

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003799 от 04.07.2024

**Жилой комплекс "ЖК Андреевка LIFE", расположенный по адресу:  
Московская область, г.о. Солнечногорск, р.п. Андреевка, ул. Георгиевская,  
земельный участок 1. 1-й этап строительства**

**Дата первичного размещения: 29.05.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАПИТАЛИНВЕСТ</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАПИТАЛИНВЕСТ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>660001</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ладо Кецховели</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д20</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Квартира: <b>пом168/2</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (499) 673-30-10</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>capitalinvest2020@mail.ru</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.stroyinn.info</b>                                                |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Якубович</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАПИТАЛИНВЕСТ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2465153204</b>                                                       |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК СтройИнновация</b>                                                                           |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465153204</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468109022</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.10.2016</b>                                                                                                                    |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Якубович</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14566942093</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>245012434203</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Артемьев</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06012053994</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>773502381800</b>                                                                                                            |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Якубович</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>14566942093</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>245012434203</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Через владение доли в уставном капитале застройщика в размере 50</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Артемьев</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06012053994</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>773502381800</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Через владение доли в уставном капитале застройщика в размере 50</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                            |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная компания "СтройИнновация"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460094330</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468056794</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СтройИндустрия</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460089932</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152468027491</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПАРТНЕРИНВЕСТ"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460094322</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468056783</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Партнер-Строй"</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3811439884</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163850091778</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙИННОВАЦИЯ</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2460089964</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152468027590</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз строителей "ПромЖилСтрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2460086272</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1040</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>06.10.2022</b>                         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>45,00 тыс. руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>19 247,00 тыс. руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>680 830,00 тыс. руб.</b>                                 |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Входят в состав жилого комплекса в соответствии с проектной документацией</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>рп.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Андреевка</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Георгиевская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>1</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок 1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 422,36 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 2</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>рп.</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Андреевка</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Георгиевская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>2</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок 1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 432,36 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 3</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>рп.</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Андреевка</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |



|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Георгиевская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>3</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок 1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 422,33 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 4</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>рп.</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Андреевка</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Георгиевская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>4</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок 1</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16 511,21 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Корпус 5</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>рп.</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Андреевка</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Георгиевская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>5</b>                                                                                                                                                              |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок 1</b>                                                                                                                                  |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 422,34 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 438,40 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>568,90 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 007,30 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 438,40 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>555,10 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 993,50 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 438,40 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>554,80 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 993,20 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 564,20 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 926,40 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 490,60 м2</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 438,40 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>534,60 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 973,00 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2460241023</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОСТОКПРОЕКТ"</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463096920</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-021385-2023</b>                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАССЕТИ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Андреевка LIFE"; ЖК "Андреевка Лайф"; ЖК "Андреевка LIFE" 1 очередь</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙИННОВАЦИЯ</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2460089964</b>                                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-09-24021-2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.05.2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>112/22-А</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2062</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению имуществом администрации Солнечногорского муниципального района</b>                                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:09:0070101:14562</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 815,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Располагается между жилыми корпусами, на удалении от проезжей части Георгиевского шоссе. В первом этапе строительства групповые площадки предусмотрены отдельно для каждой группы детей на которых предусмотрены теневой навес, песочница, иные приспособления для игр</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадка для занятий физкультурой предусмотрена из натурального и полимерного покрытия. В границах проектных работ площадь площадок для занятий физкультурой занимает 736,1 м². Включает в себя различные тренажеры и спортивный комплекс</b>                        |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расстояние от площадок для мусорных контейнеров до площадок общего пользования не менее 15м.Количество контейнеров не превышает 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Запроектировано озеленение территории не менее 50% площади, свободной от застройки, в том числе по периметру территории.При озеленении исключаются плодоносящие ядовитыми плодами деревья и кустарники</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При пересечении пешеходных путей с транспортными предусматриваются тактильно-контрастные наземные указатели или изменение фактуры поверхности пешеходного пути.Места парковки размещены вблизи входов, доступных для инвалидов, не далее 50м.Количество парковочных мест для МГН принято 3 машино-места, из них 2 машино-места с размером зоны парковки автомобиля 3,6*6м.в местах посадки и передвижения инвалидов из л/а до входов в здания применяется нескользкое покрытие.Входные двери запроектированы без порогов и имеют ширину в свету не менее 1,2м.Освещенность помещений и коммуникаций, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, повышена на одну ступень по сравнению с требованиями СП 52.13330.2011.Расстановка технологического оборудования во встроенных помещениях предусмотрена с учетом пожарных, санитарно-гигиенических норм и обеспечивает беспрепятственное и безопасное передвижение инвалидов и МГН</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого комплекса выполняется консольными светодиодными светильниками типа Ledel Street X1, установленными на граненых конических опорах высотой 7 м с кабельным подводом питания.Управление наружным освещением автоматическое-от фотореле, в зависимости от уровня естественной освещенности и реле времени</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусматривается зонирование территории с подъездами и подходами к зданиям, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей, автопарковки</b>                   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.57 м</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.57 м</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>20 %</b>                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2021</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЦТП/ТП/07-6721/21</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60 653 237,80 руб.</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МСК Энергосеть</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5018054863</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2021</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 013 032,78 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2022</b>                                                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 350 000,00 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПО Стеклопластик</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000039</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 453 320,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 990,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 581 131,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация Информ ТелеСеть</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                       |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>40</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.20                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.50                | 2                 | 30.20                      | 2.69                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.30                      | 2.69                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 10             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.30                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира        | 7  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 53 | Квартира-студия | 7  | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 54 | Квартира        | 7  | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 55 | Квартира        | 7  | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 58 | Квартира        | 7  | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 60 | Квартира-студия | 7  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 73 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 85 | Квартира        | 10 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 93  | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 133 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 153 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |
| 2                                        | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |
| 3                                        | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           |                     |
| 4                                        | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           |                     |

|    |                   |    |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| 5  | Кладовая          | -1 | 1 | 3.50  | Кладовая            | 3.50  |      |
| 6  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая            | 4.10  |      |
| 7  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая            | 4.10  |      |
| 8  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая            | 4.10  |      |
| 9  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая            | 4.10  |      |
| 10 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.60  | Кладовая            | 3.60  |      |
| 11 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.60  | Кладовая            | 3.60  |      |
| 12 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая            | 4.30  |      |
| 13 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая            | 4.30  |      |
| 14 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20  | Кладовая            | 4.20  |      |
| 15 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая            | 4.10  |      |
| 16 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая            | 4.10  |      |
| 17 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая            | 4.00  |      |
| 18 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая            | 4.50  |      |
| 19 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая            | 4.50  |      |
| 20 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая            | 4.50  |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая            | 4.50  |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая            | 4.50  |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая            | 4.50  |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая            | 4.50  |      |
| 25 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая            | 4.30  |      |
| 26 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая            | 4.00  |      |
| 27 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая            | 4.00  |      |
| 28 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая            | 4.00  |      |
| 29 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая            | 4.00  |      |
| 30 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.80  | Кладовая            | 6.80  |      |
| 31 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.80  | Кладовая            | 6.80  |      |
| 32 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.70  | Кладовая            | 6.70  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.00 | Офисное помещение 1 | 44.20 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.80  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.20 | Офисноепомещение 2  | 42.00 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.80  |      |
|    |                   |    |   |       | КУИ                 | 2.40  |      |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.00 | Офисноепомещение 3  | 42.00 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | КУИ                 | 2.40  |      |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.60  |      |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 55.20 | Офисноепомещение 4  | 52.00 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 3.20  |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 55.10 | Офисное помещение 5 | 50.90 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Тамбур              | 4.20  |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 57.20 | Офисное помещение 6 | 52.50 | 3.89 |

|   |                   |   |   |       |                     |       |      |
|---|-------------------|---|---|-------|---------------------|-------|------|
|   |                   |   |   |       | КУИ                 | 2.30  |      |
|   |                   |   |   |       | Уборная             | 2.40  |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 60.40 | Офисное помещение 7 | 53.80 | 3.89 |
|   |                   |   |   |       | Санузел для МГН     | 6.60  |      |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 62.00 | Офисное помещение 8 | 58.90 | 3.89 |
|   |                   |   |   |       | Уборная             | 3.10  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                                             | Технический этаж                      | Техническое          | 42.8           |
| 2     | Электрощитовая                                  | Технический этаж                      | Техническое          | 17.6           |
| 3     | Насосная, насосная пожаротушения, узел ввода ВК | Технический этаж                      | Техническое          | 40.3           |
| 4     | Лифтовый холл                                   | Технический этаж                      | Общественное         | 7.1            |
| 5     | Технический коридор                             | Технический этаж                      | Общественное         | 238.8          |
| 6     | Блок хозяйственных кладовых жильцов             | Технический этаж                      | Общественное         | 28.4           |
| 7     | Блок хозяйственных кладовых жильцов             | Технический этаж                      | Общественное         | 43.8           |
| 8     | Тамбур                                          | 1-й этаж                              | Общественное         | 4.9            |
| 9     | Тамбур                                          | 1-й этаж                              | Общественное         | 4.9            |
| 10    | Вестибюль                                       | 1-й этаж                              | Общественное         | 21.0           |
| 11    | Лифтовой холл                                   | 1-й этаж                              | Общественное         | 12.6           |
| 12    | Серверная                                       | 1-й этаж                              | Техническое          | 7.5            |
| 13    | Лифт № 1                                        | 1-й этаж                              | Общественное         | 2.9            |
| 14    | Лифт № 2 (пожарный лифт)                        | 1-й этаж                              | Общественное         | 4.6            |
| 15    | КУИ                                             | 1-й этаж                              | Техническое          | 3.3            |
| 16    | Уборная                                         | 1-й этаж                              | Общественное         | 2.8            |
| 17    | Помещение консьержа                             | 1-й этаж                              | Общественное         | 6.2            |
| 18    | Тамбур                                          | 1-й этаж                              | Общественное         | 6.2            |
| 19    | Тамбур (тамбур-шлюз)                            | 1-й этаж                              | Общественное         | 16.8           |
| 20    | Лестничная клетка                               | 1-й этаж                              | Общественное         | 13.9           |
| 21    | Колясочная/велосипедная                         | 1-й этаж                              | Общественное         | 11.8           |
| 22    | Лестничная клетка с зоной безопасности МГН      | 2-17 этажи                            | Общественное         | 347.2          |
| 23    | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                     | 2-17 этажи                            | Общественное         | 195.2          |
| 24    | Коридор                                         | 2-17 этажи                            | Общественное         | 339.2          |
| 25    | Коридор                                         | 2-17 этажи                            | Общественное         | 339.2          |
| 26    | Лестничная клетка                               | Чердак                                | Техническое          | 13.9           |
| 27    | Чердак                                          | Чердак                                | Техническое          | 532.9          |
| 28    | Лестничная клетка                               | Чердак                                | Техническое          | 5.0            |

