

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002998 от 01.04.2026

**Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Пятая очередь строительства: 1-й этап - Жилой дом №31, 2-й этап- Жилой дом №32.**

**Дата первичного размещения: 15.01.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "САНИНО 1"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>108804</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>вн.тер.г.поселение Кокошкино</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Стожарова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 132Н</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>108804, г Москва, вн.тер.г.поселение Кокошкино, улица Стожарова, д.9, пом.132Н</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 967-13-13</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://samolet.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>РЫБАЛКИН</b>
	1.5.2	Имя: <b>ГЕОРГИЙ</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>ДМИТРИЕВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Санино 1</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>343529676399</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"Самолет Девелопмент"; "Группа компаний Самолет"; "Группа Самолет"; Самолет</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034883</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216051</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.03.2019</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Самолет Две Столицы"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813256481</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Голубков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Аркадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>26,72 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02625722638</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770703112865</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Алхимово"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731000154</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746392899</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СР-Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731319243</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746567053</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Томилино"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027240182</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027054059</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Путилково"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027243320</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165027057458</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Мытищи"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024186378</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185053015740</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Молжаниново"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731002497</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746498136</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Заречье"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471424</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543658</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723844961</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746612201</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Пригород Лесное"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790373</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376910</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Некрасовка-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751521578</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746591211</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Милвертин"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7718612524</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067759646943</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Дружба-Центр"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477610</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948238</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Бухта Лэнд"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477627</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет Энерго</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003126480</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027000157</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Ресурс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731034918</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746216073</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Прогресс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731317983</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746526530</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ МСК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731477602</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746948227</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-НЕДВИЖИМОСТЬ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731471400</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746543185</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет Две Столицы</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813256481</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847293096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МЕГАСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5015009037</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075015001819</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СИТИСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731324388</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746755131</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройКонсалт</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725585825</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067758588853</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний "Самолет"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731004688</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746590283</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Самолет Северо-Запад</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813632175</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847055691</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Самолет-Коровово</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725790366</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746376877</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"С.23"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731005530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746643094</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМТ-СТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027281502</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195027023410</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строй-Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7729564128</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067761010525</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СР-СТРОЙ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7731365240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746461969</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мега-Сити</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003106029</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135003003090</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ-МО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003128079</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027010002</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Самолет ЛО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810337213</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847042385</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>дп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Стожарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №6</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011474-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>дп</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Стожарова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №7</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011474-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>дп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №8</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011474-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>дп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №9</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011474-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>дп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №10</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011474-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Азростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>6</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №11</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011854-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>дп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №12</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011854-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6; Корпус: 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №13</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011854-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>дп</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэрогатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №14</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2023</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011854-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №15</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.11.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011717-2023</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Кокошкино</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кокошкино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №16</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.11.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-011717-2023</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Внуково</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b> ; Корпус: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №17</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.04.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-012510-2025</b>

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b></p>
<p>4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p><b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p><b>Москва</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Внуково</b></p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:</p> <p><b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p><b>Москва</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p><b>ул</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p><b>Аэростатная</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: <b>15</b>; Корпус: <b>10</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p><b>Жилой дом №18</b></p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>11.04.2025</b></p>
	4.1.12	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>77-18-012510-2025</b></p>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Внуково</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b> ; Корпус: <b>11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №19</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.04.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-012510-2025</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Внуково</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэрогатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b> ; Корпус: <b>13</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №20</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.04.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-012511-2025</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Внуково</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b> ; Корпус: <b>12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>ЖИЛОЙ ДОМ №21</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.04.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-012511-2025</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Внуково</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэрогатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b> ; Корпус: <b>14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №22</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.04.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-012511-2025</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Внуково</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэрогатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b> ; Корпус: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом корп.23</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.12.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-012891-2025</b>

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b></p>
<p>4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:</p> <p><b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:</p> <p><b>Москва</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Внуково</b></p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:</p> <p><b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:</p> <p><b>Москва</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p> <p><b>ул</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> <p><b>Аэростатная</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):</p> <p>Дом: <b>15</b>; Корпус: <b>5</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p> <p><b>Жилой дом корп.24</b></p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>26.12.2025</b></p>
	4.1.12	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>77-18-012918-2025</b></p>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Внуково</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэростатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>15</b> ; Корпус: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом корп.25</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.12.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-18-013000-2025</b>

