

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000742 от 01.12.2020

**многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпуса №3.1, №3.2 на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория предприятия «Ленсоветовское», участок 334
Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4362**

Дата первичного размещения: 02.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Строительная Компания "Дальпитерстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Дальпитерстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188361
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Гатчинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: посёлок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новый Свет
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: нет
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: нет
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 21:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)305-37-37
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@dalpiterstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.dalpiterstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Скоров
	1.5.2	Имя: Аркадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СК "Дальпитеcтpой"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7825130998
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027809220823
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Скоров
	3.3.2	Имя: Аркадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями общественно-торгового назначения и подземным паркингом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Всеволожск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Социалистическая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: участок 114
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ленсоветовский
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13 литер А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-53-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры: жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой корпус 27
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пригородный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 351,3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 38 корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тихоокеанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 6(юго-восточнее дома 16, литера А по Тихоокеанской улице)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, корп. 37
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово, Михайловка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Первого Мая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15 (восточнее дома 115, литера А)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями корпус 10.1, корпус 10.2, корпус 10.3, корпус 10.4, корпус 10.5, корпус 10.6, корпус 10.7, корпус 10.8, подземный паркинг 10.9

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия «Шушары»
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроено-пристроенными помещениями корпус 42.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия «Шушары»
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 556 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками №40 корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия «Шушары»
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 556 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-62-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Автостоянка закрытого типа №55
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Окуловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 1 (западнее дома 16, литера А по Первомайской ул.)

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-48-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: корп. №33.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 12 (северо-западнее дома 3, корп. 1, литера А по Вишерской ул.)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2022 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: корп. №33.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 12 (северо-западнее дома 3, корп. 1, литера А по Вишерской ул.)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-71-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: корп. №33.3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 12 (северо-западнее дома 3, корп. 1, литера А по Вишерской ул.)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями: корп. №33.4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 12 (северо-западнее дома 3, корп. 1, литера А по Вишерской ул.)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом корпус 7.1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия «Шушары»
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 557 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-11-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями корп. 65
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: участок 6 (западнее дома 3, корпус 1, литера А по Вишерской улице)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-62-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроено-пристроенными помещениями корп. 66
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 3 (северо-западнее дома 3, корпус 1, литера А по Вишерской улице)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-66-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №1.14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 2 (северо-восточнее дома 13, литера А в Ленсоветовском)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №3.1

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Территория предприятия «Ленсоветовское»
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 334
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №3.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Территория предприятия «Ленсоветовское»
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 334
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями корпус №2.16
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Дом 2а литер А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Отсутствует
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Дошкольное образовательное учреждение на 218 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленсоветовский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 2 (южнее дома 27, литера В ленсоветовском)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-56-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный гараж № 60, 2 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новгородский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 2; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-45-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 38 корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тихоокеанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 6(юго-восточнее дома 16, литера А по Тихоокеанской улице)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-79-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроено-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 38 корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Парголово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тихоокеанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: Участок 6(юго-восточнее дома 16, литера А по Тихоокеанской улице)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-03-80-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 40 корпус 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п.
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия Шушары
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: участок 556 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 40 корпус 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия Шушары
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: участок 556 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-16-61-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 40 корпус 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия шушары
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: участок 556 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой № 42 корпус 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория предприятия Шушары
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: участок 556 (Центральный)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 491,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 622,74 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 450,02 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план RU78104000-24681, утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре от 15.12.2016 №210-1611
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Ленсоветовский
	9.2.10	Дом: Участок 334
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3.1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Территория предприятия "Ленсоветовское"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32846,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шушары
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Территория предприятия «Ленсоветовское»
	9.2.10	Дом: Учаток334
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3.2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24218,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19930,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2866,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22797,35 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13553,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2550,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16103,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Строительная компания «Дальпитерстрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825130998
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр инженерно-экологических изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7805582562
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальпитерстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825693430
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0122-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0067-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0423-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: К-334/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.04.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Куницкая

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Елена
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4362
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25380,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство проектируемой застройки выполнено в объеме требований СП 42.13330.2011 и включает в себя проезды, тротуары, автостоянки, площадки и озеленение территории. Предусмотрен подъезд к проектируемому жилому дому с севера и юга участка. Круговой проезд шириной 6 м вокруг дома. По обочинам проездов предусматриваются тротуары шириной 1.5 м. Непосредственно вокруг возводимого здания предусмотрена бетонная отмостка, шириной 1м, круговой тротуар шириной 1.5
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей предусматривается на территории в размере соответствующем действующему законодательству
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во внутривдоровом пространстве и на прилегающих территориях располагаются детская, спортивная и площадка отдыха. На детской площадке предусматривается оборудование для детей возрастом от 3-14 лет (качалки, качели, песочницы, детские городки). Спортивная площадка включает оборудование для занятий общей физической подготовкой (турники, бруссы, шведские стенки, рукоходы, скамьи для пресса, антивандальные тренажеры и т.д.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого дома на нормируемом расстоянии от окон и площадок предусмотрена площадка для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) площадью 25 м2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и дорожных покрытий, устраиваются газоны, высаживаются деревья и кустарники. В местах, предназначенных для отдыха и игр – предусмотрены защитные посадки по периметру, а именно, кустарники, представляющие собой «живую» изгородь. Посадка производится с учетом существующих и проектируемых подземных инженерных коммуникаций с учетом нормативных требований, учитывая эстетическую и природную специфику.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с действующими нормативами для удобства инвалидов предусматривается устройство пандусов и пониженных поребриков для въезда колясок.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Конструкция автодорожного и тротуарного покрытия принята в соответствии с типовым проектом А-385-88 «Внутриквартальные дорожные одежды для Ленинграда и Ленинградской области» с учетом местных грунтовых вод и гидрогеологических условий и представляет собой асфальтобетонное покрытие. Покрытие площадок для игр и отдыха выполнено мягким грунтовым (набивным).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По всей территории жилого дома на пересечении проездов около парадных и через каждые 50 м предусмотрена установка урн. Скамейки для отдыха жителей предусмотрены на площадках и около каждой парадной. Также около парадных предусмотрена установка антивандальных малых архитектурных форм для велосипедов.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РосЭнергоСеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802742264
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/РЭС-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Технопарк №1»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15359442,8 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4952/11-1-2-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5808121,9 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4952/14-1-2-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2016

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3513839,4 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Петросвязь»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7826027383			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Петросвязь»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7826027383			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 407			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	40	1
2	Квартира	2	1	81	3
3	Квартира	2	1	31	1
4	Квартира	2	1	31	1
5	Квартира	2	1	31	1
6	Квартира	2	1	31	1

