

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002215 от 07.06.2024

Многофункциональный жилой комплекс с апартаментами, коммерческими помещениями и автостоянкой по адресу: г.Москва, ул. Пятницкая, вл.16, стр.3, 6-8, 9-10, 11, 12, Климентовский пер., вл.12, стр.4, 6-18, ул. Пятницкая, вл.16, стр.13, ул. Пятницкая, вл.20, стр.3, ул. Большая Ордынка, 17/8, ул. Большая Ордынка, вл.19, стр.9

Дата первичного размещения: 26.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЭКРАН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"ЭКРАН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109428
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рязанский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79859957959
	1.4.2	Адрес электронной почты: info.rs@centre-grad.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: russian-seasons.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гончаров
	1.5.2	Имя: Валерий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЭКРАН"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7705014485
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705014485
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700419780
	2.1.3	Дата регистрации: 18.12.1992
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:

	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Савченко
	3.3.2	Имя: Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 16.66980 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02030040753
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770700014394
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рубинер
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 48.33020 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00116037975
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780523803066
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Файфман
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 7.00000 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06921301748
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770400298530
3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Томас

	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Робертович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 6.50000 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 20380910429
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773700394198
3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Котон
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: Королевство Швеция
	3.3.5	Страна места жительства: ШВЕЦИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 26.00000 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773188185711
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -428 068,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 449 412,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 693 232,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Большая Ордынка
	9.2.11	Дом: 19
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: 9
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10

	9.2.21	Общая площадь объекта: 43 565,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 344,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 595,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 940,31 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 21
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСГОРГЕОСТРЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Компания МАКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715174544
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектная компания "Геостройпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9715275480
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАН
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707600076
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственный центр Геом"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727737752
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНО-СПАСАТЕЛЬНОЙ И НАУЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709573477

[illegible]

[illegible]

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724418130
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7130031154
10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВИВА-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715301203
10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер-Эко
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВостокГидроЭнергоСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703626690
10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПСК КонтрФорс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726609719
10.3 (17) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СК-Лазурит
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705897022
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-052174-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ "МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-034249-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Русские Сезоны
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Фолд
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729355935
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-130000-019429-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-037300
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.11.2060
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 23.11.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-051355
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.09.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 30.06.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-051678
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.10.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.12.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-055349
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.05.2069
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.11.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-052921
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.07.2067
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.12.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002017:93
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 206,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002017:2530

	12.3.2	Площадь земельного участка: 651,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002017:2385
	12.3.2	Площадь земельного участка: 153,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002017:2510
	12.3.2	Площадь земельного участка: 736,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002017:2389
	12.3.2	Площадь земельного участка: 684,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 30
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена со стороны северного фасада корпуса №5
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена со стороны северного фасада корпуса №5
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 этаж (буферная мусоросборная камера), 2 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка кустарников, деревьев, устройство газонов, устройство цветников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предупредительная тактильная разметка
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-181115/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 529 172,83 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00929296/103
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 095 308,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7207ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 295 503,79 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7208ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 283 286,07 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0259-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 284 909,23 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0461-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 317 372,35 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0553-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 206 608,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ВЕСТ КОЛЛ ЛТД
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702388235

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 92				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 376				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 267				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 109				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.1	Квартира	2	1	195.42	5	107.02	3.18
1.3.1	Квартира	3	1	117.87	4	74.17	3.18
1.3.2	Квартира	3	1	168.96	5	113.63	3.18
1.4.1	Квартира	4	1	117.16	4	74.07	3.18
1.4.2	Квартира	4	1	168.82	5	114.99	3.18
1.5.1	Квартира	5	1	117.16	4	74.07	3.18
1.5.2	Квартира	5	1	168.82	5	114.99	3.18
1.6.1	Квартира	6	1	117.16	4	74.07	3.18
1.6.2	Квартира	6	1	168.82	5	114.99	3.18
ph-1	Квартира	7	1	272.67	5	203.15	3.18
2.2.1	Квартира	2	2	213.31	5	107.02	3.18
2.3.1	Квартира	3	2	117.71	4	63.7	3.18
2.3.2	Квартира	3	2	168.95	5	113.62	3.18
2.4.1	Квартира	4	2	117.16	4	74.07	3.18
2.4.2	Квартира	4	2	168.82	5	114.99	3.18
2.5.1	Квартира	5	2	117.16	4	74.07	3.18
2.5.2	Квартира	5	2	168.82	5	114.99	3.18
2.6.1	Квартира	6	2	117.16	4	74.07	3.18
2.6.2	Квартира	6	2	168.82	5	114.99	3.18
ph-2	Квартира	7	2	272.76	5	199.32	3.18
3.2.1	Квартира	2	3	219.98	5	107.41	3.18
3.3.1	Квартира	3	3	117.70	4	74	3.18
3.3.2	Квартира	3	3	168.96	5	113.63	3.18
3.4.1	Квартира	4	3	117.16	4	74.07	3.18
3.4.2	Квартира	4	3	168.82	5	114.99	3.18
3.5.1	Квартира	5	3	117.16	4	74.07	3.18
3.5.2	Квартира	5	3	168.82	5	114.99	3.18
3.6.1	Квартира	6	3	117.16	4	74.07	3.18
3.6.2	Квартира	6	3	168.82	5	114.99	3.18
ph-3	Квартира	7	3	272.77	5	199.31	3.18
4.2.1	Квартира	2	4	188.64	5	107.41	3.18
4.3.1	Квартира	3	4	108.49	4	73.27	3.18
4.3.2	Квартира	3	4	168.96	5	113.63	3.18
4.4.1	Квартира	4	4	107.09	4	72.48	3.18

4.4.2	Квартира	4	4	168.98	5	115.15	3.18
4.5.1	Квартира	5	4	107.03	4	72.42	3.18
4.5.2	Квартира	5	4	168.82	5	114.99	3.18
4.6.1	Квартира	6	4	107.03	4	72.42	3.18
4.6.2	Квартира	6	4	168.82	5	114.99	3.18
ph-4	Квартира	7	4	261.92	5	188.79	3.18
5.2.1	Квартира	2	5	222.68	4	118.14	3.18
5.2.2	Квартира	2	5	127.04	3	82.85	3.18
5.3.1	Квартира	3	5	157.68	4	97.13	3.18
5.3.2	Квартира	3	5	158.07	4	98.56	3.18
5.4.1	Квартира	4	5	157.68	4	97.13	3.18
5.4.2	Квартира	4	5	158.07	4	98.56	3.18
5.5.1	Квартира	5	5	157.68	4	97.13	3.18
5.5.2	Квартира	5	5	157.89	4	98.67	3.18
ph-5	Квартира	6	5	283.52	4	187.8	3.18
6a.2.1	Квартира	2	6A	169.48	4	90.82	3.18
6a.2.2	Квартира	2	6A	176.42	4	93.42	3.18
6a.3.1	Квартира	3	6A	132.38	4	90.81	3.18
6a.3.2	Квартира	3	6A	64.42	2	41.54	3.18
6a.3.3	Квартира	3	6A	158.58	4	80.99	3.18
6a.4.1	Квартира	4	6A	132.38	4	90.81	3.18
6a.4.2	Квартира	4	6A	64.20	2	41.38	3.18
6a.4.3	Квартира	4	6A	155.76	4	80.89	3.18
6a.5.1	Квартира	5	6A	132.38	4	90.81	3.18
6a.5.2	Квартира	5	6A	282.79	6	186.47	3.18
ph-6a	Квартира	6	6A	314.28	5	192.98	3.18
6б.2.1	Квартира	2	6Б	145.41	3	67.73	3.18
6б.2.2	Квартира	2	6Б	115.21	2	58.82	3.18
6б.2.3	Квартира	2	6Б	143.54	4	86.36	3.18
6б.3.1	Квартира	3	6Б	121.05	3	57.13	3.18
6б.3.2	Квартира	3	6Б	89.97	3	58.41	3.18
6б.3.3	Квартира	3	6Б	129.54	4	86.36	3.18
6б.4.1	Квартира	4	6Б	118.14	3	57.12	3.18
6б.4.2	Квартира	4	6Б	89.97	3	58.41	3.18
6б.4.3	Квартира	4	6Б	129.54	4	86.36	3.18
7Б.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	7Б	143.63	5	87	3.18
7Б.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	7Б	130.47	4	71.11	3.18
7Б.1.3	Квартира на двух и более этажах	1	7Б	143.79	4	73.31	3.18
7Б.1.4	Квартира на двух и более этажах	1	7Б	128.77	4	72.36	3.18
7Б.1.5	Квартира на двух и более этажах	1	7Б	143.47	4	84.35	3.18
7Б.3.1	Квартира на двух и более этажах	3	7Б	141.76	4	75.48	3.18
7Б.3.2	Квартира на двух и более этажах	3	7Б	69.71	2	38.94	3.18
7Б.3.3	Квартира на двух и более этажах	3	7Б	144.41	4	76.49	3.18
7Б.4.1	Квартира на двух и более этажах	4	7Б	136.41	4	69.71	3.18

7Б.4.2	Квартира на двух и более этажах	4	7Б	66.60	2	34.81	3.18
7Б.4.3	Квартира на двух и более этажах	4	7Б	139.21	4	70.55	3.18
7Б.5.1	Квартира на двух и более этажах	5	7Б	219.89	5	148.04	3.18
7Б.5.2	Квартира на двух и более этажах	5	7Б	133.87	4	75.04	3.18
8.2.1	Квартира	2	8	145.30	3	84	3.18
8.2.2	Квартира	2	8	104.20	3	54.8	3.18
8.2.3	Квартира	2	8	135.20	3	78	3.18
8.3.1	Квартира	3	8	157.30	3	91.2	3.77
8.3.2	Квартира	3	8	112.30	3	62.6	3.77
8.3.3	Квартира	3	8	146.90	3	84.8	3.77
2А.1	Квартира на двух и более этажах	1	2А	195.80	4	81	3.03
2А.2	Квартира на двух и более этажах	1	2А	225.40	4	111.3	3.13
2А.3	Квартира на двух и более этажах	1	2А	267.50	4	130.85	3.13
2А.4	Квартира на двух и более этажах	1	2А	230.20	4	102	3.23