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b></p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СОДРУЖЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b></p>
	5.1.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:</p> <p><b>9709015275</b></p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p><b>76/01 ДЕ</b></p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p> <p><b>08.08.2019</b></p>

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЪЕДИНЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНЫХ ПОДРЯДЧИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7704275614</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>4027/01 АИ</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>12.08.2019</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-360 446,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 426 206,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>26 148 327,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Пятая очередь строительства: 1-й этап- Жилой дом №31, 2-й этап- Жилой дом №32</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Пятая очередь строительства: 1-ый этап - жилой дом №31; 2-ой этап - жилой дом №32; 3-ий этап - жилой дом №33; 4-ый этап - жилой дом №34; 5-ый этап - жилой дом №35. Этап 1. Жилой дом № 31</b>

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>ГОРОД</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>МОСКВА</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский административный округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Поселение Кокошкино</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Жилой дом № 31</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>13510.64 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта: <b>Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Пятая очередь строительства: 1-ый этап - жилой дом №31; 2-ой этап - жилой дом №32; 3-ий этап - жилой дом №33; 4-ый этап - жилой дом №34; 5-ый этап - жилой дом №35. Этап 2. Жилой дом № 32</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>ГОРОД</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>МОСКВА</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Новомосковский административный округ</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Поселение Кокошкино</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Жилой дом № 32</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>18876.9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 508,19 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 348,52 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 856,71 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 882,94 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 790,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13 673,74 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>3</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>7</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬСТВО И ГЕОЛОГИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728723110</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743923570</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-079623-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Новое Внуково; Новое Внуково</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СР-СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7731365240</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-18-021302-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-18-021302-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>28.08.2023</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:18:0170408:4317</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 944,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>11</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Оборудование расположено в соответствии с зонами безопасности и с возрастными категориями. Заложено в соответствии с концепцией благоустройства</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Оборудование расположено в соответствии с зонами безопасности. Заложено в соответствии с концепцией благоустройства</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусмотрена одна площадка на два контейнера: 1 контейнера объемом 1100л и 1 сетчатый контейнер объемом 900л. 2 контейнера объемом 1100 л и 3 сетчатых контейнера объемом 900 л расположены в границе проектирования 1 этапа. Проектом предусмотрено две площадки: одна – на 6 контейнеров (3 контейнера объемом 1100л и 3 сетчатых контейнера объемом 900л); вторая – на 6 контейнеров (2 контейнера объемом 1100л (для 3-5 этапов) и 4 сетчатых контейнера объемом 900л (из них 3 – для этапов 3-5))</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение выполнено с применением деревьев, кустарников, цветников и живых изгородей, покрытие – рулонный газон</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Поперечный и продольный уклоны на пути движения мгн выполнены не более 2% и 4% соответственно. Скамьи со спинками и подлокотниками расположены через каждые 50 м на пути от машино-места для мгн до входов, в соответствии с СТУ. На входах установлены тактильные наземные указатели. Проект выполнен в соответствии с СП 59.13330.2020</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Согласно концепции</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>45 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26/09-25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26/09-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26/09-31</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26/09-35</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>224</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>90</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>90</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.39	1	16.30	3.00
2	Квартира-студия	2	1	22.84	1	10.20	3.00
3	Квартира	2	1	40.89	2	25.01	3.00
4	Квартира	2	1	40.93	2	25.00	3.00
5	Квартира-студия	2	1	22.59	1	10.20	3.00
6	Квартира	2	1	35.60	2	21.67	3.00
7	Квартира	2	1	42.02	2	25.67	3.00
8	Квартира	2	1	34.06	2	20.64	3.00
9	Квартира	2	1	40.90	2	24.97	3.00
10	Квартира	2	1	40.91	2	24.97	3.00
11	Квартира	2	1	34.60	2	20.64	3.00
12	Квартира	3	1	35.39	1	16.30	3.00
13	Квартира-студия	3	1	22.84	1	10.20	3.00
14	Квартира	3	1	41.51	2	25.00	3.00
15	Квартира	3	1	41.53	2	24.97	3.00
16	Квартира-студия	3	1	23.22	1	10.20	3.00
17	Квартира	3	1	36.23	2	21.67	3.00
18	Квартира	3	1	42.65	2	25.67	3.00
19	Квартира	3	1	34.69	2	20.64	3.00
20	Квартира	3	1	40.90	2	24.97	3.00
21	Квартира	3	1	40.91	2	24.97	3.00
22	Квартира	3	1	34.60	2	20.64	3.00