7	Квартира	2	1	81	3
8	Квартира	2	1	40	1
9	Квартира	3	1	40	1
10	Квартира	3	1	81	3
11	Квартира	3	1	31	1
12	Квартира	3	1	31	1
13	Квартира	3	1	31	1
14	Квартира	3	1	31	1
15	Квартира	3	1	81	3
16	Квартира	3	1	40	1
17	Квартира	4	1	40	1
18	Квартира	4	1	81	3
19	Квартира	4	1	31	1
20	Квартира	4	1	31	1
21	Квартира	4	1	31	1
22	Квартира	4	1	31	1
23	Квартира	4	1	81	3
24	Квартира	4	1	40	1
25	Квартира	5	1	40	1
26	Квартира	5	1	81	3
27	Квартира	5	1	31	1
28	Квартира	5	1	31	1
29	Квартира	5	1	31	1
30	Квартира	5	1	31	1
31	Квартира	5	1	81	3
32	Квартира	5	1	40	1
33	Квартира	6	1	40	1
34	Квартира	6	1	81	3
35	Квартира	6	1	31	1
36	Квартира	6	1	31	1
37	Квартира	6	1	31	1
38	Квартира	6	1	31	1
39	Квартира	6	1	81	3
40	Квартира	6	1	40	1
41	Квартира	7	1	40	1
42	Квартира	7	1	81	3
43	Квартира	7	1	31	1
44	Квартира	7	1	31	1
45	Квартира	7	1	31	1
46	Квартира	7	1	31	1
47	Квартира	7	1	81	3
48	Квартира	7	1	40	1
49	Квартира	8	1	40	1

50	Квартира	8	1	81	3
51	Квартира	8	1	31	1
52	Квартира	8	1	31	1
53	Квартира	8	1	31	1
54	Квартира	8	1	31	1
55	Квартира	8	1	81	3
56	Квартира	8	1	40	1
57	Квартира	9	1	40	1
58	Квартира	9	1	81	3
59	Квартира	9	1	31	1
60	Квартира	9	1	31	1
61	Квартира	9	1	31	1
62	Квартира	9	1	31	1
63	Квартира	9	1	81	3
64	Квартира	9	1	40	1
65	Квартира	10	1	40	1
66	Квартира	10	1	81	3
67	Квартира	10	1	31	1
68	Квартира	10	1	31	1
69	Квартира	10	1	31	1
70	Квартира	10	1	31	1
71	Квартира	10	1	81	3
72	Квартира	10	1	40	1
73	Квартира	11	1	40	1
74	Квартира	11	1	81	3
75	Квартира	11	1	31	1
76	Квартира	11	1	31	1
77	Квартира	11	1	31	1
78	Квартира	11	1	31	1
79	Квартира	11	1	81	3
80	Квартира	11	1	40	1
81	Квартира	12	1	40	1
82	Квартира	12	1	81	3
83	Квартира	12	1	31	1
84	Квартира	12	1	31	1
85	Квартира	12	1	31	1
86	Квартира	12	1	31	1
87	Квартира	12	1	81	3
88	Квартира	12	1	40	1
89	Квартира	2	2	63	2
90	Квартира	2	2	31	1
91	Квартира	2	2	31	1
92	Квартира	2	2	31	1

93	Квартира	2	2	63	2
94	Квартира	3	2	63	2
95	Квартира	3	2	31	1
96	Квартира	3	2	31	1
97	Квартира	3	2	31	1
98	Квартира	3	2	63	2
99	Квартира	4	2	63	2
100	Квартира	4	2	31	1
101	Квартира	4	2	31	1
102	Квартира	4	2	31	1
103	Квартира	4	2	63	2
104	Квартира	5	2	63	2
105	Квартира	5	2	31	1
106	Квартира	5	2	31	1
107	Квартира	5	2	31	1
108	Квартира	5	2	63	2
109	Квартира	6	2	63	2
110	Квартира	6	2	31	1
111	Квартира	6	2	31	1
112	Квартира	6	2	31	1
113	Квартира	6	2	63	2
114	Квартира	7	2	63	2
115	Квартира	7	2	31	1
116	Квартира	7	2	31	1
117	Квартира	7	2	31	1
118	Квартира	7	2	63	2
119	Квартира	8	2	63	2
120	Квартира	8	2	31	1
121	Квартира	8	2	31	1
122	Квартира	8	2	31	1
123	Квартира	8	2	63	2
124	Квартира	9	2	63	2
125	Квартира	9	2	31	1
126	Квартира	9	2	31	1
127	Квартира	9	2	31	1
128	Квартира	9	2	63	2
129	Квартира	10	2	63	2
130	Квартира	10	2	31	1
131	Квартира	10	2	31	1
132	Квартира	10	2	31	1
133	Квартира	10	2	63	2
134	Квартира	11	2	63	2
135	Квартира	11	2	31	1

136	Квартира	11	2	31	1
137	Квартира	11	2	31	1
138	Квартира	11	2	63	2
139	Квартира	12	2	63	2
140	Квартира	12	2	31	1
141	Квартира	12	2	31	1
142	Квартира	12	2	31	1
143	Квартира	12	2	63	2
144	Квартира	2	3	81	3
145	Квартира	2	3	24.9	1
146	Квартира	2	3	81	3
147	Квартира	2	3	40	1
148	Квартира	2	3	63	2
149	Квартира	3	3	81	3
150	Квартира	3	3	24.9	1
151	Квартира	3	3	81	3
152	Квартира	3	3	40	1
153	Квартира	3	3	63	2
154	Квартира	4	3	81	3
155	Квартира	4	3	24.9	1
156	Квартира	4	3	81	3
157	Квартира	4	3	40	1
158	Квартира	4	3	63	2
159	Квартира	5	3	81	3
160	Квартира	5	3	24.9	1
161	Квартира	5	3	81	3
162	Квартира	5	3	40	1
163	Квартира	5	3	63	2
164	Квартира	6	3	81	3
165	Квартира	6	3	24.9	1
166	Квартира	6	3	81	3
167	Квартира	6	3	40	1
168	Квартира	6	3	63	2
169	Квартира	7	3	81	3
170	Квартира	7	3	24.9	1
171	Квартира	7	3	81	3
172	Квартира	7	3	40	1
173	Квартира	7	3	63	2
174	Квартира	8	3	81	3
175	Квартира	8	3	24.9	1
176	Квартира	8	3	81	3
177	Квартира	8	3	40	1
178	Квартира	8	3	63	2

