

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Специализированный застройщик
«КВС Девелопмент»**

полное наименование организации – для юридических лиц),
**194100, г. Санкт-Петербург, ул. Грибалёвой,
д. 9, корп. 1, стр. 1, пом. 34-Н, ч.п. 1**

его почтовый индекс и адрес,

info@kvsspb.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2021 г.

№ 47-RU47504109-004K-2019

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Жилые дома со встроенными помещениями»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,
Заневское городское поселение, гп. Янино-1, ул. Ясная, дом 10.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**(Постановление администрации муниципального образования «Заневское городское
поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
от 24.09.2021 № 807, от 01.11.2021 № 889, от 23.12.2021 № 1014)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:07:1039001:3787**

строительный адрес: **Ленинградская область, Всеволожский район**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство от 17 января 2019 года № 47-RU47504109-004K-2019 комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

		В (Высокий)	В (Высокий)
Класс энергоэффективности здания		62,1	62,1
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		Однокамерные стеклопакеты	Однокамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 24 декабря 2021 года, подготовленного Сафаралиевой Татьяной Гуламовной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 78-10-0159 выдан 29.12.2010 комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 24.01.2011.

Председатель комитета

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Н.М.Циганов

(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 20 21 г.

М.П.