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01.1.1	Кладовая	-1	Стилобат	7.82	Кладовая 01.1.1	7.82	
01.1.2	Кладовая	-1	Стилобат	8.36	Кладовая 01.1.2	8.36	
01.1.3	Кладовая	-1	Стилобат	3.95	Кладовая 01.1.3	3.95	
01.1.4	Кладовая	-1	Стилобат	3.95	Кладовая 01.1.4	3.95	
01.1.5	Кладовая	-1	Стилобат	3.95	Кладовая 01.1.5	3.95	
01.1.6	Кладовая	-1	Стилобат	3.95	Кладовая 01.1.6	3.95	
01.1.7	Кладовая	-1	Стилобат	3.95	Кладовая 01.1.7	3.95	
01.1.8	Кладовая	-1	Стилобат	3.95	Кладовая 01.1.8	3.95	
01.1.9	Кладовая	-1	Стилобат	7.9	Кладовая 01.1.9	7.9	
01.1.10	Кладовая	-1	Стилобат	4.56	Кладовая 01.1.10	4.56	
01.1.11	Кладовая	-1	Стилобат	4.56	Кладовая 01.1.11	4.56	
01.1.12	Кладовая	-1	Стилобат	4.56	Кладовая 01.1.12	4.56	
01.1.13	Кладовая	-1	Стилобат	4.92	Кладовая 01.1.13	4.92	
01.2.2	Кладовая	-1	Стилобат	7.59	Кладовая 01.2.2	7.59	
01.2.3	Кладовая	-1	Стилобат	7.59	Кладовая 01.2.3	7.59	
01.2.4	Кладовая	-1	Стилобат	7.59	Кладовая 01.2.4	7.59	
01.2.5	Кладовая	-1	Стилобат	13.25	Кладовая 01.2.5	13.25	
02.1.1	Кладовая	-2	Стилобат	7.63	Кладовая 02.1.1	7.63	
02.1.2	Кладовая	-2	Стилобат	7.58	Кладовая 02.1.2	7.58	
02.1.3	Кладовая	-2	Стилобат	3.95	Кладовая 02.1.3	3.95	
02.1.4	Кладовая	-2	Стилобат	3.95	Кладовая 02.1.4	3.95	
02.1.5	Кладовая	-2	Стилобат	3.95	Кладовая 02.1.5	3.95	
02.1.6	Кладовая	-2	Стилобат	3.95	Кладовая 02.1.6	3.95	
02.1.7	Кладовая	-2	Стилобат	3.95	Кладовая 02.1.7	3.95	
02.1.8	Кладовая	-2	Стилобат	3.95	Кладовая 02.1.8	3.95	
02.1.9	Кладовая	-2	Стилобат	3.95	Кладовая 02.1.9	3.95	

02.1.10	Кладовая	-2	Стилобат	4.49	Кладовая 02.1.10	4.49	
02.1.11	Кладовая	-2	Стилобат	7.28	Кладовая 02.1.11	7.28	
02.1.12	Кладовая	-2	Стилобат	4.9	Кладовая 02.1.12	4.9	
02.1.13	Кладовая	-2	Стилобат	4.79	Кладовая 02.1.13	4.79	
02.1.14	Кладовая	-2	Стилобат	14.99	Кладовая 02.1.14	14.99	
02.1.15	Кладовая	-2	Стилобат	3.53	Кладовая 02.1.15	3.53	
02.1.16	Кладовая	-2	Стилобат	3.59	Кладовая 02.1.16	3.59	
02.1.17	Кладовая	-2	Стилобат	3.86	Кладовая 02.1.17	3.86	
02.1.18	Кладовая	-2	Стилобат	3.59	Кладовая 02.1.18	3.59	
02.1.19	Кладовая	-2	Стилобат	10.72	Кладовая 02.1.19	10.72	
02.1.20	Кладовая	-2	Стилобат	3.89	Кладовая 02.1.20	3.89	
02.1.21	Кладовая	-2	Стилобат	4	Кладовая 02.1.21	4	
02.1.22	Кладовая	-2	Стилобат	4	Кладовая 02.1.22	4	
02.1.23	Кладовая	-2	Стилобат	4	Кладовая 02.1.23	4	
02.1.24	Кладовая	-2	Стилобат	4	Кладовая 02.1.24	4	
02.1.25	Кладовая	-2	Стилобат	3.86	Кладовая 02.1.25	3.86	
02.1.26	Кладовая	-2	Стилобат	7.94	Кладовая 02.1.26	7.94	
02.1.27	Кладовая	-2	Стилобат	7.74	Кладовая 02.1.27	7.74	
02.1.28	Кладовая	-2	Стилобат	5.18	Кладовая 02.1.28	5.18	
02.1.29	Кладовая	-2	Стилобат	5.24	Кладовая 02.1.29	5.24	
02.1.30	Кладовая	-2	Стилобат	5.18	Кладовая 02.1.30	5.18	
02.1.31	Кладовая	-2	Стилобат	7.17	Кладовая 02.1.31	7.17	
02.1.32	Кладовая	-2	Стилобат	7.14	Кладовая 02.1.32	7.14	
02.1.33	Кладовая	-2	Стилобат	7.62	Кладовая 02.1.33	7.62	
02.2.1	Кладовая	-2	Стилобат	7.1	Кладовая 02.2.1	7.1	
02.2.2	Кладовая	-2	Стилобат	5.59	Кладовая 02.2.2	5.59	
02.2.3	Кладовая	-2	Стилобат	11.1	Кладовая 02.2.3	11.1	
02.2.4	Кладовая	-2	Стилобат	5	Кладовая 02.2.4	5	
02.2.5	Кладовая	-2	Стилобат	5.01	Кладовая 02.2.5	5.01	
02.2.6	Кладовая	-2	Стилобат	5.01	Кладовая 02.2.6	5.01	
02.2.7	Кладовая	-2	Стилобат	6.52	Кладовая 02.2.7	6.52	
02.2.8	Кладовая	-2	Стилобат	8.01	Кладовая 02.2.8	8.01	
02.2.9	Кладовая	-2	Стилобат	8.33	Кладовая 02.2.9	8.33	
02.2.10	Кладовая	-2	Стилобат	4.51	Кладовая 02.2.10	4.51	
02.2.11	Кладовая	-2	Стилобат	6	Кладовая 02.2.11	6	
02.2.12	Кладовая	-2	Стилобат	4.36	Кладовая 02.2.12	4.36	
02.2.13	Кладовая	-2	Стилобат	4.33	Кладовая 02.2.13	4.33	
02.2.14	Кладовая	-2	Стилобат	4.08	Кладовая 02.2.14	4.08	
02.2.15	Кладовая	-2	Стилобат	4.36	Кладовая 02.2.15	4.36	
02.2.16	Кладовая	-2	Стилобат	12.89	Кладовая 02.2.16	12.89	
02.2.17	Кладовая	-2	Стилобат	3.64	Кладовая 02.2.17	3.64	
02.2.18	Кладовая	-2	Стилобат	3.57	Кладовая 02.2.18	3.57	
02.2.19	Кладовая	-2	Стилобат	4.37	Кладовая 02.2.19	4.37	
02.2.20	Кладовая	-2	Стилобат	6.38	Кладовая 02.2.20	6.38	
02.2.21	Кладовая	-2	Стилобат	6.64	Кладовая 02.2.21	6.64	
02.2.22	Кладовая	-2	Стилобат	6.21	Кладовая 02.2.22	6.21	
02.2.25	Кладовая	-2	Стилобат	10.1	Кладовая 02.2.25	10.1	
02.2.26	Кладовая	-2	Стилобат	7.37	Кладовая 02.2.26	7.37	
02.2.27	Кладовая	-2	Стилобат	8.92	Кладовая 02.2.27	8.92	
02.10	Кладовая	-2	Стилобат	9.74	Кладовая 02.10	9.74	
К 1	Кладовая	-1	8	4.3	Кладовая к1	4.3	
К 2	Кладовая	-1	8	4.2	Кладовая к2	4.2	
К 3	Кладовая	-1	8	4.8	Кладовая к3	4.8	

К 4	Кладовая	-1	8	4.9	Кладовая к4	4.9	
К 5	Кладовая	-1	8	10.2	Кладовая к5	10.2	
К 6	Кладовая	-1	8	10.4	Кладовая к6	10.4	
К 7	Кладовая	-1	8	4.6	Кладовая к7	4.6	
К 8	Кладовая	-1	8	4.6	Кладовая к8	4.6	
К 10	Кладовая	-1	8	7.7	Кладовая к10	7.7	
К 11	Кладовая	-1	8	7.4	Кладовая к11	7.4	
К 12	Кладовая	-1	8	7.4	Кладовая к12	7.4	
К 13	Кладовая	-1	8	7.8	Кладовая к13	7.8	
01	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	17.49	Машиноместо 01	17.49	
02	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.6	Машиноместо 02	21.6	
03	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.6	Машиноместо 03	21.6	
04	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 04 (для временного хранения)	13.25	
05	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 05 (для временного хранения)	15.5	
06	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 06 (для временного хранения)	15.5	
07	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 07 (для временного хранения)	13.25	
08	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 08	15.5	
09	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 09 (зависимое)	13.25	
10	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 10	15.5	
11	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 11 (зависимое)	13.25	
12	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 12	15.5	
13	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 13 (зависимое)	13.25	
14	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 14	15.5	
15	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 15	15.5	
16	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 16	13.25	