23	Квартира	4	1	35.39	1	16.30	3.00
24	Квартира-студия	4	1	22.84	1	10.20	3.00
25	Квартира	4	1	40.89	2	25.03	3.00
26	Квартира	4	1	40.93	2	25.00	3.00
27	Квартира-студия	4	1	22.59	1	10.20	3.00
28	Квартира	4	1	35.60	2	21.67	3.00
29	Квартира	4	1	42.02	2	25.67	3.00
30	Квартира	4	1	34.06	2	20.64	3.00
31	Квартира	4	1	40.90	2	24.97	3.00
32	Квартира	4	1	40.91	2	24.97	3.00
33	Квартира	4	1	34.60	2	20.64	3.00
34	Квартира	5	1	35.39	1	16.30	3.00
35	Квартира-студия	5	1	22.84	1	10.20	3.00
36	Квартира	5	1	41.51	2	25.00	3.00
37	Квартира	5	1	41.53	2	24.97	3.00
38	Квартира-студия	5	1	23.22	1	10.20	3.00
39	Квартира	5	1	36.23	2	21.67	3.00
40	Квартира	5	1	42.65	2	25.67	3.00
41	Квартира	5	1	34.69	2	20.64	3.00
42	Квартира	5	1	40.90	2	24.97	3.00
43	Квартира	5	1	40.91	2	24.97	3.00
44	Квартира	5	1	34.60	2	20.64	3.00
45	Квартира	6	1	35.39	1	16.30	3.00
46	Квартира-студия	6	1	22.84	1	10.20	3.00
47	Квартира	6	1	40.89	2	25.03	3.00
48	Квартира	6	1	40.93	2	25.00	3.00
49	Квартира-студия	6	1	22.59	1	10.20	3.00
50	Квартира	6	1	35.60	2	21.67	3.00
51	Квартира	6	1	42.02	2	25.67	3.00
52	Квартира	6	1	34.06	2	20.64	3.00
53	Квартира	6	1	40.90	2	24.97	3.00
54	Квартира	6	1	40.91	2	24.97	3.00
55	Квартира	6	1	34.60	2	20.64	3.00
56	Квартира	7	1	35.39	1	16.30	3.00
57	Квартира-студия	7	1	22.84	1	10.20	3.00
58	Квартира	7	1	41.51	2	25.00	3.00
59	Квартира	7	1	41.53	2	24.97	3.00
60	Квартира-студия	7	1	23.22	1	10.20	3.00

61	Квартира	7	1	36.23	2	21.67	3.00
62	Квартира	7	1	42.65	2	25.67	3.00
63	Квартира	7	1	34.69	2	20.64	3.00
64	Квартира	7	1	40.90	2	24.97	3.00
65	Квартира	7	1	40.91	2	24.97	3.00
66	Квартира	7	1	34.60	2	20.64	3.00
67	Квартира	8	1	35.39	1	16.30	3.00
68	Квартира-студия	8	1	22.84	1	10.20	3.00
69	Квартира	8	1	40.89	2	25.03	3.00
70	Квартира	8	1	40.93	2	25.00	3.00
71	Квартира-студия	8	1	22.59	1	10.20	3.00
72	Квартира	8	1	35.60	2	21.67	3.00
73	Квартира	8	1	42.02	2	25.67	3.00
74	Квартира	8	1	34.06	2	20.64	3.00
75	Квартира	8	1	40.90	2	24.97	3.00
76	Квартира	8	1	40.91	2	24.97	3.00
77	Квартира	8	1	34.60	2	20.64	3.00
78	Квартира	9	1	35.39	1	16.30	3.20
79	Квартира-студия	9	1	22.84	1	10.20	3.20
80	Квартира	9	1	41.51	2	25.00	3.20
81	Квартира	9	1	41.53	2	24.97	3.20
82	Квартира-студия	9	1	23.22	1	10.20	3.20
83	Квартира	9	1	36.23	2	21.67	3.20
84	Квартира	9	1	42.65	2	25.67	3.20
85	Квартира	9	1	34.69	2	20.64	3.20
86	Квартира	9	1	40.90	2	24.97	3.20
87	Квартира	9	1	40.91	2	24.97	3.20
88	Квартира	9	1	34.60	2	20.64	3.20
89	Квартира	2	2	32.92	2	20.27	3.00
90	Квартира	2	2	32.93	2	20.27	3.00
91	Квартира	2	2	32.93	2	20.27	3.00
92	Квартира	2	2	48.31	2	32.13	3.00
93	Квартира	2	2	33.55	2	20.27	3.00
94	Квартира	2	2	32.93	2	20.28	3.00
95	Квартира	2	2	32.93	2	19.74	3.00
96	Квартира-студия	2	2	22.81	1	10.12	3.00
97	Квартира	2	2	34.65	1	14.74	3.00
98	Квартира	2	2	54.09	2	26.59	3.00
99	Квартира	2	2	34.60	2	20.64	3.00
100	Квартира	2	2	48.08	2	33.05	3.00
101	Квартира	3	2	32.92	2	20.27	3.00

