

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002566 от 17.02.2020

**Жилой комплекс на участке по ул. Гаршина, д. 3 в п. Томилино городского поселения Томилино
Люберецкого муниципального района Московской области**

Дата первичного размещения: 01.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Вторая ипотечная компания
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Вторая ипотечная компания
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 129164
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маломосковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(967)006-57-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: 9161052620@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.zvezdny-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сердюкова
	1.5.2	Имя: Жанна
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олеговна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Вторая ипотечная компания
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7717128800
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700279177
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Белова
	3.3.2	Имя: Елена

	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Исаев
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-924-749 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо имеет право (возможность) оказывать прямое или косвенное (через третьих лиц) существенное влияние на решения, принимаемые клиентом, использовать свои полномочия с целью оказания влияния на величину дохода клиента, физическое лицо имеет возможность воздействовать на принимаемые клиентом решения об осуществлении сделок (в том числе, несущих кредитный риск (о выдаче кредитов, гарантий и т.д.), а также финансовых операций.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7701054053
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-227-01072010
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 11.10.2018
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 566,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 131 490,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119 018,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: нет
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Томилино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гаршина
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37758,00 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 057,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 322 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21379,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.07.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 04.12.2017,25.09.2017,14.02.2017,24.11.2015,20.03.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИнжГеоПат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7727722643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПАРС-В
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730147545
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0190-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-аналитический центр в строительстве и энергетике
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7706784134
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Звезда Томилино" (сокращенно ЖК "Звезда Томилино")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-14-2015-325
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.03.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/07
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2013

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.05.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: „
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации , кадастра и картографии Московской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «Научно-производственное предприятие «Звезда» имени академика Г.И. Северина»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5027030107
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0040106:25
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4523,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды и автостоянки запроектированы из асфальтобетона. Покрытие отмопок и тротуаров – из бетонной тротуарной плитки. Ширина основных проездов составляет не менее 6,00 м, ширина тротуара 0,75 – 3,5 м., детская площадка, установка малых архитектурных форм.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 2 машиноместа для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутридворовое пространство(курдоньер) предусмотрено под зону отдыха детей и взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно плану благоустройства и озеленения

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Томилинский коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027202116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Томилинский коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027202116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19/12

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 132121-22050108Р
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Томилинский коммунальный комплекс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027202116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Рескон»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027120738
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Любтелемонтаж»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027035793

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 331
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
	Жилое помещение				
1		3	1	40.7	1
	Жилое помещение				
2		3	1	71.5	3
	Жилое помещение				
3		3	1	69	2
	Жилое помещение				
4		3	1	80.6	2
	Жилое помещение				
5		3	1	57.4	2

	Жилое помещение				
6		3	1	61.2	2
	Жилое помещение				
7		3	1	81.4	3
	Жилое помещение				
8		3	1	51.6	1
	Жилое помещение				
9		3	1	40	1
	Жилое помещение				
10		4	1	40.7	1
	Жилое помещение				
11		4	1	71.5	3
	Жилое помещение				
12		4	1	69	2
	Жилое помещение				
13		4	1	80.6	2
	Жилое помещение				
14		4	1	57.4	2
	Жилое помещение				
15		4	1	61.2	2
	Жилое помещение				
16		4	1	81.4	3
	Жилое помещение				
17		4	1	51.6	1
	Жилое помещение				
18		4	1	40	1
	Жилое помещение				
19		5	1	40.7	1
	Жилое помещение				
20		5	1	71.5	3
	Жилое помещение				
21		5	1	69	2
	Жилое помещение				
22		5	1	80.6	2
	Жилое помещение				
23		5	1	57.4	2
	Жилое помещение				
24		5	1	61.2	2
	Жилое помещение				
25		5	1	81.4	3
	Жилое помещение				
26		5	1	51.6	1
	Жилое помещение				

27		5	1	40	1
	Жилое помещение				
28		6	1	40.7	1
	Жилое помещение				
29		6	1	71.5	3
	Жилое помещение				
30		6	1	69	2
	Жилое помещение				
31		6	1	80.6	2
	Жилое помещение				
32		6	1	57.4	2
	Жилое помещение				
33		6	1	61.2	2
	Жилое помещение				
34		6	1	81.4	3
	Жилое помещение				
35		6	1	51.6	1
	Жилое помещение				
36		6	1	40	1
	Жилое помещение				
37		7	1	40.7	1
	Жилое помещение				
38		7	1	71.5	3
	Жилое помещение				
39		7	1	69	2
	Жилое помещение				
40		7	1	80.6	2
	Жилое помещение				
41		7	1	57.4	2
	Жилое помещение				
42		7	1	61.2	2
	Жилое помещение				
43		7	1	81.4	3
	Жилое помещение				
44		7	1	51.6	1
	Жилое помещение				
45		7	1	40	1
	Жилое помещение				
46		8	1	40.7	1
	Жилое помещение				
47		8	1	71.5	3
	Жилое помещение				
48		8	1	69	2

	Жилое помещение				
49		8	1	80.6	2
	Жилое помещение				
50		8	1	57.4	2
	Жилое помещение				
51		8	1	61.2	2
	Жилое помещение				
52		8	1	81.4	3
	Жилое помещение				
53		8	1	51.6	1
	Жилое помещение				
54		8	1	40	1
	Жилое помещение				
55		9	1	40.7	1
	Жилое помещение				
56		9	1	71.5	3
	Жилое помещение				
57		9	1	69	2
	Жилое помещение				
58		9	1	80.6	2
	Жилое помещение				
59		9	1	57.4	2
	Жилое помещение				
60		9	1	61.2	2
	Жилое помещение				
61		9	1	81.4	3
	Жилое помещение				
62		9	1	51.6	1
	Жилое помещение				
63		9	1	40	1
	Жилое помещение				
64		10	1	40.7	1
	Жилое помещение				
65		10	1	71.5	3
	Жилое помещение				
66		10	1	69	2
	Жилое помещение				
67		10	1	80.6	2
	Жилое помещение				
68		10	1	57.4	2
	Жилое помещение				
69		10	1	61.2	2
	Жилое помещение				

70		10	1	81.4	3
	Жилое помещение				
71		10	1	51.6	1
	Жилое помещение				
72		10	1	40	1
	Жилое помещение				
73		11	1	40.7	1
	Жилое помещение				
74		11	1	71.5	3
	Жилое помещение				
75		11	1	69	2
	Жилое помещение				
76		11	1	80.6	2
	Жилое помещение				
77		11	1	57.4	2
	Жилое помещение				
78		11	1	61.2	2
	Жилое помещение				
79		11	1	81.4	3
	Жилое помещение				
80		11	1	51.6	1
	Жилое помещение				
81		11	1	40	1
	Жилое помещение				
82		12	1	40.7	1
	Жилое помещение				
83		12	1	71.5	3
	Жилое помещение				
84		12	1	69	2
	Жилое помещение				
85		12	1	80.6	2
	Жилое помещение				
86		12	1	57.4	2
	Жилое помещение				
87		12	1	61.2	2
	Жилое помещение				
88		12	1	81.4	3
	Жилое помещение				
89		12	1	51.6	1
	Жилое помещение				
90		12	1	40	1
	Жилое помещение				
91		2	2	40.5	1

	Жилое помещение				
92		2	2	49	1
	Жилое помещение				
93		2	2	48.1	1
	Жилое помещение				
94		2	2	63.3	2
	Жилое помещение				
95		2	2	69.7	2
	Жилое помещение				
96		2	2	59	2
	Жилое помещение				
97		3	2	41.1	1
	Жилое помещение				
98		3	2	49	1
	Жилое помещение				
99		3	2	59.3	2
	Жилое помещение				
100		3	2	63.9	2
	Жилое помещение				
101		3	2	70.2	2
	Жилое помещение				
102		3	2	59.4	2
	Жилое помещение				
103		4	2	41.1	1
	Жилое помещение				
104		4	2	49	1
	Жилое помещение				
105		4	2	59.3	2
	Жилое помещение				
106		4	2	63.9	2
	Жилое помещение				
107		4	2	70.2	2
	Жилое помещение				
108		4	2	59.4	2
	Жилое помещение				
109		5	2	41.1	1
	Жилое помещение				
110		5	2	49	1
	Жилое помещение				
111		5	2	59.3	2
	Жилое помещение				
112		5	2	63.9	2
	Жилое помещение				