179	Квартира	9	3	81	3
180	Квартира	9	3	24.9	1
181	Квартира	9	3	81	3
182	Квартира	9	3	40	1
183	Квартира	9	3	63	2
184	Квартира	10	3	81	3
185	Квартира	10	3	24.9	1
186	Квартира	10	3	81	3
187	Квартира	10	3	40	1
188	Квартира	10	3	63	2
189	Квартира	11	3	81	3
190	Квартира	11	3	24.9	1
191	Квартира	11	3	81	3
192	Квартира	11	3	40	1
193	Квартира	11	3	63	2
194	Квартира	12	3	81	3
195	Квартира	12	3	24.9	1
196	Квартира	12	3	81	3
197	Квартира	12	3	40	1
198	Квартира	12	3	63	2
199	Квартира	2	4	81	3
200	Квартира	2	4	40	1
201	Квартира	2	4	21	1
202	Квартира	2	4	21	1
203	Квартира	2	4	37.1	1
204	Квартира	2	4	81	3
205	Квартира	3	4	81	3
206	Квартира	3	4	40	1
207	Квартира	3	4	21	1
208	Квартира	3	4	21	1
209	Квартира	3	4	37.1	1
210	Квартира	3	4	81	3
211	Квартира	4	4	81	3
212	Квартира	4	4	40	1
213	Квартира	4	4	21	1
214	Квартира	4	4	21	1
215	Квартира	4	4	37.1	1
216	Квартира	4	4	81	3
217	Квартира	5	4	81	3
218	Квартира	5	4	40	1
219	Квартира	5	4	21	1
220	Квартира	5	4	21	1
221	Квартира	5	4	37.1	1

222	Квартира	5	4	81	3
223	Квартира	6	4	81	3
224	Квартира	6	4	40	1
225	Квартира	6	4	21	1
226	Квартира	6	4	21	1
227	Квартира	6	4	37.1	1
228	Квартира	6	4	81	3
229	Квартира	7	4	81	3
230	Квартира	7	4	40	1
231	Квартира	7	4	21	1
232	Квартира	7	4	21	1
233	Квартира	7	4	37.1	1
234	Квартира	7	4	81	3
235	Квартира	8	4	81	3
236	Квартира	8	4	40	1
237	Квартира	8	4	21	1
238	Квартира	8	4	21	1
239	Квартира	8	4	37.1	1
240	Квартира	8	4	81	3
241	Квартира	9	4	81	3
242	Квартира	9	4	40	1
243	Квартира	9	4	21	1
244	Квартира	9	4	21	1
245	Квартира	9	4	37.1	1
246	Квартира	9	4	81	3
247	Квартира	10	4	81	3
248	Квартира	10	4	40	1
249	Квартира	10	4	21	1
250	Квартира	10	4	21	1
251	Квартира	10	4	37.1	1
252	Квартира	10	4	81	3
253	Квартира	11	4	81	3
254	Квартира	11	4	40	1
255	Квартира	11	4	21	1
256	Квартира	11	4	21	1
257	Квартира	11	4	37.1	1
258	Квартира	11	4	81	3
259	Квартира	12	4	81	3
260	Квартира	12	4	40	1
261	Квартира	12	4	21	1
262	Квартира	12	4	21	1
263	Квартира	12	4	37.1	1
264	Квартира	12	4	81	3

265	Квартира	2	5	63	2
266	Квартира	2	5	40	1
267	Квартира	2	5	81	3
268	Квартира	2	5	24.9	1
269	Квартира	2	5	81	3
270	Квартира	3	5	63	2
271	Квартира	3	5	40	1
272	Квартира	3	5	81	3
273	Квартира	3	5	24.9	1
274	Квартира	3	5	81	3
275	Квартира	4	5	63	2
276	Квартира	4	5	40	1
277	Квартира	4	5	81	3
278	Квартира	4	5	24.9	1
279	Квартира	4	5	81	3
280	Квартира	5	5	63	2
281	Квартира	5	5	40	1
282	Квартира	5	5	81	3
283	Квартира	5	5	24.9	1
284	Квартира	5	5	81	3
285	Квартира	6	5	63	2
286	Квартира	6	5	40	1
287	Квартира	6	5	81	3
288	Квартира	6	5	24.9	1
289	Квартира	6	5	81	3
290	Квартира	7	5	63	2
291	Квартира	7	5	40	1
292	Квартира	7	5	81	3
293	Квартира	7	5	24.9	1
294	Квартира	7	5	81	3
295	Квартира	8	5	63	2
296	Квартира	8	5	40	1
297	Квартира	8	5	81	3
298	Квартира	8	5	24.9	1
299	Квартира	8	5	81	3
300	Квартира	9	5	63	2
301	Квартира	9	5	40	1
302	Квартира	9	5	81	3
303	Квартира	9	5	24.9	1
304	Квартира	9	5	81	3
305	Квартира	10	5	63	2
306	Квартира	10	5	40	1
307	Квартира	10	5	81	3

308	Квартира	10	5	24.9	1
309	Квартира	10	5	81	3
310	Квартира	11	5	63	2
311	Квартира	11	5	40	1
312	Квартира	11	5	81	3
313	Квартира	11	5	24.9	1
314	Квартира	11	5	81	3
315	Квартира	12	5	63	2
316	Квартира	12	5	40	1
317	Квартира	12	5	81	3
318	Квартира	12	5	24.9	1
319	Квартира	12	5	81	3
320	Квартира	2	6	40	1
321	Квартира	2	6	81	3
322	Квартира	2	6	31	1
323	Квартира	2	6	31	1
324	Квартира	2	6	31	1
325	Квартира	2	6	31	1
326	Квартира	2	6	81	3
327	Квартира	2	6	40	1
328	Квартира	3	6	40	1
329	Квартира	3	6	81	3
330	Квартира	3	6	31	1
331	Квартира	3	6	31	1
332	Квартира	3	6	31	1
333	Квартира	3	6	31	1
334	Квартира	3	6	81	3
335	Квартира	3	6	40	1
336	Квартира	4	6	40	1
337	Квартира	4	6	81	3
338	Квартира	4	6	31	1
339	Квартира	4	6	31	1
340	Квартира	4	6	31	1
341	Квартира	4	6	31	1
342	Квартира	4	6	81	3
343	Квартира	4	6	40	1
344	Квартира	5	6	40	1
345	Квартира	5	6	81	3
346	Квартира	5	6	31	1
347	Квартира	5	6	31	1
348	Квартира	5	6	31	1
349	Квартира	5	6	31	1
350	Квартира	5	6	81	3

351	Квартира	5	6	40	1
352	Квартира	6	6	40	1
353	Квартира	6	6	81	3
354	Квартира	6	6	31	1
355	Квартира	6	6	31	1
356	Квартира	6	6	31	1
357	Квартира	6	6	31	1
358	Квартира	6	6	81	3
359	Квартира	6	6	40	1
360	Квартира	7	6	40	1
361	Квартира	7	6	81	3
362	Квартира	7	6	31	1
363	Квартира	7	6	31	1
364	Квартира	7	6	31	1
365	Квартира	7	6	31	1
366	Квартира	7	6	81	3
367	Квартира	7	6	40	1
368	Квартира	8	6	40	1
369	Квартира	8	6	81	3
370	Квартира	8	6	31	1
371	Квартира	8	6	31	1
372	Квартира	8	6	31	1
373	Квартира	8	6	31	1
374	Квартира	8	6	81	3
375	Квартира	8	6	40	1
376	Квартира	9	6	40	1
377	Квартира	9	6	81	3
378	Квартира	9	6	31	1
379	Квартира	9	6	31	1
380	Квартира	9	6	31	1
381	Квартира	9	6	31	1
382	Квартира	9	6	81	3
383	Квартира	9	6	40	1
384	Квартира	10	6	40	1
385	Квартира	10	6	81	3
386	Квартира	10	6	31	1
387	Квартира	10	6	31	1
388	Квартира	10	6	31	1
389	Квартира	10	6	31	1
390	Квартира	10	6	81	3
391	Квартира	10	6	40	1
392	Квартира	11	6	40	1
393	Квартира	11	6	81	3