17	Машино-место	-1	Стилобат	14.88	Машиноместо 17	14.88	
18	Машино-место	-1	Стилобат	14.88	Машиноместо 18	14.88	
19	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 19	14.25	
20	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 20	14.25	
21	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 21	14.25	
22	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 22	14.25	
23	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 23	14.25	
24	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 24	14.25	
25	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 25	14.25	
26	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 26	14.25	
27	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 27	14.25	
28	Машино-место	-1	Стилобат	16.53	Машиноместо 28	16.53	
29	Машино-место	-1	Стилобат	16.53	Машиноместо 29	16.53	
30	Машино-место	-1	Стилобат	16.53	Машиноместо 30	16.53	
31	Машино-место	-1	Стилобат	16.53	Машиноместо 31	16.53	
32	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 32	14.25	
33	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 33	14.25	
34	Машино-место	-1	Стилобат	14.25	Машиноместо 34	14.25	
35	Машино-место	-1	Стилобат	14.84	Машиноместо 35 (для временного хранения)	14.84	
36	Машино-место	-1	Стилобат	15.37	Машиноместо 36 (для временного хранения)	15.37	
37	Машино-место	-1	Стилобат	15.37	Машиноместо 37 (для временного хранения)	15.37	
38	Машино-место	-1	Стилобат	15.37	Машиноместо 38 (для временного хранения)	15.37	
39	Машино-место	-1	Стилобат	15.37	Машиноместо 39 (для временного хранения)	15.37	
40	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 40 (для временного хранения)	13.25	
41	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 41 (для временного хранения)	13.25	
42	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 42 (для временного хранения)	13.25	
43	Машино-место	-1	Стилобат	15.9	Машиноместо 43 (для временного хранения)	15.9	
44	Машино-место	-1	Стилобат	15.9	Машиноместо 44 (для временного хранения)	15.9	
45	Машино-место	-1	Стилобат	14.57	Машиноместо 45 (для временного хранения)	14.57	
46	Машино-место	-1	Стилобат	14.57	Машиноместо 46 (для временного хранения)	14.57	

47	Машино-место	-1	Стилобат	14.57	Машиноместо 47 (для временного хранения)	14.57	
48	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	17.05	Машиноместо 48 (для временного хранения)	17.05	
49	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	17.05	Машиноместо 49 (для временного хранения)	17.05	
50	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	17.05	Машиноместо 50 (для временного хранения)	17.05	
51	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	18.6	Машиноместо 51 (для временного хранения)	18.6	
52	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	18.6	Машиноместо 52 (для временного хранения)	18.6	
53	Машино-место	-1	Стилобат	14.75	Машиноместо 53 (для временного хранения)	14.75	
54	Машино-место	-1	Стилобат	14.75	Машиноместо 54 (для временного хранения)	14.75	
55	Машино-место	-1	Стилобат	14.75	Машиноместо 55 (для временного хранения)	14.75	
56	Машино-место	-1	Стилобат	15.95	Машиноместо 56 (для временного хранения)	15.95	
57	Машино-место	-1	Стилобат	15.95	Машиноместо 57 (для временного хранения)	15.95	

58	Машино-место	-1	Стилобат	15.95	Машиноместо 58 (для временного хранения)	15.95	
59	Машино-место	-1	Стилобат	15.95	Машиноместо 59 (для временного хранения)	15.95	
60	Машино-место	-1	Стилобат	15.4	Машиноместо 60 (для временного хранения)	15.4	
61	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.6	Машиноместо 61	21.6	
62	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 62	15.5	
63	Машино-место	-1	Стилобат	15	Машиноместо 63	15	
64	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 64	15.5	
65	Машино-место	-1	Стилобат	15.5	Машиноместо 65	15.5	
66	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 66	13.25	
67	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 67	13.25	
68	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 68	13.25	
69	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 69	13.25	
70	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.6	Машиноместо 70	21.6	
71	Машино-место	-1	Стилобат	19.08	Машиноместо 71	19.08	
72	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 72	13.25	
73	Машино-место	-1	Стилобат	13.25	Машиноместо 73	13.25	
74	Машино-место	-1	Стилобат	14.3	Машиноместо 74	14.3	
75	Машино-место	-1	Стилобат	14.31	Машиноместо 75	14.31	
76	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.6	Машиноместо 76	21.6	
77	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.6	Машиноместо 77	21.6	

78	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	15.66	Машиноместо 78	15.66	
79	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	15.66	Машиноместо 79	15.66	
80	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.6	Машиноместо 80	21.6	
81	Машино-место	-1	Стилобат	21.6	Машиноместо 81	21.6	
82	Машино-место	-2	Стилобат	15	Машиноместо 82	15	
83	Машино-место	-2	Стилобат	15.08	Машиноместо 83	15.08	
84	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 84	14.25	
85	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 85	14.25	
86	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 86	14.25	
87	Машино-место	-2	Стилобат	18.52	Машиноместо 87	18.52	
88	Машино-место	-2	Стилобат	18.53	Машиноместо 88	18.53	
89	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 89	14.25	
90	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 90	14.25	
91	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 91	14.25	
92	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 92	14.25	
93	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 93	14.25	
94	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 94	14.25	
95	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 95	14.25	
96	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 96	14.25	
97	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 97	14.25	
98	Машино-место	-2	Стилобат	16.53	Машиноместо 98	16.53	
99	Машино-место	-2	Стилобат	16.53	Машиноместо 99	16.53	
100	Машино-место	-2	Стилобат	16.53	Машиноместо 100	16.53	
101	Машино-место	-2	Стилобат	16.53	Машиноместо 101	16.53	
102	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 102	14.25	
103	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 103	14.25	
104	Машино-место	-2	Стилобат	14.25	Машиноместо 104	14.25	
105	Машино-место	-2	Стилобат	19.08	Машиноместо 105	19.08	
106	Машино-место	-2	Стилобат	15.37	Машиноместо 106	15.37	
107	Машино-место	-2	Стилобат	15.37	Машиноместо 107	15.37	
108	Машино-место	-2	Стилобат	15.37	Машиноместо 108	15.37	
109	Машино-место	-2	Стилобат	15.37	Машиноместо 109	15.37	
110	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 110	13.25	
111	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 111	13.25	
112	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 112	13.25	

[illegible]

166	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 166 (зависимое)	13.25	
167	Машино-место	-2	Стилобат	15.5	Машиноместо 167	15.5	
168	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 168 (зависимое)	13.25	
169	Машино-место	-2	Стилобат	15.5	Машиноместо 169	15.5	
170	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 170 (зависимое)	13.25	
171	Машино-место	-2	Стилобат	15.5	Машиноместо 171	15.5	
172	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 172 (зависимое)	13.25	
173	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 173	13.25	
174	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 174	13.25	
175	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 175	13.25	
176	Машино-место	-2	Стилобат	19.22	Машиноместо 176	19.22	
177	Машино-место	-2	Стилобат	19.22	Машиноместо 177	19.22	
178	Машино-место	-2	Стилобат	15	Машиноместо 178	15	
179	Машино-место	-2	Стилобат	16.62	Машиноместо 179	16.62	
180	Машино-место	-2	Стилобат	15	Машиноместо 180	15	
181	Машино-место	-2	Стилобат	15	Машиноместо 181	15	
182	Машино-место	-2	Стилобат	15	Машиноместо 182	15	
183	Машино-место	-2	Стилобат	15.38	Машиноместо 183	15.38	
184	Машино-место	-2	Стилобат	15.38	Машиноместо 184	15.38	
185	Машино-место	-2	Стилобат	15.38	Машиноместо 185	15.38	
186	Машино-место	-2	Стилобат	20.3	Машиноместо 186	20.3	
187	Машино-место	-2	Стилобат	13.5	Машиноместо 187	13.5	
188	Машино-место	-2	Стилобат	14.58	Машиноместо 188	14.58	
189	Машино-место	-2	Стилобат	14.58	Машиноместо 189	14.58	
190	Машино-место	-2	Стилобат	14.58	Машиноместо 190	14.58	
191	Машино-место	-2	Стилобат	16.47	Машиноместо 191	16.47	
192	Машино-место	-2	Стилобат	16.47	Машиноместо 192	16.47	
193	Машино-место	-2	Стилобат	13.5	Машиноместо 193	13.5	
194	Машино-место	-2	Стилобат	13.5	Машиноместо 194	13.5	
195	Машино-место	-2	Стилобат	13.5	Машиноместо 195	13.5	
196	Машино-место	-2	Стилобат	15.66	Машиноместо 196	15.66	
197	Машино-место	-2	Стилобат	13.5	Машиноместо 197	13.5	
198	Машино-место	-2	Стилобат	20.46	Машиноместо 198	20.46	
199	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 199 (зависимое)	13.25	
200	Машино-место	-2	Стилобат	15.5	Машиноместо 200	15.5	
201	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 201 (зависимое)	13.25	
202	Машино-место	-2	Стилобат	19.35	Машиноместо 202	19.35	
203	Машино-место	-2	Стилобат	19.35	Машиноместо 203 (зависимое)	19.35	
204	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 204	16.13	
205	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 205 (зависимое)	16.13	
206	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 206	16.13	
207	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 207 (зависимое)	16.13	
208	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 208	16.13	
209	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 209 (зависимое)	16.13	

