаж 5, Секция 4, Корпус 4	Общественное	18.8
560	Межквартирный коридор	Этаж 5, Секция 4, Корпус 4	Общественное	25.6
561	Лестничная клетка	Этаж 5, Секция 4, Корпус 4	Общественное	13.2
562	Лифтовой холл	Этаж 6, Секция 4, Корпус 4	Общественное	18.8
563	Межквартирный коридор	Этаж 6, Секция 4, Корпус 4	Общественное	25.6
564	Лестничная клетка	Этаж 6, Секция 4, Корпус 4	Общественное	13.2
565	Лифтовой холл	Этаж 7, Секция 4, Корпус 4	Общественное	18.8
566	Межквартирный коридор	Этаж 7, Секция 4, Корпус 4	Общественное	25.6
567	Лестничная клетка	Этаж 7, Секция 4, Корпус 4	Общественное	13.2
568	Лифтовой холл	Этаж 8, Секция 4, Корпус 4	Общественное	18.8
569	Межквартирный коридор	Этаж 8, Секция 4, Корпус 4	Общественное	25.6
570	Лестничная клетка	Этаж 8, Секция 4, Корпус 4	Общественное	13.2
571	Лифтовой холл	Этаж 9, Секция 4, Корпус 4	Общественное	18.8
572	Межквартирный коридор	Этаж 9, Секция 4, Корпус 4	Общественное	25.6
573	Лестничная клетка	Этаж 9, Секция 4, Корпус 4	Общественное	13.2
574	Лифтовой холл	Этаж 10, Секция 4, Корпус 4	Общественное	18.8
575	Межквартирный коридор	Этаж 10, Секция 4, Корпус 4	Общественное	25.6
576	Лестничная клетка	Этаж 10, Секция 4, Корпус 4	Общественное	13.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземная часть здания	Блочные тепловые пункты 3 шт	Теплоснабжение	
2	Подземная часть здания	Приборы коммерческого учета тепловой энергии 3шт	Теплоснабжение	
3	Подземная часть здания	Приборы технического учета тепловой энергии 2шт	Отопление	
4	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление	
5	Надземная часть здания	Система естественной вентиляции, вентканалы из ж/б вентблоков	Вентиляция общеобменная	
6	Надземная часть здания	Вентиляторы общеобменные 32шт	Вентиляция в переходный период	
7	Надземная часть здания	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция	
8	Подземная часть здания	Приборы коммерческого учета водопотребления	Водоснабжение	
9	Подземная часть здания	Система водоподготовки со схемой доочистки питьевой воды 1шт	Механическая очистка воды с дальнейшей доочисткой ее на осадочных напорных фильтрах и обеззараживанием бактерицидной установкой	
10	Подземная часть здания	Повысительная насосная хозяйственно-питьевого водопровода	Подача воды в систему водопровода жилого дома	
11	Подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
12	Подземная и надземная части здания	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
13	Подземная и надземная части здания	Система водоотведения	Водоотведение	
14	Придомовая территория	Узлы учета водоотведения	Водоотведение	
15	Подземная и надземная части здания , придомовая территория	Система диспетчеризации инженерного оборудования	Контроль состояния инженерного оборудования здания , информирование о аварийных состояниях	
16	Подземная и надземная части здания	Система пожарной сигнализации	Противопожарная сигнализация и автоматика, оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре	
17	Подземная и надземная части здания , придомовая территория	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа в места общего пользования жилого дома, на придомовую территорию в ограждаемой её части	
18	Подземная и надземная части здания , придомовая территория	Система видеодомофонной связи	Контроль и аудио/видео связь квартир с главными местами прохода на придомовую территорию и входами в подъезды жилого дома	
19	Подземная и надземная части здания , придомовая территория	Система охранного телевидения	Контроль передвижения объектов в здании и на придомовой территории, видеозапись	
20	Надземная часть здания	Антенна коллективного приема телевидения	места для прокладки домовой сети кабельного телевидения оператора связи	
21	Надземная часть здания	Сеть коммуникаций для оптических кабелей телефонизации, кабельного телевидения и интернет	коммуникации для прокладки комплексной оптической сети связи PON оператора связи (телевидение, телефонизация, интернет) до квартир и сети проводного кабельного телевидения оператора связи	
22	Подземная и надземная части здания , придомовая территория	Радиотрансляционная сеть	Радиофикация	
23	Подземная и надземная части здания , придомовая территория	Сеть оповещения по сигналам ГО и ЧС РАСЦО населения Санкт-Петербурга	Оповещение по сети РАСЦО Санкт-Петербурга	
24	Подземная и надземная части здания	Лифты с режимом перевозки МГН 16шт	Вертикальный транспорт	
25	Надземная часть здания, придомовая территория	Подъемники для МГН 2шт	Вертикальный транспорт для маломобильной категории граждан на отметку входных групп жилой части	
26	Подземная часть здания	Главный распределительный щит ГРЩ1	Электроснабжение	
27	Подземная часть здания	Главный распределительный щит ГРЩ2	Электроснабжение	
28	Подземная часть здания	Щит питания встроенных помещений 1шт	Электроснабжение	
29	Подземная и надземная части здания , придомовая территория	Щиты этажные с отсеком для сети связи со счетчиками э/энергии	Электроснабжение	
30	Подземная и надземная части здания , придомовая территория	Сеть электроснабжения	Электроснабжение	
31	Подземная часть здания , придомовая территория	Сеть наружного освещения	Освещение территории земельного участка	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 700 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:40:0008339:14672
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810990550001889
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 103
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 58
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 336,63 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 210,64 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскароу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 939,53 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 814,57 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 124 591 558,02 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 244 598 050 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскароу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25 710 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37 350 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ДОЙЧЕ БАНК АГ (DEUTSCHE BANK AG), ФИЛИАЛ В СИНГАПУРЕ (registration number HRB 30000,taxnumber at Finanzamt Frankfurt am Main V 047 220 0001 9)
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0000000000
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 103 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1216000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с пунктом 6.2.20 Договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях от 14.05.2005 ЗАО "Балтийская жемчужина" освобождено от оплаты подключения сетей инженерно-технического обеспечения ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" и ГУП "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" в связи с перечислением стоимости подключения непосредственно в бюджет Санкт-Петербурга
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1316879314433017816030632549288454543159
Владелец: **ЗАО Балтийская жемчужина, У Хэминь, Санкт-Петербург**
Действителен: с 20.09.2019 по 20.09.2020