| 29                                                                                                                                    | Техническое помещение                    | Чердак                                                 | Техническое            | 7.0 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|-----|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                          |                                                        |                        |     |
|                                                                                                                                       | 16.2.1                                   |                                                        |                        |     |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения              | Вид оборудования                                       | Назначение             |     |
| 1                                                                                                                                     | Корпус 1                                 | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |     |
| 2                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | ВРУ-1 Вводная панель с переключателем на вводе         | Электроснабжение       |     |
| 3                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | ВРУ-2 Вводная панель с АВР на базе ВРУ-2               | Электроснабжение       |     |
| 4                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | ЩП1 Распределительная панель ВРУ-1                     | Электроснабжение       |     |
| 5                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | ЩГП-1 Щит распределительный ЩПМ-5-0 36 УХЛЗ            | Электроснабжение       |     |
| 6                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | ППУ Щит распределительный, ЩМП-7-0 У2                  | Электроснабжение       |     |
| 7                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | ЩП1-1 Щит учетно-распределительный, ЩУРН-3/24зо        | Электроснабжение       |     |
| 8                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | ЩР4 Щит учетно-распределительный                       | Электроснабжение       |     |
| 9                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | А1 счетчик активной энергии, прямоточный 5-60А, 400В   | Электроснабжение       |     |
| 10                                                                                                                                    | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | КК-ИТП Коробка клеммная                                | Электроснабжение       |     |
| 11                                                                                                                                    | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | КК Коробка распаечная для твердых стен                 | Электроснабжение       |     |
| 12                                                                                                                                    | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1 | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                  | Электроснабжение       |     |
| 13                                                                                                                                    | 1-й этаж, корпус 1                       | ЩРН-24э-1 36 щит распределительный, 2 шт.              | Электроснабжение       |     |
| 14                                                                                                                                    | 2-17 этажи, корпус 1                     | ЩЭ-2-2 36 щиток учетно-распределительный, 32 шт.       | Электроснабжение       |     |
| 15                                                                                                                                    | 2-17 этажи, корпус 1                     | ЩЭ-3-1 36 щиток учетно-распределительный, 32 шт.       | Электроснабжение       |     |
| 16                                                                                                                                    | чердак, корпус 1                         | ЩРН-18э-1 щит учетно-распределительный                 | Электроснабжение       |     |
| 17                                                                                                                                    | чердак, корпус 1                         | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                  | Электроснабжение       |     |
| 18                                                                                                                                    | подземная и надземная часть, корпус 1    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |     |
| 19                                                                                                                                    | подземная и надземная часть, корпус 1    | Система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения   | Водоснабжение          |     |
| 20                                                                                                                                    | подземная и надземная часть, корпус 1    | Система противопожарного водопровода                   | Водоснабжение          |     |



|    |                                                  |                                                    |               |
|----|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|
| 21 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система хозяйственно-бытовой канализации           | Водоотведение |
| 22 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система внутреннего водостока                      | Водоотведение |
| 23 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система отопления                                  | Отопление     |
| 24 | технический этаж на отм.-3,150, 1 этаж, корпус 1 | Система теплоснабжения приточных установок         | Отопление     |
| 25 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1         | Система вентиляции В1к-В20к                        | Вентиляция    |
| 26 | 1 этаж, корпус 1                                 | Система вентиляции В1.1                            | Вентиляция    |
| 27 | 1 этаж, корпус 1                                 | Система вентиляции В3.1                            | Вентиляция    |
| 28 | 1 этаж, корпус 1                                 | Система вентиляции В5.1                            | Вентиляция    |
| 29 | 1 этаж, корпус 1                                 | Система вентиляции В2.1                            | Вентиляция    |
| 30 | 1 этаж, корпус 1                                 | Система вентиляции В4.1                            | Вентиляция    |
| 31 | 1 этаж, корпус 1                                 | Система вентиляции В6.1-В8.1                       | Вентиляция    |
| 32 | 1 этаж, корпус 1                                 | Система вентиляции В1.2-В8.2                       | Вентиляция    |
| 33 | 1 этаж, корпус 1                                 | Система вентиляции В9-В12                          | Вентиляция    |
| 34 | 2-17 этажи, корпус 1                             | Система вентиляции В1*-В20*                        | Вентиляция    |
| 35 | 2-17 этажи, корпус 1                             | Система вентиляции В1**-В20**                      | Вентиляция    |
| 36 | 1 этаж, корпус 1                                 | Приточная вентиляция, П1-П8                        | Вентиляция    |
| 37 | 2-17 этажи, корпус 1                             | Система дымоудаления ДВ1-ДВ2                       | Вентиляция    |
| 38 | Лифтовая шахта, корпус 1                         | Система приточной противодымной вентиляции ДП1     | Вентиляция    |
| 39 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 1         | Система приточной противодымной вентиляции ДП4     | Вентиляция    |
| 40 | 1 этаж, корпус 1                                 | Система приточной противодымной вентиляции ДП3     | Вентиляция    |
| 41 | 2-17 этажи, корпус 1                             | Система приточной противодымной вентиляции ДП2     | Вентиляция    |
| 42 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система сетей ФТТН и домофона                      | Сети связи    |
| 43 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система кабельного телевидения                     | Сети связи    |
| 44 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система радиофикации и оповещения о ЧС             | Сети связи    |
| 45 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система сбора информации ХВС и ГВС                 | Сети связи    |
| 46 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система сбора информации тепловой и электроэнергии | Сети связи    |
| 47 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система двухсторонней диспетчерской связи          | Сети связи    |
| 48 | подземная и надземная часть, корпус 1            | Система диспетчеризации лифтов                     | Сети связи    |
| 49 | 1-й этаж, корпус 1                               | Система охранной сигнализации                      | Сети связи    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>828 672 946,00 руб.</b>                                                                                                    |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                    |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                       |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810331000036924</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000627</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>02783169</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>797 064 843,00 руб.</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>797 064 843,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.03.2026</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>83</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 893,9 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>25 м2</b>                                                    |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>623 266 203,5 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 250 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 213 400 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.03.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:09:0070701:14562</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|



22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Детское дошкольное учреждение</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                             |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                           |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и<br/>ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа<br/>Солнечногорск л/с 03001450045)</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Кабинет врача общей практики</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа Солнечногорск л/с 03001450045)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В рамках Договора о комплексном развитии территории городского округа Солнечногорск Московской области в районе Георгиевского шоссе в р.п.Андреевка по инициативе правообладателя №36/09-21 от 29.12.2021г, заключенного между ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест", Министерством жилищной политики Московской области и Администрацией городского округа Солнечногорск Московской области, ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест"обязан передать в муниципальную собственность 500 кв.м.жилых площадей в целях расселения аварийного жилья.Документы о пролонгации срока действия ТУ, указанных в п.14.1, 14.1 (2), 14.(3), 14.1 (4), 14.1 (5), 14.1 (6) в работе</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2460241023</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОСТОКПРОЕКТ"</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463096920</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-021385-2023</b>                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАССЕТИ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Андреевка LIFE"; ЖК "Андреевка Лайф"; ЖК "Андреевка LIFE" 1 очередь</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙИННОВАЦИЯ</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2460089964</b>                                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-09-24021-2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.05.2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>112/22-А</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2062</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению имуществом администрации Солнечногорского муниципального района</b>                                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:09:0070101:14562</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 815,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Располагается между жилыми корпусами, на удалении от проезжей части Георгиевского шоссе. В первом этапе строительства групповые площадки предусмотрены отдельно для каждой группы детей на которых предусмотрены теневой навес, песочница, иные приспособления для игр</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Запроектировано озеленение территории не менее 50% площади, свободной от застройки, в том числе по периметру территории. При озеленении исключаются плодоносящие ядовитыми плодами деревья и кустарники</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При пересечении пешеходных путей с транспортными предусматриваются тактильно-контрастные наземные указатели или изменение фактуры поверхности пешеходного пути. Места парковки размещены вблизи входов, доступных для инвалидов, не далее 50м. Количество парковочных мест для МГН принято 2 машино-места, из них 1 машино-место с размером зоны парковки автомобиля 3,6*6м. в местах высадки и передвижения инвалидов из л/а до входов в здания применяется нескользкое покрытие. Входные двери запроектированы без поров и имеют ширину в свету не менее 1,2м. Освещенность помещений и коммуникаций, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, повышена на одну ступень по сравнению с требованиями СП 52.13330.2011. Расстановка технологического оборудования во встроенных помещениях предусмотрена с учетом пожарных, санитарно-гигиенических норм и обеспечивает беспрепятственное и безопасное передвижение инвалидов и МГН</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого комплекса выполняется консольными светодиодными светильниками типа Ledel Street X1, установленными на граненых конических опорах высотой 7 м с кабельным подводом питания. Управление наружным освещением автоматическое-от фотореле, в зависимости от уровня естественной освещенности и реле времени</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусматривается зонирование территории с подъездами и подходами к зданиям, для хозяйственных целей, автопарковки. Площадка для занятий физкультурой предусмотрена в нормативной шаговой доступности в границах ГПЗУ № РФ 50-3-67-0-00-2022-18058. Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: в нормативной пешей доступности в границах ГПЗУ № РФ 50-3-67-0-00-2022-18058. Расстояние от площадок для мусорных контейнеров до площадок общего пользования не менее 15м. Количество контейнеров не превышает 6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.57 м</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.57 м</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>20 %</b>                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2021</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЦТП/ТП/07-6721/21</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60 653 237,80 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МСК Энергосеть</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5018054863</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2021</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 013 032,78 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2022</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2024</b>                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 350 000,00 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПО Стеклопластик</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000039</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 453 320,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2022</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 990,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 581 131,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                 |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация Информ ТелеСеть</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |



|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>40</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.20                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.50                | 2                 | 30.20                      | 2.69                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.30                      | 2.69                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 10             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.30                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 13             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 28.20                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.50                | 2                 | 30.20                      | 2.69                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.30                      | 2.69                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 60 | Квартира-студия | 7  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 73 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 85 | Квартира        | 10 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 92 | Квартира        | 11 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 93 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 94 | Квартира        | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 95 | Квартира        | 11 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 96 | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 97 | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 133 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 153 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.00           | Кладовая                          | 4.00           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           |                     |