210	Машино-место	-2	Стилобат	20.32	Машиноместо 210	20.32	
211	Машино-место	-2	Стилобат	20.32	Машиноместо 211 (зависимое)	20.32	
212	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 212	16.13	
213	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 213 (зависимое)	16.13	
214	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 214	16.13	
215	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 215 (зависимое)	16.13	
216	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 216	16.13	
217	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 217 (зависимое)	16.13	
218	Машино-место	-2	Стилобат	20.64	Машиноместо 218	20.64	
219	Машино-место	-2	Стилобат	20.64	Машиноместо 219 (зависимое)	20.64	
220	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 220	16.13	
221	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 221 (зависимое)	16.13	
222	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 222	16.13	
223	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 223 (зависимое)	16.13	
224	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 224	16.13	
225	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 225 (зависимое)	16.13	
226	Машино-место	-2	Стилобат	20	Машиноместо 226	20	
227	Машино-место	-2	Стилобат	20	Машиноместо 227 (зависимое)	20	
228	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 228	16.13	
229	Машино-место	-2	Стилобат	16.13	Машиноместо 229 (зависимое)	16.13	
230	Машино-место	-2	Стилобат	15.5	Машиноместо 230	15.5	
231	Машино-место	-2	Стилобат	15.5	Машиноместо 231	15.5	
232	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 232	13.25	
233	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 233	13.25	
234	Машино-место	-2	Стилобат	19.8	Машиноместо 234	19.8	
235	Машино-место	-2	Стилобат	18	Машиноместо 235	18	
236	Машино-место	-2	Стилобат	18	Машиноместо 236	18	
237	Машино-место	-2	Стилобат	19.22	Машиноместо 237	19.22	
238	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 238	13.25	
239	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 239	13.25	
240	Машино-место	-2	Стилобат	13.75	Машиноместо 240	13.75	
241	Машино-место	-2	Стилобат	13.75	Машиноместо 241	13.75	
242	Машино-место	-2	Стилобат	13.75	Машиноместо 242	13.75	
243	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 243	13.25	
244	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 244	13.25	
245	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 245	13.25	
246	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 246	13.25	
247	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 247	13.25	
248	Машино-место	-2	Стилобат	14.31	Машиноместо 248	14.31	
249	Машино-место	-2	Стилобат	14.31	Машиноместо 249	14.31	
250	Машино-место	-2	Стилобат	20.46	Машиноместо 250	20.46	
251	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 251	13.25	
252	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 252	13.25	
253	Машино-место	-2	Стилобат	20.46	Машиноместо 253	20.46	

254	Машино-место	-2	Стилобат	20.46	Машиноместо 254	20.46	
255	Машино-место	-2	Стилобат	14.31	Машиноместо 255	14.31	
256	Машино-место	-2	Стилобат	14.32	Машиноместо 256	14.32	
257	Машино-место	-2	Стилобат	14.05	Машиноместо 257	14.05	
258	Машино-место	-2	Стилобат	14.05	Машиноместо 258	14.05	
259	Машино-место	-2	Стилобат	19.08	Машиноместо 259	19.08	
260	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 260	13.25	
261	Машино-место	-2	Стилобат	20.46	Машиноместо 261	20.46	
262	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 262	13.25	
263	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 263	13.25	
264	Машино-место	-2	Стилобат	14.87	Машиноместо 264	14.87	
265	Машино-место	-2	Стилобат	19.04	Машиноместо 265	19.04	
266	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 266	13.25	
267	Машино-место	-2	Стилобат	13.25	Машиноместо 267	13.25	
7A.1.1	Нежилое помещение	1	7A	143.21	Апартамент 7A.1.1	143.21	3.15
7A.1.2	Нежилое помещение	1	7A	130.28	Апартамент 7A.1.2	130.28	3.15
7A.1.3	Нежилое помещение	1	7A	143.69	Апартамент 7A.1.3	143.69	3.15
7A.3.1	Нежилое помещение	3	7A	140.34	Апартамент 7A.3.1	140.34	3.15
7A.3.2	Нежилое помещение	3	7A	69.71	Апартамент 7A.3.2	69.71	3.15
7A.4.1	Нежилое помещение	4	7A	135.17	Апартамент 7A.4.1	135.17	3.15
7A.4.2	Нежилое помещение	4	7A	66.60	Апартамент 7A.4.2	66.60	3.15
Блок_офисных_помещений_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	236.20	Офисное помещение (1.34)	225.50	3.18
					С/у для МГН (1.36)	5.18	
					С/у (1.36)	2.76	
					С/у (1.37)	2.76	
Блок_офисных_помещений_2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6B	102.68	Офисное помещение (1.53)	99.89	3.30
					С/у (1.53.1)	2.79	
Блок_офисных_помещений_3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6B	110.51	Офисное помещение (2.2)	110.51	2.45
Блок_офисных_помещений_4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6B	94.80	Переговорная (2.3)	20.89	2.45
					Кабинет (2.4)	33.97	
					Приемная (2.5)	15.02	
					Офисное помещение (2.6)	10.76	
					С/У (2.7)	1.69	
					С/У (2.8)	10.12	
					ПУИ (2.9)	2.35	

Блок_офисных_помещений_5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	325.30	Офис 1 (1.04)	121.30	3.28
					Офис 2 (1.05)	150.20	
					Вестибюль (1.06)	40.10	
					Гардероб (1.07)	5.60	
					ПУИ (1.08)	3.20	
					С/у (1.09)	4.90	
Блок_офисных_помещений_6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8А	88.31	Офис (1.01)	81.90	3.25
					ПУИ (1.02)	2.20	
					Санузел для МГН (1.08)	4.21	
Блок_офисных_помещений_7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8А	67.00	Офис (1.03)	62.60	3.25
					Санузел (1.04)	2.50	
					ПУИ (1.05)	1.90	
Блок_офисных_помещений_8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8А	109.20	Офис (2.01)	81.90	5.03
					Гардероб (2.02)	25.00	
					Санузел (2.03)	2.30	
Блок_офисных_помещений_9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	8А	77.60	Офис (2.04)	69.5	5.03
					Санузел (2.05)	2.5	
					ПУИ (2.06)	1.9	
					Терраса (2.07)	3.7	
Блок_торговых_помещений_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	4458.89	Вестибюль (1.1)	303.19	3.48
					Fashion-якорь (1.2)	1228.54	
					Комната приёма пищи (1.3)	9.38	
					Зона безопасности для МГН (1.3.1)	18.35	
					Гардероб с С/У (1.4)	16.54	
					Помещение уборочного инвентаря (1.5)	4.61	
					Примерочные (1.6)	21.76	
					Кладовая товара (1.7)	106.53	
					С/у для МГН (1.8)	5.18	
					Зона безопасности для МГН (1.9)	20.99	
					Магазин (1.10)	23.1	

					Детская игровая зона (1.11)	16.22	
					С/у (1.13)	9.22	
					Комната матери и ребёнка (1.16)	7.52	
					Лестничная клетка ЛК-10	21.91	
					Лестничная клетка ЛК-11	22.4	
					Лестничная клетка ЛК-12	23.15	
					Лестничная клетка ЛК-13	20.35	
					Венткамера приточно-вытяжная ТЦ (01.58)	164.83	
					Лифтовой холл/ зона безопасности (01.59)	14.69	
					Загрузка ТЦ (01.60)	168.93	
					Венткамера дымоудаления ТЦ (01.61)	39.38	
					Помещение для временного хранения ТБО ТЦ (01.62)	11.81	
					Помещение для временного хранения пищевых отходов ТЦ (01.63)	4.8	
					ВРУ 7 (01.64)	9.49	
					Коридор (01.65)	83.85	
					Тамбур (01.66)	26.5	
					Тамбур-шлюз (01.67)	9.23	
					Коридор (01.68)	26.61	
					Охлаждающая камера для отходов (01.69)	11.61	
					Помещение хранения непрод. Товаров (01.70)	10.58	
					Помещение хранения продовольственных товаров (01.71)	21.41	
					Помещение хранения тары (01.72)	3.22	
					Помещение хранения упаковочных материалов (01.73)	4.12	

					Помещение уборочного инвентаря (01.74)	3.13	
					Бытовые помещения и душевая (01.75)	18.18	
					Супермаркет (01.76)	172.86	
					Галерея с зоной фудмаркета (01.77)	894.55	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 01 (01.78)	39.53	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 02 (01.79)	21.03	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 03 (01.80)	33.69	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 04 (01.81)	18.97	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 05 (01.82)	20.18	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 06 (01.83)	30.45	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 07 (01.84)	25.15	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 08 (01.85)	28.43	

					Зона безопасности МГН (01.86)	14.06	
					Моечная подносов (01.88)	7.55	
					С/У для МГН (01.89)	5.02	
					Гардеробные с душевыми муж. (01.90)	20.3	
					Гардеробные с душевыми жен. (01.91)	20.34	
					С/У женский (01.92)	14.86	
					С/У мужской (01.93)	13.05	
					Помещение уборочного инвентаря (01.94)	6.9	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 10 (01.95)	10.78	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 11 (01.96)	10.68	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 12 (01.97)	10.85	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 13 (01.98)	26.25	
					Помещение подготовки продуктов к реализации с зоной раздаточной 14 (01.99)	27.51	
					ВРУ 5 (01.100)	7.76	
					Помещение для временного хранения отходов фудмаркета (01.101)	9.32	
					Серверная ТЦ (01.103)	9.32	
					ВРУ 8 (01.104)	7.76	

