

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-004067 от 01.10.2024

Копия Многоэтажный жилой дом №8(стр.) по Рабочему проезду по адресу  
Московская область, г. Электросталь, проезд Рабочий, д. 8 (стр.)

Дата первичного размещения: 25.09.2024

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ-МК"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ПРАЙМ-МК"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>144000</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Электросталь</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красная</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>30Б</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ 5 офис 2</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79175859814</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>praim-mk@mail.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://www.praim-mk.ru</b>                                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Власова</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевна</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРАЙМ-МК"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>165716413986</b>                                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                     |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5031155821</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245000043034</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>02.04.2024</b>                                                                                                                  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Акционерное общество «Специализированный застройщик «Виктория Девелопмент»</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5053033231</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99 %</b>                                                                                                                    |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                             | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                          |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2024</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,03 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>272,83 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №8 (стр)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Электросталь</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Рабочий</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>8 (стр)</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10580.26 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 762,56 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 419,11 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 181,67 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Козин</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергей</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Алексеевич</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>505300417020</b>                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр-Инвест"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5050055131</b>                                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Электростальгражданпроект"</b>         |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5053001254</b>                                                           |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектная мастерская "Перспектива"</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5053001254</b>                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                               |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.04.2008</b>                                               |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-1-4-0154-08</b>                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА</b>               |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5041020693</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания ВЫСОТА</b>                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7705514738</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50333000-40/2008</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>09.06.2008</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.12.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>             |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право субаренды</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.08.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.07.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |



|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                      |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет имущественных отношений Администрации г.о.Электросталь Московской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:46:0060304:4</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>3 436,00 м²</b>                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>55</b>                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С северо-восточной стороны от жилого дома располагаются детские площадки с игровым оборудованием:рукоход с брусьями, песочный дворик, качалка на пружине, качалка-балансир, детский игровой комплекс"Шахматный клуб", качели на металлических стойках</b>                                        |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С северо-восточной стороны от жилого дома располагается детский спортивный комплекс из трех турников и шведский стенки, скамья с упором, тренажер</b>                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах благоустройства располагаются контейнеры в количестве 3 шт</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Мероприятия по озеленению территории предусматривают посадку деревьев и кустарников, устройство газона</b>                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (без технических условий)</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Информационный стенд, стойка велосипедная, ограждение металлическое, столбик стационарный с полусферой</b>                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коммунальные системы Московской области"</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5034065171</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2020</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1-2/12</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>295 718,40 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Коммунальные системы Московской области"</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5034065171</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.01.2020</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1-2/12</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.10.2024</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>295 718,40 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа Электросталь Московской области "Комитет по строительству дорожной деятельности и благоустройства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5053045893</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.01.2020</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>84-исх</b>                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мособлэнерго"</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5032137342</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.09.2020</b>                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2009036/Р/1/ЦА</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.10.2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>187 615,27 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Восточные коммунальные системы"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                              |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5053039931</b>           |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5     | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2020</b>                                                               |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6     | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14Т-2020-ВКС</b>                                                            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7     | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.12.2024</b>                                                             |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 465 793,20 руб.</b>                                                                           |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                              |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИКТ"</b>  |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5050114725</b>                   |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                              |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1                                                                                                                                                                       | Количество жилых помещений:<br><b>112</b>        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2                                                                                                                                                                       | Количество нежилых помещений:<br><b>14</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1                                                                                                                                                                     | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2                                                                                                                                                                     | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>14</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1                                                                                                                                                                       |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                            | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | квартира | 2 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 2  | квартира | 2 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 3  | квартира | 2 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 4  | квартира | 2 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 5  | квартира | 2 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 6  | квартира | 2 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 7  | квартира | 2 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 8  | квартира | 2 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 9  | квартира | 3 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 15 | квартира | 3 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 17 | квартира | 4 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 20 | квартира | 4 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 21 | квартира | 4 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 24 | квартира | 4 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 25 | квартира | 5 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 26 | квартира | 5 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 27 | квартира | 5 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 29 | квартира | 5 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 30 | квартира | 5 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 31 | квартира | 5 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 33 | квартира | 6 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 34 | квартира | 6 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 35 | квартира | 6 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 36 | квартира | 6 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 37 | квартира | 6 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 38 | квартира | 6 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 39 | квартира | 6 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 40 | квартира | 6 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 41 | квартира | 7 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 42 | квартира | 7 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 43 | квартира | 7 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 44 | квартира | 7 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 45 | квартира | 7 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 46 | квартира | 7 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 47 | квартира | 7  | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 48 | квартира | 7  | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 49 | квартира | 8  | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 50 | квартира | 8  | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 51 | квартира | 8  | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 52 | квартира | 8  | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 53 | квартира | 8  | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 54 | квартира | 8  | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 55 | квартира | 8  | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 56 | квартира | 8  | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 57 | квартира | 9  | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 58 | квартира | 9  | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 59 | квартира | 9  | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 60 | квартира | 9  | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 61 | квартира | 9  | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 62 | квартира | 9  | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 63 | квартира | 9  | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 64 | квартира | 9  | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 65 | квартира | 10 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 66 | квартира | 10 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 67 | квартира | 10 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 68 | квартира | 10 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 69 | квартира | 10 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 70 | квартира | 10 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 71 | квартира | 10 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 72 | квартира | 10 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 73 | квартира | 11 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 74 | квартира | 11 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 75 | квартира | 11 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 76 | квартира | 11 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 77 | квартира | 11 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 78 | квартира | 11 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 79 | квартира | 11 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 80 | квартира | 11 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 81 | квартира | 12 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 82 | квартира | 12 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 83 | квартира | 12 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 84 | квартира | 12 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 85 | квартира | 12 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 86 | квартира | 12 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 87 | квартира | 12 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 88 | квартира | 12 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 89 | квартира | 13 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 90 | квартира | 13 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 91 | квартира | 13 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 92 | квартира | 13 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 93  | квартира | 13 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 94  | квартира | 13 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 95  | квартира | 13 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 96  | квартира | 13 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 97  | квартира | 14 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 98  | квартира | 14 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 99  | квартира | 14 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 100 | квартира | 14 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 101 | квартира | 14 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 102 | квартира | 14 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 103 | квартира | 14 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 104 | квартира | 14 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |
| 105 | квартира | 15 | 1 | 68.81 | 2 | 36.54 | 2.73 |
| 106 | квартира | 15 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 107 | квартира | 15 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 108 | квартира | 15 | 1 | 49.98 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 109 | квартира | 15 | 1 | 50.06 | 1 | 19.02 | 2.73 |
| 110 | квартира | 15 | 1 | 63.96 | 2 | 31.22 | 2.73 |
| 111 | квартира | 15 | 1 | 47.57 | 1 | 20.51 | 2.73 |
| 112 | квартира | 15 | 1 | 91.13 | 3 | 51.56 | 2.73 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилых помещений |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения           | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 68.00          | Офисное помещение                | 68.00          | 2.70                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 196.87         | Офисное помещение                | 196.87         | 2.70                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 86.88          | Офисное помещение                | 86.88          | 2.70                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 110.14         | Офисное помещение                | 110.14         | 2.70                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 162.53         | Офисное помещение                | 162.53         | 3.45                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 312.05         | Офисное помещение                | 312.05         | 3.45                |
| 105a           | Нежилое помещение | 16                | 1              | 54.41          | Подсобное помещение              | 54.41          | 2.40                |
| 107a           | Нежилое помещение | 16                | 1              | 54.39          | Подсобное помещение              | 54.39          | 2.40                |
| 108a           | Нежилое помещение | 16                | 1              | 29.16          | Подсобное помещение              | 29.16          | 2.40                |
| 109a           | Нежилое помещение | 16                | 1              | 23.64          | Подсобное помещение              | 23.64          | 2.40                |
| 110a           | Нежилое помещение | 16                | 1              | 44.62          | Подсобное помещение              | 44.62          | 2.40                |