102	Квартира	3	2	32.93	2	20.27	3.00
103	Квартира	3	2	32.93	2	20.27	3.00
104	Квартира	3	2	48.31	2	32.13	3.00
105	Квартира	3	2	32.92	2	20.27	3.00
106	Квартира	3	2	33.56	2	20.28	3.00
107	Квартира	3	2	32.30	2	19.74	3.00
108	Квартира-студия	3	2	23.44	1	10.12	3.00
109	Квартира	3	2	34.02	1	14.74	3.00
110	Квартира	3	2	54.09	2	26.59	3.00
111	Квартира	3	2	34.60	2	20.64	3.00
112	Квартира	3	2	48.08	2	33.05	3.00
113	Квартира	4	2	32.92	2	20.27	3.00
114	Квартира	4	2	32.93	2	20.27	3.00
115	Квартира	4	2	32.93	2	20.27	3.00
116	Квартира	4	2	48.31	2	32.13	3.00
117	Квартира	4	2	33.55	2	20.27	3.00
118	Квартира	4	2	32.93	2	20.28	3.00
119	Квартира	4	2	32.93	2	19.74	3.00
120	Квартира-студия	4	2	22.81	1	10.12	3.00
121	Квартира	4	2	34.65	1	14.74	3.00
122	Квартира	4	2	54.09	2	26.59	3.00
123	Квартира	4	2	34.60	2	20.64	3.00
124	Квартира	4	2	48.08	2	33.05	3.00
125	Квартира	5	2	32.92	2	20.27	3.00
126	Квартира	5	2	32.93	2	20.27	3.00
127	Квартира	5	2	32.93	2	20.27	3.00
128	Квартира	5	2	48.31	2	32.13	3.00
129	Квартира	5	2	32.92	2	20.27	3.00
130	Квартира	5	2	33.56	2	20.28	3.00
131	Квартира	5	2	32.30	2	19.74	3.00
132	Квартира-студия	5	2	23.44	1	10.12	3.00
133	Квартира	5	2	34.02	1	14.74	3.00
134	Квартира	5	2	54.09	2	26.59	3.00
135	Квартира	5	2	34.60	2	20.64	3.00
136	Квартира	5	2	48.08	2	33.05	3.00
137	Квартира	6	2	32.92	2	20.27	3.00
138	Квартира	6	2	32.93	2	20.27	3.00
139	Квартира	6	2	32.93	2	20.27	3.00
140	Квартира	6	2	48.31	2	32.13	3.00
141	Квартира	6	2	33.55	2	20.27	3.00
142	Квартира	6	2	32.93	2	20.28	3.00
143	Квартира	6	2	32.93	2	19.74	3.00