113		5	2	70.2	2
	Жилое помещение				
114		5	2	59.4	2
	Жилое помещение				
115		6	2	41.1	1
	Жилое помещение				
116		6	2	49	1
	Жилое помещение				
117		6	2	59.3	2
	Жилое помещение				
118		6	2	63.9	2
	Жилое помещение				
119		6	2	70.2	2
	Жилое помещение				
120		6	2	59.4	2
	Жилое помещение				
121		7	2	41.1	1
	Жилое помещение				
122		7	2	49	1
	Жилое помещение				
123		7	2	59.3	2
	Жилое помещение				
124		7	2	63.9	2
	Жилое помещение				
125		7	2	70.2	2
	Жилое помещение				
126		7	2	59.4	2
	Жилое помещение				
127		8	2	41.1	1
	Жилое помещение				
128		8	2	49	1
	Жилое помещение				
129		8	2	59.3	2
	Жилое помещение				
130		8	2	63.9	2
	Жилое помещение				
131		8	2	70.2	2
	Жилое помещение				
132		8	2	59.4	2
	Жилое помещение				
133		9	2	41.1	1
	Жилое помещение				
134		9	2	49	1

	Жилое помещение				
135		9	2	59.3	2
	Жилое помещение				
136		9	2	63.9	2
	Жилое помещение				
137		9	2	70.2	2
	Жилое помещение				
138		9	2	59.4	2
	Жилое помещение				
139		10	2	41.1	1
	Жилое помещение				
140		10	2	49	1
	Жилое помещение				
141		10	2	59.3	2
	Жилое помещение				
142		10	2	63.9	2
	Жилое помещение				
143		10	2	70.2	2
	Жилое помещение				
144		10	2	59.4	2
	Жилое помещение				
145		11	2	41.1	1
	Жилое помещение				
146		11	2	49	1
	Жилое помещение				
147		11	2	59.3	2
	Жилое помещение				
148		11	2	63.9	2
	Жилое помещение				
149		11	2	70.2	2
	Жилое помещение				
150		11	2	59.4	2
	Жилое помещение				
151		12	2	41.1	1
	Жилое помещение				
152		12	2	49	1
	Жилое помещение				
153		12	2	59.3	2
	Жилое помещение				
154		123	2	63.9	2
	Жилое помещение				
155		12	2	70.2	2
	Жилое помещение				

156		12	2	59.4	2
	Жилое помещение				
157		2	3	59	2
	Жилое помещение				
158		2	3	69.7	2
	Жилое помещение				
159		2	3	69.7	2
	Жилое помещение				
160		2	3	51	1
	Жилое помещение				
161		2	3	38.8	1
	Жилое помещение				
162		2	3	40.5	1
	Жилое помещение				
163		3	3	59.4	2
	Жилое помещение				
164		3	3	70.2	2
	Жилое помещение				
165		3	3	70.2	2
	Жилое помещение				
166		3	3	50.5	1
	Жилое помещение				
167		3	3	41.2	1
	Жилое помещение				
168		3	3	41.1	1
	Жилое помещение				
169		4	3	59.4	2
	Жилое помещение				
170		4	3	70.2	2
	Жилое помещение				
171		4	3	70.2	2
	Жилое помещение				
172		4	3	50.5	1
	Жилое помещение				
173		4	3	41.2	1
	Жилое помещение				
174		4	3	41.1	1
	Жилое помещение				
175		5	3	59.4	2
	Жилое помещение				
176		5	3	70.2	2
	Жилое помещение				
177		5	3	70.2	2

	Жилое помещение				
178		5	3	50.5	1
	Жилое помещение				
179		5	3	41.2	1
	Жилое помещение				
180		5	3	41.1	1
	Жилое помещение				
181		6	3	59.4	2
	Жилое помещение				
182		6	3	70.2	2
	Жилое помещение				
183		6	3	70.2	2
	Жилое помещение				
184		6	3	50.5	1
	Жилое помещение				
185		6	3	41.2	1
	Жилое помещение				
186		6	3	41.1	1
187	Жилое помещение				
		7	3	59.4	2
	Жилое помещение				
188		7	3	70.2	2
	Жилое помещение				
189		7	3	70.2	2
	Жилое помещение				
190		7	3	50.5	1
	Жилое помещение				
191		7	3	41.2	1
	Жилое помещение				
192		7	3	41.1	1
193	Жилое помещение				
		8	3	59.4	2
	Жилое помещение				
194		8	3	70.2	2
	Жилое помещение				
195		8	3	70.2	2
	Жилое помещение				
196		8	3	50.5	1
	Жилое помещение				
197		8	3	41.2	1
	Жилое помещение				
198		8	3	41.1	1
	Жилое помещение				

199		9	3	59.4	2
	Жилое помещение				
200		9	3	70.2	2
	Жилое помещение				
201		9	3	70.2	2
	Жилое помещение				
202		9	3	50.5	1
	Жилое помещение				
203		9	3	41.2	1
	Жилое помещение				
204		9	3	41.1	1
	Жилое помещение				
205		10	3	59.4	2
	Жилое помещение				
206		10	3	70.2	2
	Жилое помещение				
207		10	3	70.2	2
	Жилое помещение				
208		10	3	50.5	1
	Жилое помещение				
209		10	3	41.2	1
210	Жилое помещение				
		10	3	41.1	1
211	Жилое помещение				
		11	3	59.4	2
	Жилое помещение				
212		11	3	70.2	2
	Жилое помещение				
213		11	3	70.2	2
	Жилое помещение				
214		11	3	50.5	1
215	Жилое помещение				
		11	3	41.2	1
	Жилое помещение				
216		11	3	41.1	1
	Жилое помещение				
217		12	3	59.4	2
	Жилое помещение				
218		12	3	70.2	2
	Жилое помещение				
219		12	3	70.2	2
	Жилое помещение				
220		12	3	50.5	1

	Жилое помещение				
221		12	3	41.2	1
	Жилое помещение				
222		12	3	41.1	1
	Жилое помещение				
223		2	4	61.8	2
	Жилое помещение				
224		2	4	44	1
	Жилое помещение				
225		2	4	44.4	1
	Жилое помещение				
226		2	4	58.1	1
	Жилое помещение				
227		2	4	54.1	1
	Жилое помещение				
228		2	4	47.7	1
	Жилое помещение				
229		2	4	52.7	1
	Жилое помещение				
230		2	4	74	3
	Жилое помещение				
231		2	4	44.3	1
232	Жилое помещение				
		2	4	67.8	2
	Жилое помещение				
233		3	4	62.6	2
	Жилое помещение				
234		3	4	44.8	1
	Жилое помещение				
235		3	4	44.8	1
	Жилое помещение				
236		3	4	54.7	1
	Жилое помещение				
237		3	4	53.5	1
	Жилое помещение				
238		3	4	47.1	1
	Жилое помещение				
239		3	4	52.1	1
	Жилое помещение				
240		3	4	81.5	3
	Жилое помещение				
241		3	4	44.8	1
242	Жилое помещение				

		3	4	69.6	2
	Жилое помещение				
243		4	4	62.6	2
	Жилое помещение				
244		4	4	44.8	1
	Жилое помещение				
245		4	4	44.8	1
	Жилое помещение				
246		4	4	54.7	1
	Жилое помещение				
247		4	4	53.5	1
	Жилое помещение				
248		4	4	47.1	1
	Жилое помещение				
249		4	4	52.1	1
	Жилое помещение				
250		4	4	81.5	3
	Жилое помещение				
251		4	4	44.8	1
252	Жилое помещение				
		4	4	69.6	2
	Жилое помещение				
253		5	4	62.6	2
	Жилое помещение				
254		5	4	44.8	1
	Жилое помещение				
255		5	4	44.8	1
	Жилое помещение				
256		5	4	54.7	1
	Жилое помещение				
257		5	4	53.5	1
	Жилое помещение				
258		5	4	47.1	1
	Жилое помещение				
259		5	4	52.1	1
	Жилое помещение				
260		5	4	81.5	3
	Жилое помещение				
261		5	4	44.8	1
262	Жилое помещение				
		5	4	69.6	2
	Жилое помещение				
263		6	4	62.6	2