|      |                   |    |   |        |                     |        |      |
|------|-------------------|----|---|--------|---------------------|--------|------|
| 111a | Нежилое помещение | 16 | 1 | 20.00  | Подсобное помещение | 20.00  | 2.40 |
| 112a | Нежилое помещение | 16 | 1 | 50.68  | Подсобное помещение | 50.68  | 2.40 |
| 01   | Нежилое помещение | -1 | 1 | 205.74 | Складское помещение | 205.74 | 2.25 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тепловой пункт                                  | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 20.24          |
| 2     | Узел ввода водопровода                          | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 13.50          |
| 3     | Узел управления                                 | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 14.25          |
| 4     | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 307.34         |
| 5     | Тамбур                                          | Подъезд 1, техническое подполье       | Общественное         | 1.84           |
| 6     | Душевая                                         | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 6.27           |
| 7     | Санузел                                         | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 4.09           |
| 8     | Тамбур                                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 1.80           |
| 9     | Вестибюль                                       | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.40           |
| 10    | Лифтовой холл                                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 9.28           |
| 11    | Электрощитовая                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 10.90          |
| 12    | КУИ                                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 3.60           |
| 13    | Коридор                                         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 3.50           |
| 14    | Консьержка                                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 11.30          |
| 15    | Санузел                                         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 3.20           |
| 16    | Коридор                                         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 6.10           |
| 17    | Электрощитовая                                  | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 7.90           |
| 18    | Лестничная клетка                               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 13.84          |
| 19    | Межквартирный коридор                           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Техническое          | 28.24          |
| 20    | Межквартирный коридор                           | Подъезд 1, 2 этаж                     | Техническое          | 15.16          |
| 21    | Лифтовой холл                                   | Подъезд 1, 2 этаж                     | Техническое          | 9.28           |
| 22    | Лестничная клетка                               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Техническое          | 13.84          |
| 23    | Переходная лоджия                               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Техническое          | 5.30           |
| 24    | Межквартирный коридор                           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Техническое          | 28.24          |
| 25    | Межквартирный коридор                           | Подъезд 1, 3 этаж                     | Техническое          | 15.16          |
| 26    | Лифтовой холл                                   | Подъезд 1, 3 этаж                     | Техническое          | 9.28           |
| 27    | Лестничная клетка                               | Подъезд 1, 3 этаж                     | Техническое          | 13.84          |

|    |                       |                    |             |       |
|----|-----------------------|--------------------|-------------|-------|
| 28 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 3 этаж  | Техническое | 5.30  |
| 29 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж  | Техническое | 28.24 |
| 30 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж  | Техническое | 15.16 |
| 31 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 4 этаж  | Техническое | 9.28  |
| 32 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж  | Техническое | 13.84 |
| 33 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 4 этаж  | Техническое | 5.30  |
| 34 | Межквартирный коридор | Подъезд 1,5 этаж   | Техническое | 28.24 |
| 35 | Межквартирный коридор | Подъезд 1,5 этаж   | Техническое | 15.16 |
| 36 | Лифтовой холл         | Подъезд 1,5 этаж   | Техническое | 9.28  |
| 37 | Лестничная клетка     | Подъезд 1,5 этаж   | Техническое | 13.84 |
| 38 | Переходная лоджия     | Подъезд 1,5 этаж   | Техническое | 5.30  |
| 39 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое | 28.24 |
| 40 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое | 15.16 |
| 41 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое | 9.28  |
| 42 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое | 13.84 |
| 43 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 6 этаж  | Техническое | 5.30  |
| 44 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое | 28.24 |
| 45 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое | 15.16 |
| 46 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое | 9.28  |
| 47 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое | 13.84 |
| 48 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое | 5.30  |
| 49 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое | 28.24 |
| 50 | Межквартирный коридор | Подъезд 1,8 этаж   | Техническое | 15.16 |
| 51 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое | 9.28  |
| 52 | Лестничная клетка     | Подъезд 1 ,8 этаж  | Техническое | 13.84 |
| 53 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое | 5.30  |
| 54 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое | 28.24 |
| 55 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое | 15.16 |
| 56 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое | 9.28  |
| 57 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое | 13.84 |
| 58 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое | 5.30  |
| 59 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 28.24 |
| 60 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 15.16 |
| 61 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 9.28  |
| 62 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 13.84 |
| 63 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 5.30  |
| 64 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 28.24 |
| 65 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 15.16 |
| 66 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 9.28  |
| 67 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 13.84 |
| 68 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 5.30  |
| 69 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 28.24 |
| 70 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 15.16 |
| 71 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 9.28  |
| 72 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 13.84 |
| 73 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 5.30  |

