

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "З-Я ГРАЖДАНСКАЯ, ВЛ.1"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	30	09	2024
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	45938927		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	9718163375		
Местонахождение (адрес)	129626, Алексеевский вн.тер. Муниципальный округ, Москва, ул Новоалексеевская, д. 16, стр. 5	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	12300	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	45 879	727	309
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	45 879	727	309
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	45	-
	Дебиторская задолженность	1230	92 873	5 676	5 343
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	80	165
	Прочие оборотные активы	1260	959 132	851 925	849 069
	Итого по разделу II	1200	1 052 016	857 726	854 577
	БАЛАНС	1600	1 097 895	858 453	854 886

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	850 050	850 050	850 050
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 300	3 300	3 300
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(173 947)	(2 672)	(1 231)
	Итого по разделу III	1300	679 403	850 678	852 119
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	409 370	7 500	2 100
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 398	59	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	411 768	7 559	2 101
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 724	216	666
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 724	216	666
	БАЛАНС	1700	1 097 895	858 453	854 886

Руководитель

(подпись)

Бородин Юрий Алексеевич

(расшифровка подписи)

9 октября 2024 г.

Представитель по доверенности № 77/572-н/77-2024-5-306 от 07.08.2024 г

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2024 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

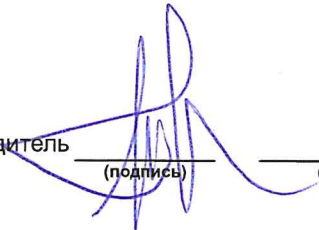
Организация **Общество с ограниченной ответственностью "З-Я ГРАЖДАНСКАЯ, ВЛ.1"** по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика** по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2024
45938927		
9718163375		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 466)	(1 234)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 466)	(1 234)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(212 622)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(214 088)	(1 244)
	Налог на прибыль	2410	42 813	249
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	42 813	249
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(171 275)	(995)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2024 г.	За Январь - Сентябрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(171 275)	(995)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)

Бородин Юрий
Алексеевич

(расшифровка подписи)

9 октября 2024 г. Представитель по доверенности № 77/572-н/77-2024-5-306 от 07.08.2024 г