	Жилое помещение				
264		6	4	44.8	1
	Жилое помещение				
265		6	4	44.8	1
	Жилое помещение				
266		6	4	54.7	1
	Жилое помещение				
267		6	4	53.5	1
	Жилое помещение				
268		6	4	47.1	1
	Жилое помещение				
269		6	4	52.1	1
	Жилое помещение				
270		6	4	81.5	3
	Жилое помещение				
271		6	4	44.8	1
272	Жилое помещение				
		6	4	69.6	2
	Жилое помещение				
273		7	4	62.6	2
	Жилое помещение				
274		7	4	44.8	1
	Жилое помещение				
275		7	4	44.8	1
	Жилое помещение				
276		7	4	54.7	1
	Жилое помещение				
277		7	4	53.5	1
	Жилое помещение				
278		7	4	47.1	1
	Жилое помещение				
279		7	4	52.1	1
	Жилое помещение				
280		7	4	81.5	3
	Жилое помещение				
281		7	4	44.8	1
282	Жилое помещение				
		7	4	69.6	2
	Жилое помещение				
283		8	4	62.6	2
	Жилое помещение				
284		8	4	44.8	1
	Жилое помещение				

285		8	4	44.8	1
	Жилое помещение				
286		8	4	54.7	1
	Жилое помещение				
287		8	4	53.5	1
	Жилое помещение				
288		8	4	47.1	1
	Жилое помещение				
289		8	4	52.1	1
290	Жилое помещение				
		8	4	81.5	3
	Жилое помещение				
291		8	4	44.8	1
292	Жилое помещение				
		8	4	69.6	2
	Жилое помещение				
293		9	4	62.6	2
	Жилое помещение				
294		9	4	44.8	1
	Жилое помещение				
295		9	4	44.8	1
	Жилое помещение				
296		9	4	54.7	1
	Жилое помещение				
297		9	4	53.5	1
	Жилое помещение				
298		9	4	47.1	1
	Жилое помещение				
299		9	4	52.1	1
	Жилое помещение				
300		9	4	81.5	3
	Жилое помещение				
301		9	4	44.8	1
302	Жилое помещение				
		9	4	69.6	2
	Жилое помещение				
303		10	4	62.6	2
	Жилое помещение				
304		10	4	44.8	1
	Жилое помещение				
305		10	4	44.8	1
	Жилое помещение				
306		10	4	54.7	1

	Жилое помещение				
307		10	4	53.5	1
	Жилое помещение				
308		10	4	47.1	1
	Жилое помещение				
309		10	4	52.1	1
	Жилое помещение				
310		10	4	81.5	3
	Жилое помещение				
311		10	4	44.8	1
312	Жилое помещение				
		10	4	69.6	2
	Жилое помещение				
313		11	4	62.6	2
	Жилое помещение				
314		11	4	44.8	1
	Жилое помещение				
315		11	4	44.8	1
	Жилое помещение				
316		11	4	54.7	1
	Жилое помещение				
317		11	4	53.5	1
	Жилое помещение				
318		11	4	47.1	1
	Жилое помещение				
319		11	4	52.1	1
	Жилое помещение				
320		11	4	81.5	3
	Жилое помещение				
321		11	4	44.8	1
322	Жилое помещение				
		11	4	69.6	2
	Жилое помещение				
323		12	4	62.6	2
	Жилое помещение				
		12	4	44.8	1
324					
	Жилое помещение				
		12	4	44.8	1
325					
	Жилое помещение				
		12	4	54.7	1
326					

	Жилое помещение				
		12	4	53.5	1
327					
	Жилое помещение				
		12	4	47.1	1
328					
	Жилое помещение				
329		12	4	52.1	1
	Жилое помещение				
		12	4	132.6	3
330					
331	Жилое помещение				
		12	4	69.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1	Нежилое помещение	-2			Автостоянка на 72 м/мест	2364.20
2	Нежилое помещение	-2			Автостоянка на 45 м/мест	1459.90
3	Нежилое помещение	-2			Пандус	225.30
4	Нежилое помещение	-2			Помещение для хранения убор. Техники	17.00
5	Нежилое помещение	-2			Техническое помещение	38.00
6	Нежилое помещение	-2			Электрощитовая	17.60
7	Нежилое помещение	-2			Венткамера	17.60
8	Нежилое помещение	-2			Венткамера	17.60
9	Нежилое помещение	-2			Лифтовой холл	31.20
10	Нежилое помещение	-2			Тамбур-шлюз	16.00
11	Нежилое помещение	-2			Подсобное помещение	6.00
12	Нежилое помещение	-2			Лестничная клетка	11.80
13	Нежилое помещение	-2			Лестничная клетка	15.60
14	Нежилое помещение	-2			Венткамера	33.80
15	Нежилое помещение	-2			Помещение оборудования мойки	21.70
16	Нежилое помещение	-2			Электрощитовая	14.90
17	Нежилое помещение	-2			Лестничная клетка	11.70
18	Нежилое помещение	-2			Насосная, АПТ и ВУ	37.60
19	Нежилое помещение	-2			Техническое помещение	16.10
20	Нежилое помещение	-2			Лестничная клетка	15.00
21	Нежилое помещение	-2			В/у	9.70
22	Нежилое помещение	-1			Автостоянка на 153 (73 пл) м/мест	2502.50
23	Нежилое помещение	-1			Автостоянка на 67 (31 пл) м/мест	1263.20
24	Нежилое помещение	-1			Пандус	141.50
25	Нежилое помещение	-1			Помещение для хранения убор. Техники	17.00

26	Нежилое помещение	-1		Помещение венткамеры	38.20
27	Нежилое помещение	-1		Электрощитовая	17.60
28	Нежилое помещение	-1		Венткамера	17.60
29	Нежилое помещение	-1		Венткамера	17.60
30	Нежилое помещение	-1		Лифтовый холл	31.20
31	Нежилое помещение	-1		Тамбур-шлюз	16.00
32	Нежилое помещение	-1		Лестничная клетка	15.30
33	Нежилое помещение	-1		Подсобное помещение	9.00
34	Нежилое помещение	-1		Лестничная клетка	11.70
35	Нежилое помещение	-1		Лестничная клетка	15.00
36	Нежилое помещение	-1		Лестничная клетка	14.80
37	Нежилое помещение	-1		Электрощитовая	10.20
38	Нежилое помещение	-1		Электрощитовая	13.90
39	Нежилое помещение	-1		Лестничная клетка	14.90
40	Нежилое помещение	-1		КПП	7.80
41	Нежилое помещение	-1		Коридор	9.30
42	Нежилое помещение	-1		Сан.узел	6.50
43	Нежилое помещение	-1		ИТП	62.90
44	Нежилое помещение	-1		Венткамера	16.00
45	Нежилое помещение	-1		Венткамера	35.00
46	Нежилое помещение	-1		Помещение автомойки на 1 пост	64.70
47	Нежилое помещение	-1		Мусорная камера	3.70
48	Нежилое помещение	-1		Комната ожидания и касса	9.10
49	Нежилое помещение	-1		Санузел	3.60
50	Нежилое помещение	-1		Комната персонала	6.40
51	Нежилое помещение	-1		Инвентарная	2.40
52	Нежилое помещение	-1		Санузел	6.60
53	Нежилое помещение	1	1	Тамбур	9.00
54	Нежилое помещение	1	1	Вестибюль	24.70
55	Нежилое помещение	1	1	Диспетчер. Охрана	17.80
56	Нежилое помещение	1	1	Коридор	10.00
57	Нежилое помещение	1	1	ПУИ	3.20
58	Нежилое помещение	1	1	С/у инвалидов	5.40
59	Нежилое помещение	1	1	С/у посетителей	3.10
60	Нежилое помещение	1	1	С/у посетителей	3.10
61	Нежилое помещение	1	1	Лестница	34.10
62	Нежилое помещение	1	1	Торговый зал	235.00
63	Нежилое помещение	1	1	Коридор	20.40
64	Нежилое помещение	1	1	С/у персонала	3.20
65	Нежилое помещение	1	1	Душевая	1.60
66	Нежилое помещение	1	1	Гардероб персонала	7.00
67	Нежилое помещение	1	1	Комн.отдыха и приема пищи	7.20
68	Нежилое помещение	1	1	Лестница	5.80