					Магазин (01.105)	207.41	
					Помещение хранения товаров (01.106)	77.48	
					ВРУ 6 (01.107)	9.24	
					Венткамера вытяжная ТЦ (01.109)	43.09	
					ПУИ предприятий питания (01.114)	16.11	
					Лестничная клетка ЛК-10	21.24	
					Лестничная клетка ЛК-11	22.4	
					Лестничная клетка ЛК-12	23.15	
					Лестничная клетка ЛК-13	20.31	
Блок_торговых_помещений_2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	130.61	Кафетерий (1.14)	93.84	3.58
					С/У для посетителей (1.12)	1.62	
					С/У для МГН (1.15)	4.95	
					Помещение уборочного инвентаря (1.17)	2.83	
					Душевые, гардеробные для персонала кафетерия (1.18)	9.75	
					Подсобное помещение (1.19)	15.08	
					Помещение сбора отходов (1.19.1)	2.54	
Блок_торговых_помещений_3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	67.09	Салон связи (1.20)	55.27	3.58
					Подсобное помещение (1.21)	8.12	
					С/У (1.21.1)	1.92	
					Помещение уборочного инвентаря (1.21.2)	1.78	
Блок_торговых_помещений_4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	67.03	Ремонтное ателье (1.22)	52.06	3.58
					Подсобное помещение персонала (1.23)	8.64	
					Помещение уборочного инвентаря (1.24)	3.97	

					С/У (1.25)	2.36	
Блок_торговых_помещений_5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	146.39	Ювелирный магазин (1.26)	118.11	3.58
					Кладовая товара (1.27)	14.96	
					Помещение уборочного инвентаря (1.28)	2.6	
					С/У (1.29)	2.47	
					Комната персонала (1.30)	8.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Проезды, проходы (в помещение хранения автомобилей)	Стилобат, минус первый этаж		общественное	828.99		
2	Проезды, проходы (в помещение хранения автомобилей)	Стилобат, минус первый этаж		общественное	1287.51		
3	Рампа №1	Стилобат, минус первый этаж		общественное	401.88		
4	Рампа №2	Стилобат, минус первый этаж		общественное	193.94		
5	Проезды, проходы (в помещение хранения автомобилей)	Стилобат, минус второй этаж		общественное	2297.05		
6	Проезды, проходы (в помещение хранения автомобилей)	Стилобат, минус второй этаж		общественное	1147.54		
7	Рампа №1	Стилобат, минус второй этаж		общественное	33.01		
8	Рампа №2	Стилобат, минус второй этаж		общественное	117.12		
9	Рампа №1	Стилобат, первый этаж		общественное	151.46		
10	Рампа №2	Стилобат, первый этаж		общественное	50.5		
11	Тамбур-шлюз/зона безопасности для МГН	Стилобат, минус первый этаж		общественное	13.48		
12	Тамбур-шлюз	Стилобат, минус первый этаж		общественное	13.12		
13	Тамбур	Стилобат, минус первый этаж		общественное	12.51		
14	Коридор	Стилобат, минус первый этаж		общественное	18.27		
15	Тамбур-шлюз	Стилобат, минус первый этаж		общественное	5		
16	Коридор	Стилобат, минус первый этаж		общественное	25.92		
17	Тамбур-шлюз	Стилобат, минус первый этаж		общественное	3.57		
18	Тамбур-шлюз/зона безопасности для МГН	Стилобат, минус первый этаж		общественное	13.64		
19	Тамбур-шлюз	Стилобат, минус первый этаж		общественное	5.02		
20	Тамбур	Стилобат, минус первый этаж		общественное	6.42		
21	Тамбур-шлюз/зона безопасности для МГН	Стилобат, минус первый этаж		общественное	7.76		
22	Тамбур-шлюз	Стилобат, минус первый этаж		общественное	5.76		
23	Тамбур	Стилобат, минус первый этаж		общественное	6		
24	Тамбур-шлюз/зона безопасности для МГН	Стилобат, минус первый этаж		общественное	9.75		
25	Тамбур-шлюз	Стилобат, минус первый этаж		общественное	5.76		
26	Тамбур	Стилобат, минус первый этаж		общественное	6		
27	Тамбур-шлюз/зона безопасности для МГН	Стилобат, минус первый этаж		общественное	7.76		
28	Тамбур	Стилобат, минус первый этаж		общественное	6		
29	Тамбур-шлюз	Стилобат, минус первый этаж		общественное	5.76		
30	Тамбур-шлюз	Стилобат, минус первый этаж		общественное	8.39		
32	Тамбур-шлюз	Стилобат, минус первый этаж		общественное	5		

[illegible]

86	Лестничная клетка ЛК-14	Стилобат, минус второй этаж	общественное	14.4
87	Лестничная клетка ЛК-14	Стилобат, первый этаж	общественное	14.4
88	Вестибюль	корпус 1, первый этаж	общественное	46.39
89	Колясочная	корпус 1, первый этаж	общественное	8.04
90	Лифтовой холл	корпус 1, первый этаж	общественное	14.13
91	Лестничная клетка ЛК-01	корпус 1, первый этаж	общественное	13.36
92	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 1, второй этаж	общественное	7.74
93	Коридор	корпус 1, второй этаж	общественное	12.23
94	Лестничная клетка ЛК-01	корпус 1, второй этаж	общественное	14.13
95	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 1, третий этаж	общественное	7.65
96	Коридор	корпус 1, третий этаж	общественное	12.23
97	Лестничная клетка ЛК-01	корпус 1, третий этаж	общественное	14.13
98	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 1, четвертый этаж	общественное	7.65
99	Коридор	корпус 1, четвертый этаж	общественное	12.23
100	Лестничная клетка ЛК-01	корпус 1, четвертый этаж	общественное	14.13
101	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 1, пятый этаж	общественное	7.65
102	Коридор	корпус 1, пятый этаж	общественное	12.23
103	Лестничная клетка ЛК-01	корпус 1, пятый этаж	общественное	14.13
104	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 1, шестой этаж	общественное	7.65
105	Коридор	корпус 1, шестой этаж	общественное	12.23
106	Лестничная клетка ЛК-01	корпус 1, шестой этаж	общественное	14.13
107	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 1, седьмой этаж	общественное	7.65
108	Коридор	корпус 1, седьмой этаж	общественное	12.22
109	Лестничная клетка ЛК-01	корпус 1, седьмой этаж	общественное	14.13
110	Вестибюль	Корпус 2, первый этаж	общественное	46.31
111	Колясочная	Корпус 2, первый этаж	общественное	8.04
112	Лифтовой холл	Корпус 2, первый этаж	общественное	14.13
113	Лестничная клетка ЛК-02	Корпус 2, первый этаж	общественное	13.36
114	Лифтовой холл/зона безопасности	корпус 2, второй этаж	общественное	7.74
115	Коридор	корпус 2, второй этаж	общественное	12.23
116	Лестничная клетка ЛК-02	корпус 2, второй этаж	общественное	14.13
117	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 2, третий этаж	общественное	7.65
118	Коридор	корпус 2, третий этаж	общественное	12.23
119	Лестничная клетка ЛК-02	корпус 2, третий этаж	общественное	14.13
120	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 2, четвертый этаж	общественное	7.65
121	Коридор	корпус 2, четвертый этаж	общественное	12.23
122	Лестничная клетка ЛК-02	корпус 2, четвертый этаж	общественное	14.13
123	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 2, пятый этаж	общественное	7.65
124	Коридор	корпус 2, пятый этаж	общественное	12.23
125	Лестничная клетка ЛК-02	корпус 2, пятый этаж	общественное	14.13
126	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 2, шестой этаж	общественное	7.65
127	Коридор	корпус 2, шестой этаж	общественное	12.23
128	Лестничная клетка ЛК-02	корпус 2, шестой этаж	общественное	14.13
129	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 2, седьмой этаж	общественное	7.65
130	Коридор	корпус 2, седьмой этаж	общественное	12.23
131	Лестничная клетка ЛК-02	корпус 2, седьмой этаж	общественное	14.13
132	Вестибюль	корпус 3, первый этаж	общественное	36.72
133	С/У	корпус 3, первый этаж	общественное	2.35
134	Колясочная	корпус 3, первый этаж	общественное	8.04
135	Лифтовой холл	корпус 3, первый этаж	общественное	16.58
136	Лестничная клетка ЛК-03	корпус 3, первый этаж	общественное	13.61
137	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 3, второй этаж	общественное	10.1
138	Коридор	корпус 3, второй этаж	общественное	12.23

