

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001847 от 04.10.2021

**Гостиничный комплекс с апартаментами и встроенной подземной автостоянкой "Carré Blanc" по адресу:
г. Москва, Пречистенская наб., вл. 43**

Дата первичного размещения: 23.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Торговый дом ШАТЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Торговый дом ШАТЕР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ильинка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2; Помещение: 86-87
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)134-58-86

	1.4.2	Адрес электронной почты: m_primatova@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://carreblanc.moscow
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Приматова
	1.5.2	Имя: Мария
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константиновна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Торговый дом ШАТЕР"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7713177405
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Специализированный застройщик "Торговый дом ШАТЕР"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7713177405
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739651180
	2.1.3	Дата регистрации: 28.11.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Етумян
	3.3.2	Имя: Рафик
	3.3.3	Отчество (при наличии): Овсепович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 40 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770900524498
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сазонова
	3.3.2	Имя: Каринэ
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 60 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770900493722
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ГИЛЬДИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ "МОСКОВСКИЙ БИЗНЕС"
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7710478034
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Частное учреждение
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116,66 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 125 643,54 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 656 115,76 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: ЦАО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Хамовники
	9.2.8	Вид обозначения улицы: набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Пречистенская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 43
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16161 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 632,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 632,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НИЦ Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «КТБ НИИЖБ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713661013
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Мазаль»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839434530
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0882-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0198-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725749664
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-2570-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-4412-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская государственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-013019-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-034706-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Строительная Экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-018667-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-042904-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс с апартаментами "Carré Blanc", ГК "Carré Blanc", Гостиничный комплекс "Carré Blanc", Carré Blanc
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГД Мастер
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7710425089
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-210000-018209-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.07.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-032437
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.01.2007

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.03.2056
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 11.01.2008,11.04.2012,17.01.2014,06.06.2017,14.01.2019,05.09.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0001016:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 449,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 35
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во внутреннем дворе размещены следующие элементы: уличная мебель (скамьи, кресла, стол), садовый зонт, фонтан, скульптура, кашпо (вазоны) уличные, сашмит искусственный, урны. Также, урны размещены по внешнему периметру здания, рядом с входными группами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Основная часть озеленяемой территории - внутренний двор (карман) окруженный с трех сторон многоэтажным строением. Проектируемый ассортимент зеленых насаждений адаптирован к существующим условиям: обладает устойчивостью к загазованности воздуха, теневыносливостью, засухоустойчивостью. Ассортимент подобран в соответствии с требованиями по озеленению внутриквартальных территории и наземных садов, безопасности размещения с учетом функционального зонирования территории (площадки отдыха). Проектом закладывается: • Посадка 41 дерева (24 хвойных и 17 лиственных) • Создание однорядных живых изгородей из туи западной (177 п.м.) • Устройство цветников (бордюров) из многолетников - элимус песчаный - 137 п.м./ 274 шт. • Устройство рулонного газона на подготовленное основание -72 кв.м. Проектом предусматривается благоустройство стилобата (покрытия автостоянки) по технологии кровельного озеленения с применением растительного субстрата в качестве плодородного слоя и дренажных матов для накопления и отвода воды.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для Объекта предусмотрены все необходимые планировочные и организационные мероприятия для обеспечения условий жизнедеятельности инвалидов и равные остальным категориям работ ающих и проживающих в Комплексе. Проектом обеспечивается для всех категорий мобильности М1-М4: приспособление прилегающих территорий, включая организацию путей движения, мест отдыха и обеспечение требований по доступности для инвалидов малых архитектурных форм; возможность безбарьерного передвижения на входных группах; доступ к лифтовым холлам. Предусмотрены мероприятия, обеспечивающие ориентацию и безопасное передвижение на улице инвалидов и маломобильных групп населения, установка тактильных графических знаков безопасности и предупреждающих знаков на путях движения с учетом требований градостроительных норм. Гостевые парковочные места для МГН осуществляются на городских парковках. В непосредственной близости от вестибюля Комплекса организована площадка для высадки и посадки (dropoff& pick-up area) пассажиров с учётом требований к МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение придомовой территории за счёт выделяемой мощности на весь комплекс.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На пешеходных путях предусмотрены тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию для МГН. Покрытие тротуаров предусмотрено из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение. Дренажные решетки размещены вне зоны движения пешеходов. Входы в здание предусмотрены на уровень пола первого этажа, что обеспечивает беспрепятственный доступ МГН. Входы во все помещения общественного назначения, размещенные на первом этаже, организованы непосредственно с поверхности земли и приспособлены для МГН. Входная площадка организована плавным переходом тротуарного покрытия, которое примыкает непосредственно к входной двери, тем самым, не имея ступенчатого перепада высот. Главный вход комплекса заглублен, поверхность покрытия входной площадки твердая, не допускает скольжения и имеет поперечные уклон не более 2%. Входные двери шириной не менее 1,8 м, имеют порог не более 0,014 м. Ширина одной из створок двупольных дверей составляет не менее 0,9 м. Глубина тамбуров запроектирована 1,8 м при ширине тамбура от 4,0 м до 7,5 м. Дренажные и водосборные решетки устанавливаются в полу входных площадок, заподлицо с поверхностью покрытия пола
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1922/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 221 087,25 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1922/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 221 087,25 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мосводосток»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1027/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-150429/0-4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 193 254,8 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Московская объединенная электросетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-900548/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 575 710,6 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 152