69	Нежилое помещение	1	1		Моечная оборотной тары	2.40
70	Нежилое помещение	1	1		Предкассов.зона	23.60
71	Нежилое помещение	1	1		Электрощитовая	12.50
72	Нежилое помещение	1	1		Мусорокамера	3.80
73	Нежилое помещение	1	1		Лестница - на жилые этажи	15.20
74	Нежилое помещение	1	1		Коридор	45.10
75	Нежилое помещение	1	1		Склад	40.90
76	Нежилое помещение	1	1		Тамбур	3.00
77	Нежилое помещение	1	1		Камера отходов	3.50
78	Нежилое помещение	1	1		Лифтовой холл	8.00
79	Нежилое помещение	1	1		Лестница - на жилые этажи	14.60
80	Нежилое помещение	1	1		Коридор	42.50
81	Нежилое помещение	1	1		Консьерж	3.60
82	Нежилое помещение	1	1		Санузел	2.30
83	Нежилое помещение	1	1		Тамбур	5.40
84	Нежилое помещение	1	1		Диспетчерская	12.00
85	Нежилое помещение	1	1		Тамбур	2.80
86	Нежилое помещение	1	1		Лестница	5.30
87	Нежилое помещение	1	1		Тамбур-шлюз	3.10
88	Нежилое помещение	1	2,3		Тамбур	5.80
89	Нежилое помещение	1	2,3		Комн.отдыха и приема пищи	17.40
90	Нежилое помещение	1	2,3		ПУИ	3.90
91	Нежилое помещение	1	2,3		Коридор	18.50
92	Нежилое помещение	1	2,3		Санузел	3.90
93	Нежилое помещение	1	2,3		Санузел	3.60
94	Нежилое помещение	1	2,3		Помещ. для хранения люминесц.ламп	7.00
95	Нежилое помещение	1	2,3		Офис	33.20
96	Нежилое помещение	1	2,3		Офис	260.90
97	Нежилое помещение	1	2,3		Электрощитовая	11.40
98	Нежилое помещение	1	2,3		Мусорокамера	4.10
99	Нежилое помещение	1	2,3		Лестница - на жилые этажи	15.20
100	Нежилое помещение	1	2,3		Электрощитовая	11.40
101	Нежилое помещение	1	2,3		Мусорокамера	4.10
102	Нежилое помещение	1	2,3		Лестница - на жилые этажи	15.20
103	Нежилое помещение	1	2,3		Тамбур	4.40
104	Нежилое помещение	1	2,3		Коридор	31.60
105	Нежилое помещение	1	2,3		Пункт приема в хим-ку	19.90
106	Нежилое помещение	1	2,3		Лестница	9.10
107	Нежилое помещение	1	2,3		Ремонт одежды	19.40
108	Нежилое помещение	1	2,3		Пункт приема в ремонт обуви	14.10
109	Нежилое помещение	1	2,3		Санузел	7.00
110	Нежилое помещение	1	2,3		Тамбур	4.30
111	Нежилое помещение	1	2,3		Подсобное помещение	2.90

112	Нежилое помещение	1	2,3		Подсобное помещение	2.90
113	Нежилое помещение	1	2,3		Консьерж	4.40
114	Нежилое помещение	1	2,3		Санузел	2.10
115	Нежилое помещение	1	2,3		Вестибюль	15.70
116	Нежилое помещение	1	2,3		Лифтовой холл	5.70
117	Нежилое помещение	1	2,3		Подсобное помещение	2.90
118	Нежилое помещение	1	2,3		Подсобное помещение	2.90
119	Нежилое помещение	1	2,3		Лифтовой холл	5.70
120	Нежилое помещение	1	2,3		Санузел	2.10
121	Нежилое помещение	1	2,3		Вестибюль	15.70
122	Нежилое помещение	1	2,3		Консьерж	4.40
123	Нежилое помещение	1	2,3		Тамбур	4.30
124	Нежилое помещение	1	4		Тамбур	8.60
125	Нежилое помещение	1	4		Вестибюль	34.70
126	Нежилое помещение	1	4		Коридор	95.50
127	Нежилое помещение	1	4		Кабинет глав.врача	15.30
128	Нежилое помещение	1	4		Кабинет терапевта	16.10
129	Нежилое помещение	1	4		Кабинет гинеколога	15.80
130	Нежилое помещение	1	4		Кабинет уролога	15.80
131	Нежилое помещение	1	4		Кабинет оториноларинголога	16.20
132	Нежилое помещение	1	4		Кабинет офтальмолога	18.60
133	Нежилое помещение	1	4		Темная кабина при каб. офтальмолога	6.00
134	Нежилое помещение	1	4		Процедурный кабинет	14.50
135	Нежилое помещение	1	4		Перевязочная	20.90
136	Нежилое помещение	1	4		С/у инвалидов	4.40
137	Нежилое помещение	1	4		С/у посетителей	3.30
138	Нежилое помещение	1	4		С/у персонала	3.40
139	Нежилое помещение	1	4		Подсобное помещение	5.50
140	Нежилое помещение	1	4		Гардероб персонала	26.40
141	Нежилое помещение	1	4		ПУИ	5.10
142	Нежилое помещение	1	4		Душевая	2.40
143	Нежилое помещение	1	4		Лестница - на жилые этажи	15.20
144	Нежилое помещение	1	4		Электрощитовая	10.00
145	Нежилое помещение	1	4		Кабинет ультразвуковой диагнос. (УЗИ)	23.60
146	Нежилое помещение	1	4		Кабинет хирурга	21.70
147	Нежилое помещение	1	4		Манипуляционный каб. при каб. хирурга	16.50
148	Нежилое помещение	1	4		Подсобное помещение	11.70
149	Нежилое помещение	1	4		С/у жен	4.10
150	Нежилое помещение	1	4		С/у муж	4.10
151	Нежилое помещение	1	4		Тамбур	5.50
152	Нежилое помещение	1	4		Вестибюль	50.50
153	Нежилое помещение	1	4		Манипуляционный каб.при каб. косметолога	11.30
154	Нежилое помещение	1	4		Помещение персонала	11.70

155	Нежилое помещение	1	4		С/у персонала	5.00
156	Нежилое помещение	1	4		С/у посетителей	3.90
157	Нежилое помещение	1	4		Кабинет косметолога	19.30
158	Нежилое помещение	1	4		Кабинет косметолога	19.30
159	Нежилое помещение	1	4		Тамбур	4.10
160	Нежилое помещение	1	4		Подсобное помещение	3.30
161	Нежилое помещение	1	4		Подсобное помещение	5.70
162	Нежилое помещение	1	4		Консьерж	9.20
163	Нежилое помещение	1	4		Вестибюль	26.70
164	Нежилое помещение	1	4		Лифтовой холл	8.10
165	Нежилое помещение	1	4		Тамбур	3.10
166	Нежилое помещение	1	4		Лестница - на жилые этажи	16.40
167	Нежилое помещение	2	1		Лестница	33.20
168	Нежилое помещение	2	1		Вестибюль	63.50
169	Нежилое помещение	2	1		Аптечный пункт	40.50
170	Нежилое помещение	2	1		Магазин детских товаров	47.10
171	Нежилое помещение	2	1		ПУИ	3.50
172	Нежилое помещение	2	1		Подсобное помещение	9.20
173	Нежилое помещение	2	1		Лестница	15.20
174	Нежилое помещение	2	1		Торговая галерея	93.50
175	Нежилое помещение	2	1		Кабинет администрации	20.70
176	Нежилое помещение	2	1		Магазин хоз.товаров	52.90
177	Нежилое помещение	2	1		Подсобное помещение	6.30
178	Нежилое помещение	2	1		Склад	27.20
179	Нежилое помещение	2	1		Лестница	14.60
180	Нежилое помещение	2	1		Лестница	12.50
181	Нежилое помещение	2	1		ПБЗ-№2	5.40
182	Нежилое помещение	2	1		Магазин одежды	59.00
183	Нежилое помещение	2	1		Подсобное помещение	14.00
184	Нежилое помещение	2	1		Подсобное помещение	14.80
185	Нежилое помещение	2	1		Магазин обуви	46.10
186	Нежилое помещение	2	1		Магазин сотовой связи	46.10
187	Нежилое помещение	2	1		Подсобное помещение	14.80
188	Нежилое помещение	2	1		Терраса	24.60
189	Нежилое помещение	2	1		Промтоварный магазин	68.70
190	Нежилое помещение	2	1		Подсобное помещение	9.90
191	Нежилое помещение	2	1		ПБЗ-№1	4.50
192	Нежилое помещение	2	2		Корridor	42.00
193	Нежилое помещение	2	2		Лестничная клетка	15.20
194	Нежилое помещение	2	2		Лифтовой холл	8.30
195	Нежилое помещение	2	2		Противопожарный балкон	7.20
196	Нежилое помещение	2	3		Корridor	42.00
197	Нежилое помещение	2	3		Лестничная клетка	15.20