139	Лестничная клетка ЛК-03	корпус 3, второй этаж	общественное	14.13
140	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 3, третий этаж	общественное	7.65
141	Коридор	корпус 3, третий этаж	общественное	12.23
142	Лестничная клетка ЛК-03	корпус 3, третий этаж	общественное	14.13
143	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 3, четвертый этаж	общественное	7.65
144	Коридор	корпус 3, четвертый этаж	общественное	12.23
145	Лестничная клетка ЛК-03	корпус 3, четвертый этаж	общественное	14.13
146	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 3, пятый этаж	общественное	7.65
147	Коридор	корпус 3, пятый этаж	общественное	12.23
148	Лестничная клетка ЛК-03	корпус 3, пятый этаж	общественное	14.13
149	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 3, шестой этаж	общественное	7.65
150	Коридор	корпус 3, шестой этаж	общественное	12.23
151	Лестничная клетка ЛК-03	корпус 3, шестой этаж	общественное	14.13
152	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 3, седьмой этаж	общественное	7.65
153	Коридор	корпус 3, седьмой этаж	общественное	12.23
154	Лестничная клетка ЛК-03	корпус 3, седьмой этаж	общественное	14.13
155	Вестибюль	корпус 4, первый этаж	общественное	41.37
156	Колясочная	корпус 4, первый этаж	общественное	7.92
157	Лифтовой холл	корпус 4, первый этаж	общественное	16.65
158	Лестничная клетка ЛК-04	корпус 4, первый этаж	общественное	13.61
159	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 4, второй этаж	общественное	7.65
160	Коридор	корпус 4, второй этаж	общественное	12.23
161	Лестничная клетка ЛК-04	корпус 4, второй этаж	общественное	14.13
162	Лифтовой холл/ зона безопасности МГН	корпус 4, третий этаж	общественное	7.65
163	Коридор	корпус 4, третий этаж	общественное	12.22
164	Лестничная клетка ЛК-04	корпус 4, третий этаж	общественное	14.13
165	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 4, четвертый этаж	общественное	7.65
166	Коридор	корпус 4, четвертый этаж	общественное	12.22
167	Лестничная клетка ЛК-04	корпус 4, четвертый этаж	общественное	14.13
168	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 4, пятый этаж	общественное	7.65
169	Коридор	корпус 4, пятый этаж	общественное	12.22
170	Лестничная клетка ЛК-04	корпус 4, пятый этаж	общественное	14.13
171	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 4, шестой этаж	общественное	7.65
172	Коридор	корпус 4, шестой этаж	общественное	12.22
173	Лестничная клетка ЛК-04	корпус 4, шестой этаж	общественное	14.13
174	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 4, седьмой этаж	общественное	7.65
175	Коридор	корпус 4, седьмой этаж	общественное	12.22
176	Лестничная клетка ЛК-04	корпус 4, седьмой этаж	общественное	14.13
177	Вестибюль	корпус 5, первый этаж	общественное	68.76
178	С/У	корпус 5, первый этаж	общественное	1.4
179	ПУИ	корпус 5, первый этаж	общественное	2.9
180	Колясочная	корпус 5, первый этаж	общественное	7.88
181	Тамбур	корпус 5, первый этаж	общественное	5.23
182	Лестничная клетка ЛК-05	корпус 5, первый этаж	общественное	21.22
183	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 5, второй этаж	общественное	7.65
184	Коридор	корпус 5, второй этаж	общественное	11.69
185	Техническая лоджия	корпус 5, второй этаж	общественное	1.31
186	Лестничная клетка ЛК-05	корпус 5, второй этаж	общественное	14.13
187	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 5, третий этаж	общественное	7.65
188	Коридор	корпус 5, третий этаж	общественное	11.69
189	Техническая лоджия	корпус 5, третий этаж	общественное	1.31
190	Лестничная клетка ЛК-05	корпус 5, третий этаж	общественное	14.13
191	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 5, четвертый этаж	общественное	7.65

192	Коридор	корпус 5, четвертый этаж	общественное	11.69
193	Техническая лоджия	корпус 5, четвертый этаж	общественное	1.31
194	Лестничная клетка ЛК-05	корпус 5, четвертый этаж	общественное	14.13
195	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 5, пятый этаж	общественное	7.65
196	Коридор	корпус 5, пятый этаж	общественное	11.69
197	Техническая лоджия	корпус 5, пятый этаж	общественное	1.31
198	Лестничная клетка ЛК-05	корпус 5, пятый этаж	общественное	14.13
199	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 5, шестой этаж	общественное	7.65
200	Коридор	корпус 5, шестой этаж	общественное	12.22
201	Техническая лоджия	корпус 5, шестой этаж	общественное	1.31
202	Лестничная клетка ЛК-05	корпус 5, шестой этаж	общественное	14.13
203	Вестибюль	корпус 6А, первый этаж	общественное	54.53
204	С/У	корпус 6А, первый этаж	общественное	2.22
205	Колясочная	корпус 6А, первый этаж	общественное	14.63
206	Лифтовой холл	корпус 6А, первый этаж	общественное	10.27
207	Лестничная клетка ЛК-06	корпус 6А, первый этаж	общественное	13.11
208	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 6А, второй этаж	общественное	7.65
209	Коридор	корпус 6А, второй этаж	общественное	12.22
210	Лестничная клетка ЛК-06	корпус 6А, второй этаж	общественное	13.62
211	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 6А, третий этаж	общественное	7.65
212	Коридор	корпус 6А, третий этаж	общественное	12.22
213	Лестничная клетка ЛК-06	корпус 6А, третий этаж	общественное	13.62
214	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 6А, четвертый этаж	общественное	7.65
215	Коридор	корпус 6А, четвертый этаж	общественное	12.22
216	Лестничная клетка ЛК-06	корпус 6А, четвертый этаж	общественное	13.63
217	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 6А, пятый этаж	общественное	7.65
218	Коридор	корпус 6А, пятый этаж	общественное	12.22
219	Лестничная клетка ЛК-06	корпус 6А, пятый этаж	общественное	13.63
220	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 6А, шестой этаж	общественное	7.65
221	Коридор	корпус 6А, шестой этаж	общественное	12.22
222	Лестничная клетка ЛК-06	корпус 6А, шестой этаж	общественное	13.63
223	Вестибюль	корпус 6Б, первый этаж	общественное	54.13
224	С/У	корпус 6Б, первый этаж	общественное	2.2
225	Колясочная	корпус 6Б, первый этаж	общественное	14.76
226	Лифтовой холл	корпус 6Б, первый этаж	общественное	7.65
227	Лестничная клетка ЛК-07	корпус 6Б, первый этаж	общественное	13.11
228	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 6Б, второй этаж	общественное	7.88
229	Коридор	корпус 6Б, второй этаж	общественное	16.89
230	Лестничная клетка ЛК-07	корпус 6Б, второй этаж	общественное	13.63
231	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 6Б, третий этаж	общественное	7.65
232	Коридор	корпус 6Б, третий этаж	общественное	16.89
233	Лестничная клетка ЛК-07	корпус 6Б, третий этаж	общественное	13.63
234	Лифтовой холл/ зона безопасности для МГН	корпус 6Б, четвертый этаж	общественное	7.65
235	Коридор	корпус 6Б, четвертый этаж	общественное	17.29
236	Лестничная клетка ЛК-07	корпус 6Б, четвертый этаж	общественное	13.63
237	Вестибюль	корпус 7Б, первый этаж	общественное	20.98
238	Коридор	корпус 7Б, первый этаж	общественное	53.74
239	ЛК-09	корпус 7Б, первый этаж	общественное	13.7
240	Лифтовой холл	корпус 7Б, второй этаж	общественное	7.31
241	Коридор	корпус 7Б, второй этаж	общественное	8.73
242	ЛК-09	корпус 7Б, второй этаж	общественное	14.12
243	Лифтовой холл/ зона безопасности	корпус 7Б, третий этаж	общественное	7.31
244	Коридор	корпус 7Б, третий этаж	общественное	26.39

245	ЛК-09	корпус 7Б, третий этаж	общественное	14.12
246	Лифтовой холл/ зона безопасности	корпус 7Б, четвертый этаж	общественное	7.31
247	Коридор	корпус 7Б, четвертый этаж	общественное	26.39
248	ЛК-09	корпус 7Б, четвертый этаж	общественное	14.12
249	Лифтовой холл/ зона безопасности	корпус 7Б, 5 этаж	общественное	7.31
250	Коридор	корпус 7Б, 5 этаж	общественное	12.72
251	ЛК-09	корпус 7Б, 5 этаж	общественное	14.29
252	Холл	корпус 8, минус первый этаж	общественное	28.5
253	Лифтовой холл - Зона безопасности	корпус 8, минус первый этаж	общественное	5.5
254	Коридор	корпус 8, минус первый этаж	общественное	30.6
255	Коридор	корпус 8, минус первый этаж	общественное	31.5
256	Коридор	корпус 8, минус первый этаж	общественное	21.6
257	Коридор	корпус 8, минус первый этаж	общественное	9.3
258	ЛК-1	корпус 8, минус первый этаж	общественное	11.4
259	ЛК-2	корпус 8, минус первый этаж	общественное	17.6
260	Вестибюль	корпус 8, первый этаж	общественное	19.6
261	ЛК-1	корпус 8, первый этаж	общественное	12.8
262	ЛК-2	корпус 8, первый этаж	общественное	14.7
263	С/У с местом хранения уборочного инвентаря	корпус 8, первый этаж	общественное	3.3
264	Коридор	корпус 8, второй этаж	общественное	26.5
265	Лифтовой холл - Зона безопасности	корпус 8, второй этаж	общественное	5.5
266	Лестничная клетка ЛК-1	корпус 8, второй этаж	общественное	13.2
267	Коридор	корпус 8, третий этаж	общественное	27.2
268	Лифтовой холл - Зона безопасности	корпус 8, третий этаж	общественное	5.5
269	Лестничная клетка ЛК-1	корпус 8, третий этаж	общественное	14
270	Коридор	корпус 8А, минус первый этаж	общественное	16.8
271	Лестничная клетка ЛК 1	корпус 8А, минус первый этаж	общественное	15.8
272	Лестничная клетка ЛК 2	корпус 8А, минус первый этаж	общественное	15.8
273	Лестничная клетка ЛК 1	корпус 8А, первый этаж	общественное	5.5
274	Лестничная клетка ЛК 2	корпус 8А, первый этаж	общественное	14.2
275	Лестничная клетка ЛК 3	корпус 8А, первый этаж	общественное	17.7
276	Тамбур	корпус 8А, первый этаж	общественное	12.8
277	Зона безопасности	корпус 8А, первый этаж	общественное	4.7
278	Лестничная клетка ЛК 3	корпус 8А, второй этаж	общественное	17.4
279	Тамбур	корпус 6В, первый этаж	общественное	3.18
280	Тамбур	корпус 6В, первый этаж	общественное	4.28
281	Лестничная клетка ЛК-15	корпус 6В, первый этаж	общественное	14.52
282	Коридор	корпус 6В, второй этаж	общественное	14.71
283	Лестничная клетка ЛК-15	корпус 6В, второй этаж	общественное	27.56
284	Приемный вестибюль с зоной регистрации	корпус 7А, первый этаж	общественное	21
285	Коридор	корпус 7А, первый этаж	общественное	34.53
286	ЛК-08	корпус 7А, первый этаж	общественное	13.7
287	Лифтовой холл	корпус 7А, второй этаж	общественное	2.25
288	Коридор	корпус 7А, второй этаж	общественное	4.82
289	С/У	корпус 7А, второй этаж	общественное	4.38
290	Балкон	корпус 7А, второй этаж	общественное	2.92
291	ЛК-08	корпус 7А, второй этаж	общественное	14.13
292	Лифтовой холл/ зона безопасности	корпус 7А, третий этаж	общественное	7.31
293	Коридор	корпус 7А, третий этаж	общественное	20.85
294	ПУИ	корпус 7А, третий этаж	общественное	4.38
295	ЛК-08	корпус 7А, третий этаж	общественное	14.13
296	Лифтовой холл/ зона безопасности	корпус 7А, четвертый этаж	общественное	7.31
297	Коридор	корпус 7А, четвертый этаж	общественное	20.85