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 70					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 82					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют					
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	63.9	Прихожая	6.7	3.51
					Гостиная	20.0	
					Кухня-ниша	6.3	
					Спальня	16.7	
					Гардеробная	7.5	
					Ванная комната	6.7	
2	Нежилое помещение	2	1	62.7	Прихожая	6.0	3.51
					Гостиная	24.4	
					Кухня-ниша	5.9	
					Санузел	2.7	
					Спальня	16.9	
					Ванная комната	6.8	
3	Нежилое помещение	2	1	64.0	Прихожая	6.6	3.51
					Гостиная	24.4	
					Кухня-ниша	6.1	
					Санузел	2.8	
					Спальня	17.1	
					Ванная комната	7.0	
4	Нежилое помещение	2	1	63.1	Кухня-гостиная	32.2	3.51
					Спальня	16.7	
					Гардеробная	7.5	
					Ванная комната	6.7	
5	Нежилое помещение	3	1	63.9	Прихожая	6.7	3.51
					Гостиная	20.0	
					Кухня-ниша	6.3	
					Спальня	16.7	
					Гардеробная	7.5	
					Ванная комната	6.7	
6	Нежилое помещение	3	1	62.7	Прихожая	6.4	3.51
					Гостиная	23.7	
					Кухня-ниша	6.2	
					Санузел	2.9	
					Спальня	16.3	
					Ванная комната	7.2	

7	Нежилое помещение	3	1	64.0	Прихожая	6.6	3.51
					Гостиная	24.4	
					Кухня-ниша	6.1	
					Санузел	2.8	
					Спальня	17.1	
					Ванная комната	7.0	
8	Нежилое помещение	3	1	63.1	Кухня-гостиная	32.2	3.51
					Спальня	16.7	
					Гардеробная	7.5	
					Ванная комната	6.7	
9	Нежилое помещение	4	1	127.7	Прихожая	6.7	3.51
					Кухня-гостиная	55.3	
					Кладовая	4.1	
					Санузел	4.5	
					Гардероб	6.5	
					Холл	5.9	
					Спальня	19.3	
					Спальня	16.9	
					Ванная комната	8.5	
10	Нежилое помещение	4	1	64.0	Прихожая	6.6	3.51
					Гостиная	24.4	
					Кухня-ниша	6.1	
					Санузел	2.8	
					Спальня	17.1	
					Ванная комната	7.0	
11	Нежилое помещение	4	1	63.1	Кухня-гостиная	32.2	3.51
					Спальня	16.7	
					Гардеробная	7.5	
					Ванная комната	6.7	
12	Нежилое помещение	5	1	127.7	Прихожая	6.7	3.60
					Кухня-гостиная	57.2	
					Кладовая	4.1	
					Санузел	4.5	
					Гардероб	6.5	
					Холл	5.9	
					Спальня	17.4	
					Спальня	16.9	
					Санузел	8.5	
13	Нежилое помещение	5	1	64.0	Прихожая	6.9	3.60
					Гостиная	24.4	
					Кухня-ниша	5.7	
					Санузел	2.8	
					Спальня	17.1	