144	Квартира-студия	6	2	22.81	1	10.12	3.00
145	Квартира	6	2	34.65	1	14.74	3.00
146	Квартира	6	2	54.09	2	26.59	3.00
147	Квартира	6	2	34.60	2	20.64	3.00
148	Квартира	6	2	48.08	2	33.05	3.00
149	Квартира	7	2	32.92	2	20.27	3.00
150	Квартира	7	2	32.93	2	20.27	3.00
151	Квартира	7	2	32.93	2	20.27	3.00
152	Квартира	7	2	48.31	2	32.13	3.00
153	Квартира	7	2	32.92	2	20.27	3.00
154	Квартира	7	2	33.56	2	20.28	3.00
155	Квартира	7	2	32.30	2	19.74	3.00
156	Квартира-студия	7	2	23.44	1	10.12	3.00
157	Квартира	7	2	34.02	1	14.74	3.00
158	Квартира	7	2	54.09	2	26.59	3.00
159	Квартира	7	2	34.60	2	20.64	3.00
160	Квартира	7	2	48.08	2	33.05	3.00
161	Квартира	8	2	32.92	2	20.27	3.00
162	Квартира	8	2	32.93	2	20.27	3.00
163	Квартира	8	2	32.93	2	20.27	3.00
164	Квартира	8	2	48.31	2	32.13	3.00
165	Квартира	8	2	33.55	2	20.27	3.00
166	Квартира	8	2	32.93	2	20.28	3.00
167	Квартира	8	2	32.93	2	19.74	3.00
168	Квартира-студия	8	2	22.81	1	10.12	3.00
169	Квартира	8	2	34.65	1	14.74	3.00
170	Квартира	8	2	54.09	2	26.59	3.00
171	Квартира	8	2	34.60	2	20.64	3.00
172	Квартира	8	2	48.08	2	33.05	3.00
173	Квартира	9	2	32.91	2	20.26	3.20
174	Квартира	9	2	32.92	2	20.27	3.20
175	Квартира	9	2	32.93	2	20.28	3.20
176	Квартира	9	2	48.31	2	32.13	3.20
177	Квартира	9	2	32.91	2	20.27	3.20
178	Квартира	9	2	33.56	2	20.28	3.20
179	Квартира	9	2	32.30	2	19.74	3.20
180	Квартира-студия	9	2	23.44	1	10.12	3.20
181	Квартира	9	2	34.01	1	14.73	3.20
182	Квартира	9	2	54.09	2	26.59	3.20
183	Квартира	9	2	34.59	2	20.64	3.20
184	Квартира	9	2	48.08	2	33.05	3.20
185	Квартира	2	3	78.55	3	41.33	3.00

186	Квартира	2	3	35.78	2	20.49	3.00
187	Квартира	2	3	36.15	1	11.29	3.00
188	Квартира-студия	2	3	22.84	1	10.20	3.00
189	Квартира	2	3	58.14	2	28.80	3.00
190	Квартира	3	3	78.55	3	41.33	3.00
191	Квартира	3	3	35.15	2	20.49	3.00
192	Квартира	3	3	35.52	1	11.29	3.00
193	Квартира-студия	3	3	22.84	1	10.20	3.00
194	Квартира	3	3	57.51	2	28.80	3.00
195	Квартира	4	3	78.55	3	41.33	3.00
196	Квартира	4	3	35.78	2	20.49	3.00
197	Квартира	4	3	36.15	1	11.29	3.00
198	Квартира-студия	4	3	22.84	1	10.20	3.00
199	Квартира	4	3	58.14	2	28.80	3.00
200	Квартира	5	3	78.55	3	41.33	3.00
201	Квартира	5	3	35.15	2	20.49	3.00
202	Квартира	5	3	35.52	1	11.29	3.00
203	Квартира-студия	5	3	22.84	1	10.20	3.00
204	Квартира	5	3	57.51	2	28.80	3.00
205	Квартира	6	3	78.55	3	41.33	3.00
206	Квартира	6	3	35.78	2	20.49	3.00
207	Квартира	6	3	36.15	1	11.29	3.00
208	Квартира-студия	6	3	22.84	1	10.20	3.00
209	Квартира	6	3	58.14	2	28.80	3.00
210	Квартира	7	3	78.55	3	41.33	3.00
211	Квартира	7	3	35.15	2	20.49	3.00
212	Квартира	7	3	35.52	1	11.29	3.00
213	Квартира-студия	7	3	22.84	1	10.20	3.00
214	Квартира	7	3	57.51	2	28.80	3.00
215	Квартира	8	3	78.55	3	41.33	3.00
216	Квартира	8	3	35.78	2	20.49	3.00
217	Квартира	8	3	36.15	1	11.29	3.00
218	Квартира-студия	8	3	22.84	1	10.20	3.00
219	Квартира	8	3	58.14	2	28.80	3.00
220	Квартира	9	3	78.55	3	41.33	3.20
221	Квартира	9	3	35.15	2	20.49	3.20
222	Квартира	9	3	35.52	1	11.29	3.20
223	Квартира-студия	9	3	22.84	1	10.20	3.20