198	Нежилое помещение	2	3		Лифтовой холл	8.30
199	Нежилое помещение	2	3		Противопожарный балкон	7.20
200	Нежилое помещение	2	4		Корridor	96.30
201	Нежилое помещение	2	4		Лестничная клетка	16.40
202	Нежилое помещение	2	4		Лестничная клетка	15.20
203	Нежилое помещение	2	4		Лифтовой холл	8.80
204	Нежилое помещение	2	4		Противопожарный балкон	7.20
205	Нежилое помещение	3	1		Корridor	102.00
206	Нежилое помещение	3	1		Лестничная клетка	15.20
207	Нежилое помещение	3	1		Лифтовой холл	8.80
208	Нежилое помещение	3	1		Противопожарный балкон	7.20
209	Нежилое помещение	3	2		Корridor	42.00
210	Нежилое помещение	3	2		Лестничная клетка	15.20
211	Нежилое помещение	3	2		Лифтовой холл	8.30
212	Нежилое помещение	3	2		Противопожарный балкон	7.20
213	Нежилое помещение	3	3		Корridor	42.00
214	Нежилое помещение	3	3		Лестничная клетка	15.20
215	Нежилое помещение	3	3		Лифтовой холл	8.30
216	Нежилое помещение	3	3		Противопожарный балкон	7.20
217	Нежилое помещение	3	4		Корridor	96.30
218	Нежилое помещение	3	4		Лестничная клетка	16.40
219	Нежилое помещение	3	4		Лестничная клетка	15.20
220	Нежилое помещение	3	4		Лифтовой холл	8.80
221	Нежилое помещение	3	4		Противопожарный балкон	7.20
222	Нежилое помещение	4	1		Корridor	102.00
223	Нежилое помещение	4	1		Лестничная клетка	15.20
224	Нежилое помещение	4	1		Лифтовой холл	8.80
225	Нежилое помещение	4	1		Противопожарный балкон	7.20
226	Нежилое помещение	4	2		Корridor	42.00
227	Нежилое помещение	4	2		Лестничная клетка	15.20
228	Нежилое помещение	4	2		Лифтовой холл	8.30
229	Нежилое помещение	4	2		Противопожарный балкон	7.20
230	Нежилое помещение	4	3		Корridor	42.00
231	Нежилое помещение	4	3		Лестничная клетка	15.20
232	Нежилое помещение	4	3		Лифтовой холл	8.30
233	Нежилое помещение	4	3		Противопожарный балкон	7.20
234	Нежилое помещение	4	4		Корridor	96.30
235	Нежилое помещение	4	4		Лестничная клетка	16.40
236	Нежилое помещение	4	4		Лестничная клетка	15.20
237	Нежилое помещение	4	4		Лифтовой холл	8.80
238	Нежилое помещение	4	4		Противопожарный балкон	7.20
239	Нежилое помещение	5	1		Корridor	102.00
240	Нежилое помещение	5	1		Лестничная клетка	15.20

241	Нежилое помещение	5	1		Лифтовой холл	8.80
242	Нежилое помещение	5	1		Противопожарный балкон	7.20
243	Нежилое помещение	5	2		Корridor	42.00
244	Нежилое помещение	5	2		Лестничная клетка	15.20
245	Нежилое помещение	5	2		Лифтовой холл	8.30
246	Нежилое помещение	5	2		Противопожарный балкон	7.20
247	Нежилое помещение	5	3		Корridor	42.00
248	Нежилое помещение	5	3		Лестничная клетка	15.20
249	Нежилое помещение	5	3		Лифтовой холл	8.30
250	Нежилое помещение	5	3		Противопожарный балкон	7.20
251	Нежилое помещение	5	4		Корridor	96.30
252	Нежилое помещение	5	4		Лестничная клетка	16.40
253	Нежилое помещение	5	4		Лестничная клетка	15.20
254	Нежилое помещение	5	4		Лифтовой холл	8.80
255	Нежилое помещение	5	4		Противопожарный балкон	7.20
256	Нежилое помещение	6	1		Корridor	102.00
257	Нежилое помещение	6	1		Лестничная клетка	15.20
258	Нежилое помещение	6	1		Лифтовой холл	8.80
259	Нежилое помещение	6	1		Противопожарный балкон	7.20
260	Нежилое помещение	6	2		Корridor	42.00
261	Нежилое помещение	6	2		Лестничная клетка	15.20
262	Нежилое помещение	6	2		Лифтовой холл	8.30
263	Нежилое помещение	6	2		Противопожарный балкон	7.20
264	Нежилое помещение	6	3		Корridor	42.00
265	Нежилое помещение	6	3		Лестничная клетка	15.20
266	Нежилое помещение	6	3		Лифтовой холл	8.30
267	Нежилое помещение	6	3		Противопожарный балкон	7.20
268	Нежилое помещение	6	4		Корridor	96.30
269	Нежилое помещение	6	4		Лестничная клетка	16.40
270	Нежилое помещение	6	4		Лестничная клетка	15.20
271	Нежилое помещение	6	4		Лифтовой холл	8.80
272	Нежилое помещение	6	4		Противопожарный балкон	7.20
273	Нежилое помещение	7	1		Корridor	102.00
274	Нежилое помещение	7	1		Лестничная клетка	15.20
275	Нежилое помещение	7	1		Лифтовой холл	8.80
276	Нежилое помещение	7	1		Противопожарный балкон	7.20
277	Нежилое помещение	7	2		Корridor	42.00
278	Нежилое помещение	7	2		Лестничная клетка	15.20
279	Нежилое помещение	7	2		Лифтовой холл	8.30
280	Нежилое помещение	7	2		Противопожарный балкон	7.20
281	Нежилое помещение	7	3		Корridor	42.00
282	Нежилое помещение	7	3		Лестничная клетка	15.20
283	Нежилое помещение	7	3		Лифтовой холл	8.30

284	Нежилое помещение	7	3		Противопожарный балкон	7.20
285	Нежилое помещение	7	4		Корridor	96.30
286	Нежилое помещение	7	4		Лестничная клетка	16.40
287	Нежилое помещение	7	4		Лестничная клетка	15.20
288	Нежилое помещение	7	4		Лифтовой холл	8.80
289	Нежилое помещение	7	4		Противопожарный балкон	7.20
290	Нежилое помещение	8	1		Корridor	102.00
291	Нежилое помещение	8	1		Лестничная клетка	15.20
292	Нежилое помещение	8	1		Лифтовой холл	8.80
293	Нежилое помещение	8	1		Противопожарный балкон	7.20
294	Нежилое помещение	8	2		Корridor	42.00
295	Нежилое помещение	8	2		Лестничная клетка	15.20
296	Нежилое помещение	8	2		Лифтовой холл	8.30
297	Нежилое помещение	8	2		Противопожарный балкон	7.20
298	Нежилое помещение	8	3		Корridor	42.00
299	Нежилое помещение	8	3		Лестничная клетка	15.20
300	Нежилое помещение	8	3		Лифтовой холл	8.30
301	Нежилое помещение	8	3		Противопожарный балкон	7.20
302	Нежилое помещение	8	4		Корridor	96.30
303	Нежилое помещение	8	4		Лестничная клетка	16.40
304	Нежилое помещение	8	4		Лестничная клетка	15.20
305	Нежилое помещение	8	4		Лифтовой холл	8.80
306	Нежилое помещение	8	4		Противопожарный балкон	7.20
307	Нежилое помещение	9	1		Корridor	102.00
308	Нежилое помещение	9	1		Лестничная клетка	15.20
309	Нежилое помещение	9	1		Лифтовой холл	8.80
310	Нежилое помещение	9	1		Противопожарный балкон	7.20
311	Нежилое помещение	9	2		Корridor	42.00
312	Нежилое помещение	9	2		Лестничная клетка	15.20
313	Нежилое помещение	9	2		Лифтовой холл	8.30
314	Нежилое помещение	9	2		Противопожарный балкон	7.20
315	Нежилое помещение	9	3		Корridor	42.00
316	Нежилое помещение	9	3		Лестничная клетка	15.20
317	Нежилое помещение	9	3		Лифтовой холл	8.30
318	Нежилое помещение	9	3		Противопожарный балкон	7.20
319	Нежилое помещение	9	4		Корridor	96.30
320	Нежилое помещение	9	4		Лестничная клетка	16.40
321	Нежилое помещение	9	4		Лестничная клетка	15.20
322	Нежилое помещение	9	4		Лифтовой холл	8.80
323	Нежилое помещение	9	4		Противопожарный балкон	7.20
324	Нежилое помещение	10	1		Корridor	102.00
325	Нежилое помещение	10	1		Лестничная клетка	15.20
326	Нежилое помещение	10	1		Лифтовой холл	8.80