					Ванная комната	7.1	
14	Нежилое помещение	5	1	63.1	Кухня-гостиная	32.2	3.60
					Спальня	16.7	
					Гардеробная	7.5	
					Ванная комната	6.7	
15	Нежилое помещение	2	2	192.6	Прихожая	9.6	3.51
					Холл	14.8	
					Кухня-гостиная	40.0	
					Санузел	2.8	
					Холл	11.3	
					Кладовая	3.5	
					Спальня	25.3	
					Гардеробная	9.5	
					Ванная комната	12.3	
					Спальня	17.0	
					Гардеробная	8.3	
					Ванная комната	5.9	
					Холл	4.1	
					Спальня	16.7	
					Гардеробная	5.0	
					Ванная комната	6.5	
16	Нежилое помещение	2	2	83.3	Холл	9.7	3.51
					Кухня-гостиная	31.2	
					Санузел	3.8	
					Гардеробная	6.0	
					Спальня	22.1	
					Гардеробная	3.7	
					Ванная комната	6.8	
17	Нежилое помещение	2	2	127.9	Прихожая	9.2	3.51
					Холл	4.6	
					Кухня-гостиная	33.4	
					Гардеробная	3.1	
					Санузел	2.1	
					Холл	5.1	
					Спальня	18.3	
					Спальня	17.2	
					Спальня	18.6	
					Гардеробная	5.5	
					Ванная комната	5.2	
					Ванная комната	5.6	
18	Нежилое помещение	2	2	154.6	Прихожая	5.1	3.51
					Холл	15.9	
					Кухня-гостиная	51.0	

					Кладовая	5.5	
					Санузел	6.1	
					Холл	5.9	
					Спальня	19.3	
					Гардеробная	7.3	
					Ванная комната	10.1	
					Гардеробная	5.6	
					Спальня	17.4	
					Ванная комната	5.4	
19	Нежилое помещение	3	2	192.6	Прихожая	9.6	3.51
					Холл	14.8	
					Кухня-гостиная	40.0	
					Санузел	2.8	
					Холл	11.3	
					Кладовая	3.5	
					Спальня	25.3	
					Гардеробная	9.5	
					Ванная комната	12.3	
					Спальня	17.0	
					Гардеробная	8.3	
					Ванная комната	5.9	
					Холл	4.1	
					Спальня	16.7	
					Гардеробная	5.0	
					Ванная комната	6.5	
20	Нежилое помещение	3	2	83.3	Холл	7.7	3.51
					Кухня-гостиная	29.9	
					Санузел	3.4	
					Гардеробная	5.6	
					Спальня	22.1	
					Гардеробная	6.4	
					Ванная комната	8.2	
21	Нежилое помещение	3	2	127.9	Прихожая	9.2	3.51
					Холл	4.6	
					Кухня-гостиная	33.4	
					Гардеробная	3.1	
					Санузел	2.1	
					Холл	5.1	
					Спальня	18.3	
					Спальня	17.2	
					Спальня	18.6	
					Гардеробная	5.5	
					Ванная комната	5.2	

					Ванная комната	5.6	
22	Нежилое помещение	3	2	154.6	Прихожая	5.1	3.51
					Холл	15.9	
					Кухня-гостиная	51.0	
					Кладовая	5.5	
					Санузел	6.1	
					Холл	5.9	
					Спальня	19.3	
					Гардеробная	7.3	
					Ванная комната	10.1	
					Гардеробная	5.6	
					Спальня	17.4	
					Ванная комната	5.4	
23	Нежилое помещение	4	2	192.7	Прихожая	9.6	3.51
					Холл	14.8	
					Кухня-гостиная	40.0	
					Санузел	2.8	
					Холл	11.3	
					Кладовая	3.5	
					Спальня	25.3	
					Гардеробная	9.5	
					Ванная комната	12.3	
					Спальня	17.0	
					Гардеробная	8.3	
					Ванная комната	5.9	
					Холл	4.1	
					Спальня	16.7	
					Гардеробная	5.1	
					Ванная комната	6.5	
24	Нежилое помещение	4	2	83.3	Холл	7.7	3.51
					Кухня-гостиная	29.9	
					Санузел	3.4	
					Гардеробная	5.6	
					Спальня	22.1	
					Гардеробная	6.4	
					Ванная комната	8.2	
25	Нежилое помещение	4	2	127.9	Прихожая	9.2	3.51
					Холл	4.6	
					Кухня-гостиная	33.4	
					Гардеробная	3.1	
					Санузел	2.1	
					Холл	5.1	
					Спальня	18.3	