|    |                   |    |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| 13 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20  | Кладовая            | 4.20  |      |
| 14 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20  | Кладовая            | 4.20  |      |
| 15 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20  | Кладовая            | 4.20  |      |
| 16 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая            | 3.20  |      |
| 17 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая            | 3.20  |      |
| 18 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая            | 3.20  |      |
| 19 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая            | 3.20  |      |
| 20 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая            | 3.20  |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая            | 3.20  |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая            | 3.20  |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая            | 3.20  |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.40  | Кладовая            | 3.40  |      |
| 25 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.40  | Кладовая            | 3.40  |      |
| 26 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.40  | Кладовая            | 3.40  |      |
| 27 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.40  | Кладовая            | 3.40  |      |
| 28 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.00  | Кладовая            | 3.00  |      |
| 29 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.00  | Кладовая            | 3.00  |      |
| 30 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.80  | Кладовая            | 6.80  |      |
| 31 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.80  | Кладовая            | 6.80  |      |
| 32 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.70  | Кладовая            | 6.70  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.00 | Офисное помещение 1 | 44.20 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.80  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.20 | Офисное помещение 2 | 42.00 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.80  |      |
|    |                   |    |   |       | КУИ                 | 2.40  |      |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.00 | Офисное помещение 3 | 42.00 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | КУИ                 | 2.40  |      |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.60  |      |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 55.20 | Офисное помещение 4 | 52.00 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 3.20  |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 55.10 | Офисное помещение 5 | 50.90 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Тамбур              | 4.20  |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 57.20 | Офисное помещение 6 | 52.50 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | КУИ                 | 2.30  |      |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.40  |      |
| 7  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 60.40 | Офисное помещение 7 | 53.80 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Санузел для МГН     | 6.60  |      |
| 8  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 62.00 | Офисное помещение 8 | 58.90 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 3.10  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовый холл                                   | Технический этаж                      | Общественное         | 7.1            |
| 2     | ИТП, насосная                                   | Технический этаж                      | Техническое          | 51.6           |
| 3     | Коридор                                         | Технический этаж                      | Техническое          | 22.1           |
| 4     | Электрощитовая                                  | Технический этаж                      | Техническое          | 19.3           |
| 5     | Насосная, насосная пожаротушения, узел ввода ВК | Технический этаж                      | Техническое          | 41.8           |
| 6     | Технический коридор                             | Технический этаж                      | Общественное         | 188            |
| 7     | Блок хозяйственных кладовых                     | Технический этаж                      | Общественное         | 48.7           |
| 8     | Блок хозяйственных кладовых                     | Технический этаж                      | Общественное         | 54.7           |
| 9     | Тамбур                                          | 1-й этаж                              | Общественное         | 4.9            |
| 10    | Тамбур                                          | 1-й этаж                              | Общественное         | 4.9            |
| 11    | Вестибюль                                       | 1-й этаж                              | Общественное         | 21.0           |
| 12    | Лифтовой холл                                   | 1-й этаж                              | Общественное         | 12.6           |
| 13    | Серверная                                       | 1-й этаж                              | Техническое          | 7.5            |
| 14    | Лифт № 1                                        | 1-й этаж                              | Общественное         | 2.9            |
| 15    | Лифт № 2 (пожарный лифт)                        | 1-й этаж                              | Общественное         | 4.6            |
| 16    | КУИ                                             | 1-й этаж                              | Техническое          | 3.3            |
| 17    | Уборная                                         | 1-й этаж                              | Общественное         | 2.8            |
| 18    | Помещение консьержа                             | 1-й этаж                              | Общественное         | 6.2            |
| 19    | Тамбур                                          | 1-й этаж                              | Общественное         | 6.2            |
| 20    | Тамбур (тамбур-шлюз)                            | 1-й этаж                              | Общественное         | 16.8           |
| 21    | Лестничная клетка                               | 1-й этаж                              | Общественное         | 13.9           |
| 22    | Колясочная/велосипедная                         | 1-й этаж                              | Общественное         | 11.8           |
| 23    | Лестничная клетка с зоной безопасности МГН      | 2-17 этажи                            | Общественное         | 347.2          |
| 24    | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                     | 2-17 этажи                            | Общественное         | 195.2          |
| 25    | Коридор                                         | 2-17 этажи                            | Общественное         | 339.2          |
| 26    | Коридор                                         | 2-17 этажи                            | Общественное         | 339.2          |
| 27    | Лестничная клетка                               | Чердак                                | Техническое          | 13.9           |
| 28    | Чердак                                          | Чердак                                | Техническое          | 532.9          |
| 29    | Лестничная клетка                               | Чердак                                | Техническое          | 5.0            |
| 30    | Техническое помещение                           | Чердак                                | Техническое          | 7.0            |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                                  |                                                        |                        |
|----|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1  | корпус 2                                         | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | ВРУ-1 Вводная панель с переключателем на вводе         | Электроснабжение       |
| 3  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | ВРУ-2 Вводная панель с АВР на базе ВРУ-2               | Электроснабжение       |
| 4  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | ЩП1 Распределительная панель ВРУ-1                     | Электроснабжение       |
| 5  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | ЩГП-1 Щит распределительный ЩПМ-5-0 36 УХЛЗ            | Электроснабжение       |
| 6  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | ППУ Щит распределительный, ЩМП-7-0 У2                  | Электроснабжение       |
| 7  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | ЩП1-1 Щит учетно-распределительный, ЩУРН-3/24зо        | Электроснабжение       |
| 8  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | ЩР4 Щит учетно-распределительный                       | Электроснабжение       |
| 9  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | А1 счетчик активной энергии, прямоточный 5-60А, 400В   | Электроснабжение       |
| 10 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | КК-ИТП Коробка клеммная                                | Электроснабжение       |
| 11 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | КК Коробка распаечная для твердых стен                 | Электроснабжение       |
| 12 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                  | Электроснабжение       |
| 13 | 1-й этаж, корпус 2                               | ЩРН-24э-1 36 щит распределительный, 2 шт.              | Электроснабжение       |
| 14 | 2-17 этажи, корпус 2                             | ЩЭ-2-2 36 щиток учетно-распределительный, 32 шт.       | Электроснабжение       |
| 15 | 2-17 этажи, корпус 2                             | ЩЭ-3-1 36 щиток учетно-распределительный, 32 шт.       | Электроснабжение       |
| 16 | чердак, корпус 2                                 | ЩРН-18э-1 щит учетно-распределительный                 | Электроснабжение       |
| 17 | чердак, корпус 2                                 | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                  | Электроснабжение       |
| 18 | подземная и надземная часть, корпус 2            | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 19 | подземная и надземная часть, корпус 2            | Система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения   | Водоснабжение          |
| 20 | подземная и надземная часть, корпус 2            | Система противопожарного водопровода                   | Водоснабжение          |
| 21 | подземная и надземная часть, корпус 2            | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |
| 22 | подземная и надземная часть, корпус 2            | Система внутреннего водостока                          | Водоотведение          |
| 23 | подземная и надземная часть, корпус 2            | Система отопления                                      | Отопление              |
| 24 | технический этаж на отм.-3,150, 1 этаж, корпус 2 | Система теплоснабжения приточных установок             | Отопление              |
| 25 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2         | Система вентиляции В1к-В32к                            | Вентиляция             |



|    |                                          |                                                    |            |
|----|------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|
| 26 | 1 этаж, корпус 2                         | Система вентиляции В1.1                            | Вентиляция |
| 27 | 1 этаж, корпус 2                         | Система вентиляции В3.1                            | Вентиляция |
| 28 | 1 этаж, корпус 2                         | Система вентиляции В5.1                            | Вентиляция |
| 29 | 1 этаж, корпус 2                         | Система вентиляции В2.1                            | Вентиляция |
| 30 | 1 этаж, корпус 2                         | Система вентиляции В4.1                            | Вентиляция |
| 31 | 1 этаж, корпус 2                         | Система вентиляции В6.1-В8.1                       | Вентиляция |
| 32 | 1 этаж, корпус 2                         | Система вентиляции В1.2-В8.2                       | Вентиляция |
| 33 | 1 этаж, корпус 2                         | Система вентиляции В9-В12                          | Вентиляция |
| 34 | 2-17 этажи, корпус 2                     | Система вентиляции В1*-В20*                        | Вентиляция |
| 35 | 2-17 этажи, корпус 2                     | Система вентиляции В1**-В20**                      | Вентиляция |
| 36 | 1 этаж, корпус 2                         | Приточная вентиляция, П1-П8                        | Вентиляция |
| 37 | 2-17 этажи, корпус 2                     | Система дымоудаления ДВ1-ДВ2                       | Вентиляция |
| 38 | Лифтовая шахта, корпус 2                 | Система приточной противодымной вентиляции ДП1     | Вентиляция |
| 39 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 2 | Система приточной противодымной вентиляции ДП4     | Вентиляция |
| 40 | 1 этаж, корпус 2                         | Система приточной противодымной вентиляции ДП3     | Вентиляция |
| 41 | 2-17 этажи, корпус 2                     | Система приточной противодымной вентиляции ДП2     | Вентиляция |
| 42 | подземная и надземная часть, корпус 2    | Система сетей FTTH и домофона                      | Сети связи |
| 43 | подземная и надземная часть, корпус 2    | Система кабельного телевидения                     | Сети связи |
| 44 | подземная и надземная часть, корпус 2    | Система радиофикации и оповещения о ЧС             | Сети связи |
| 45 | подземная и надземная часть, корпус 2    | Система сбора информации ХВС и ГВС                 | Сети связи |
| 46 | подземная и надземная часть, корпус 2    | Система сбора информации тепловой и электроэнергии | Сети связи |
| 47 | подземная и надземная часть, корпус 2    | Система двухсторонней диспетчерской связи          | Сети связи |
| 48 | подземная и надземная часть, корпус 2    | Система диспетчеризации лифтов                     | Сети связи |
| 49 | 1-й этаж, корпус 2                       | Система охранной сигнализации                      | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>828 672 946,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810331000036924</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000627</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>02783169</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>797 064 843,00 руб.</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>797 064 843,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.03.2026</b>                                                     |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>59</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 712,2 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>45,2 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>414 205 200 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 621 000 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 213 400 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.03.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:09:0070701:14562</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                           |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b>                                                                                     |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Детское дошкольное учреждение</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                             |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                           |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и<br/>ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа<br/>Солнечногорск л/с 03001450045)</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Кабинет врача общей практики</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа Солнечногорск л/с 03001450045)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В рамках Договора о комплексном развитии территории городского округа Солнечногорск Московской области в районе Георгиевского шоссе в р.п.Андреевка по инициативе правообладателя №36/09-21 от 29.12.2021г, заключенного между ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест", Министерством жилищной политики Московской области и Администрацией городского округа Солнечногорск Московской области, ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест"обязан передать в муниципальную собственность 500 кв.м.жилых площадей в целях расселения аварийного жилья.Документы о пролонгации срока действия ТУ, указанных в п.14.1, 14.1 (2), 14.(3), 14.1 (4), 14.1 (5), 14.1 (6) в работе</b> |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2460241023</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОСТОКПРОЕКТ"</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463096920</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-021385-2023</b>                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАССЕТИ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Андреевка LIFE"; ЖК "Андреевка Лайф"; ЖК "Андреевка LIFE" 1 очередь</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙИННОВАЦИЯ</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2460089964</b>                                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-09-24021-2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.05.2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>112/22-А</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2062</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |



|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению имуществом администрации Солнечногорского муниципального района</b>                                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:09:0070101:14562</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 815,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>21</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Располагается между жилыми корпусами, на удалении от проезжей части Георгиевского шоссе. В первом этапе строительства групповые площадки предусмотрены отдельно для каждой группы детей на которых предусмотрены теневой навес, песочница, иные приспособления для игр</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Запроектировано озеленение территории не менее 50% площади, свободной от застройки, в том числе по периметру территории. При озеленении исключаются плодоносящие ядовитыми плодами деревья и кустарники</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При пересечении пешеходных путей с транспортными предусматриваются тактильно-контрастные наземные указатели или изменение фактуры поверхности пешеходного пути. Места парковки размещены вблизи входов, доступных для инвалидов, не далее 50м. Количество парковочных мест для МГН принято 3 машино-места, из них 2 машино-места с размером зоны парковки автомобиля 3,6*6м. в местах посадки и передвижения инвалидов из л/а до входов в здания применяется нескользкое покрытие. Входные двери запроектированы без поров и имеют ширину в свету не менее 1,2м. Освещенность помещений и коммуникаций, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, повышена на одну ступень по сравнению с требованиями СП 52.13330.2011. Расстановка технологического оборудования во встроенных помещениях предусмотрена с учетом пожарных, санитарно-гигиенических норм и обеспечивает беспрепятственное и безопасное передвижение инвалидов и МГН</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого комплекса выполняется консольными светодиодными светильниками типа Ledel Street X1, установленными на граненых конических опорах высотой 7 м с кабельным подводом питания. Управление наружным освещением автоматическое-от фотореле, в зависимости от уровня естественной освещенности и реле времени</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусматривается зонирование территории с подъездами и подходами к зданиям, для хозяйственных целей, автопарковки. Площадка для занятий физкультурой предусмотрена в нормативной шаговой доступности в границах ГПЗУ № РФ 50-3-67-0-00-2022-18058. Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: в нормативной пешей доступности в границах ГПЗУ № РФ 50-3-67-0-00-2022-18058. Расстояние от площадок для мусорных контейнеров до площадок общего пользования не менее 15м. Количество контейнеров не превышает 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.57 м</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.57 м</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>20 %</b>                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2021</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЦТП/ТП/07-6721/21</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60 653 237,80 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МСК Энергосеть</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5018054863</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2021</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 013 032,78 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2022</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2024</b>                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 350 000,00 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПО Стеклопластик</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000039</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 453 320,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2022</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 990,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 581 131,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                 |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация Информ ТелеСеть</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>34</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>34</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.20                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.50                | 2                 | 30.20                      | 2.69                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.30                      | 2.69                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 10             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.30                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 13             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 28.20                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.50                | 2                 | 30.20                      | 2.69                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.30                      | 2.69                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 60 | Квартира-студия | 7  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 73 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 85 | Квартира        | 10 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 92 | Квартира        | 11 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 93 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 94 | Квартира        | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 95 | Квартира        | 11 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 96 | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 97 | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 133 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 153 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           |                     |