224	Квартира	9	3	57.51	2	28.80	3.20
-----	----------	---	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	88.53	ПОН	75.02	4.15
					Зона тамбура	6.20	
					Зона С/У	4.91	
					Зона ПУИ	2.40	
2Н	Нежилое помещение	1	1	103.42	ПОН	89.55	4.15
					Зона тамбура	6.12	
					Зона С/У	4.94	
					Зона ПУИ	2.81	
3Н	Нежилое помещение	1	1	114.71	Кафе	100.21	4.15
					Зона тамбура	6.97	
					Зона С/У	5.03	
					Зона ПУИ	2.50	
4Н	Нежилое помещение	1	1	88.41	Кафе	74.49	4.15
					Зона тамбура	6.53	
					Зона ПУИ	2.48	
					Зона С/У	4.91	
5	Нежилое помещение	1	2	129.83	Помещения бытового обслуживания	114.54	4.15
					Зона тамбура	7.47	
					Зона С/У	5.41	
					Зона ПУИ	2.41	
6Н	Нежилое помещение	1	2	120.80	ПОН	105.64	4.15
					Зона тамбура	7.46	
					Зона С/У	5.35	
					Зона ПУИ	2.35	
7Н	Нежилое помещение	1	2	47.80	ПОН	33.26	4.15
					Зона тамбура	7.50	
					Зона С/У	4.85	
					Зона ПУИ	2.19	
8Н	Нежилое помещение	1	2	55.68	ПОН	40.52	4.15
					Зона тамбура	7.50	

					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.71	
9Н	Нежилое помещение	1	2	96.31	ПОН	82.03	4.15
					Зона тамбура	7.00	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.33	
10Н	Нежилое помещение	1	3	105.60	ПОН	90.71	4.15
					Зона тамбура	7.11	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.83	
11Н	Нежилое помещение	1	3	82.66	ПОН	68.18	4.15
					Зона тамбура	6.77	
					Зона С/У	4.93	
					Зона ПУИ	2.78	
К1	Кладовая	-1	1	4.49	Кладовая	4.49	
К2	Кладовая	-1	1	3.87	Кладовая	3.87	
К3	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
К4	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	
К5	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
К6	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
К7	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
К8	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	
К9	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	
К10	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
К11	Кладовая	-1	1	2.94	Кладовая	2.94	
К12	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
К13	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
К14	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
К15	Кладовая	-1	1	4.06	Кладовая	4.06	
К16	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	
К17	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	
К18	Кладовая	-1	1	5.45	Кладовая	5.45	
К19	Кладовая	-1	1	5.68	Кладовая	5.68	
К20	Кладовая	-1	1	4.91	Кладовая	4.91	
К21	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	
К22	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
К23	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
К24	Кладовая	-1	1	2.89	Кладовая	2.89	
К25	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
К26	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
К27	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая	3.31	
К28	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
К29	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	