					Спальня	17.2	
					Спальня	18.6	
					Гардеробная	5.5	
					Ванная комната	5.2	
					Ванная комната	5.6	
26	Нежилое помещение	4	2	154.6	Прихожая	5.1	3.51
					Холл	15.9	
					Кухня-гостиная	51.0	
					Кладовая	5.5	
					Санузел	6.1	
					Холл	5.9	
					Спальня	19.3	
					Гардеробная	7.3	
					Ванная комната	10.1	
					Гардеробная	5.6	
					Спальня	17.4	
					Ванная комната	5.4	
27	Нежилое помещение	5	2	198.2	Прихожая	9.7	3.60
					Гардеробная	3.1	
					Санузел	3.1	
					Холл	9.9	
					Кухня-гостиная	37.4	
					Холл	8.1	
					Спальня	25.3	
					Гардеробная	9.5	
					Ванная комната	12.3	
					Гардеробная	8.4	
					Спальня	16.9	
					Ванная комната	7.6	
					Спальня	23.5	
					Гардеробная	6.0	
					Ванная комната	8.5	
					Кладовая	2.9	
					Терраса	6.0	
28	Нежилое помещение	5	2	158.3	Холл	11.4	3.60
					Кухня-гостиная	45.4	
					Холл	2.4	
					Спальня	17.2	
					Спальня	18.6	
					Ванная комната	5.2	
					Гардеробная	5.6	
					Ванная комната	5.6	
					Холл	6.7	

					Спальня	23.2	
					Ванная комната	4.9	
					Гардеробная	6.4	
					Терраса	5.7	
29	Нежилое помещение	5	2	154.6	Прихожая	5.1	3.60
					Холл	15.9	
					Кухня-гостиная	51.0	
					Кладовая	5.5	
					Санузел	6.1	
					Холл	5.9	
					Спальня	19.3	
					Гардеробная	7.3	
					Ванная комната	10.1	
					Гардеробная	5.6	
					Спальня	17.4	
					Ванная комната	5.4	
30	Нежилое помещение	2	3	163.7	Прихожая	6.1	3.51
					Холл	14.8	
					Кухня-гостиная	60.1	
					Гардеробная	5.4	
					Санузел	4.7	
					Гардеробная	5.3	
					Спальня	17.2	
					Ванная комната	5.0	
					Холл	6.8	
					Спальня	19.5	
					Гардеробная	6.7	
					Ванная комната	12.1	
31	Нежилое помещение	2	3	127.5	Прихожая	15.2	3.51
					Кухня-гостиная	31.5	
					Санузел	5.3	
					Спальня	21.0	
					Ванная комната	9.1	
					Холл	4.6	
					Спальня	20.7	
					Ванная комната	12.3	
					Гардеробная	7.8	
32	Нежилое помещение	2	3	83.5	Прихожая	7.1	3.51
					Кухня-гостиная	29.5	
					Гардеробная	5.4	
					Санузел	3.7	
					Гардеробная	6.6	
					Спальня	22.5	

					Ванная комната	8.7	
33	Нежилое помещение	2	3	192.6	Прихожая	9.6	3.51
					Холл	13.8	
					Кухня-гостиная	40.0	
					Санузел	2.6	
					Холл	11.9	
					Кладовая	4.2	
					Холл	4.1	
					Спальня	16.7	
					Ванная комната	6.5	
					Гардеробная	5.0	
					Спальня	17.0	
					Ванная комната	5.9	
					Гардеробная	8.7	
					Спальня	24.8	
					Ванная комната	12.3	
					Гардеробная	9.5	
34	Нежилое помещение	3	3	163.7	Прихожая	6.1	3.51
					Холл	14.8	
					Кухня-гостиная	60.1	
					Гардеробная	5.4	
					Санузел	4.7	
					Гардеробная	5.3	
					Спальня	17.2	
					Ванная комната	5.0	
					Холл	6.8	
					Спальня	19.5	
					Гардеробная	6.7	
					Ванная комната	12.1	
35	Нежилое помещение	3	3	127.5	Прихожая	15.2	3.51
					Кухня-гостиная	31.5	
					Санузел	5.3	
					Спальня	21.0	
					Ванная комната	9.1	
					Холл	4.6	
					Спальня	20.7	
					Ванная комната	12.3	
					Гардеробная	7.8	
36	Нежилое помещение	3	3	83.5	Прихожая	7.1	3.51
					Кухня-гостиная	29.5	
					Гардеробная	5.4	
					Санузел	3.7	
					Гардеробная	6.6	