|    |                   |    |   |        |                                                                                |       |      |
|----|-------------------|----|---|--------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 13 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30   | Кладовая                                                                       | 4.30  |      |
| 14 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.40   | Кладовая                                                                       | 4.40  |      |
| 15 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30   | Кладовая                                                                       | 4.30  |      |
| 16 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30   | Кладовая                                                                       | 4.30  |      |
| 17 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20   | Кладовая                                                                       | 4.20  |      |
| 18 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20   | Кладовая                                                                       | 4.20  |      |
| 19 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20   | Кладовая                                                                       | 4.20  |      |
| 20 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20   | Кладовая                                                                       | 4.20  |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.20   | Кладовая                                                                       | 4.20  |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.00   | Кладовая                                                                       | 3.00  |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.00   | Кладовая                                                                       | 3.00  |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.00   | Кладовая                                                                       | 3.00  |      |
| 25 | Кладовая          | -1 | 1 | 3.00   | Кладовая                                                                       | 3.00  |      |
| 26 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.80   | Кладовая                                                                       | 6.80  |      |
| 27 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.80   | Кладовая                                                                       | 6.80  |      |
| 28 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.70   | Кладовая                                                                       | 6.70  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 60.10  | Офисное помещение 1                                                            | 55.90 | 3.89 |
|    |                   |    |   |        | Уборная                                                                        | 4.20  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 60.20  | Офисное помещение 2                                                            | 55.50 | 3.89 |
|    |                   |    |   |        | Уборная                                                                        | 2.30  |      |
|    |                   |    |   |        | КУИ                                                                            | 2.40  |      |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 60.40  | Офисное помещение 3                                                            | 53.80 | 3.89 |
|    |                   |    |   |        | Санузел для МГН                                                                | 6.60  |      |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 62.00  | Офисное помещение 4                                                            | 58.90 | 3.89 |
|    |                   |    |   |        | Уборная                                                                        | 3.10  |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 51.80  | Пункт охраны правопорядка                                                      | 22.10 | 3.89 |
|    |                   |    |   |        | Тамбур                                                                         | 4.40  |      |
|    |                   |    |   |        | Вестибюль                                                                      | 12.10 |      |
|    |                   |    |   |        | Помещение персонала                                                            | 9.60  |      |
|    |                   |    |   |        | Уборная                                                                        | 3.60  |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 141.60 | Отделение почтовой связи -операционный зал приема и выдачи телеграмм и посылок | 33.20 | 3.89 |
|    |                   |    |   |        | Тамбур                                                                         | 5.10  |      |
|    |                   |    |   |        | Зона выдачи                                                                    | 17.00 |      |
|    |                   |    |   |        | Тамбур                                                                         | 5.10  |      |
|    |                   |    |   |        | Кладовая хранения посылок. Зона загрузки                                       | 28.90 |      |
|    |                   |    |   |        | Коридор                                                                        | 6.90  |      |
|    |                   |    |   |        | Кабинет начальника участка и инженера                                          | 22.20 |      |

|  |  |  |  |  |                                    |       |  |
|--|--|--|--|--|------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Кладовая хранения денежных средств | 4.10  |  |
|  |  |  |  |  | Гардеробная. Помещение приема пищи | 14.20 |  |
|  |  |  |  |  | Уборная                            | 4.90  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовый холл                              | Корпус №3. Технический этаж           | Общественное         | 7.1            |
| 2     | Электрощитовая                             | Корпус №3. Технический этаж           | Техническое          | 17.6           |
| 3     | ИТП                                        | Корпус №3. Технический этаж           | Техническое          | 36.3           |
| 4     | Насосная пожаротушения, узел ввода ВК      | Корпус №3. Технический этаж           | Техническое          | 35.5           |
| 5     | Насосная                                   | Корпус №3. Технический этаж           | Техническое          | 40.3           |
| 6     | Технический коридор                        | Корпус №3. Технический этаж           | Общественное         | 236.3          |
| 7     | Блок хозяйственных кладовых                | Корпус №3. Технический этаж           | Общественное         | 25.1           |
| 8     | Блок хозяйственных кладовых                | Корпус №3. Технический этаж           | Общественное         | 41             |
| 9     | Тамбур                                     | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 4.8            |
| 10    | Тамбур                                     | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 4.8            |
| 11    | Вестибюль                                  | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 21.0           |
| 12    | Лифтовой холл                              | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 12.6           |
| 13    | Серверная                                  | Корпус №3. 1-й этаж                   | Техническое          | 7.5            |
| 14    | Лифт № 1                                   | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 2.9            |
| 15    | Лифт № 2 (пожарный лифт)                   | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 4.6            |
| 16    | КУИ                                        | Корпус №3. 1-й этаж                   | Техническое          | 3.1            |
| 17    | Уборная                                    | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 2.8            |
| 18    | Диспетчерская                              | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 6.2            |
| 19    | Тамбур                                     | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 6.2            |
| 20    | Тамбур (тамбур-шлюз)                       | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 16.8           |
| 21    | Лестничная клетка                          | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 13.9           |
| 22    | Колясочная/велосипедная                    | Корпус №3. 1-й этаж                   | Общественное         | 11.8           |
| 23    | Лестничная клетка с зоной безопасности МГН | Корпус №3. 2-17 этажи                 | Общественное         | 347.2          |
| 24    | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                | Корпус №3. 2-17 этажи                 | Общественное         | 195.2          |
| 25    | Коридор                                    | Корпус №3. 2-17 этажи                 | Общественное         | 339.2          |
| 26    | Коридор                                    | Корпус №3. 2-17 этажи                 | Общественное         | 339.2          |
| 27    | Лестничная клетка                          | Корпус №3. Чердак                     | Техническое          | 13.9           |
| 28    | Чердак                                     | Корпус №3. Чердак                     | Техническое          | 532.9          |
| 29    | Лестничная клетка                          | Корпус №3. Чердак                     | Техническое          | 5.0            |
| 30    | Техническое помещение                      | Корпус №3. Чердак                     | Техническое          | 7.0            |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                          | 16.2.1                                                 |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения              | Вид оборудования                                       | Назначение             |
| 1                                                                                                                                     | корпус 3                                 | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | ВРУ-1 Вводная панель с переключателем на вводе         | Электроснабжение       |
| 3                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | ВРУ-2 Вводная панель с АВР на базе ВРУ-2               | Электроснабжение       |
| 4                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | ЩП1 Распределительная панель ВРУ-1                     | Электроснабжение       |
| 5                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | ЩГП-1 Щит распределительный ЩПМ-5-0 36 УХЛЗ            | Электроснабжение       |
| 6                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | ППУ Щит распределительный, ЩМП-7-0 У2                  | Электроснабжение       |
| 7                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | ЩП1-1 Щит учетно-распределительный, ЩУРН-3/24зо        | Электроснабжение       |
| 8                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | ЩР4 Щит учетно-распределительный                       | Электроснабжение       |
| 9                                                                                                                                     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | А1 счетчик активной энергии, прямоточный 5-60А, 400В   | Электроснабжение       |
| 10                                                                                                                                    | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | КК-ИТП Коробка клеммная                                | Электроснабжение       |
| 11                                                                                                                                    | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | КК Коробка распаечная для твердых стен                 | Электроснабжение       |
| 12                                                                                                                                    | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3 | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                  | Электроснабжение       |
| 13                                                                                                                                    | 1-й этаж, корпус 3                       | ЩРН-24э-1 36 щит распределительный, 2 шт.              | Электроснабжение       |
| 14                                                                                                                                    | 2-17 этажи, корпус 3                     | ЩЭ-2-2 36 щиток учетно-распределительный, 32 шт.       | Электроснабжение       |
| 15                                                                                                                                    | 2-17 этажи, корпус 3                     | ЩЭ-3-1 36 щиток учетно-распределительный, 32 шт.       | Электроснабжение       |
| 16                                                                                                                                    | чердак, корпус 3                         | ЩРН-18э-1 щит учетно-распределительный                 | Электроснабжение       |
| 17                                                                                                                                    | чердак, корпус 3                         | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                  | Электроснабжение       |
| 18                                                                                                                                    | подземная и надземная часть, корпус 3    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 19                                                                                                                                    | подземная и надземная часть, корпус 3    | Система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения   | Водоснабжение          |
| 20                                                                                                                                    | подземная и надземная часть, корпус 3    | Система противопожарного водопровода                   | Водоснабжение          |
| 21                                                                                                                                    | подземная и надземная часть, корпус 3    | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение          |

