

Комитет государственного строительного надзора города Москвы
(Мосгосстройнадзор)

КОНИЯ ВЕРНА

Начальник Управления выдачи разрешения на строительство



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

АО «Специализированный застройщик «Киноцентр»

Дело № 37307

экз. № 2

Исх. № 100/2018
Засед.
и рассмотрение



Кому

Акционерное общество «Киноцентр»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7703058776, ОГРН 1027700029532,

Почтовый адрес: 141009, ОБЛАСТЬ

Московская обл., г. Мытищи, ул. Карла Маркса,

д. 4, эт/ком 5/33

его почтовый индекс и адрес, г. Мытищи, ул. Карла Маркса,

210384@mail.ru

адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 08 » октября 2018 г.

N 77-181000-017837-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает

* Комитетом государственного строительного надзора города Москвы

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	✓ Гостиница с культурно-деловым комплексом по адресу: Москва, ул. Дружинниковская, вл. 15
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА ГАО города Москва Мосгосэкспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-0001-18 от 07.02.2018 77-2-1-2-064845-2020 от 17.12.2020 77-1-1-3-032556-2021 от 21.06.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:01:0004030:33

№ РП-44-Н-53-3-80-2018-4248
 Администрация Восточного округа
 Департамент градостроительства
 и архитектуры
 А.В. Пирогов

расположение объекта капитального строительства		г. Москва, Дружининковская ул., д. 15А	
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		RU77-181000-003038 от 23.12.2010, выдан Москомархитектурой	
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		4248	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	разработана ООО "СТАНДАРТПРОЕКТ", шифр 01-15-969 от 2017 г., разработана ООО "Проектная компания М.К.З." шифр 01-15-969 от 2020	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	810440 - 80811,0	Площадь участка (кв. м): 9244,0
	Объем (куб. м):	3550640 - 305396,0	в том числе подземной части (куб. м): 31259,0 - 55092,0
	Количество этажей (шт.):	5-8-19-20-22+3 подз.	Высота (м): 74,88
	Количество подземных этажей (шт.):	3-4 подз.	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	6510,0 - 6200 - 6200,0	381
	Иные показатели:	Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 486; Площадь открытых неотапливаемых планировочных элементов здания (кв.м): 2096,6; Количество номеров гостиницы (шт.): 419-304	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, Дружининковская ул., д. 15А	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «08» сентября 2021 г.
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель Председателя
 (должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 «08» октября 2018 г.
 М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «08» апреля 2024 г.

Заместитель Председателя
 (должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
 «08» апреля 2024 г.
 М.П.

Пирогов А.Б.
 (подпись) (расшифровка подписи)

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
 Комитет государственного строительного надзора города Москвы
 (Мосгосстройнадзор)
КОПИЯ ВЕРНА
 Начальник Управления выдачи разрешения на строительство
 «25.08» 2021 г.
 А.Б. Пирогов
 (подпись) (расшифровка подписи)

РС № 0035592