K30	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
K31	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
K32	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
K33	Кладовая	-1	2	4.48	Кладовая	4.48	
K34	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	
K35	Кладовая	-1	2	4.86	Кладовая	4.86	
K36	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
K37	Кладовая	-1	2	5.26	Кладовая	5.26	
K38	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
K39	Кладовая	-1	2	5.41	Кладовая	5.41	
K40	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	
K41	Кладовая	-1	2	3.22	Кладовая	3.22	
K42	Кладовая	-1	2	4.27	Кладовая	4.27	
K43	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая	3.96	
K44	Кладовая	-1	2	5.09	Кладовая	5.09	
K45	Кладовая	-1	2	6.04	Кладовая	6.04	
K46	Кладовая	-1	2	3.46	Кладовая	3.46	
K47	Кладовая	-1	2	4.02	Кладовая	4.02	
K48	Кладовая	-1	2	3.74	Кладовая	3.74	
K49	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
K50	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
K51	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	
K52	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	
K53	Кладовая	-1	2	3.28	Кладовая	3.28	
K54	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	
K55	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
K56	Кладовая	-1	2	5.09	Кладовая	5.09	
K57	Кладовая	-1	2	3.72	Кладовая	3.72	
K58	Кладовая	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	
K59	Кладовая	-1	2	5.26	Кладовая	5.26	
K60	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая	3.34	
K61	Кладовая	-1	2	3.54	Кладовая	3.54	
K62	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
K63	Кладовая	-1	3	4.04	Кладовая	4.04	
K64	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
K65	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
K66	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	
K67	Кладовая	-1	3	3.84	Кладовая	3.84	
K68	Кладовая	-1	3	4.06	Кладовая	4.06	
K69	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
K70	Кладовая	-1	3	4.17	Кладовая	4.17	
K71	Кладовая	-1	3	4.39	Кладовая	4.39	
K72	Кладовая	-1	3	3.61	Кладовая	3.61	
K73	Кладовая	-1	3	3.88	Кладовая	3.88	
K74	Кладовая	-1	3	4.59	Кладовая	4.59	

K75	Кладовая	-1	3	4.54	Кладовая	4.54	
K76	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	
K77	Кладовая	-1	3	5.52	Кладовая	5.52	
K78	Кладовая	-1	3	3.47	Кладовая	3.47	
K79	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.67
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.97
3	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	99.25
4	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.60
5	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.44
6	Зона коридора для ШУ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	7.05
7	Электрощитовая нежилой части	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	20.06
8	ПУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	4.20
9	Проход блок-секций кладовых 1	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	45.95
10	Проход блок-секций кладовых 2	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	17.28
11	Проход блок-секций кладовых 3	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.64
12	Проход блок-секций кладовых 4	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.88
13	Проход блок-секций кладовых 5	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	32.65
14	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	24.68
15	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	24.13
16	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	36.36
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.10
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.11
19	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.60
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.41

21	Выход из подвала	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.74
22	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.13
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.55
24	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19.45
25	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	19.47
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.13
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.55
28	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	19.45
29	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	19.47
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.13
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.55
32	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	19.45
33	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	19.47
34	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.13
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.55
36	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	19.45
37	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	19.47
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.13
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.55
40	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	19.45
41	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	19.47
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.13
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.55
44	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	19.45
45	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	19.47
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.13
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.55
48	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	19.45
49	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	19.47
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	18.30
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.38
52	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	19.45
53	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	19.47
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	14.62
55	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.65
56	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	71.00
57	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	99.78
58	Помещение СС	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	14.60
59	Электрощитовая жилой части	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	17.76

60	Зона коридора для ШУ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	7.18
61	Зона коридора для ШУ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	7.16
62	ПУИ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	3.64
63	Проход блок-секций кладовых 6	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	52.73
64	Проход блок-секций кладовых 7	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	10.48
65	Проход блок-секций кладовых 8	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	27.57
66	Проход блок-секций кладовых 9	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	29.01
67	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	34.10
68	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	35.86
69	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	48.66
70	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.97
71	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.97
72	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.96
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.23
74	Выход из подвала	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	6.09
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	25.77
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.84
77	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.84
78	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	29.05
79	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	25.77
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.84
81	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.84
82	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	29.05
83	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	25.77
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.84
85	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.84
86	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	29.05
87	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	25.77
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.84
89	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.84
90	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	29.05
91	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	25.77
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.84
93	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.84
94	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	29.05
95	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	25.77
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.84
97	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.84

98	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	29.05
99	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	25.77
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.84
101	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.84
102	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	29.05
103	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	25.77
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.84
105	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.85
106	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	29.05
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.23
108	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.58
109	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	48.86
110	Помещение СС	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	11.10
111	Помещение узла ввода	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	23.08
112	ПУИ	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	2.97
113	Проход блок-секций кладовых 10	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	41.10
114	Проход блок-секций кладовых 11	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	19.56
115	Проход блок-секций кладовых 12	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	8.65
116	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	33.79
116	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	35.73
116	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.10
116	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.11
116	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.37
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.07
116	Выход из подвала	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.90
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.57
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.55
116	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	18.63
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.57
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.55
116	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	18.63
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.57
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.55
116	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	18.63
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.57
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.55
116	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	18.63