					Спальня	22.5	
					Ванная комната	8.7	
37	Нежилое помещение	3	3	192.6	Прихожая	9.6	3.51
					Холл	13.8	
					Кухня-гостиная	40.0	
					Санузел	2.6	
					Холл	11.9	
					Кладовая	4.2	
					Холл	4.1	
					Спальня	16.7	
					Ванная комната	6.5	
					Гардеробная	5.0	
					Спальня	17.0	
					Ванная комната	5.9	
					Гардеробная	8.7	
					Спальня	24.8	
					Ванная комната	12.3	
					Гардеробная	9.5	
38	Нежилое помещение	4	3	163.7	Прихожая	6.1	3.51
					Холл	14.8	
					Кухня-гостиная	60.1	
					Гардеробная	5.4	
					Санузел	4.7	
					Гардеробная	5.3	
					Спальня	17.2	
					Ванная комната	5.0	
					Холл	6.9	
					Спальня	19.4	
					Гардеробная	6.7	
					Ванная комната	12.1	
39	Нежилое помещение	4	3	127.6	Прихожая	15.2	3.51
					Кухня-гостиная	31.5	
					Санузел	5.3	
					Спальня	21.1	
					Ванная комната	9.1	
					Холл	4.6	
					Спальня	20.7	
					Ванная комната	12.3	
					Гардеробная	7.8	
40	Нежилое помещение	4	3	84.2	Прихожая	6.9	3.51
					Кухня-гостиная	29.5	
					Гардеробная	6.3	
					Санузел	3.7	

					Гардеробная	6.6	
					Спальня	22.5	
					Ванная комната	8.7	
41	Нежилое помещение	4	3	192.6	Прихожая	9.6	3.51
					Холл	13.8	
					Кухня-гостиная	40.0	
					Санузел	2.6	
					Холл	11.9	
					Кладовая	4.2	
					Холл	4.1	
					Спальня	16.7	
					Ванная комната	6.5	
					Гардеробная	5.0	
					Спальня	17.0	
					Ванная комната	5.9	
					Гардеробная	8.7	
					Спальня	24.8	
					Ванная комната	12.3	
					Гардеробная	9.5	
42	Нежилое помещение	5	3	135.5	Прихожая	14.8	3.60
					Кухня-гостиная	33.1	
					Санузел	4.1	
					Холл	6.7	
					Спальня	23.2	
					Ванная комната	4.9	
					Гардеробная	6.8	
					Спальня	13.1	
					Ванная комната	9.1	
					Гардеробная	7.5	
					Терраса	12.2	
43	Нежилое помещение	5	3	198.7	Прихожая	9.6	3.60
					Кухня-гостиная	37.8	
					Холл	13.2	
					Санузел	3.1	
					Кладовая	3.5	
					Гардеробная	7.3	
					Спальня	24.8	
					Ванная комната	8.5	
					Гардеробная	4.7	
					Спальня	26.2	
					Ванная комната	7.6	
					Спальня	24.8	
					Ванная комната	12.3	

					Гардеробная	9.5	
					Терраса	5.8	
52	Нежилое помещение	5	3	149.2	Прихожая	6.1	3.60
					Холл	14.8	
					Гардеробная	5.4	
					Санузел	4.7	
					Кухня-гостиная	42.6	
					Ванная комната	12.1	
					Холл	6.8	
					Гардеробная	6.7	
					Спальня	19.5	
					Спальня	17.2	
					Гардеробная	5.3	
					Ванная комната	5.3	
					Терраса	2.7	
44	Нежилое помещение	2	4	131.0	Прихожая	18.2	3.51
					Кухня-гостиная	26.1	
					Гардеробная	4.1	
					Санузел	1.5	
					Холл	5.8	
					Спальня	17.2	
					Гардеробная	5.2	
					Ванная комната	6.0	
					Спальня	20.7	
					Гардеробная	6.0	
					Ванная комната	6.8	
					Терраса	13.4	
45	Нежилое помещение	2	4	84.4	Прихожая	12.1	3.51
					Кухня-гостиная	34.7	
					Санузел	4.0	
					Гардеробная	8.8	
					Спальня	18.8	
					Ванная комната	6.0	
46	Нежилое помещение	2	4	146.8	Прихожая	9.9	3.51
					Кухня-гостиная	52.7	
					Гардеробная	4.9	
					Санузел	4.1	
					Холл	5.7	
					Гардеробная	8.0	
					Спальня	20.3	
					Ванная комната	8.1	
					Гардеробная	4.0	
					Спальня	23.3	