|    |                       |                    |             |       |
|----|-----------------------|--------------------|-------------|-------|
| 74 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 28.24 |
| 75 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 15.16 |
| 76 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 9.28  |
| 77 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 13.84 |
| 78 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 5.30  |
| 79 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 28.24 |
| 80 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 15.16 |
| 81 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 9.28  |
| 82 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 13.84 |
| 83 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 5.30  |
| 84 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 28.24 |
| 85 | Межквартирный коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 15.16 |
| 86 | Лифтовой холл         | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 9.28  |
| 87 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 13.84 |
| 88 | Переходная лоджия     | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 5.30  |
| 89 | Венткамера            | Технический этаж   | Техническое | 19.92 |
| 90 | Помещение TV          | Технический этаж   | Техническое | 8.15  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                        | Назначение                                        |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1     | Подземная часть             | Узел учета холодной воды                                | Водоснабжение                                     |
| 2     | Подземная часть             | ИТП                                                     | Теплоснабжение                                    |
| 3     | Надземная часть             | ВРУ-1                                                   | Электроснабжение                                  |
| 4     | Надземная часть             | ВРУ-2                                                   | Электроснабжение                                  |
| 5     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                                     |
| 6     | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение                                     |
| 7     | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                   | Водоотведение                                     |
| 8     | Подземная и надземная части | Система отопления                                       | Отопление                                         |
| 9     | Надземная часть             | Лифт, 2 шт                                              | Вертикальный транспорт                            |
| 10    | Надземная часть             | Приточно-вытяжная вентиляция                            | Обеспечение требуемого воздухообмена              |
| 11    | Кровля                      | Система ливневой канализации                            | Отвод осадков                                     |
| 12    | Надземная часть             | Система автоматической пожарной сигнализации            | Автоматическая пожарная сигнализация              |
| 13    | Надземная часть             | Система оповещения и управления эвакуацией              | Оповещение и управление эвакуацией                |
| 14    | Надземная часть             | Система автоматизированного учета электрической энергии | Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                          |                                                                                                                   |                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть                          | Система автоматизированного учета водопотребления                                                                 | Контроль и диспетчеризация расхода воды                      |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть                          | Система автоматизированного учета тепловой энергии                                                                | Контроль и диспетчеризация расхода тепловой энергии          |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кабины лифтов, машинные помещения лифтов | Диспетчеризация лифтового оборудования                                                                            | Обеспечивает связь и прием информации переговорных устройств |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Надземная часть                          | Система автоматизации инженерного оборудования                                                                    | Управление и контроль работы инженерного оборудования        |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                          |                                                                                                                   |                                                              |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                                                              |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                                              |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                                              |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |                                                              |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.06.2010</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>366 658 012,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810938000504099</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства:                                                                                  |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>58</b>                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 727,1 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>397 995 704,67 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>272 921 605,00 руб.</b>                                                  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.2113442085184e+38  
Владелец: **ООО "СЗ "ПРАЙМ-МК", ВЛАСОВА  
ТАТЬЯНА ВАЛЕРЬЕВНА, ЭЛЕКТРОСТАЛЬ**  
Действителен: с 10.04.2024 по 10.07.2025