327	Нежилое помещение	10	1		Противопожарный балкон	7.20
328	Нежилое помещение	10	2		Корридор	42.00
329	Нежилое помещение	10	2		Лестничная клетка	15.20
330	Нежилое помещение	10	2		Лифтовой холл	8.30
331	Нежилое помещение	10	2		Противопожарный балкон	7.20
332	Нежилое помещение	10	3		Корридор	42.00
333	Нежилое помещение	10	3		Лестничная клетка	15.20
334	Нежилое помещение	10	3		Лифтовой холл	8.30
335	Нежилое помещение	10	3		Противопожарный балкон	7.20
336	Нежилое помещение	10	4		Корридор	96.30
337	Нежилое помещение	10	4		Лестничная клетка	16.40
338	Нежилое помещение	10	4		Лестничная клетка	15.20
339	Нежилое помещение	10	4		Лифтовой холл	8.80
340	Нежилое помещение	10	4		Противопожарный балкон	7.20
341	Нежилое помещение	11	1		Корридор	102.00
342	Нежилое помещение	11	1		Лестничная клетка	15.20
343	Нежилое помещение	11	1		Лифтовой холл	8.80
344	Нежилое помещение	11	1		Противопожарный балкон	7.20
345	Нежилое помещение	11	2		Корридор	42.00
346	Нежилое помещение	11	2		Лестничная клетка	15.20
347	Нежилое помещение	11	2		Лифтовой холл	8.30
348	Нежилое помещение	11	2		Противопожарный балкон	7.20
349	Нежилое помещение	11	3		Корридор	42.00
350	Нежилое помещение	11	3		Лестничная клетка	15.20
351	Нежилое помещение	11	3		Лифтовой холл	8.30
352	Нежилое помещение	11	3		Противопожарный балкон	7.20
353	Нежилое помещение	11	4		Корридор	96.30
354	Нежилое помещение	11	4		Лестничная клетка	16.40
355	Нежилое помещение	11	4		Лестничная клетка	15.20
356	Нежилое помещение	11	4		Лифтовой холл	8.80
357	Нежилое помещение	11	4		Противопожарный балкон	7.20
358	Нежилое помещение	12	1		Корридор	102.00
359	Нежилое помещение	12	1		Лестничная клетка	15.20
360	Нежилое помещение	12	1		Лифтовой холл	8.80
361	Нежилое помещение	12	1		Противопожарный балкон	7.20
362	Нежилое помещение	12	2		Корридор	42.00
363	Нежилое помещение	12	2		Лестничная клетка	15.20
364	Нежилое помещение	12	2		Лифтовой холл	8.30
365	Нежилое помещение	12	2		Противопожарный балкон	7.20
366	Нежилое помещение	12	3		Корридор	42.00
367	Нежилое помещение	12	3		Лестничная клетка	15.20
368	Нежилое помещение	12	3		Лифтовой холл	8.30
369	Нежилое помещение	12	3		Противопожарный балкон	7.20

370	Нежилое помещение	12	4		Корридор	96.30
371	Нежилое помещение	12	4		Лестничная клетка	16.40
372	Нежилое помещение	12	4		Лестничная клетка	15.20
373	Нежилое помещение	12	4		Лифтовой холл	8.80
374	Нежилое помещение	12	4		Противопожарный балкон	7.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Пандус	Второй подземный этаж			Общественное	225.3
2	Автостоянка на 72 м/мест	Второй подземный этаж			Общественное	2 364,2
3	Автостоянка на 45 м/мест	Второй подземный этаж			Общественное	1 459,9
4	Помещение для хранения убор. техники	Второй подземный этаж			Общественное	17
5	Техническое помещение	Второй подземный этаж			Техническое	54.1
6	Электрощитовая	Второй подземный этаж			Техническое	32.5
7	Венткамера	Второй подземный этаж			Техническое	69
8	Лифтовой холл	Второй подземный этаж			Общественное	31.2
9	Тамбур-шлюз	Второй подземный этаж			Общественное	16
10	Подсобное помещение	Второй подземный этаж			Общественное	6
11	Лестничная клетка	Второй подземный этаж			Общественное	39.1
12	Помещение оборудования мойки	Второй подземный этаж			Техническое	21.7
13	Насосная, АПТ и ВУ	Второй подземный этаж			Техническое	37.6
14	В/у	Второй подземный этаж			Техническое	9.7
15	Пандус	Первый подземный этаж			Общественное	141.5
16	Автостоянка на 153 (73)м/м	Первый подземный этаж			Общественное	2502.5
17	Автостоянка на 67 (31)м/м	Первый подземный этаж			Общественное	1263.2
18	Помещение для хранения убор. техники	Первый подземный этаж			Общественное	17
19	Техническое помещение	Первый подземный этаж			Техническое	
						37.24
20	Электрощитовая	Первый подземный этаж			Техническое	41.7
21	Венткамера	Первый подземный этаж			Техническое	124.4
22	Лифтовой холл	Первый подземный этаж			Общественное	31.2
23	Тамбур-шлюз	Первый подземный этаж			Общественное	16
24	Подсобное помещение	Первый подземный этаж			Общественное	9
25	Лестничная клетка	Первый подземный этаж			Общественное	56.4
26	КПП	Первый подземный этаж			Общественное	7.8
27	Коридор	Первый подземный этаж			Общественное	9.3
28	Сан. узел	Первый подземный этаж			Общественное	10.1
29	ИТП	Первый подземный этаж			Техническое	62.9
30	Помещение автомойки на 1 пост	Первый подземный этаж			Техническое	64.7
31	Мусорная камера	Первый подземный этаж			Техническое	3.7

32	Комната ожидания и касса	Первый подземный этаж	Общественное	
				9.1
33	Комната персонала	Первый подземный этаж	Общественное	6.4
34	Инвентарная	Первый подземный этаж	Техническое	2.4
35	Корридор	Первый этаж секция 1	Общественное	42.5
36	Тамбур-шлюз	Первый этаж секция 1	Общественное	8.5
37	Лестничная клетка	Первый этаж секция 1	Общественное	14.6
38	Лестничная клетка	Первый этаж секция 1	Общественное	26.3
39	Лифтовой холл	Первый этаж секция 1	Общественное	8
40	Консьерж	Первый этаж секция 1	Общественное	3.6
41	Санузел	Первый этаж секция 1	Общественное	2.3
42	Тамбур	Первый этаж секция 1	Общественное	5.4
43	Диспетчерская	Первый этаж секция 1	Общественное	12
44	Мусорокамера	Первый этаж секция 1	Техническое	3.8
45	Корридор	Второй этаж секция 1	Общественное	106.2
46	Лестничная клетка	Второй этаж секция 1	Общественное	15.2
47	Лестничная клетка	Второй этаж секция 1	Общественное	14.6
48	Лифтовой холл	Второй этаж секция 1	Общественное	8.5
49	Противопожарный	Второй этаж секция 1	Общественное	
	балкон			
50	Корридор	Третий этаж секция 1	Общественное	106.2
51	Лестничная клетка	Третий этаж секция 1	Общественное	15.2
52	Лестничная клетка	Третий этаж секция 1	Общественное	14.6
53	Лифтовой холл	Третий этаж секция 1	Общественное	8.5
54	Противопожарный	Третий этаж секция 1	Общественное	
	балкон			
55	Корридор	Четвертый этаж секция 1	Общественное	106.2
56	Лестничная клетка	Четвертый этаж секция 1	Общественное	15.2
57	Лестничная клетка	Четвертый этаж секция 1	Общественное	14.6
58	Лифтовой холл	Четвертый этаж секция 1	Общественное	8.5
59	Противопожарный	Четвертый этаж секция 1	Общественное	7.2
	балкон			
60	Корридор	Пятый этаж секция 1	Общественное	106.2
61	Лестничная клетка	Пятый этаж секция 1	Общественное	15.2
62	Лестничная клетка	Пятый этаж секция 1	Общественное	14.6
63	Лифтовой холл	Пятый этаж секция 1	Общественное	8.5
64	Противопожарный	Пятый этаж секция 1	Общественное	7.2
	балкон			
65	Корридор	Шестой этаж секция 1	Общественное	106.2
66	Лестничная клетка	Шестой этаж секция 1	Общественное	15.2
67	Лестничная клетка	Шестой этаж секция 1	Общественное	14.6
68	Лифтовой холл	Шестой этаж секция 1	Общественное	8.5
69	Противопожарный	Шестой этаж секция 1	Общественное	7.2