					Ванная комната	5.8	
47	Нежилое помещение	3	4	203.7	Прихожая	16.0	3.51
					Кухня-гостиная	60.8	
					Санузел	2.7	
					Кладовая	4.7	
					Гардеробная	7.5	
					Холл	6.0	
					Холл	8.7	
					Ванная комната	7.8	
					Спальня	22.1	
					Спальня	22.1	
					Гардеробная	5.4	
					Спальня	22.1	
					Гардеробная	9.1	
					Ванная комната	8.7	
48	Нежилое помещение	3	4	146.8	Прихожая	9.9	3.51
					Кухня-гостиная	52.7	
					Гардеробная	4.9	
					Санузел	4.1	
					Холл	5.7	
					Гардеробная	8.0	
					Спальня	20.3	
					Ванная комната	8.1	
					Гардеробная	4.0	
					Спальня	23.3	
					Ванная комната	5.8	
49	Нежилое помещение	4	4	125.9	Прихожая	10.9	3.51
					Кухня-гостиная	32.8	
					Санузел	4.7	
					Холл	4.3	
					Гардеробная	6.3	
					Спальня	20.1	
					Ванная комната	9.2	
					Спальня	27.5	
					Ванная комната	7.8	
					Терраса	2.3	
50	Нежилое помещение	4	4	190.8	Прихожая	11.9	3.51
					Кухня-гостиная	58.8	
					Гардеробная	4.8	
					Санузел	2.6	
					Холл	12.0	
					Ванная комната	9.7	
					Спальня	16.9	

					Гардеробная	4.9	
					Спальня	17.6	
					Гардеробная	4.3	
					Гардеробная	6.3	
					Спальня	23.5	
					Ванная комната	11.0	
					Терраса	6.5	
51	Нежилое помещение	5	4	242.0	Холл	11.4	3.60
					Гостиная	50.1	
					Терраса	12.3	
					Гардероб	4.1	
					Санузел	3.4	
					Кладовая кухни	4.0	
					Кухня	32.6	
					Терраса	1.9	
					Терраса	4.4	
					Столовая	30.6	
					Мастер-спальня	28.7	
					С/у мужской	9.3	
					Гардеробная женская	18.3	
					С/у женский	13.9	
					Холл	10.1	
					Гардеробная мужская	6.9	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Наземная часть	159.5	Помещение БКТ	137.6	3.56
					С/У для инвалидов	4.5	
					Санузел	2.3	
					Тамбур	12.7	
					ПУИ	2.4	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Наземная часть	190.0	Помещение БКТ	169.9	5.01
					Тамбур	9.2	
					С/У	3.3	
					С/У для инвалидов	5.0	
					ПУИ	2.6	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Наземная часть	134.4	Помещение БКТ	114.4	4.56
					Тамбур	9.4	
					С/У	2.8	
					С/У для инвалидов	4.5	
					ПУИ	3.3	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Наземная часть	49.4	Помещение БКТ	41.7	4.46
					Тамбур	5.7	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

70	Машино-место	-2	Подземная автостоянка	13.8	Машино-место	13.8	
25	Кладовая	1	Наземная часть	20.1	Кладовая для багажа клиента	20.1	
26	Кладовая	1	Наземная часть	22.7	Кладовая для багажа клиента	22.7	
1	Кладовая	-1	Подземная часть	5.4	Кладовая для багажа клиента	5.4	
2	Кладовая	-1	Подземная часть	5.3	Кладовая для багажа клиента	5.3	
3	Кладовая	-1	Подземная часть	6.1	Кладовая для багажа клиента	6.1	
4	Кладовая	-1	Подземная часть	6.1	Кладовая для багажа клиента	6.1	
5	Кладовая	-1	Подземная часть	6.1	Кладовая для багажа клиента	6.1	
6	Кладовая	-1	Подземная часть	6.0	Кладовая для багажа клиента	6.0	
22	Кладовая	-1	Подземная часть	18.6	Кладовая для багажа клиента	18.6	
23	Кладовая	-1	Подземная часть	11.7	Кладовая для багажа клиента	11.7	
24	Кладовая	-1	Подземная часть	15.0	Кладовая для багажа клиента	15.0	
7	Кладовая	-2	Подземная часть	8.4	Кладовая для багажа клиента	8.4	
8	Кладовая	-2	Подземная часть	8.6	Кладовая для багажа клиента	8.6	
9	Кладовая	-2	Подземная часть	8.6	Кладовая для багажа клиента	8.6	
10	Кладовая	-2	Подземная часть	8.6	Кладовая для багажа клиента	8.6	
11	Кладовая	-2	Подземная часть	8.6	Кладовая для багажа клиента	8.6	
12	Кладовая	-2	Подземная часть	8.4	Кладовая для багажа клиента	8.4	
13	Кладовая	-2	Подземная часть	86.8	Кладовая для багажа клиента	86.8	
14	Кладовая	-2	Подземная часть	9.8	Кладовая для багажа клиента	9.8	
15	Кладовая	-2	Подземная часть	11.2	Кладовая для багажа клиента	11.2	
16	Кладовая	-2	Подземная часть	16.4	Кладовая для багажа клиента	16.4	
17	Кладовая	-2	Подземная часть	20.4	Кладовая для багажа клиента	20.4	