394	Квартира	11	6	31	1
395	Квартира	11	6	31	1
396	Квартира	11	6	31	1
397	Квартира	11	6	31	1
398	Квартира	11	6	81	3
399	Квартира	11	6	40	1
400	Квартира	12	6	40	1
401	Квартира	12	6	81	3
402	Квартира	12	6	31	1
403	Квартира	12	6	31	1
404	Квартира	12	6	31	1
405	Квартира	12	6	31	1
406	Квартира	12	6	81	3
407	Квартира	12	6	40	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Н-1	нежилое	1	1	71.1	Нежилое помещение	64.2
					С/у	4
					ПУИ	2.9
Н-2	нежилое	1	1	65.7	Нежилое помещение	59.4
					С/у	6.3
Н-3	нежилое	1	1	65.7	Нежилое помещение	59.4
					С/у	4.4
					ПУИ	1.9
Н-4	нежилое	1	1	85	Нежилое помещение	77
					С/у	4.7
					ПУИ	3.3
Н-5	нежилое	1	1	86.6	Нежилое помещение	77.1
					С/у	5
					ПУИ	2
Н-6	нежилое	1	1	65.8	Нежилое помещение	59.4
					С/у	4.4
					ПУИ	2
Н-7	нежилое	1	1	65.9	Нежилое помещение	59.6
					С/у	6.3
Н-8	нежилое	1	1	71.1	Нежилое помещение	64.2
					С/у	4
					ПУИ	2.9
Н-9	нежилое	1	2	72.6	Нежилое помещение	66.8
					С/у	3.9
					ПУИ	1.9

H-10	нежилое	1	2	76	Нежилое помещение	68.5
					С/у	4.3
					ПУИ	3.2
H-11	нежилое	1	2	44.9	Нежилое помещение	37.6
					С/у	4
					ПУИ	3.3
H-12	нежилое	1	2	73.3	Нежилое помещение	68.5
					С/у	4.5
					ПУИ	4.3
H-13	нежилое	1	2	72.6	Нежилое помещение	66.8
					С/у	3.9
					ПУИ	1.9
H-14	нежилое	1	3	46.9	Нежилое помещение	35
					С/у	4.7
					ПУИ	2.4
					ПУИ	4.8
H-15	нежилое	1	3	49	Нежилое помещение	41
					С/у	5.6
					ПУИ	2.4
H-16	нежилое	1	3	68.2	Нежилое помещение	57.8
					С/у	6.3
					ПУИ	4.1
H-17	нежилое	1	3	93.1	Нежилое помещение	86.5
					С/у	4.2
					ПУИ	2.4
H-18	нежилое	1	3	110.4	Нежилое помещение	100.9
					С/у	9.5
H-19	нежилое	1	3	76.3	Нежилое помещение	62.1
					С/у	7.7
					ПУИ	6.5
H-20	нежилое	1	4	41.1	Нежилое помещение	32.1
					С/у	4.4
					ПУИ	2.1
					ПУИ	2.5
H-21	нежилое	1	4	54.2	Нежилое помещение	48
					С/у	6.2
H-22	нежилое	1	4	64.6	Нежилое помещение	54.5
					С/у	6.6
					ПУИ	3.5
H-23	нежилое	1	4	63.1	Нежилое помещение	54.7
					С/у	4.2
					ПУИ	4.2
H-24	нежилое	1	4	55	Нежилое помещение	48.6

					С/у	6.4
Н-25	нежилое	1	4	60.3	Нежилое помещение	53.8
					С/у	4.4
					ПУИ	2.1
Н-26	нежилое	1	5	68.6	Нежилое помещение	54.4
					С/у	10.3
					ПУИ	3.9
Н-27	нежилое	1	5	48	Нежилое помещение	44.1
					С/у	3.9
					ПУИ	
Н-28	нежилое	1	5	42.7	Нежилое помещение	37.5
					С/у	4
					ПУИ	1.2
Н-29	нежилое	1	6	1008.65	Нежилое помещение	1008.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	тепловой пункт	Секция 1, подвал	техническое помещение	52
2	Водомерный узел	Секция 1, подвал	техническое помещение	18.3
3	Насосная	Секция 1, подвал	техническое помещение	17.7
4	тамбур	Секция 1, подвал	МОП	3
5	тамбур	Секция 1, подвал	МОП	2.7
6	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 1, подвал	техническое помещение	177.1
7	тамбур	Секция 1, 1этаж	МОП	3.9
8	Лестничная клетка 1	Секция 1, 1этаж	МОП	12.4
9	тамбур	Секция 1, 1этаж	МОП	6.1
10	лифтовой холл	Секция 1, 1этаж	МОП	10.7
11	Переходной балкон	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	69.3
12	Лестничная клетка 1	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	143
13	тамбур	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	40.7
14	лифтовой холл	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	117.7
15	коридор	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	260.7
16	Лестничная клетка 1	Секция 1, кровля	МОП	13
17	машинное помещение лифтов	Секция 1, кровля	техническое помещение	10.7
18	тамбур	Секция 2, подвал	МОП	2.7
19	тамбур	Секция 2, подвал	МОП	3
20	помещение ввода кабелей	Секция 2, подвал	техническое помещение	16.3
21	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 2, подвал	техническое помещение	248
22	тамбур	Секция 2, 1этаж	МОП	3.9
23	лестничная клетка 2	Секция 2, 1этаж	МОП	12.4