|    |                                                  |                                                    |               |
|----|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|
| 22 | подземная и надземная часть, корпус 3            | Система внутреннего водостока                      | Водоотведение |
| 23 | подземная и надземная часть, корпус 3            | Система отопления                                  | Отопление     |
| 24 | технический этаж на отм.-3,150, 1 этаж, корпус 3 | Система теплоснабжения приточных установок         | Отопление     |
| 25 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3         | Система вентиляции В1к-В20к                        | Вентиляция    |
| 26 | 1 этаж, корпус 3                                 | Система вентиляции В1.1                            | Вентиляция    |
| 27 | 1 этаж, корпус 3                                 | Система вентиляции В3.1                            | Вентиляция    |
| 28 | 1 этаж, корпус 3                                 | Система вентиляции В5.1                            | Вентиляция    |
| 29 | 1 этаж, корпус 3                                 | Система вентиляции В2.1                            | Вентиляция    |
| 30 | 1 этаж, корпус 3                                 | Система вентиляции В4.1                            | Вентиляция    |
| 31 | 1 этаж, корпус 3                                 | Система вентиляции В6.1-В8.1                       | Вентиляция    |
| 32 | 1 этаж, корпус 3                                 | Система вентиляции В1.2-В8.2                       | Вентиляция    |
| 33 | 1 этаж, корпус 3                                 | Система вентиляции В9-В12                          | Вентиляция    |
| 34 | 2-17 этажи, корпус 3                             | Система вентиляции В1*-В20*                        | Вентиляция    |
| 35 | 2-17 этажи, корпус 3                             | Система вентиляции В1**-В20**                      | Вентиляция    |
| 36 | 1 этаж, корпус 3                                 | Приточная вентиляция, П1-П8                        | Вентиляция    |
| 37 | 2-17 этажи, корпус 3                             | Система дымоудаления ДВ1-ДВ2                       | Вентиляция    |
| 38 | Лифтовая шахта, корпус 3                         | Система приточной противодымной вентиляции ДП1     | Вентиляция    |
| 39 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 3         | Система приточной противодымной вентиляции ДП4     | Вентиляция    |
| 40 | 1 этаж, корпус 3                                 | Система приточной противодымной вентиляции ДП3     | Вентиляция    |
| 41 | 2-17 этажи, корпус 3                             | Система приточной противодымной вентиляции ДП2     | Вентиляция    |
| 42 | подземная и надземная часть, корпус 3            | Система сетей ФТТН и домофона                      | Сети связи    |
| 43 | подземная и надземная часть, корпус 3            | Система кабельного телевидения                     | Сети связи    |
| 44 | подземная и надземная часть, корпус 3            | Система радиофикации и оповещения о ЧС             | Сети связи    |
| 45 | подземная и надземная часть, корпус 3            | Система сбора информации ХВС и ГВС                 | Сети связи    |
| 46 | подземная и надземная часть, корпус 3            | Система сбора информации тепловой и электроэнергии | Сети связи    |
| 47 | подземная и надземная часть, корпус 3            | Система двухсторонней диспетчерской связи          | Сети связи    |
| 48 | подземная и надземная часть, корпус 3            | Система диспетчеризации лифтов                     | Сети связи    |
| 49 | 1-й этаж, корпус 3                               | Система охранной сигнализации                      | Сети связи    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>828 672 946,00 руб.</b>                                                                                                    |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                    |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                       |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810331000036924</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000627</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>02783169</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>797 064 843,00 руб.</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>797 064 843,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.03.2026</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>60</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 626,2 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>39 м2</b>                                                    |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>402 948 300 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 347 000 руб.</b>                                                                                            |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 213 400 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.03.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:09:0070701:14562</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Детское дошкольное учреждение</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                             |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                           |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и<br/>ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа<br/>Солнечногорск л/с 03001450045)</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Кабинет врача общей практики</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа Солнечногорск л/с 03001450045)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В рамках Договора о комплексном развитии территории городского округа Солнечногорск Московской области в районе Георгиевского шоссе в р.п.Андреевка по инициативе правообладателя №36/09-21 от 29.12.2021г, заключенного между ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест", Министерством жилищной политики Московской области и Администрацией городского округа Солнечногорск Московской области, ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест"обязан передать в муниципальную собственность 500 кв.м.жилых площадей в целях расселения аварийного жилья.Документы о пролонгации срока действия ТУ, указанных в п.14.1, 14.1 (2), 14.(3), 14.1 (4), 14.1 (5), 14.1 (6) в работе</b> |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2460241023</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОСТОКПРОЕКТ"</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463096920</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-021385-2023</b>                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАССЕТИ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Андреевка LIFE"; ЖК "Андреевка Лайф"; ЖК "Андреевка LIFE" 1 очередь</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙИННОВАЦИЯ</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2460089964</b>                                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-09-24021-2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.05.2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>112/22-А</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2062</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |



|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению имуществом администрации Солнечногорского муниципального района</b>                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:09:0070101:14562</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 815,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>26</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Располагаются между жилыми корпусами, на удалении от проезжей части Георгиевского шоссе. В первом этапе строительства групповые площадки предусмотрены отдельно для каждой группы детей на которых предусмотрены теневой навес, песочница, иные приспособления для игр. Одна из площадок относится к ДОУ</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                           |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расстояние от площадок для мусорных контейнеров до площадок общего пользования не менее 15м.Количество контейнеров не превышает 6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Запроектировано озеленение территории не менее 50% площади, свободной от застройки, в том числе по периметру территории.При озеленении исключаются плодоносящие ядовитыми плодами деревья и кустарники</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При пересечении пешеходных путей с транспортными предусматриваются тактильно-контрастные наземные указатели или изменение фактуры поверхности пешеходного пути.Места парковки размещены вблизи входов, доступных для инвалидов, не далее 50м.Количество парковочных мест для МГН принято 4 машино-места, из них 2 машино-места с размером зоны парковки автомобиля 3,6*6м.в местах высадки и передвижения инвалидов из л/а до входов в здания применяется нескользкое покрытие.Входные двери запроектированы без поров и имеют ширину в свету не менее 1,2м.Освещенность помещений и коммуникаций, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, повышена на одну ступень по сравнению с требованиями СП 52.13330.2011.Расстановка технологического оборудования во встроенных помещениях предусмотрена с учетом пожарных, санитарно-гигиенических норм и обеспечивает беспрепятственное и безопасное передвижение инвалидов и МГН</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого комплекса выполняется консольными светодиодными светильниками типа Ledel Street X1, установленными на граненых конических опорах высотой 7 м с кабельным подводом питания.Управление наружным освещением автоматическое-от фотореле, в зависимости от уровня естественной освещенности и реле времени</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусматривается зонирование территории с подъездами и подходами к зданиям, зона локальных очистных сооружений, зона площадок для дошкольной образовательной организации, зона площадок для детей дошкольного и школьного возраста, автопарковки. Площадка для занятий физкультурой предусмотрена в нормативной шаговой доступности в границах ГПЗУ № РФ 50-3-67-0-00-2022-18058</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>59.19 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>59.19 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>20 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЦТП/ТП/07-6721/21</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60 653 237,80 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МСК Энергосеть</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5018054863</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2021</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 013 032,78 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 350 000,00 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПО Стеклопластик</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000039</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 453 320,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 990,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 581 131,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация Информ ТелеСеть</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>210</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 3                 | 1              | 72.70                | 3                 | 42.90                      | 2.69                |
| 2              | Квартира        | 3                 | 1              | 34.40                | 1                 | 13.10                      | 2.69                |
| 3              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 26.60                | 1                 | 11.40                      | 2.69                |
| 4              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 26.60                | 1                 | 11.40                      | 2.69                |
| 5              | Квартира        | 3                 | 1              | 38.00                | 1                 | 12.30                      | 2.69                |
| 6              | Квартира        | 3                 | 1              | 53.30                | 2                 | 24.20                      | 2.69                |
| 7              | Квартира        | 3                 | 1              | 41.10                | 2                 | 24.30                      | 2.69                |
| 8              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 27.80                | 1                 | 13.00                      | 2.69                |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 29 | Квартира        | 5 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 68 | Квартира        | 7 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 81 | Квартира        | 8 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 82 | Квартира        | 8 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 83 | Квартира        | 8 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 84 | Квартира        | 8 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 85 | Квартира        | 9 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 86 | Квартира        | 9 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 92  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 97  | Квартира        | 9  | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 98  | Квартира        | 9  | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 110 | Квартира        | 10 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 111 | Квартира        | 10 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 112 | Квартира        | 10 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 117 | Квартира        | 11 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 121 | Квартира        | 11 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 122 | Квартира        | 11 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 123 | Квартира        | 11 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 124 | Квартира        | 11 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 125 | Квартира        | 11 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира        | 11 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 129 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 132 | Квартира        | 12 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 133 | Квартира        | 12 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 134 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 135 | Квартира        | 12 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 136 | Квартира        | 12 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 137 | Квартира        | 12 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 138 | Квартира        | 12 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 139 | Квартира        | 12 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 140 | Квартира        | 12 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 143 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 145 | Квартира        | 13 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 146 | Квартира        | 13 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 147 | Квартира        | 13 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 149 | Квартира        | 13 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 150 | Квартира        | 13 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 151 | Квартира        | 13 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 152 | Квартира        | 13 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 153 | Квартира        | 13 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 154 | Квартира        | 13 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 155 | Квартира        | 14 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 156 | Квартира        | 14 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 157 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 158 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 159 | Квартира        | 14 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 160 | Квартира        | 14 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 161 | Квартира        | 14 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 162 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 163 | Квартира        | 14 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 164 | Квартира        | 14 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 165 | Квартира        | 14 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 166 | Квартира        | 14 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 167 | Квартира        | 14 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 168 | Квартира        | 14 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 169 | Квартира        | 15 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 170 | Квартира        | 15 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 171 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 172 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 173 | Квартира        | 15 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 174 | Квартира        | 15 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 175 | Квартира        | 15 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 176 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 177 | Квартира        | 15 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 178 | Квартира        | 15 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 179 | Квартира        | 15 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 180 | Квартира        | 15 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 181 | Квартира        | 15 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 182 | Квартира        | 15 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 183 | Квартира        | 16 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 184 | Квартира        | 16 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 185 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 186 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 187 | Квартира        | 16 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 188 | Квартира        | 16 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 189 | Квартира        | 16 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |
| 190 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 191 | Квартира        | 16 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 192 | Квартира        | 16 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 193 | Квартира        | 16 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 194 | Квартира        | 16 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 195 | Квартира        | 16 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 196 | Квартира        | 16 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 197 | Квартира        | 17 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |
| 198 | Квартира        | 17 | 1 | 35.30 | 1 | 13.10 | 2.69 |
| 199 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.10 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 200 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.00 | 1 | 11.40 | 2.69 |
| 201 | Квартира        | 17 | 1 | 39.00 | 1 | 12.30 | 2.69 |
| 202 | Квартира        | 17 | 1 | 54.30 | 2 | 24.20 | 2.69 |
| 203 | Квартира        | 17 | 1 | 41.10 | 2 | 24.30 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.80 | 1 | 13.00 | 2.69 |
| 205 | Квартира        | 17 | 1 | 71.90 | 2 | 30.00 | 2.69 |
| 206 | Квартира        | 17 | 1 | 35.00 | 1 | 16.10 | 2.69 |
| 207 | Квартира        | 17 | 1 | 35.50 | 1 | 17.00 | 2.69 |
| 208 | Квартира        | 17 | 1 | 61.10 | 2 | 35.60 | 2.69 |
| 209 | Квартира        | 17 | 1 | 35.50 | 1 | 15.50 | 2.69 |
| 210 | Квартира        | 17 | 1 | 72.70 | 3 | 42.90 | 2.69 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения         |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                    | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 909.10         | Тамбур (ДОУ)                              | 7.90           | 4.20                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (ДОУ)                              | 7.90           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (ДОУ)                              | 3.00           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур (ДОУ)                              | 7.80           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сортировка грязного белья (ДОУ)           | 7.10           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Вестибюль (ДОУ)                           | 62.70          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор (ДОУ)                             | 28.30          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор (ДОУ)                             | 27.60          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Лестничная клетка (ДОУ)                   | 36.20          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Лестничная клетка (ДОУ)                   | 25.00          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение охраны (ДОУ)                    | 6.70           |                     |
|                |                   |                   |                |                | КУИ (ДОУ)                                 | 4.90           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур перед уборной (ДОУ)                | 2.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Уборная (ДОУ)                             | 2.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур перед уборной (ДОУ)                | 2.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Уборная (ДОУ)                             | 2.00           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Уборная МГН (ДОУ)                         | 5.10           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Венткамера(ДОУ)                           | 15.00          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Зона приема пищи (ДОУ)                    | 9.30           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Моечная кухонной посуды (ДОУ)             | 4.10           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Моечная и кладовая термоконтейнеров (ДОУ) | 9.30           |                     |