18	Кладовая	-2	Подземная часть	16.1	Кладовая для багажа клиента	16.1	
19	Кладовая	-2	Подземная часть	11.3	Кладовая для багажа клиента	11.3	
20	Кладовая	-2	Подземная часть	18.0	Кладовая для багажа клиента	18.0	
21	Кладовая	-2	Подземная часть	18.0	Кладовая для багажа клиента	18.0	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения				Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовые холлы, лестницы				Со второго по пятый этаж	Общего пользования	604.2
2	Вестибюли, лестницы, тамбуры, лифтовые холлы, санузлы, гостиная, рампа, помещение дежурного администратора, помещения уборочного инвентаря, помещения фитнеса				Первый этаж	Общего пользования	1145.8
3	Диспетчерская, пост пожарной охраны, санузел, помещение для прокладки коммуникаций				Первый этаж	Технические	67.8
4	Автостоянка, рампа, лифтовые холлы, лестницы, тамбур-шлюзы, коридор, комнаты сбора мусора, помещение инвентаря для улицы, помещения уборочной техники и инвентаря, помещения мойки				Подземные этажи	Общего пользования	3273.4
5	Венткамеры, ГРЩ, СС, ИТП, насосные, помещение ввода, техническое помещение автомойки колес, помещение размещения оборудования фонтана, электрощитовые, кроссовая, форкамеры, тамбур-шлюз, лифтовые холлы, мусорокамера				Подземные этажи	Технические	1056.0
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1					
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования				Назначение	
1	Подземная часть, - 1 этаж	Водное распределительное устройство (ВРУ1.1 - 0,4 кВ)				Электроснабжение	
		(ВРУ 1.2 – 0,4 кВ)					
		(ВРУ2 – 0,4 кВ)					
		(ВРУ3 – 0,4 кВ)					
		(ВРУ 4 – 0,4 кВ)					
		Максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет 1221,9 кВт.					
2	Подземная часть (-1 и -2 этаж) и надземные этажи	Система теплоснабжения. В качестве отопительных приборов используются внутрипольные конвекторы (производитель Jaga (Бельгия) / Kermi или аналог), напольные конвекторы (производитель Jaga (Бельгия) или аналог), настенные радиаторы Rurgo или аналог и электрические настенные приборы отопления (производитель Siemens (Германия) или аналог). Параметры теплоносителя:				Теплоснабжение	
		- для системы водяного отопления 80°С/60°С;					
		- для воздушного отопления, теплоснабжения воздушно-тепловых завес и вентиляции 80°С/60°С;					
		- для системы ГВС 65°С.					
3	Подземная часть (-1 и -2 этаж) и надземные этажи	Приточно-вытяжная вентиляция предусмотрена с механическим побуждением, очисткой приточного воздуха, с нагревом и увлажнением в холодный период года и с охлаждением в теплый период года. Производитель Clivet, Systemair или аналог.				Вентиляция	

4	Подземная часть (-1 и -2 этаж) и надземные этажи	Сплит-системы и VRF-системы, производитель Daikin или аналог	Кондиционирование
5	Подземная часть, -1 этаж	Повысительная станция хозяйственно-питьевого водопровода, производитель «Grundfos» или аналог	Хозяйственно-питьевой водопровод
6	Подземная часть (-1 и -2 этажи)	Повысительные насосные станции хозяйственно-бытовой канализации, производитель «Grundfos» или аналог	Хозяйственно-бытовая канализация
7	Подземная часть (-1 и -2 этажи)	Повысительные насосные станции условно-чистых вод, производитель «Grundfos» или аналог.	Система условно-чистых вод
8	Подземная часть (-1 и -2 этаж) и надземная часть	Система контроля и управления доступом, производитель «APOLLO» или аналог; Система охранно-тревожной сигнализации, производитель «APOLLO» или аналог;	Связь
		Система видеодомофонной связи, производитель «Lippert» или аналог;	
		Система экстренной связи с помещениями с/у для МГН, производитель ООО «СКБ ТЕСЛИ» или аналог; Система охранного телевидения, производитель «AXIS», «ITRIUM» или аналог;	
		Структурированная кабельная система, производитель «Hyperline» или аналог;	
		Кабеленесущие системы сетей связи, производитель «DKS» или аналог;	
		Система радиофикации (проводное вещание) и оповещение Го и ЧС, производитель «ИнформТелесть» или аналог;	
		Система телефонной сети местного использования, производитель «Avaya» или аналог; локально-вычислительная сети, производитель «Cisco» или аналог; часофикация, производитель «Россия» или аналог; система коллективного приема телевидения, производитель «WISI» или аналог	
9	Подземная (-1 и -2 этажи) и надземная часть	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем	Связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 783 085 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР РОЗНИЧНОГО И МАЛОГО БИЗНЕСА
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810279000001167
		Корреспондентский счет: 30101810645250000720
		БИК: 044525720
		ИНН: 7725114488
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 13041035
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725114488
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 698 967 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 888 183 315,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 810 783 684,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 06.06.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 475,6 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 555,3 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 101 712 300 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 229 665 500 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.05.2019	Проект организации строительства	Корректировка проекта производится в связи с изменением продолжительности строительства