24	тамбур	Секция 2, 1этаж	МОП	6.1
25	лифтовой холл	Секция 2, 1этаж	МОП	10.7
26	помещение убор.инв.	Секция 2, 1этаж	МОП	5.3
27	электрощитовая	Секция 2, 1этаж	техническое помещение	10.2
28	коридор и сквозной проход	Секция 2, 1этаж	техническое помещение	13.4
29	тамбур	Секция 2, 1этаж	МОП	8.3
30	Переходной балкон	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	69.3
31	Лестничная клетка 1	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	143
32	тамбур	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	40.7
33	лифтовой холл	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	117.7
34	коридор	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	342.1
35	Лестничная клетка 2	Секция 2, кровля	МОП	13
36	машинное помещение лифтов	Секция 2, кровля	техническое помещение	10.7
37	ИТП	Секция 3, подвал	техническое помещение	37.7
38	тамбур	Секция 3, подвал	МОП	2.7
39	тамбур	Секция 3, подвал	МОП	2.7
40	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 3, подвал	техническое помещение	194.5
41	тамбур	Секция 3, 1этаж	МОП	3.9
42	тамбур	Секция 3, 1этаж	МОП	6.1
43	лестничная клетка 3	Секция 3, 1этаж	МОП	12.4
44	лифтовой холл	Секция 3, 1этаж	МОП	10.7
45	Переходной балкон	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	69.3
46	тамбур	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	40.7
47	лестничная клетка 3	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	143
48	лифтовой холл	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	117.7
49	коридор	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	304.7
50	Лестничная клетка 3	Секция 3, кровля	МОП	13
51	машинное помещение лифтов	Секция 3, кровля	техническое помещение	10.7
52	тамбур	Секция 4, подвал	МОП	2.7
53	Насосная	Секция 4, подвал	техническое помещение	17.8
54	Водомерный узел	Секция 4, подвал	техническое помещение	18.2
55	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 4, подвал	техническое помещение	183.7
56	тамбур	Секция 4, 1этаж	МОП	6.1
57	тамбур	Секция 4, 1этаж	МОП	3.9
58	лифтовой холл	Секция 4, 1этаж	МОП	10.7
59	лестничная клетка 4	Секция 4, 1этаж	МОП	12.4
60	коридор и сквозной проход	Секция 4, 1этаж	техническое помещение	11.4
61	тамбур	Секция 4, 1этаж	МОП	3.9
62	с/у консьержа	Секция 4, 1этаж	МОП	2.1
63	консьерж	Секция 4, 1этаж	МОП	7.6
64	с/у диспетчерской	Секция 4, 1этаж	МОП	4
65	диспетчерская	Секция 4, 1этаж	МОП	10.5
66	Переходной балкон	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	40.7

67	тамбур	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	69.3
68	лифтовой холл	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	117.7
69	Лестничная клетка 4	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	143
70	коридор	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	269.5
71	Лестничная клетка 4	Секция 4, кровля	МОП	13
72	машинное помещение лифтов	Секция 4, кровля	техническое помещение	10.7
73	тепловой пункт	Секция 5, подвал	техническое помещение	37.9
74	тамбур	Секция 5, подвал	МОП	2.7
75	помещение ввода кабелей	Секция 5, подвал	техническое помещение	10.2
76	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 5, подвал	техническое помещение	223.3
77	тамбур	Секция 5, подвал	МОП	2.2
78	тамбур	Секция 5, 1этаж	МОП	3.9
79	лестничная клетка 5	Секция 5, 1этаж	МОП	13
80	тамбур	Секция 5, 1этаж	МОП	6.1
81	лифтовой холл	Секция 5, 1этаж	МОП	10.7
82	помещение убор.инв.	Секция 5, 1этаж	МОП	5.3
83	электрощитовая	Секция 5, 1этаж	техническое помещение	10.2
84	Переходной балкон	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	69.3
85	тамбур	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	40.7
86	Лестничная клетка 5	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	143
87	Лифтовой холл	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	117.7
88	коридор	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	304.7
89	Лестничная клетка 5	Секция 5, кровля	МОП	13
90	машинное помещение лифтов	Секция 5, кровля	техническое помещение	10.7
91	тамбур	Секция 6, подвал	МОП	2.7
92	тамбур	Секция 6, подвал	МОП	2.4
93	Насосная встройки	Секция 6, подвал	техническое помещение	19
94	водомерный узел встройки	Секция 6, подвал	техническое помещение	18.3
95	тепловой пункт встройки	Секция 6, подвал	техническое помещение	37.9
96	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 6, подвал	техническое помещение	371.8
97	лифтовой холл	Секция 6, 1этаж	МОП	10.7
98	тамбур	Секция 6, 1этаж	МОП	6.1
99	лестничная клетка 6	Секция 6, 1этаж	МОП	12.4
100	тамбур	Секция 6, 1этаж	МОП	3.9
101	Лифтовой холл	Секция 6, 2-12 этажи	МОП	117.7
102	тамбур	Секция 6, 2-12 этажи	МОП	40.7
103	Лестничная клетка 6	Секция 6, 2-12 этажи	МОП	143
104	Переходной балкон	Секция 6, 2-12 этажи	МОП	69.3
105	коридор	Секция 6, 2-12 этажи	МОП	433.4
106	Лестничная клетка 6	Секция 6, кровля	МОП	13
107	машинное помещение лифтов	Секция 6, кровля	техническое помещение	10.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1, кровля		Лифтовое	машинное помещение лифтов
2	Секция 2, 1 этаж		ГРЩ	электрощитовая
3	Секция 2, кровля		Лифтовое	машинное помещение лифтов
4	Секция 3, подвал		Насос/Теплообменник	ИТП
5	Секция 3, кровля		Лифтовое	машинное помещение лифтов
6	Секция 4, подвал		Насос	насосная
7	Секция 4, подвал		Водопровод	водомерный узел
8	Секция 4, кровля		Лифтовое	машинное помещение лифтов
9	Секция 5, подвал		ИТП	тепловой пункт
10	Секция 5, 1 этаж		ГРЩ	электрощитовая
11	Секция 5, кровля		Лифтовое	машинное помещение лифтов
12	Секция 6, подвал		Насос	насосная встройки
13	Секция 6, подвал		Водопровод	водомерный узел встройки
14	Секция 6, подвал		ИТП	тепловой пункт встройки
15	Секция 6, кровля		Лифтовое	машинное помещение лифтов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 317 546 100 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4362
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500760014364
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659

		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 185,9 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 857,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 334 743 132,1 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 92 890 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1511854000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Строительная компания «Дальпитерстрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825130998
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр инженерно-экологических изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7805582562
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Дальпитерстрой»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7825693430
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0122-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0067-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-016-0423-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: К-334/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.05.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.04.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Куницкая