298	ЛК-08	корпус 7А, четвертый этаж	общественное	14.12
299	Венткамера вытяжная автостоянки	Стилобат, минус первый этаж	техническое	60.79
300	Помещение водонагревателей ГВС	Стилобат, минус первый этаж	техническое	25.47
301	ИТП	Стилобат, минус первый этаж	техническое	128.72
302	Венткамера подпора воздуха	Стилобат, минус первый этаж	техническое	77.58
303	Венткамера приточная К7а, 7б	Стилобат, минус первый этаж	техническое	46.67
304	Камера трансформатора	Стилобат, минус первый этаж	техническое	9.95
305	РУ 0,4	Стилобат, минус первый этаж	техническое	6.4
306	Камера ввода-вывода кабельных линий	Стилобат, минус первый этаж	техническое	2.1
307	РУ 0,4	Стилобат, минус первый этаж	техническое	6.4
308	Камера ввода-вывода кабельных линий	Стилобат, минус первый этаж	техническое	2.1
309	Камера трансформатора	Стилобат, минус первый этаж	техническое	10.25
310	РУ 10	Стилобат, минус первый этаж	техническое	13.4
311	Камера ввода-вывода кабельных линий	Стилобат, минус первый этаж	техническое	3.39
312	РУ 10	Стилобат, минус первый этаж	техническое	13.4
313	Камера ввода-вывода кабельных линий	Стилобат, минус первый этаж	техническое	3.39
314	Камера трансформатора	Стилобат, минус первый этаж	техническое	9.95
315	Камера трансформатора	Стилобат, минус первый этаж	техническое	9.95
316	Помещение СС автостоянки	Стилобат, минус первый этаж	техническое	6.23
317	Помещение СС автостоянки	Стилобат, минус первый этаж	техническое	6.19
318	ВРУ 4	Стилобат, минус первый этаж	техническое	9.91
319	Техническое помещение для обогрева тротуаров	Стилобат, минус первый этаж	техническое	9.6
320	Техническое помещение для обогрева тротуаров	Стилобат, минус первый этаж	техническое	6.45
321	Венткамера дымоудаления автостоянки	Стилобат, минус первый этаж	техническое	50.19
322	Венткамера подпора -1эт. автостоянки	Стилобат, минус первый этаж	техническое	69.02
323	Тамбур-шлюз/зона безопасности для МГН	Стилобат, минус первый этаж	техническое	9.75
324	Венткамера приточная автостоянки	Стилобат, минус первый этаж	техническое	62.75
325	Помещение уборочной техники автостоянки	Стилобат, минус первый этаж	техническое	28.79
326	Венткамера дымоудаления	Стилобат, минус первый этаж	техническое	10.43
327	Водомерный узел + насосная	Стилобат, минус первый этаж	техническое	62.49
328	Буферная мусорокамера	Стилобат, минус первый этаж	техническое	52.51
329	ВРУ 2	Стилобат, минус первый этаж	техническое	9.16
330	Техническое помещение для обогрева тротуаров	Стилобат, минус первый этаж	техническое	7.02
331	Техническое помещение ВК	Стилобат, минус первый этаж	техническое	7.93
332	ВРУ-3	Стилобат, минус первый этаж	техническое	9.96
333	Техническое помещение ВК	Стилобат, минус первый этаж	техническое	2.25
334	Венткамера приточно-вытяжная бв	Стилобат, минус первый этаж	техническое	41.97
335	ВРУ корпуса бв	Стилобат, минус первый этаж	техническое	5.69
336	ПУИ корпуса 4	Стилобат, минус первый этаж	техническое	4.31
337	Венткамера подпора -2 этажа	Стилобат, минус второй этаж	техническое	53.62
338	Помещение СС	Стилобат, минус второй этаж	техническое	8.78
339	КНС	Стилобат, минус второй этаж	техническое	10.18
340	Венткамера приточная к.1,2,5	Стилобат, минус второй этаж	техническое	53.01
341	Помещение СС К2	Стилобат, минус второй этаж	техническое	9.36
342	КНС	Стилобат, минус второй этаж	техническое	11.84
343	Помещение СС К1, 2, 5	Стилобат, минус второй этаж	техническое	9.82
344	Серверная	Стилобат, минус второй этаж	техническое	9.79
345	Помещение СС К 3	Стилобат, минус второй этаж	техническое	9.6
346	Помещение СС автостоянки	Стилобат, минус второй этаж	техническое	9.4
347	Помещение СС К. 4	Стилобат, минус второй этаж	техническое	9.75

348	Помещение СС К6а, 6б, 6в	Стилобат, минус второй этаж	техническое	9.98
349	Помещение уборочной техники	Стилобат, минус второй этаж	техническое	28.72
350	Насосная пожаротушения	Стилобат, минус второй этаж	техническое	95.94
351	Венткамера приточная К 3, 4, 6А, 6Б	Стилобат, минус второй этаж	техническое	66.46
352	Помещение СС	Стилобат, минус второй этаж	техническое	6.29
353	Помещение СС	Стилобат, минус второй этаж	техническое	6.46
354	ВРУ 1 автостоянки	Стилобат, минус второй этаж	техническое	9.91
355	Помещение СС К 7б	Стилобат, минус второй этаж	техническое	9.7
356	Холодильный центр ТЦ	Стилобат, минус второй этаж	техническое	61.02
357	ГРЩ 1	Стилобат, минус второй этаж	техническое	19.24
358	ГРЩ 2	Стилобат, минус второй этаж	техническое	17.54
359	ПУИ корпус 1	Стилобат, минус второй этаж	техническое	2.93
360	ПУИ корпус 2	Стилобат, минус второй этаж	техническое	2.79
361	Венткамера подпора воздуха	Стилобат, минус второй этаж	техническое	28.53
362	Помещение охраны с С/У	Стилобат, первый этаж	техническое	30.13
363	Пост охраны	Стилобат, первый этаж	техническое	7.85
364	Диспетчерская	Стилобат, первый этаж	техническое	24.39
365	Кладовая службы эксплуатации	Стилобат, первый этаж	техническое	2.76
366	Кладовая клининговой службы	Стилобат, первый этаж	техническое	4.86
367	Комната отдыха и приема пищи	Стилобат, первый этаж	техническое	9.31
368	Раздевалка с душевой	Стилобат, первый этаж	техническое	12.88
369	Раздевалка с душевой	Стилобат, первый этаж	техническое	13.06
370	С/У	Стилобат, первый этаж	техническое	1.89
371	ПУИ	Стилобат, первый этаж	техническое	2.4
372	Комната горничной	Стилобат, первый этаж	техническое	5.54
373	Кладовая чистого белья	Стилобат, первый этаж	техническое	1.72
374	Кладовая грязного белья	Стилобат, первый этаж	техническое	1.78
375	Техническая лоджия	корпус 1, третий этаж	техническое	1.07
376	Техническая лоджия	корпус 1, четвертый этаж	техническое	1.07
377	Техническая лоджия	корпус 1, пятый этаж	техническое	1.07
378	Техническая лоджия	корпус 1, шестой этаж	техническое	1.07
379	Техническая лоджия	корпус 1, седьмой этаж	техническое	1.07
380	Техническая лоджия	корпус 2, третий этаж	техническое	1.07
381	Техническая лоджия	корпус 2, четвертый этаж	техническое	1.07
382	Техническая лоджия	корпус 2, пятый этаж	техническое	1.07
383	Техническая лоджия	корпус 2, шестой этаж	техническое	1.07
384	Техническая лоджия	корпус 2, седьмой этаж	техническое	1.07
385	ПУИ	корпус 3, первый этаж	техническое	2
386	Техническая лоджия	корпус 3, третий этаж	техническое	1.07
387	Техническая лоджия	корпус 3, четвертый этаж	техническое	1.07
386	Техническая лоджия	корпус 3, пятый этаж	техническое	1.07
388	Техническая лоджия	корпус 3, шестой этаж	техническое	1.07
389	Техническая лоджия	корпус 3, седьмой этаж	техническое	1.07
390	ПУИ	корпус 4, первый этаж	техническое	2
391	Техническая лоджия	корпус 4, третий этаж	техническое	1.07
392	Техническая лоджия	корпус 4, четвертый этаж	техническое	1.07
393	Техническая лоджия	корпус 4, пятый этаж	техническое	1.07
394	Техническая лоджия	корпус 4, шестой этаж	техническое	1.07
395	Техническая лоджия	корпус 4, седьмой этаж	техническое	1.07
396	ПУИ	корпус 5, первый этаж	техническое	2.9
397	Техническая лоджия	корпус 5, второй этаж	техническое	1.31
398	Техническая лоджия	корпус 5, третий этаж	техническое	1.31
399	Техническая лоджия	корпус 5, четвертый этаж	техническое	1.31