|   |                   |   |   |         |                                                                        |        |      |
|---|-------------------|---|---|---------|------------------------------------------------------------------------|--------|------|
|   |                   |   |   |         | Помещение для приема и раздачи готовых блюд и кулинарных изделий (ДОУ) | 11.90  |      |
|   |                   |   |   |         | Экспедиция (ДОУ)                                                       | 6.00   |      |
|   |                   |   |   |         | Подъемник (ДОУ)                                                        | 1.60   |      |
|   |                   |   |   |         | Помещение временного хранения отходов (ДОУ)                            | 2.60   |      |
|   |                   |   |   |         | КУИ (ДОУ)                                                              | 3.30   |      |
|   |                   |   |   |         | Гардеробная персонала пищеблока (ДОУ)                                  | 4.00   |      |
|   |                   |   |   |         | Уборная персонала пищеблока (ДОУ)                                      | 3.50   |      |
|   |                   |   |   |         | Холл (ДОУ)                                                             | 6.40   |      |
|   |                   |   |   |         | Медицинский кабинет (ДОУ)                                              | 17.10  |      |
|   |                   |   |   |         | Процедурный кабинет (ДОУ)                                              | 9.70   |      |
|   |                   |   |   |         | Уборная с местом для приготовления дез. Растворов (ДОУ)                | 6.20   |      |
|   |                   |   |   |         | Спортивный зал (ДОУ)                                                   | 100.60 |      |
|   |                   |   |   |         | Помещение хранения инвентаря (ДОУ)                                     | 9.10   |      |
|   |                   |   |   |         | Раздевальная (ДОУ)                                                     | 18.10  |      |
|   |                   |   |   |         | Буфетная (ДОУ)                                                         | 7.50   |      |
|   |                   |   |   |         | Групповая (ДОУ)                                                        | 62.60  |      |
|   |                   |   |   |         | Спальня (ДОУ)                                                          | 45.10  |      |
|   |                   |   |   |         | Туалетная (ДОУ)                                                        | 26.40  |      |
|   |                   |   |   |         | Раздевальная (ДОУ)                                                     | 18.00  |      |
|   |                   |   |   |         | Групповая (ДОУ)                                                        | 50.50  |      |
|   |                   |   |   |         | Буфетная (ДОУ)                                                         | 4.20   |      |
|   |                   |   |   |         | Спальня (ДОУ)                                                          | 50.40  |      |
|   |                   |   |   |         | Туалетная (ДОУ)                                                        | 20.10  |      |
|   |                   |   |   |         | Раздевальная (ДОУ)                                                     | 21.30  |      |
|   |                   |   |   |         | Буфетная (ДОУ)                                                         | 5.80   |      |
|   |                   |   |   |         | Групповая (ДОУ)                                                        | 50.10  |      |
|   |                   |   |   |         | Спальня (ДОУ)                                                          | 50.10  |      |
|   |                   |   |   |         | Туалетная (ДОУ)                                                        | 20.20  |      |
| 2 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 1017.30 | Коридор                                                                | 63.70  | 3.60 |
|   |                   |   |   |         | Коридор                                                                | 37.40  |      |
|   |                   |   |   |         | Коридор                                                                | 45.80  |      |
|   |                   |   |   |         | Коридор                                                                | 40.60  |      |
|   |                   |   |   |         | Лестничная клетка                                                      | 27.30  |      |
|   |                   |   |   |         | Лестничная клетка                                                      | 27.50  |      |
|   |                   |   |   |         | Кабинет                                                                | 19.30  |      |
|   |                   |   |   |         | Кабинет методиста                                                      | 20.70  |      |

|  |  |  |  |  |                            |        |  |
|--|--|--|--|--|----------------------------|--------|--|
|  |  |  |  |  | Кабинет методиста          | 21.60  |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет заведующего        | 23.90  |  |
|  |  |  |  |  | Помещение персонала        | 19.70  |  |
|  |  |  |  |  | Экспедиция                 | 6.70   |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая чистого белья     | 8.90   |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая                   | 5.00   |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая                   | 7.10   |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая                   | 6.60   |  |
|  |  |  |  |  | КУИ                        | 5.00   |  |
|  |  |  |  |  | Тамбур перед уборной       | 2.10   |  |
|  |  |  |  |  | Уборная                    | 2.00   |  |
|  |  |  |  |  | Тамбур перед уборной       | 2.10   |  |
|  |  |  |  |  | Уборная                    | 2.10   |  |
|  |  |  |  |  | Музыкальный зал            | 100.70 |  |
|  |  |  |  |  | Комната хранения инвентаря | 22.00  |  |
|  |  |  |  |  | Гримерная                  | 17.50  |  |
|  |  |  |  |  | Раздевальная               | 21.60  |  |
|  |  |  |  |  | Буфетная                   | 4.70   |  |
|  |  |  |  |  | Групповая                  | 54.60  |  |
|  |  |  |  |  | Спальня                    | 50.20  |  |
|  |  |  |  |  | Туалетная                  | 20.70  |  |
|  |  |  |  |  | Раздевальная               | 27.20  |  |
|  |  |  |  |  | Буфетная                   | 5.80   |  |
|  |  |  |  |  | Групповая                  | 61.10  |  |
|  |  |  |  |  | Спальня                    | 50.10  |  |
|  |  |  |  |  | Туалетная                  | 20.40  |  |
|  |  |  |  |  | Раздевальная               | 29.10  |  |
|  |  |  |  |  | Буфетная                   | 7.60   |  |
|  |  |  |  |  | Групповая                  | 58.50  |  |
|  |  |  |  |  | Спальня                    | 50.40  |  |
|  |  |  |  |  | Туалетная                  | 20.00  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                                       |                                       |  |                      |                |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                                       | 16.1.1                                |  |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Техническое помещение                 | Технический этаж                      |  | Техническое          | 538.6          |
| 2                                    | Техническое помещение                 | Технический этаж                      |  | Техническое          | 497.2          |
| 3                                    | ИТП. Насосная                         | Технический этаж                      |  | Техническое          | 49.2           |
| 4                                    | Насосная пожаротушения, узел ввода ВК | Технический этаж                      |  | Техническое          | 26.1           |
| 5                                    | Тамбур                                | 1-й этаж                              |  | Общественное         | 4.5            |
| 6                                    | Тамбур                                | 1-й этаж                              |  | Общественное         | 4.1            |



|    |                          |            |              |       |
|----|--------------------------|------------|--------------|-------|
| 7  | Тамбур                   | 1-й этаж   | Общественное | 3.9   |
| 8  | Тамбур                   | 1-й этаж   | Общественное | 9.8   |
| 9  | Вестибюль                | 1-й этаж   | Общественное | 17.6  |
| 10 | Уборная КУИ              | 1-й этаж   | Техническое  | 4.4   |
| 11 | Лифтовой холл            | 1-й этаж   | Общественное | 9.8   |
| 12 | Лифт № 1                 | 1-й этаж   | Общественное | 4.6   |
| 13 | Лифт № 2                 | 1-й этаж   | Общественное | 3.1   |
| 14 | Лифт № 3 (пожарный лифт) | 1-й этаж   | Общественное | 4.9   |
| 15 | Лестничная клетка (Н2)   | 1-й этаж   | Общественное | 18.1  |
| 16 | Коридор (тамбур-шлюз)    | 1-й этаж   | Общественное | 5.8   |
| 17 | Лестничная клетка (Н3)   | 1-й этаж   | Общественное | 16.0  |
| 18 | Серверная                | 1-й этаж   | Техническое  | 9.9   |
| 19 | Колясочная/велосипедная  | 1-й этаж   | Общественное | 9.0   |
| 20 | Электрощитовая           | 1-й этаж   | Техническое  | 12.8  |
| 21 | Коридор                  | 3-й этаж   | Общественное | 47.5  |
| 22 | Коридор                  | 3-й этаж   | Общественное | 39.2  |
| 23 | Лестничная клетка Н3     | 3-й этаж   | Общественное | 16.0  |
| 24 | Лестничная клетка Н2     | 3-й этаж   | Общественное | 18.1  |
| 25 | Тамбур-шлюз              | 3-й этаж   | Общественное | 5.8   |
| 26 | Лифтовой холл            | 3-й этаж   | Общественное | 9.3   |
| 27 | Зона безопасности МГН    | 3-й этаж   | Общественное | 5.6   |
| 28 | Коридор                  | 4-17 этажи | Общественное | 665.0 |
| 29 | Коридор                  | 4-17 этажи | Общественное | 548.8 |
| 30 | Лестничная клетка Н3     | 4-17 этажи | Общественное | 224.0 |
| 31 | Лестничная клетка Н2     | 4-17 этажи | Общественное | 253.4 |
| 32 | Тамбур-шлюз              | 4-17 этажи | Общественное | 81.2  |
| 33 | Лифтовой холл            | 4-17 этажи | Общественное | 130.2 |
| 34 | Зона безопасности МГН    | 4-17 этажи | Общественное | 78.4  |
| 35 | Чердак                   | Чердак     | Техническое  | 779.4 |
| 36 | Тамбур-шлюз              | Чердак     | Техническое  | 5.8   |
| 37 | Лестничная клетка Н3     | Чердак     | Техническое  | 16.0  |
| 38 | Лестничная клетка Н2     | Чердак     | Техническое  | 18.1  |
| 39 | Техническое помещение    | Чердак     | Техническое  | 5.8   |
| 40 | Лестничная клетка Н3     | Чердак     | Техническое  | 5.9   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения              | Вид оборудования        | Назначение             |
|-------|------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| 1     | корпус 4                                 | Лифт, 3 шт              | Вертикальный транспорт |
| 2     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 4 | КК-ИТП Коробка клеммная | Электроснабжение       |

|    |                                          |                                                             |                  |
|----|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|
| 3  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 4 | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                       | Электроснабжение |
| 4  | 1-й этаж, корпус 4                       | ЩРН-24э-1 36 щит распределительный, 2 шт.                   | Электроснабжение |
| 5  | 1-й этаж, корпус 4                       | ВРУ1 Вводная панель с переключателем на вводе               | Электроснабжение |
| 6  | 1-й этаж, корпус 4                       | ВРУ2 Вводная панель с АВР                                   | Электроснабжение |
| 7  | 1-й этаж, корпус 4                       | ЩП1, ЩП2 Распределительная панель ВРУ1                      | Электроснабжение |
| 8  | 1-й этаж, корпус 4                       | ЩГП1 Щит распределительный ЩМП-5-0-36 УХЛЗ                  | Электроснабжение |
| 9  | 1-й этаж, корпус 4                       | ППУ Щит распределительный ЩМП-7-0 У2                        | Электроснабжение |
| 10 | 1-й этаж, корпус 4                       | ЩП1-1 Щит учетно-распределительный ЩУРН-3/48зо              | Электроснабжение |
| 11 | 1-й этаж, корпус 4                       | ЩР1 Щит распределительный ЩРН-24з-1 36 УХЛЗ                 | Электроснабжение |
| 12 | 1-й этаж, корпус 4                       | А1 Счетчик активной энергии, прямоточный                    | Электроснабжение |
| 13 | 1-й этаж, корпус 4                       | КК Коробка распаечная для твердых тел                       | Электроснабжение |
| 14 | 1-й этаж, корпус 4                       | ХТ Коробка с шиной заземления для уравнивания               | Электроснабжение |
| 15 | 1-й этаж, корпус 4                       | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                       | Электроснабжение |
| 16 | 3-й этаж, корпус 4                       | ЩЭ1 Щиток учетно-распределительный ЩЭ-4-1 36 УХЛЗ           | Электроснабжение |
| 17 | 3-й этаж, корпус 4                       | ЩЭ16 Щиток учетно-распределительный ЩЭ-4-2 36 УХЛЗ          | Электроснабжение |
| 18 | 3-й этаж, корпус 4                       | ЩЭ31 Щиток учетно-распределительный ЩЭ-3-1 36 УХЛЗ          | Электроснабжение |
| 19 | 3-й этаж, корпус 4                       | ЩЭ46 Щиток учетно-распределительный ЩЭ-3-2 36 УХЛЗ          | Электроснабжение |
| 20 | 4-17 этажи, корпус 4                     | ЩЭ2 Щиток учетно-распределительный ЩЭ-4-1 36 УХЛЗ (14 шт.)  | Электроснабжение |
| 21 | 4-17 этажи, корпус 4                     | ЩЭ17 Щиток учетно-распределительный ЩЭ-4-2 36 УХЛЗ (14 шт.) | Электроснабжение |
| 22 | 4-17 этажи, корпус 4                     | ЩЭ32 Щиток учетно-распределительный ЩЭ-3-1 36 УХЛЗ (14 шт.) | Электроснабжение |
| 23 | 4-17 этажи, корпус 4                     | ЩЭ47 Щиток учетно-распределительный ЩЭ-3-2 36 УХЛЗ (14 шт.) | Электроснабжение |
| 24 | 4-17 этажи, корпус 4                     | КК Коробка распаечная для твердых стен (98 шт.)             | Электроснабжение |
| 25 | чердак, корпус 4                         | ЩР2 Щит учетно-распределительный ЩРН-18э-1                  | Электроснабжение |
| 26 | чердак, корпус 4                         | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                       | Электроснабжение |
| 27 | подземная и надземная часть, корпус 4    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения      | Водоснабжение    |
| 28 | подземная и надземная часть, корпус 4    | Система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения        | Водоснабжение    |
| 29 | подземная и надземная часть, корпус 4    | Система противопожарного водопровода                        | Водоснабжение    |
| 30 | подземная и надземная часть, корпус 4    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения ДОО  | Водоснабжение    |