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Елена
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Леонидовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:42:1832202:4362
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25380,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство проектируемой застройки выполнено в объеме требований СП 42.13330.2011 и включает в себя проезды, тротуары, автостоянки, площадки и озеленение территории. Предусмотрен подъезд к проектируемому жилому дому с севера и юга участка. Круговой проезд шириной 6 м вокруг дома. По обочинам проездов предусматриваются тротуары шириной 1.5 м. Непосредственно вокруг возводимого здания предусмотрена бетонная отмостка, шириной 1м, круговой тротуар шириной 1.5
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка автомобилей предусматривается на территории в размере соответствующем действующему законодательству
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во внутривдоровом пространстве и на прилегающих территориях располагаются детская, спортивная и площадка отдыха. На детской площадке предусматривается оборудование для детей возрастом от 3-14 лет (качалки, качели, песочницы, детские городки). Спортивная площадка включает оборудование для занятий общей физической подготовкой (турники, бруссы, шведские стенки, рукоходы, скамьи для пресса, антивандальные тренажеры и т.д.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилого дома на нормируемом расстоянии от окон и площадок предусмотрена площадка для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) площадью 25 м2.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках, свободных от застройки и дорожных покрытий, устраиваются газоны, высаживаются деревья и кустарники. В местах, предназначенных для отдыха и игр – предусмотрены защитные посадки по периметру, а именно, кустарники, представляющие собой «живую» изгородь. Посадка производится с учетом существующих и проектируемых подземных инженерных коммуникаций с учетом нормативных требований, учитывая эстетическую и природную специфику.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с действующими нормативами для удобства инвалидов предусматривается устройство пандусов и пониженных поребриков для въезда колясок.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Конструкция автодорожного и тротуарного покрытия принята в соответствии с типовым проектом А-385-88 «Внутриквартальные дорожные одежды для Ленинграда и Ленинградской области» с учетом местных грунтовых вод и гидрогеологических условий и представляет собой асфальтобетонное покрытие. Покрытие площадок для игр и отдыха выполнено мягким грунтовым (набивным).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По всей территории жилого дома на пересечении проездов около парадных и через каждые 50 м предусмотрена установка урн. Скамейки для отдыха жителей предусмотрены на площадках и около каждой парадной. Также около парадных предусмотрена установка антивандальных малых архитектурных форм для велосипедов.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «РосЭнергоСеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802742264
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/РЭС-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24000000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Технопарк №1»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841014910

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15359442,8 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4952/11-1-2-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5808121,9 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-4952/14-1-2-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3513839,4 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Петросвязь»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7826027383			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Петросвязь»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7826027383			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 275			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	63	2
2	Квартира	2	1	31	1
3	Квартира	2	1	31	1
4	Квартира	2	1	31	1
5	Квартира	2	1	63	2
6	Квартира	3	1	63	2

7	Квартира	3	1	31	1
8	Квартира	3	1	31	1
9	Квартира	3	1	31	1
10	Квартира	3	1	63	2
11	Квартира	4	1	63	2
12	Квартира	4	1	31	1
13	Квартира	4	1	31	1
14	Квартира	4	1	31	1
15	Квартира	4	1	63	2
16	Квартира	5	1	63	2
17	Квартира	5	1	31	1
18	Квартира	5	1	31	1
19	Квартира	5	1	31	1
20	Квартира	5	1	63	2
21	Квартира	6	1	63	2
22	Квартира	6	1	31	1
23	Квартира	6	1	31	1
24	Квартира	6	1	31	1
25	Квартира	6	1	63	2
26	Квартира	7	1	63	2
27	Квартира	7	1	31	1
28	Квартира	7	1	31	1
29	Квартира	7	1	31	1
30	Квартира	7	1	63	2
31	Квартира	8	1	63	2
32	Квартира	8	1	31	1
33	Квартира	8	1	31	1
34	Квартира	8	1	31	1
35	Квартира	8	1	63	2
36	Квартира	9	1	63	2
37	Квартира	9	1	31	1
38	Квартира	9	1	31	1
39	Квартира	9	1	31	1
40	Квартира	9	1	63	2
41	Квартира	10	1	63	2
42	Квартира	10	1	31	1
43	Квартира	10	1	31	1
44	Квартира	10	1	31	1
45	Квартира	10	1	63	2
46	Квартира	11	1	63	2
47	Квартира	11	1	31	1
48	Квартира	11	1	31	1
49	Квартира	11	1	31	1

50	Квартира	11	1	63	2
51	Квартира	12	1	63	2
52	Квартира	12	1	31	1
53	Квартира	12	1	31	1
54	Квартира	12	1	31	1
55	Квартира	12	1	63	2
56	Квартира	2	2	81	3
57	Квартира	2	2	27.1	1
58	Квартира	2	2	81	3
59	Квартира	2	2	24.9	1
60	Квартира	2	2	81	3
61	Квартира	3	2	81	3
62	Квартира	3	2	27.1	1
63	Квартира	3	2	81	3
64	Квартира	3	2	24.9	1
65	Квартира	3	2	81	3
66	Квартира	4	2	81	3
67	Квартира	4	2	27.1	1
68	Квартира	4	2	81	3
69	Квартира	4	2	24.9	1
70	Квартира	4	2	81	3
71	Квартира	5	2	81	3
72	Квартира	5	2	27.1	1
73	Квартира	5	2	81	3
74	Квартира	5	2	24.9	1
75	Квартира	5	2	81	3
76	Квартира	6	2	81	3
77	Квартира	6	2	27.1	1
78	Квартира	6	2	81	3
79	Квартира	6	2	24.9	1
80	Квартира	6	2	81	3
81	Квартира	7	2	81	3
82	Квартира	7	2	27.1	1
83	Квартира	7	2	81	3
84	Квартира	7	2	24.9	1
85	Квартира	7	2	81	3
86	Квартира	8	2	81	3
87	Квартира	8	2	27.1	1
88	Квартира	8	2	81	3
89	Квартира	8	2	24.9	1
90	Квартира	8	2	81	3
91	Квартира	9	2	81	3
92	Квартира	9	2	27.1	1

93	Квартира	9	2	81	3
94	Квартира	9	2	24.9	1
95	Квартира	9	2	81	3
96	Квартира	10	2	81	3
97	Квартира	10	2	27.1	1
98	Квартира	10	2	81	3
99	Квартира	10	2	24.9	1
100	Квартира	10	2	81	3
101	Квартира	11	2	81	3
102	Квартира	11	2	27.1	1
103	Квартира	11	2	81	3
104	Квартира	11	2	24.9	1
105	Квартира	11	2	81	3
106	Квартира	12	2	81	3
107	Квартира	12	2	27.1	1
108	Квартира	12	2	81	3
109	Квартира	12	2	24.9	1
110	Квартира	12	2	81	3
111	Квартира	2	3	81	3
112	Квартира	2	3	40	1
113	Квартира	2	3	21	1
114	Квартира	2	3	21	1
115	Квартира	2	3	37.1	1
116	Квартира	2	3	81	3
117	Квартира	3	3	81	3
118	Квартира	3	3	40	1
119	Квартира	3	3	21	1
120	Квартира	3	3	21	1
121	Квартира	3	3	37.1	1
122	Квартира	3	3	81	3
123	Квартира	4	3	81	3
124	Квартира	4	3	40	1
125	Квартира	4	3	21	1
126	Квартира	4	3	21	1
127	Квартира	4	3	37.1	1
128	Квартира	4	3	81	3
129	Квартира	5	3	81	3
130	Квартира	5	3	40	1
131	Квартира	5	3	21	1
132	Квартира	5	3	21	1
133	Квартира	5	3	37.1	1
134	Квартира	5	3	81	3
135	Квартира	6	3	81	3