400	Техническая лоджия	корпус 5, пятый этаж	техническое	1.31
401	Техническая лоджия	корпус 5, шестой этаж	техническое	1.31
402	ПУИ	корпус 6А, первый этаж	техническое	3.31
403	Техническая лоджия	корпус 6А, второй этаж	техническое	1.24
404	Техническая лоджия	корпус 6А, третий этаж	техническое	1.24
405	Техническая лоджия	корпус 6А, четвертый этаж	техническое	1.24
406	Техническая лоджия	корпус 6А, пятый этаж	техническое	1.24
407	Техническая лоджия	корпус 6А, шестой этаж	техническое	1.24
408	ПУИ	корпус 6Б, первый этаж	техническое	3.31
409	Техническая лоджия	корпус 6Б, третий этаж	техническое	1.24
410	Техническая лоджия	корпус 6Б, четвертый этаж	техническое	1.24
411	Помещение для прокладки коммуникаций	Корпус 7Б, технический этаж	техническое	288.36
412	Тамбур	Корпус 7Б, технический этаж	техническое	2.25
413	ПУИ	корпус 7Б, второй этаж	техническое	3.84
414	Венткамера	корпус 8, минус первый этаж	техническое	35
415	Форкамера	корпус 8, минус первый этаж	техническое	10.2
416	Венткамера	корпус 8, минус первый этаж	техническое	68.5
417	Помещение СС	корпус 8, минус первый этаж	техническое	3.6
418	Помещение ВРУ	корпус 8, минус первый этаж	техническое	2.7
419	Техническое помещение ВК	корпус 8, минус первый этаж	техническое	6.4
420	Помещение консьержа	корпус 8, первый этаж	техническое	5.5
421	ПУИ	корпус 8, первый этаж	техническое	3.2
422	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	корпус 8, второй этаж	техническое	3.8
423	Техническое помещение для прокладки коммуникаций	корпус 8, третий этаж	техническое	3.8
424	ЦТП	корпус 8А, минус первый этаж	техническое	49.7
425	Техническое помещение помещение/ водомерный узел	корпус 8А, минус первый этаж	техническое	102
426	Помещение ВРУ	Корпус 8А, первый этаж	техническое	2.8
427	КПП с С/У	корпус 6В, первый этаж	техническое	19.47
428	Венткамера	корпус 6В, первый этаж	техническое	27.34
429	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2А, минус первый этаж	техническое	270.9
430	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2А, минус первый этаж	техническое	51.1
431	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2А, минус первый этаж	техническое	10.1
432	Помещение для прокладки коммуникаций	Корпус 7А, технический этаж	техническое	249.58
433	Тамбур	Корпус 7А, технический этаж	техническое	2.25
434	ПУИ	корпус 7А, второй этаж	техническое	7.18
435	ПУИ	корпус 7А, третий этаж	техническое	4.38
436	Балкон для вн. блоков VRV	корпус 7А, третий этаж	техническое	2.92
437	ПУИ	корпус 7А, четвертый этаж	техническое	4.38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-2 этаж по 7 этаж	Электрокабеля и электрооборудование	Обеспечение потребителей электроснабжением

2	-2 этаж по 7 этаж	Водопроводы и оборудование систем Холодного водоснабжения, Горячего водоснабжения, Противопожарной системы.	Обеспечение водоснабжением потребителей, пожаротушение
3	-2 этаж по 7 этаж	Канализационные водопроводы и оборудование Бытовой канализации, Дождевой канализации.	Обеспечение водоотведения
4	-2 этаж по 7 этаж	Трубопроводы и оборудование системы теплоснабжения	Отопление помещений
5	-2 этаж по 7 этаж	Воздуховоды и оборудование системы вентиляции	Вентиляция помещений
6	-2 этаж по 7 этаж	Трубопроводы и оборудование системы кондиционирования	Кондиционирование помещений
7	-2 этаж по 7 этаж	Кабеля и оборудование системы кабельного телевидения, системы радиофикации и системы оповещения о чрезвычайных ситуациях	Обеспечение телевидением, радиофикацией, оповещением о чрезвычайных ситуаций
8	-2 этаж по 7 этаж	Кабеля и оборудование Системы внутренней безопасности	Контроль и управление доступом, видеонаблюдение, обеспечение видеодомофонной связи
9	-2 этаж по 7 этаж	Кабеля и оборудование , Систем учета	учет электроснабжения, учета теплоснабжения и водоснабжения
10	-2 этаж по 7 этаж	Кабеля и оборудование систем Автоматическая установка пожарной сигнализации, Система оповещения и управления эвакуацией, Автоматизация и диспетчеризация систем противопожарной защиты	Обнаружение пожара и управление системами противопожарной защиты
11	-2 этаж по 7 этаж	Кабели и оборудование систем автоматизации диспетчеризации инженерных систем	Автоматизация систем вентиляции, водоснабжения и канализации, электроснабжения и электроосвещения, холодоцентра, ИТП, VRV-систем,
12	-2 этаж по 7 этаж	Лифты и лифтовое оборудование	Перевозка пассажиров и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (3) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
---	---------------	--

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 18 273 181 518,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подле- жащих осущест- влению платежей, указан- ных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе- дерально- го закона от 30 де- кабря 2004 г. №214-ФЗ "Об учас- тии в до- левом стро- ительстве многок- квартир- ных до- мов и иных объектов недви- жимости и о вне- сении из- менений в некото- рые за- коно- датель- ные акты Россий- ской Фе- дерации" (Собра- ние за- коно- датель- ства Рос- сийской Федера- ции, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельнос- ти договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельнос- ти договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0002017:93,77:01:0002017:2389,77:01:0002017:2385,77:01:0002017:2510,77:01:0002017:2530
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполно- моченном банке, в котором у застрой- щика от- крыт рас- четный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338250018252
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Фор- ма прив- лечения денеж- ных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 20 124 152 856,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 16 903 751 208,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 220 401 647,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 09.09.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 826,43 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 43,06 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 535,25 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 520 082 999,24 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 71 576 700 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 369 160 500 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 8 822 287,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих пе-	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

редачу
объекта
социаль-
ной ин-
фраструк-
туры в
государс-
твенную
или му-
ници-
пальную
собствен-
ность. О
целях зат-
рат зас-
тройщика
из числа
целей,
указан-
ных в
пунктах 8
- 10 и 12
части 1
статьи 18
Фе-
дерально-
го закона
от 30 де-
кабря
2004 г. N
214-ФЗ
"Об учас-
тии в до-
левом
стро-
ительстве
многок-
квартир-
ных до-
мов и
иных
объектов
недви-
жимости
и о вне-
сении из-
менений
в некото-
рые за-
коно-
датель-
ные акты
Россий-
ской Фе-
дерации"
(Собра-
ние за-
коно-
датель-
ства Рос-
сийской

Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
--	--	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Машиноместа являются зависимыми № 09, 11, 13, 166, 168, 170, 172, 199, 201, 203, 205, 207, 209, 211, 213, 215, 217, 219, 221, 223, 225, 227, 229.252.Машиноместа, предназначенные для временного хранения № 04, 05, 06, 07, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60.Квартиры являются двухуровневыми и расположены на нескольких этажах:Квартира №7Б.1.1 расположена на 1 и 2 этажах, Квартира №7Б.1.2 расположена на 1 и 2 этажах, Квартира №7Б.1.3 расположена на 1 и 2 этажах, Квартира №7Б.1.4 расположена на 1 и 2 этажах, Квартира №7Б.1.5 расположена на 1 и 2 этажах, Квартиры являются трехуровневыми и расположены на нескольких этажах Квартира № 2А.1 расположена на 1, 2, 3 этажах Квартира № 2А.2 расположена на 1, 2, 3 этажах Квартира № 2А.3 расположена на 1, 2, 3 этажах Квартира № 2А.4 расположена на 1, 2, 3 этажах Апартаменты являются двухуровневыми и расположены на нескольких этажах Апартамент № 7А.1.1 расположена на 1 и 2 этажах, Апартамент № 7А.1.2 расположена на 1 и 2 этажах, Апартамент № 7А.1.3 расположена на 1 и 2 этажах.Блок торговых помещений № 1 является двухуровневым и расположен на 1-м и-1-м этажах./Бухгалтерская отчетность за 2кв.2021г.Кредиторская задолженность-37 370 тыс.руб, Дебиторская задолженность-933 115 тыс.руб.Чистая прибыль (убыток)-(-10 165) тыс.руб,:Сумма кредита 20 124 152 856 руб.включает кредитные средства на финансирование объекта"Русские Сезоны"и финансирование работ для здания по адресу:г.Москва, ул.Пятницкая, д.14, стр.13
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.04.2024	Раздел 19	актуализация Суммы задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату
	07.04.2024	Раздел 19	Актуализация сведений за отчетный период
	07.04.2024	Раздел 12	Актуализация проектной документации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1001852319956587594187061738524911089658
Владелец: АО "СЗ "ЭКРАН", Гончаров Валерий Петрович, г
МОСКВА
Действителен: с 08.04.2024 по 08.07.2025

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747179813506772394906334735567152093841
Владелец: Москомстройинвест, Галиханов Руслан
Навгатович, Москва
Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022