2	09.12.2019	Проект организации строительства	изменение объемно-планировочных решений надземной части здания. Изменение генплана; устройство дополнительного въезда на стройплощадку, для въезда-выезда на стройплощадку предусмотрено трое ворот; увеличение количества бытовых помещений - 28 штук; замена марки башенного крана с уточнение его местоположения. Применен кран LIEBHERR 154 EC NM 6; изменение объема грунта котлована с учетом устройства фундамента под башенный кран; изменен график производства работ без изменения общего срока строительства объекта.
3	20.05.2020	Архитектурные решения	Корректировка раздела предусматривается в связи с изменением планировочных решений в секциях № 3, № 4 на пятом этаже. Площадь секции № 3 увеличилась за счет уменьшения площади секции № 4.
4	20.05.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	объединение апартаментов в секции № 4 в один пентхаус, с частичным увеличением площади секции № 3 за счет уменьшения площади секции № 4
5	03.08.2020	Схема планировочной организации земельного участка	При корректировке проекта был изменен баланс территорий в части площади застройки, типов покрытий, оптимизации освещения, озеленения и вертикальной планировки.
6	03.08.2020	Архитектурные решения	Изменение объемно-планировочных решений здания вызвано внесением корректировок в соответствии с дизайн-проектом и уточнением габаритов, и местоположением шахт для прохождения инженерных систем внутри здания. Была произведена замена материала утеплителя кровли.
7	03.08.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменения конструктивных решений касаются, в основном, небольшой адаптации КР под измененные архитектурные планировки и строительные задания. Этажность не менялась, подземный контур не менялся, надземный контур не менялся.
8	03.08.2020	Системы электроснабжения	Уточнение, с сохранением ранее предусмотренной принципиальной схемы электроснабжения, схем ВРУ, а также нагрузок в связи с обновлением ТУ на присоединение, изменением архитектуры и заданий от смежных разделов.
9	03.08.2020	Системы водоснабжения и водоотведения	Все изменения в разделы ВК 1 и ВК 2 были внесены в связи с изменениями планировочных решений здания и в связи с заменой материалов вертикальных стояков.
10	03.08.2020	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	В связи с изменением архитектурно-планировочных решений и технического задания на проектирование, предусматривающих размещение кладовых в подземных этажах, на 1 этаже изменения планировочных решений зоны фитнеса и сервисных помещений, добавление помещения гостиной, на 2 - 5 этажах корректировка площадей апартаментов внесена корректировка в проектные решения по системам вентиляции, отопления, теплоснабжения. Выполнена корректировка пояснительной записки, расчета воздухообмена, теплоступлений, выполнен подбор вентиляционного оборудования, выполнена корректировка таблицы характеристик оборудования, внесены корректировки в принципиальные схемы вентиляции, кондиционирования, теплоснабжения.
11	03.08.2020	Индивидуальный тепловой пункт	Выполнен пересчет основного оборудования, откорректирован план с расстановкой оборудования.
12	03.08.2020	Сети связи	Все изменения в разделы СС и СБ были внесены в связи с изменениями планировочных решений здания, оптимизированы инженерные решения, уточнены местоположения вызывных панелей.
13	03.08.2020	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем здания	Все изменения в раздел АСУ были внесены в связи с изменениями планировочных решений и внесением уточнений по основным инженерным разделам здания.
14	03.08.2020	Технологические решения	Изменения в разделе ТХ вызваны уточнением планировочных решений здания на стадии РД и корректировками по заданию от дизайнеров интерьеров.
15	03.08.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Изменения в разделах вызваны уточнением планировочных решений здания на стадии РД и корректировками по заданию от дизайнеров интерьеров
16	03.08.2020	Мероприятия по соблюдению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Раздел ЭЭФ был откорректирован в связи с изменением основных разделов, а также с заменой утеплителя кровли и террас

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 761546493212915854616541775186224682009

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ТОРГОВЫЙ ДОМ ШАТЕР", Приматова Мария Константиновна,
г Москва

Действителен: с 19.04.2021 по 19.04.2022