136	Квартира	6	3	40	1
137	Квартира	6	3	21	1
138	Квартира	6	3	21	1
139	Квартира	6	3	37.1	1
140	Квартира	6	3	81	3
141	Квартира	7	3	81	3
142	Квартира	7	3	40	1
143	Квартира	7	3	21	1
144	Квартира	7	3	21	1
145	Квартира	7	3	37.1	1
146	Квартира	7	3	81	3
147	Квартира	8	3	81	3
148	Квартира	8	3	40	1
149	Квартира	8	3	21	1
150	Квартира	8	3	21	1
151	Квартира	8	3	37.1	1
152	Квартира	8	3	81	3
153	Квартира	9	3	81	3
154	Квартира	9	3	40	1
155	Квартира	9	3	21	1
156	Квартира	9	3	21	1
157	Квартира	9	3	37.1	1
158	Квартира	9	3	81	3
159	Квартира	10	3	81	3
160	Квартира	10	3	40	1
161	Квартира	10	3	21	1
162	Квартира	10	3	21	1
163	Квартира	10	3	37.1	1
164	Квартира	10	3	81	3
165	Квартира	11	3	81	3
166	Квартира	11	3	40	1
167	Квартира	11	3	21	1
168	Квартира	11	3	21	1
169	Квартира	11	3	37.1	1
170	Квартира	11	3	81	3
171	Квартира	12	3	81	3
172	Квартира	12	3	40	1
173	Квартира	12	3	21	1
174	Квартира	12	3	21	1
175	Квартира	12	3	37.1	1
176	Квартира	12	3	81	3
177	Квартира	2	4	81	3
178	Квартира	2	4	24.9	1

179	Квартира	2	4	81	3
180	Квартира	2	4	27.1	1
181	Квартира	2	4	81	3
182	Квартира	3	4	81	3
183	Квартира	3	4	24.9	1
184	Квартира	3	4	81	3
185	Квартира	3	4	27.1	1
186	Квартира	3	4	81	3
187	Квартира	4	4	81	3
188	Квартира	4	4	24.9	1
189	Квартира	4	4	81	3
190	Квартира	4	4	27.1	1
191	Квартира	4	4	81	3
192	Квартира	5	4	81	3
193	Квартира	5	4	24.9	1
194	Квартира	5	4	81	3
195	Квартира	5	4	27.1	1
196	Квартира	5	4	81	3
197	Квартира	6	4	81	3
198	Квартира	6	4	24.9	1
199	Квартира	6	4	81	3
200	Квартира	6	4	27.1	1
201	Квартира	6	4	81	3
202	Квартира	7	4	81	3
203	Квартира	7	4	24.9	1
204	Квартира	7	4	81	3
205	Квартира	7	4	27.1	1
206	Квартира	7	4	81	3
207	Квартира	8	4	81	3
208	Квартира	8	4	24.9	1
209	Квартира	8	4	81	3
210	Квартира	8	4	27.1	1
211	Квартира	8	4	81	3
212	Квартира	9	4	81	3
213	Квартира	9	4	24.9	1
214	Квартира	9	4	81	3
215	Квартира	9	4	27.1	1
216	Квартира	9	4	81	3
217	Квартира	10	4	81	3
218	Квартира	10	4	24.9	1
219	Квартира	10	4	81	3
220	Квартира	10	4	27.1	1
221	Квартира	10	4	81	3

222	Квартира	11	4	81	3
223	Квартира	11	4	24.9	1
224	Квартира	11	4	81	3
225	Квартира	11	4	27.1	1
226	Квартира	11	4	81	3
227	Квартира	12	4	81	3
228	Квартира	12	4	24.9	1
229	Квартира	12	4	81	3
230	Квартира	12	4	27.1	1
231	Квартира	12	4	81	3
232	Квартира	2	5	40	1
233	Квартира	2	5	31	1
234	Квартира	2	5	31	1
235	Квартира	2	5	40	1
236	Квартира	3	5	40	1
237	Квартира	3	5	31	1
238	Квартира	3	5	31	1
239	Квартира	3	5	40	1
240	Квартира	4	5	40	1
241	Квартира	4	5	31	1
242	Квартира	4	5	31	1
243	Квартира	4	5	40	1
244	Квартира	5	5	40	1
245	Квартира	5	5	31	1
246	Квартира	5	5	31	1
247	Квартира	5	5	40	1
248	Квартира	6	5	40	1
249	Квартира	6	5	31	1
250	Квартира	6	5	31	1
251	Квартира	6	5	40	1
252	Квартира	7	5	40	1
253	Квартира	7	5	31	1
254	Квартира	7	5	31	1
255	Квартира	7	5	40	1
256	Квартира	8	5	40	1
257	Квартира	8	5	31	1
258	Квартира	8	5	31	1
259	Квартира	8	5	40	1
260	Квартира	9	5	40	1
261	Квартира	9	5	31	1
262	Квартира	9	5	31	1
263	Квартира	9	5	40	1
264	Квартира	10	5	40	1

265	Квартира	10	5	31	1
266	Квартира	10	5	31	1
267	Квартира	10	5	40	1
268	Квартира	11	5	40	1
269	Квартира	11	5	31	1
270	Квартира	11	5	31	1
271	Квартира	11	5	40	1
272	Квартира	12	5	40	1
273	Квартира	12	5	31	1
274	Квартира	12	5	31	1
275	Квартира	12	5	40	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м2
П-1	нежилое	-1	2	162.1		
П-2	нежилое	-1	2	78.7		
П-3	нежилое	-1	3	89.5		
П-4	нежилое	-1	4	127.8		
П-5	нежилое	-1	4	97.5		
П-6	нежилое	-1	5	81.7		
Н-1	нежилое	1	1	73.8	Нежилое помещение	64.4
					С/у	4.9
					ПУИ	1.6
					ПУИ	1.6
Н-2	нежилое	1	1	73.3	Нежилое помещение	67.2
					С/у	4
					ПУИ	2.1
Н-3	нежилое	1	1	65.9	Нежилое помещение	55.8
					С/у	4.3
					ПУИ	3.3
					С/у	2.5
Н-4	нежилое	1	1	53.1	Нежилое помещение	47.3
					С/у	5.8
Н-5	нежилое	1	1	70.1	Нежилое помещение	62.4
					С/у	5.3
					ПУИ	2.4
Н-6	нежилое	1	2	101.7	Нежилое помещение	94.9
					С/у	4.7
					ПУИ	2.1
Н-7	нежилое	1	2	69.4	Нежилое помещение	54
					С/у	7.9
					С/у	3.1