	балкон			
70	Корридор	Седьмой этаж секция 1	Общественное	106.2
71	Лестничная клетка	Седьмой этаж секция 1	Общественное	15.2
72	Лестничная клетка	Седьмой этаж секция 1	Общественное	14.6
73	Лифтовой холл	Седьмой этаж секция 1	Общественное	8.5
74	Противопожарный	Седьмой этаж секция 1	Общественное	7.2
	балкон			
75	Корридор	Восьмой этаж секция 1	Общественное	106.2
76	Лестничная клетка	Восьмой этаж секция 1	Общественное	15.2
77	Лестничная клетка	Восьмой этаж секция 1	Общественное	14.6
78	Лифтовой холл	Восьмой этаж секция 1	Общественное	8.5
79	Противопожарный	Восьмой этаж секция 1	Общественное	7.2
	балкон			
80	Корридор	Девятый этаж секция 1	Общественное	106.2
81	Лестничная клетка	Девятый этаж секция 1	Общественное	15.2
82	Лестничная клетка	Девятый этаж секция 1	Общественное	14.6
83	Лифтовой холл	Девятый этаж секция 1	Общественное	8.5
84	Противопожарный	Девятый этаж секция 1	Общественное	7.2
	балкон			
85	Корридор	Десятый этаж секция 1	Общественное	106.2
86	Лестничная клетка	Десятый этаж секция 1	Общественное	15.2
87	Лестничная клетка	Десятый этаж секция 1	Общественное	14.6
88	Лифтовой холл	Десятый этаж секция 1	Общественное	8.5
	Противопожарный	Десятый этаж секция 1	Общественное	7.2
89	балкон			
90	Корридор	Одиннадцатый этаж секция 1	Общественное	106.2
91	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж секция 1	Общественное	15.2
92	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж секция 1	Общественное	14.6
93	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж секция 1	Общественное	8.5
94	Противопожарный	Одиннадцатый этаж секция 1	Общественное	7.2
	балкон			
95	Корридор	Двенадцатый этаж секция 1	Общественное	106.2
96	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж секция 1	Общественное	15.2
97	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж секция 1	Общественное	14.6
98	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж секция 1	Общественное	8.5
100	Противопожарный	Двенадцатый этаж секция 1	Общественное	7.2
	балкон			
101	Вестибюль	Первый этаж секция 2	Общественное	15.7
102	Тамбур	Первый этаж секция 2	Общественное	8.6
103	Лестничная клетка	Первый этаж секция 2	Общественное	30.4
104	Лифтовой холл	Первый этаж секция 2	Общественное	5.7
105	Консьерж	Первый этаж секция 2	Общественное	4.4
106	Санузел	Первый этаж секция 2	Общественное	2.1

107	Мусорокамера	Первый этаж секция 2	Техническое	3.8
108	Корридор	Второй этаж секция 2	Общественное	42
109	Лестничная клетка	Второй этаж секция 2	Общественное	15.2
110	Лифтовой холл	Второй этаж секция 2	Общественное	8
111	Противопожарный	Второй этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
112	Корридор	Третий этаж секция 2	Общественное	42
113	Лестничная клетка	Третий этаж секция 2	Общественное	15.2
114	Лифтовой холл	Третий этаж секция 2	Общественное	8
115	Противопожарный	Третий этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
116	Корридор	Четвертый этаж секция 2	Общественное	42
117	Лестничная клетка	Четвертый этаж секция 2	Общественное	15.2
118	Лифтовой холл	Четвертый этаж секция 2	Общественное	8
119	Противопожарный	Четвертый этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
120	Корридор	Пятый этаж секция 2	Общественное	42
121	Лестничная клетка	Пятый этаж секция 2	Общественное	15.2
122	Лифтовой холл	Пятый этаж секция 2	Общественное	8
123	Противопожарный	Пятый этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
124	Корридор	Шестой этаж секция 2	Общественное	42
125	Лестничная клетка	Шестой этаж секция 2	Общественное	15.2
126	Лифтовой холл	Шестой этаж секция 2	Общественное	8
127	Противопожарный	Шестой этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
128	Корридор	Седьмой этаж секция 2	Общественное	42
129	Лестничная клетка	Седьмой этаж секция 2	Общественное	15.2
130	Лифтовой холл	Седьмой этаж секция 2	Общественное	8
131	Противопожарный	Седьмой этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
132	Корридор	Восьмой этаж секция 2	Общественное	42
133	Лестничная клетка	Восьмой этаж секция 2	Общественное	15.2
134	Лифтовой холл	Восьмой этаж секция 2	Общественное	8
135	Противопожарный	Восьмой этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
136	Корридор	Девятый этаж секция 2	Общественное	42
137	Лестничная клетка	Девятый этаж секция 2	Общественное	15.2
138	Лифтовой холл	Девятый этаж секция 2	Общественное	8
139	Противопожарный	Девятый этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
140	Корридор	Десятый этаж секция 2	Общественное	42
141	Лестничная клетка	Десятый этаж секция 2	Общественное	15.2

142	Лифтовой холл	Десятый этаж секция 2	Общественное	8
143	Противопожарный	Десятый этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
144	Корридор	Одиннадцатый этаж секция 2	Общественное	42
145	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж секция 2	Общественное	15.2
146	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж секция 2	Общественное	8
147	Противопожарный	Одиннадцатый этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
148	Корридор	Двенадцатый этаж секция 2	Общественное	42
149	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж секция 2	Общественное	15.2
150	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж секция 2	Общественное	8
151	Противопожарный	Двенадцатый этаж секция 2	Общественное	7.2
	балкон			
152	Вестибюль	Первый этаж секция 3	Общественное	15.7
153	Тамбур	Первый этаж секция 3	Общественное	8.6
154	Лестничная клетка	Первый этаж секция 3	Общественное	30.4
155	Лифтовой холл	Первый этаж секция 3	Общественное	5.7
156	Консьерж	Первый этаж секция 3	Общественное	4.4
157	Санузел	Первый этаж секция 3	Общественное	2.1
158	Мусорокамера	Первый этаж секция 3	Техническое	3.8
159	Противопожарный	Первый этаж секция 3	Общественное	7.2
	балкон			
160	Корридор	Второй этаж секция 3	Общественное	42
161	Лестничная клетка	Второй этаж секция 3	Общественное	15.2
162	Лифтовой холл	Второй этаж секция 3	Общественное	8
163	Противопожарный	Второй этаж секция 3	Общественное	7.2
	балкон			
164	Корридор	Третий этаж секция 3	Общественное	42
165	Лестничная клетка	Третий этаж секция 3	Общественное	15.2
166	Лифтовой холл	Третий этаж секция 3	Общественное	8
167	Противопожарный	Третий этаж секция 3	Общественное	
	балкон			
168	Корридор	Четвертый этаж секция 3	Общественное	42
169	Лестничная клетка	Четвертый этаж секция 3	Общественное	15.2
170	Лифтовой холл	Четвертый этаж секция 3	Общественное	8
171	Противопожарный	Четвертый этаж секция 3	Общественное	
	балкон			
172	Корридор	Пятый этаж секция 3	Общественное	42
173	Лестничная клетка	Пятый этаж секция 3	Общественное	15.2
174	Лифтовой холл	Пятый этаж секция 3	Общественное	8
175	Противопожарный	Пятый этаж секция 3	Общественное	
	балкон			
176	Корридор	Шестой этаж секция 3	Общественное	42