|    |                                          |                                                           |               |
|----|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|
| 31 | подземная и надземная часть, корпус 4    | Система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения ДООУ | Водоснабжение |
| 32 | подземная и надземная часть, корпус 4    | Система хозяйственно-бытовой канализации                  | Водоотведение |
| 33 | подземная и надземная часть, корпус 4    | Система хозяйственно-бытовой канализации ДООУ             | Водоотведение |
| 34 | подземная и надземная часть, корпус 4    | Система внутреннего водостока                             | Водоотведение |
| 35 | подземная и надземная часть, корпус 4    | Система отопления                                         | Отопление     |
| 36 | технический этаж на отм.-2,570, корпус 4 | Система теплоснабжения приточных установок                | Отопление     |
| 37 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.9                                   | Вентиляция    |
| 38 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.3.1                                 | Вентиляция    |
| 39 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.1                                   | Вентиляция    |
| 40 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.1.2                                 | Вентиляция    |
| 41 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.8                                   | Вентиляция    |
| 42 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.2                                   | Вентиляция    |
| 43 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.4                                   | Вентиляция    |
| 44 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.5                                   | Вентиляция    |
| 45 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.6                                   | Вентиляция    |
| 46 | 1 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.7                                   | Вентиляция    |
| 47 | 1 этаж, корпус 4                         | Приточная вентиляция, П1-П2                               | Вентиляция    |
| 48 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.1.1                                 | Вентиляция    |
| 49 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.1.2                                 | Вентиляция    |
| 50 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.1.3                                 | Вентиляция    |
| 51 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.4                                   | Вентиляция    |
| 52 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.7                                   | Вентиляция    |
| 53 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.8                                   | Вентиляция    |
| 54 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.9                                   | Вентиляция    |
| 55 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.3.1                                 | Вентиляция    |
| 56 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.3.3                                 | Вентиляция    |
| 57 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.6.1                                 | Вентиляция    |
| 58 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.6.2                                 | Вентиляция    |
| 59 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.5.1                                 | Вентиляция    |
| 60 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.2.1                                 | Вентиляция    |
| 61 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.2.2                                 | Вентиляция    |
| 62 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.5.2                                 | Вентиляция    |
| 63 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В1.3.2                                 | Вентиляция    |
| 64 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В2.1                                   | Вентиляция    |
| 65 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В2.2                                   | Вентиляция    |
| 66 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В2.3.1                                 | Вентиляция    |
| 67 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В2.3.2                                 | Вентиляция    |
| 68 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В2.3.3                                 | Вентиляция    |
| 69 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В2.4.1                                 | Вентиляция    |
| 70 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В2.4.2                                 | Вентиляция    |
| 71 | 2 этаж, корпус 4                         | Система вентиляции В2.4.3                                 | Вентиляция    |

|    |                                       |                                                    |            |
|----|---------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|
| 72 | 2 этаж, корпус 4                      | Система вентиляции В2.5.1                          | Вентиляция |
| 73 | 2 этаж, корпус 4                      | Система вентиляции В2.5.2                          | Вентиляция |
| 74 | 2 этаж, корпус 4                      | Система вентиляции В2.5.3                          | Вентиляция |
| 75 | 2 этаж, корпус 4                      | Система вентиляции В2.6-2.8                        | Вентиляция |
| 76 | 1-17 этажи, корпус 4                  | Система дымоудаления ДВ1-ДВ2                       | Вентиляция |
| 77 | Лифтовая шахта, корпус 4              | Система приточной противодымной вентиляции ДП2     | Вентиляция |
| 78 | 1 этаж, корпус 4                      | Система приточной противодымной вентиляции ДП3     | Вентиляция |
| 79 | 1-17 этажи, корпус 4                  | Система приточной противодымной вентиляции ДП2     | Вентиляция |
| 80 | 1-17 этажи, корпус 4                  | Система приточной противодымной вентиляции ДП1.1   | Вентиляция |
| 81 | 1-17 этажи, корпус 4                  | Система приточной противодымной вентиляции ДПЕ1    | Вентиляция |
| 82 | 1-17 этажи, корпус 4                  | Система приточной противодымной вентиляции ДПЕ2    | Вентиляция |
| 83 | подземная и надземная часть, корпус 4 | Система сетей FTTH и домофона                      | Сети связи |
| 84 | подземная и надземная часть, корпус 4 | Система кабельного телевидения                     | Сети связи |
| 85 | подземная и надземная часть, корпус 4 | Система радиофикации и оповещения о ЧС             | Сети связи |
| 86 | подземная и надземная часть, корпус 4 | Система сбора информации ХВС и ГВС                 | Сети связи |
| 87 | подземная и надземная часть, корпус 4 | Система сбора информации тепловой и электроэнергии | Сети связи |
| 88 | подземная и надземная часть, корпус 4 | Система двухсторонней диспетчерской связи          | Сети связи |
| 89 | подземная и надземная часть, корпус 4 | Система диспетчеризации лифтов                     | Сети связи |
| 90 | 1-й этаж, корпус 4                    | Система охранной сигнализации                      | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 065 793 216,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810331000036924</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000627</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>02783169</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 025 140 628,00 руб.</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 025 140 628,00 руб.</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.03.2026</b>                                                     |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>74</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                               |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 567,7 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>531 904 500 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 213 400 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.03.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:09:0070701:14562</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                           |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b>                                                                                     |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:<br/><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Детское дошкольное учреждение</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                             |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                           |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и<br/>ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа<br/>Солнечногорск л/с 03001450045)</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Кабинет врача общей практики</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа Солнечногорск л/с 03001450045)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В рамках Договора о комплексном развитии территории городского округа Солнечногорск Московской области в районе Георгиевского шоссе в р.п.Андреевка по инициативе правообладателя №36/09-21 от 29.12.2021г, заключенного между ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест", Министерством жилищной политики Московской области и Администрацией городского округа Солнечногорск Московской области, ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест"обязан передать в муниципальную собственность 500 кв.м.жилых площадей в целях расселения аварийного жилья.Документы о пролонгации срока действия ТУ, указанных в п.14.1, 14.1 (2), 14.(3), 14.1 (4), 14.1 (5), 14.1 (6) в работе</b> |

## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                             |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                     |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2460241023</b>                                                          |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОСТОКПРОЕКТ"</b> |



|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463096920</b>                                                                                     |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2023</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-021385-2023</b>                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАССЕТИ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Андреевка LIFE"; ЖК "Андреевка Лайф"; ЖК "Андреевка LIFE" 1 очередь</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙИННОВАЦИЯ</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2460089964</b>                                                                   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-09-24021-2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.05.2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>112/22-А</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>14.05.2062</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению имуществом администрации Солнечногорского муниципального района</b>                                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:09:0070101:14562</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 815,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>20</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Располагается между жилыми корпусами, на удалении от проезжей части Георгиевского шоссе. В первом этапе строительства групповые площадки предусмотрены отдельно для каждой группы детей на которых предусмотрены теневой навес, песочница, иные приспособления для игр</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Расстояние от площадок для мусорных контейнеров до площадок общего пользования не менее 15м.Количество контейнеров не превышает 4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Запроектировано озеленение территории не менее 50% площади, свободной от застройки, в том числе по периметру территории.При озеленении исключаются плодоносящие ядовитыми плодами деревья и кустарники</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При пересечении пешеходных путей с транспортными предусматриваются тактильно-контрастные наземные указатели или изменение фактуры поверхности пешеходного пути.Места парковки размещены вблизи входов, доступных для инвалидов, не далее 50м.Количество парковочных мест для МГН принято 3 машино-места, из них 1 машино-место с размером зоны парковки автомобиля 3,6*6м.в местах посадки и передвижения инвалидов из л/а до входов в здания применяется нескользкое покрытие.Входные двери запроектированы без порогов и имеют ширину в свету не менее 1,2м.Освещенность помещений и коммуникаций, доступных для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения, повышена на одну ступень по сравнению с требованиями СП 52.13330.2011.Расстановка технологического оборудования во встроенных помещениях предусмотрена с учетом пожарных, санитарно-гигиенических норм и обеспечивает беспрепятственное и безопасное передвижение инвалидов и МГН</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого комплекса выполняется консольными светодиодными светильниками типа Ledel Street X1, установленными на граненых конических опорах высотой 7 м с кабельным подводом питания.Управление наружным освещением автоматическое-от фотореле, в зависимости от уровня естественной освещенности и реле времени</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусматривается зонирование территории с подъездами и подходами к зданиям, для хозяйственных целей, автопарковки.Площадка для занятий физкультурой предусмотрена в нормативной шаговой доступности в границах ГПЗУ № РФ 50-3-67-0-00-2022-18058</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.57 м</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58.57 м</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>20 %</b>                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2021</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ЦТП/ТП/07-6721/21</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>60 653 237,80 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МСК Энергосеть</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5018054863</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2021</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.04.2024</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52 013 032,78 руб.</b>                                                                                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городского округа Солнечногорск "Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2022</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2024</b>                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 350 000,00 руб.</b>                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НПО Стеклопластик</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044000039</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2024</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 453 320,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2022</b>                                                                                  |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 990,00 руб.</b>                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 581 131,00 руб.</b>                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                 |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b>                                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация Информ ТелеСеть</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7702584039</b>                                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОННЕКТИКА</b>                 |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7706698862</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>31</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>31</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.20                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.50                | 2                 | 30.20                      | 2.69                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.30                      | 2.69                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 10             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 28.30                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 69.10                | 2                 | 52.70                      | 2.69                |
| 13             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 28.20                | 1                 | 11.60                      | 2.69                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.20                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.50                | 2                 | 30.20                      | 2.69                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.60                | 1                 | 25.80                      | 2.69                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 55.30                | 2                 | 28.30                      | 2.69                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 40.00                | 1                 | 14.00                      | 2.69                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 59 | Квартира        | 7  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 60 | Квартира-студия | 7  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 73 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 85 | Квартира        | 10 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 92 | Квартира        | 11 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 93 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 94 | Квартира        | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 95 | Квартира        | 11 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 96 | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 97 | Квартира        | 11 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 133 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 69.10 | 2 | 52.70 | 2.69 |
| 153 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.20 | 1 | 11.60 | 2.69 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 40.20 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 55.50 | 2 | 30.20 | 2.69 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 25.80 | 2.69 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 55.30 | 2 | 28.30 | 2.69 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 40.00 | 1 | 14.00 | 2.69 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.30 | 1 | 11.60 | 2.69 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           |                     |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           |                     |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.50           | Кладовая                          | 4.50           |                     |