					ПУИ	4.4
Н-8	нежилое	1	2	105.9	Нежилое помещение	98.9
					С/у	7
Н-9	нежилое	1	2	104.6	Нежилое помещение	94.6
					С/у	5.1
					ПУИ	2.4
					С/у	2.5
Н-10	нежилое	1	2	78.2	Нежилое помещение	73.6
					С/у	4.6
Н-11	нежилое	1	3	94.6	Нежилое помещение	87.4
					С/у	4.2
					С/у	3
Н-12	нежилое	1	3	72.3	Нежилое помещение	65.8
					С/у	4.3
					С/у	2.2
Н-13	нежилое	1	3	55.2	Нежилое помещение	47
					С/у	5.8
					ПУИ	2.4
Н-14	нежилое	1	3	62.6	Нежилое помещение	53.2
					С/у	6.3
					ПУИ	3.1
Н-15	нежилое	1	3	60.2	Нежилое помещение	55.3
					С/у	4.5
					ПУИ	2.3
Н-16	нежилое	1	3	57.3	Нежилое помещение	52.4
					С/у	4
					ПУИ	3
					С/у	2.5
Н-17	нежилое	1	4	74.7	Нежилое помещение	64.7
					С/у	4.7
					ПУИ	3.3
					С/у	2
Н-18	нежилое	1	4	132.6	Нежилое помещение	122.9
					С/у	7.4
					ПУИ	2.3
Н-19	нежилое	1	4	123.6	Нежилое помещение	110.5
					С/у	5.9
					ПУИ	2.7
					С/у	4.5
Н-20	нежилое	1	4	64.7	Нежилое помещение	58.3
					С/у	4.5
					ПУИ	1.9
Н-21	нежилое	1	4	79.2	Нежилое помещение	70.3

					С/у	4.8
					С/у	4.1
Н-22	нежилое	1	5	119.9	Нежилое помещение	111.5
					С/у	4.4
					С/у	4
Н-23	нежилое	1	5	120	Нежилое помещение	111.5
					С/у	4.3
					С/у	4.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 1, подвал	техническое помещение	187.9
2	лифтовой холл	Секция 1, подвал	МОП	27.5
3	кабельная	Секция 1, подвал	техническое помещение	9.9
4	тамбур	Секция 1, 1этаж	МОП	5.9
5	тамбур	Секция 1, 1этаж	МОП	3.6
6	лифтовой холл	Секция 1, 1этаж	МОП	10.9
7	лестничная клетка	Секция 1, 1этаж	МОП	11.7
8	коридор	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	247.5
9	Лестничная клетка 1	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	28.7
10	переходной балкон	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	66
11	тамбур	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	39.6
12	лифтовой холл	Секция 1, 2-12 этажи	МОП	119.9
13	машинное помещение лифтов	Секция 1, кровля	техническое помещение	34.6
14	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 2, подвал	техническое помещение	181.5
15	лифтовой холл	Секция 2, подвал	МОП	27.5
16	тамбур	Секция 2, 1этаж	МОП	5.9
17	тамбур	Секция 2, 1этаж	МОП	3.6
18	лифтовой холл	Секция 2, 1этаж	МОП	10.9
19	лестничная клетка	Секция 2, 1этаж	МОП	11.7
20	коридор	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	281.6
21	Лестничная клетка 1	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	128.7
22	переходной балкон	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	66
23	тамбур	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	39.6
24	лифтовой холл	Секция 2, 2-12 этажи	МОП	119.9
25	машинное помещение лифтов	Секция 2, кровля	техническое помещение	34.6
26	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 3, подвал	техническое помещение	126.6
27	лифтовой холл	Секция 3, подвал	МОП	27.5
28	ИТП-1	Секция 3, подвал	техническое помещение	17.7
29	ИТП-2	Секция 3, подвал	техническое помещение	17.7

30	тамбур	Секция 3, 1этаж	МОП	5.9
31	тамбур	Секция 3, 1этаж	МОП	3.6
32	лифтовой холл	Секция 3, 1этаж	МОП	10.9
33	лестничная клетка	Секция 3, 1этаж	МОП	11.7
34	коридор	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	247.5
35	Лестничная клетка 1	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	128.7
36	переходной балкон	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	66
37	тамбур	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	39.6
38	лифтовой холл	Секция 3, 2-12 этажи	МОП	119.9
39	машинное помещение лифтов	Секция 3, кровля	техническое помещение	34.6
40	лифтовой холл	Секция 4, подвал	МОП	27.5
41	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 4, подвал	техническое помещение	207.1
42	тамбур	Секция 4, 1этаж	МОП	5.9
43	тамбур	Секция 4, 1этаж	МОП	3.6
44	лифтовой холл	Секция 4, 1этаж	МОП	10.9
45	лестничная клетка	Секция 4, 1этаж	МОП	11.7
46	коридор	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	281.6
47	Лестничная клетка 1	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	128.7
48	переходной балкон	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	66
49	тамбур	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	39.6
50	лифтовой холл	Секция 4, 2-12 этажи	МОП	119.9
51	машинное помещение лифтов	Секция 4, кровля	техническое помещение	34.6
52	лифтовой холл	Секция 5, подвал	МОП	27.5
53	техническое помещение для прокладки сетей	Секция 5, подвал	техническое помещение	140.5
54	насосная пожаротушения	Секция 5, подвал	техническое помещение	15.5
55	водомерный узел	Секция 5, подвал	техническое помещение	16.2
56	тамбур	Секция 5, 1этаж	МОП	5.9
57	тамбур	Секция 5, 1этаж	МОП	3.6
58	лифтовой холл	Секция 5, 1этаж	МОП	10.9
59	лестничная клетка	Секция 5, 1этаж	МОП	11.7
60	коридор	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	183.7
61	Лестничная клетка 1	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	128.7
62	переходной балкон	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	66
63	тамбур	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	39.6
64	лифтовой холл	Секция 5, 2-12 этажи	МОП	119.9
65	машинное помещение лифтов	Секция 5, кровля	техническое помещение	34.6
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1, подвал		ГРЩ	кабельная

2	Секция 1, кровля	Лифтовое	машинное помещение лифтов
3	Секция 2, кровля	Лифтовое	машинное помещение лифтов
4	Секция 3, подвал	Насос/Теплообменник	ИТП-1
5	Секция 3, подвал	Насос/Теплообменник	ИТП-2
6	Секция 3, кровля	Лифтовое	машинное помещение лифтов
7	Секция 4, кровля	Лифтовое	машинное помещение лифтов
8	Секция 5, подвал	Насос	насосная пожаротушения
9	Секция 5, подвал	Водопровод	водомерный узел
10	Секция 5, кровля	Лифтовое	машинное помещение лифтов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 913 112 962 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:42:1832202:4362
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500760014364
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 472 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 550,2 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 911 770 494,59 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 127 511 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1511854000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 412360087672689100841684986925793585284
Владелец: ООО "СК "ДАЛЬПИТЕРСТРОЙ", Скоров Аркадий
Анатольевич, Новый Свет
Действителен: с 14.04.2020 по 14.04.2021