177	Лестничная клетка	Шестой этаж секция 3	Общественное	15.2
178	Лифтовой холл	Шестой этаж секция 3	Общественное	8
179	Противопожарный	Шестой этаж секция 3	Общественное	
	балкон			
180	Корридор	Седьмой этаж секция 3	Общественное	42
181	Лестничная клетка	Седьмой этаж секция 3	Общественное	15.2
182	Лифтовой холл	Седьмой этаж секция 3	Общественное	8
183	Противопожарный	Седьмой этаж секция 3	Общественное	
	балкон			
184	Корридор	Восьмой этаж секция 3	Общественное	42
185	Лестничная клетка	Восьмой этаж секция 3	Общественное	15.2
186	Лифтовой холл	Восьмой этаж секция 3	Общественное	8
187	Противопожарный	Восьмой этаж секция 3	Общественное	7.2
	балкон			
188	Корридор	Девятый этаж секция 3	Общественное	42
189	Лестничная клетка	Девятый этаж секция 3	Общественное	15.2
190	Лифтовой холл	Девятый этаж секция 3	Общественное	8
191	Противопожарный	Девятый этаж секция 3	Общественное	7.2
	балкон			
192	Корридор	Десятый этаж секция 3	Общественное	42
193	Лестничная клетка	Десятый этаж секция 3	Общественное	15.2
194	Лифтовой холл	Десятый этаж секция 3	Общественное	8
195	Противопожарный	Десятый этаж секция 3	Общественное	
	балкон			
196	Корридор	Одиннадцатый этаж секция 3	Общественное	42
197	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж секция 3	Общественное	15.2
198	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж секция 3	Общественное	8
199	Противопожарный	Одиннадцатый этаж секция 3	Общественное	
	балкон			
200	Корридор	Двенадцатый этаж секция 3	Общественное	42
201	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж секция 3	Общественное	15.2
202	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж секция 3	Общественное	8
203	Противопожарный	Двенадцатый этаж секция 3	Общественное	
	балкон			
204	Подсобное помещение	Первый этаж секция 4	Общественное	9
205	Тамбур	Первый этаж секция 4	Общественное	7.2
206	Лестничная клетка	Первый этаж секция 4	Общественное	16.4
207	Консьерж	Первый этаж секция 4	Общественное	9.2
208	Лифтовой холл	Первый этаж секция 4	Общественное	8.1
209	Вестибюль	Первый этаж секция 4	Общественное	26.7
210	Мусорокамера	Первый этаж секция 4	Техническое	3.8
211	Корридор	Второй этаж секция 4	Общественное	
212	Лестничная клетка	Второй этаж секция 4	Общественное	16.4

213	Лестничная клетка	Второй этаж секция 4	Общественное	15.2
214	Лифтовой холл	Второй этаж секция 4	Общественное	8.3
215	Противопожарный	Второй этаж секция 4	Общественное	
	балкон			
216	Корридор	Третий этаж секция 4	Общественное	
217	Лестничная клетка	Третий этаж секция 4	Общественное	16.4
218	Лестничная клетка	Третий этаж секция 4	Общественное	15.2
219	Лифтовой холл	Третий этаж секция 4	Общественное	8.3
220	Противопожарный	Третий этаж секция 4	Общественное	7.2
	балкон			
221	Корридор	Четвертый этаж секция 4	Общественное	
222	Лестничная клетка	Четвертый этаж секция 4	Общественное	16.4
223	Лестничная клетка	Четвертый этаж секция 4	Общественное	15.2
224	Лифтовой холл	Четвертый этаж секция 4	Общественное	8.3
225	Противопожарный	Четвертый этаж секция 4	Общественное	7.2
	балкон			
226	Корридор	Пятый этаж секция 4	Общественное	
227	Лестничная клетка	Пятый этаж секция 4	Общественное	16.4
228	Лестничная клетка	Пятый этаж секция 4	Общественное	15.2
229	Лифтовой холл	Пятый этаж секция 4	Общественное	8.3
230	Противопожарный	Пятый этаж секция 4	Общественное	
	балкон			
231	Корридор	Шестой этаж секция 4	Общественное	
232	Лестничная клетка	Шестой этаж секция 4	Общественное	16.4
233	Лестничная клетка	Шестой этаж секция 4	Общественное	15.2
234	Лифтовой холл	Шестой этаж секция 4	Общественное	8.3
235	Противопожарный	Шестой этаж секция 4	Общественное	
	балкон			
236	Корридор	Седьмой этаж секция 4	Общественное	
237	Лестничная клетка	Седьмой этаж секция 4	Общественное	16.4
238	Лестничная клетка	Седьмой этаж секция 4	Общественное	15.2
239	Лифтовой холл	Седьмой этаж секция 4	Общественное	8.3
240	Противопожарный	Седьмой этаж секция 4	Общественное	
	балкон			
241	Корридор	Восьмой этаж секция 4	Общественное	
242	Лестничная клетка	Восьмой этаж секция 4	Общественное	16.4
243	Лестничная клетка	Восьмой этаж секция 4	Общественное	15.2
244	Лифтовой холл	Восьмой этаж секция 4	Общественное	8.3
245	Противопожарный	Восьмой этаж секция 4	Общественное	
	балкон			
246	Корридор	Девятый этаж секция 4	Общественное	
247	Лестничная клетка	Девятый этаж секция 4	Общественное	16.4
248	Лестничная клетка	Девятый этаж секция 4	Общественное	15.2

249	Лифтовой холл	Девятый этаж секция 4	Общественное	8.3
250	Противопожарный	Девятый этаж секция 4	Общественное	7.2
	балкон			
251	Корридор	Десятый этаж секция 4	Общественное	
252	Лестничная клетка	Десятый этаж секция 4	Общественное	16.4
253	Лестничная клетка	Десятый этаж секция 4	Общественное	15.2
254	Лифтовой холл	Десятый этаж секция 4	Общественное	8.3
255	Противопожарный	Десятый этаж секция 4	Общественное	7.2
	балкон			
256	Корридор	Одиннадцатый этаж секция 4	Общественное	
257	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж секция 4	Общественное	16.4
258	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж секция 4	Общественное	15.2
259	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж секция 4	Общественное	8.3
260	Противопожарный	Одиннадцатый этаж секция 4	Общественное	7.2
	балкон			
261	Корридор	Двенадцатый этаж секция 4	Общественное	
262	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж секция 4	Общественное	16.4
263	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж секция 4	Общественное	15.2
264	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж секция 4	Общественное	8.3
265	Противопожарный	Двенадцатый этаж секция 4	Общественное	7.2
	балкон			

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
	Секция 1 (подземная и надземная часть)	Лифтовое (Грузоподъёмность – 430кг(2шт.), 1000кг)	Вертикальный транспорт
	Секция 2 (подземная и надземная часть)	Лифтовое (Грузоподъёмность – 430кг, 1000кг)	Вертикальный транспорт
	Секция 3 (подземная и надземная часть)	Лифтовое (Грузоподъёмность – 430кг., 1000кг)	Вертикальный транспорт
	Секция 4 (подземная и надземная часть)	Лифтовое (Грузоподъёмность – 430кг(2шт.), 1000кг)	Вертикальный транспорт
	1-й подземный этаж	Оборудование индивидуального теплового пункта (Схема четырехтрубная с зависимым присоединением систем. Суммарный расход 2,742 Гкал/ч.)	Обеспечение горячего водоснабжения и теплоснабжения
	Секция 1-4 (подземная и надземная часть)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения (Насосная установка Hydro MPG-E/G)	Обеспечение водоснабжения
	Секция 1-4 (подземная и надземная часть)	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения (Насосы CR 32-03 Grundfos Пожарные шкафы типа «ПУЛЬС» ШПК-320В)	Тушение пожара
	Секция 1-4 (подземная и надземная часть)	Система хозяйственно-бытовой канализации (Пластмассовые канализационные трубы из ПНД ГОСТ 22689.2-89)	Отведение сточных вод от санитарно-технических санузлов
	Секция 1-4 (подземная и надземная часть)	Система водостока (ливневая канализация) Насосы Unilift.Водосточные воронки с подогревом, напорные полиэтиленовые трубы ГОСТ 18599-23001, чугунные трубы "РАМ"	Удаление атмосферных осадков

	Секция 1-4 (подземная и надземная часть)	Система отопления (Стальные радиаторы KERMI. Конвекторы Универсал ТБ-С. Воздушно-тепловые завесы FRICO)	Обеспечение комфортного температурного режима в жилых и нежилых помещениях
	Вводно-распределительные устройства (ВРУ1 – ВРУ6) расположены на 1-м подземном этаже	Электроснабжение (Напряжение сети 380/220В. Категория надежности – II. Руст. = 1686,9 кВт)	Обесечение жизнедеятельности всего электрозависимого оборудования комплекса
	Жилые помещения	Вентиляция (Приток через клапаны Aereco. Вытяжка естественная через вертикальные стояки)	Воздухообмен

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 980 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:22:0040106:25
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810438290107023
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 20 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 47400C511D2A714E86ADAAFE00A03C6401
Владелец: ООО "ВТОРАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ", Сердюкова
Жанна Олеговна, Москва
Действителен: с 07.11.2019 по 30.09.2020