|    |                   |    |   |       |                     |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|---------------------|-------|------|
| 13 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая            | 4.50  |      |
| 14 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая            | 4.30  |      |
| 15 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая            | 4.30  |      |
| 16 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая            | 4.30  |      |
| 17 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая            | 4.30  |      |
| 18 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.40  | Кладовая            | 4.40  |      |
| 19 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая            | 4.30  |      |
| 20 | Кладовая          | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая            | 4.50  |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.80  | Кладовая            | 6.80  |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.80  | Кладовая            | 6.80  |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | 1 | 6.70  | Кладовая            | 6.70  |      |
| 1  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.00 | Офисное помещение 1 | 44.20 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.80  |      |
| 2  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.20 | Офисное помещение 2 | 42.00 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.80  |      |
|    |                   |    |   |       | Куи                 | 2.40  |      |
| 3  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 47.00 | Офисное помещение 3 | 42.00 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | КУИ                 | 2.40  |      |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.60  |      |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 55.20 | Офисное помещение 4 | 52.00 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 3.20  |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 55.10 | Офисное помещение 5 | 50.90 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Тамбур              | 4.20  |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 57.20 | Офисное помещение 6 | 52.50 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | КУИ                 | 2.30  |      |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 2.40  |      |
| 7  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 60.40 | Офисное помещение 7 | 53.80 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Санузел для МГН     | 6.60  |      |
| 8  | Нежилое помещение | 1  | 1 | 62.00 | Офисное помещение 8 | 58.90 | 3.89 |
|    |                   |    |   |       | Уборная             | 3.10  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |               | 16.1.1 |                                       |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Лифтовый холл |        | Технический этаж                      |  | Общественное         | 7.1            |  |



|    |                                            |                  |              |       |
|----|--------------------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 2  | ИТП                                        | Технический этаж | Техническое  | 36    |
| 3  | Насосная пожаротушения, узел ввода ВК      | Технический этаж | Техническое  | 35.5  |
| 4  | Насосная                                   | Технический этаж | Техническое  | 40.3  |
| 5  | Электрощитовая                             | Технический этаж | Техническое  | 18    |
| 6  | Технический коридор                        | Технический этаж | Общественное | 262.9 |
| 7  | Блок хозяйственных кладовых                | Технический этаж | Общественное | 25.1  |
| 8  | Блок хозяйственных кладовых                | Технический этаж | Общественное | 12.8  |
| 9  | Блок хозяйственных кладовых                | Технический этаж | Общественное | 20    |
| 33 | Тамбур                                     | 1-й этаж         | Общественное | 4.9   |
| 34 | Тамбур                                     | 1-й этаж         | Общественное | 4.9   |
| 35 | Вестибюль                                  | 1-й этаж         | Общественное | 21.0  |
| 36 | Лифтовой холл                              | 1-й этаж         | Общественное | 12.6  |
| 37 | Серверная                                  | 1-й этаж         | Техническое  | 7.5   |
| 38 | Лифт № 1                                   | 1-й этаж         | Общественное | 2.9   |
| 39 | Лифт № 2 (пожарный лифт)                   | 1-й этаж         | Общественное | 4.6   |
| 40 | КУИ                                        | 1-й этаж         | Техническое  | 3.3   |
| 41 | Уборная                                    | 1-й этаж         | Общественное | 2.8   |
| 42 | Помещение консьержа                        | 1-й этаж         | Общественное | 6.2   |
| 43 | Тамбур                                     | 1-й этаж         | Общественное | 6.2   |
| 44 | Тамбур (тамбур-шлюз)                       | 1-й этаж         | Общественное | 16.8  |
| 45 | Лестничная клетка                          | 1-й этаж         | Общественное | 13.9  |
| 46 | Колясочная/велосипедная                    | 1-й этаж         | Общественное | 11.8  |
| 47 | Лестничная клетка с зоной безопасности МГН | 2-17 этажи       | Общественное | 347.2 |
| 48 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                | 2-17 этажи       | Общественное | 195.2 |
| 49 | Коридор                                    | 2-17 этажи       | Общественное | 339.2 |
| 50 | Коридор                                    | 2-17 этажи       | Общественное | 339.2 |
| 51 | Лестничная клетка                          | Чердак           | Техническое  | 13.9  |
| 52 | Чердак                                     | Чердак           | Техническое  | 532.9 |
| 53 | Лестничная клетка                          | Чердак           | Техническое  | 5.0   |
| 54 | Техническое помещение                      | Чердак           | Техническое  | 7.0   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения              | Вид оборудования                               | Назначение             |
|-------|------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | корпус 5                                 | Лифт, 2 шт                                     | Вертикальный транспорт |
| 2     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5 | ВРУ-1 Вводная панель с переключателем на вводе | Электроснабжение       |
| 3     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5 | ВРУ-2 Вводная панель с АВР на базе ВРУ-2       | Электроснабжение       |
| 4     | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5 | ЩП1 Распределительная панель ВРУ-1             | Электроснабжение       |

|    |                                                  |                                                        |                  |
|----|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 5  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5         | ЩГП-1 Щит распределительный ЩПМ-5-0 36 УХЛЗ            | Электроснабжение |
| 6  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5         | ППУ Щит распределительный, ЩМП-7-0 У2                  | Электроснабжение |
| 7  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5         | ЩП1-1 Щит учетно-распределительный, ЩУРН-3/24зо        | Электроснабжение |
| 8  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5         | ЩР4 Щит учетно-распределительный                       | Электроснабжение |
| 9  | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5         | А1 счетчик активной энергии, прямооточный 5-60А, 400В  | Электроснабжение |
| 10 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5         | КК-ИТП Коробка клеммная                                | Электроснабжение |
| 11 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5         | КК Коробка распаечная для твердых стен                 | Электроснабжение |
| 12 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5         | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                  | Электроснабжение |
| 13 | 1-й этаж, корпус 5                               | ЩРН-24э-1 36 щит распределительный, 2 шт.              | Электроснабжение |
| 14 | 2-17 этажи, корпус 5                             | ЩЭ-2-2 36 щиток учетно-распределительный, 32 шт.       | Электроснабжение |
| 15 | 2-17 этажи, корпус 5                             | ЩЭ-3-1 36 щиток учетно-распределительный, 32 шт.       | Электроснабжение |
| 16 | чердак, корпус 5                                 | ЩРН-18э-1 щит учетно-распределительный                 | Электроснабжение |
| 17 | чердак, корпус 5                                 | ЯТП Ящик с понижающим трансформатором                  | Электроснабжение |
| 18 | подземная и надземная часть, корпус 5            | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 19 | подземная и надземная часть, корпус 5            | Система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения   | Водоснабжение    |
| 20 | подземная и надземная часть, корпус 5            | Система противопожарного водопровода                   | Водоснабжение    |
| 21 | подземная и надземная часть, корпус 5            | Система хозяйственно-бытовой канализации               | Водоотведение    |
| 22 | подземная и надземная часть, корпус 5            | Система внутреннего водостока                          | Водоотведение    |
| 23 | подземная и надземная часть, корпус 5            | Система отопления                                      | Отопление        |
| 24 | технический этаж на отм.-3,150, 1 этаж, корпус 5 | Система теплоснабжения приточных установок             | Отопление        |
| 25 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5         | Система вентиляции В1к-В20к                            | Вентиляция       |
| 26 | 1 этаж, корпус 5                                 | Система вентиляции В1.1                                | Вентиляция       |
| 27 | 1 этаж, корпус 5                                 | Система вентиляции В3.1                                | Вентиляция       |
| 28 | 1 этаж, корпус 5                                 | Система вентиляции В5.1                                | Вентиляция       |
| 29 | 1 этаж, корпус 5                                 | Система вентиляции В2.1                                | Вентиляция       |
| 30 | 1 этаж, корпус 5                                 | Система вентиляции В4.1                                | Вентиляция       |
| 31 | 1 этаж, корпус 5                                 | Система вентиляции В6.1-В8.1                           | Вентиляция       |
| 32 | 1 этаж, корпус 5                                 | Система вентиляции В1.2-В8.2                           | Вентиляция       |

|    |                                          |                                                    |            |
|----|------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|
| 33 | 1 этаж, корпус 5                         | Система вентиляции В9-В12                          | Вентиляция |
| 34 | 2-17 этажи, корпус 5                     | Система вентиляции В1*-В20*                        | Вентиляция |
| 35 | 2-17 этажи, корпус 5                     | Система вентиляции В1**-В20**                      | Вентиляция |
| 36 | 1 этаж, корпус 5                         | Приточная вентиляция, П1-П8                        | Вентиляция |
| 37 | 2-17 этажи, корпус 5                     | Система дымоудаления ДВ1-ДВ2                       | Вентиляция |
| 38 | Лифтовая шахта, корпус 5                 | Система приточной противодымной вентиляции ДП1     | Вентиляция |
| 39 | технический этаж на отм.-3,150, корпус 5 | Система приточной противодымной вентиляции ДП4     | Вентиляция |
| 40 | 1 этаж, корпус 5                         | Система приточной противодымной вентиляции ДП3     | Вентиляция |
| 41 | 2-17 этажи, корпус 5                     | Система приточной противодымной вентиляции ДП2     | Вентиляция |
| 42 | подземная и надземная часть, корпус 5    | Система сетей ФТТН и домофона                      | Сети связи |
| 43 | подземная и надземная часть, корпус 5    | Система кабельного телевидения                     | Сети связи |
| 44 | подземная и надземная часть, корпус 5    | Система радиофикации и оповещения о ЧС             | Сети связи |
| 45 | подземная и надземная часть, корпус 5    | Система сбора информации ХВС и ГВС                 | Сети связи |
| 46 | подземная и надземная часть, корпус 5    | Система сбора информации тепловой и электроэнергии | Сети связи |
| 47 | подземная и надземная часть, корпус 5    | Система двухсторонней диспетчерской связи          | Сети связи |
| 48 | подземная и надземная часть, корпус 5    | Система диспетчеризации лифтов                     | Сети связи |
| 49 | 1-й этаж, корпус 5                       | Система охранной сигнализации                      | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>828 672 946,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810331000036924</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018108000000000627</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>246602001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>02783169</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>797 064 843,00 руб.</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>797 064 843,00 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.03.2026</b>                                                     |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>61</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>11</b>                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 799,6 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>53,5 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>423 738 900 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 292 500 руб.</b>                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 213 400 000,00 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.03.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>50:09:0070701:14562</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                           |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b>                                                                                     |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Детское дошкольное учреждение</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                             |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                           |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и<br/>ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа<br/>Солнечногорск л/с 03001450045)</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Кабинет врача общей практики</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>36/09-21</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Министерство жилищной политики Московской области и ФУА ГО Солнечногорск (Администрация городского округа Солнечногорск л/с 03001450045)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В рамках Договора о комплексном развитии территории городского округа Солнечногорск Московской области в районе Георгиевского шоссе в р.п. Андреевка по инициативе правообладателя №36/09-21 от 29.12.2021г, заключенного между ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест", Министерством жилищной политики Московской области и Администрацией городского округа Солнечногорск Московской области, ООО"Специализированный застройщик"КапиталИнвест"обязан передать в муниципальную собственность 500 кв.м.жилых площадей в целях расселения аварийного жилья.Документы о пролонгации срока действия ТУ, указанных в п.14.1, 14.1 (2), 14.(3), 14.1 (4), 14.1 (5), 14.1 (6) в работе</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.688011054991421e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛИНВЕСТ", Якубович  
Александр Сергеевич, г КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 09.04.2024 по 09.07.2025