116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.57
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.55
116	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	18.63
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.57
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.55
116	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	18.63
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.57
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.55
116	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	18.63
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.39
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.72
116	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	18.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Дом 31	Лифт, 3 шт	
2	Подземная часть здания, дом 31	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть здания, дом 31	ВРУ-2	Электроснабжение
4	Подземная часть здания, дом 31	ВРУ-3	Электроснабжение
5	Подземная часть здания, дом 31	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная часть здания, дом 31	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная часть здания, дом 31	Система отопления	Отопление
8	Подземная часть здания, дом 31	Помещение СС, 2шт	СС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.01.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 304 809 065,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 645 395 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>4 821 545 247,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>823 849 753,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>160</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>51</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 000,23 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 198,47 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 373 896 732,19 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>278 655 008,42 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>420 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Данные 13 раздела общие для всех корпусов</b>
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-СТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬСТВО И ГЕОЛОГИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7728723110</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5005058807</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПОЖАРНЫЙ ИНЖЕНЕР</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7743923570</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715654371</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-079623-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Новое Внуково; Новое Внуково</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СР-СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7731365240</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-18-021302-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-18-021302-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.07.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>28.08.2023</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:18:0170408:4317</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 944,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>2</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>13</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Оборудование расположено в соответствии с зонами безопасности и с возрастными категориями. Заложено в соответствии с концепцией благоустройства</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Оборудование расположено в соответствии с зонами безопасности. Заложено в соответствии с концепцией благоустройства</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусмотрена одна площадка на два контейнера: 1 контейнера объемом 1100л и 1 сетчатый контейнер объемом 900л. 2 контейнера объемом 1100 л и 3 сетчатых контейнера объемом 900 л расположены в границе проектирования 1 этапа. Проектом предусмотрено две площадки: одна – на 6 контейнеров (3 контейнера объемом 1100л и 3 сетчатых контейнера объемом 900л); вторая – на 6 контейнеров (2 контейнера объемом 1100л (для 3-5 этапов) и 4 сетчатых контейнера объемом 900л (из них 3 – для этапов 3-5))</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение выполнено с применением деревьев, кустарников, цветников и живых изгородей, покрытие – рулонный газон</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Поперечный и продольный уклоны на пути движения мгн выполнены не более 2% и 4% соответственно. Скамьи со спинками и подлокотниками расположены через каждые 50 м на пути от машино-места для мгн до входов, в соответствии с СТУ. На входах установлены тактильные наземные указатели. Проект выполнен в соответствии с СП 59.13330.2020</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Согласно концепции</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>45 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26/09-25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26/09-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26/09-31</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САНИНО 1</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9731034883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26/09-35</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком Центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703782080</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>275</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>125</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>125</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.54	2	28.80	3.00
2	Квартира-студия	2	1	22.83	1	10.20	3.00
3	Квартира	2	1	36.19	1	11.29	3.00
4	Квартира	2	1	35.93	2	20.49	3.00
5	Квартира	2	1	78.55	3	41.33	3.00
6	Квартира	3	1	57.54	2	28.80	3.00
7	Квартира-студия	3	1	22.83	1	10.20	3.00
8	Квартира	3	1	35.56	1	11.29	3.00
9	Квартира	3	1	35.30	2	20.49	3.00
10	Квартира	3	1	78.55	3	41.33	3.00
11	Квартира	4	1	57.54	2	28.80	3.00
12	Квартира-студия	4	1	22.83	1	10.20	3.00
13	Квартира	4	1	36.19	1	11.29	3.00
14	Квартира	4	1	35.93	2	20.49	3.00
15	Квартира	4	1	78.55	3	41.33	3.00
16	Квартира	5	1	57.54	2	28.80	3.00
17	Квартира-студия	5	1	22.83	1	10.20	3.00
18	Квартира	5	1	35.56	1	11.29	3.00
19	Квартира	5	1	35.30	2	20.49	3.00
20	Квартира	5	1	78.55	3	41.33	3.00
21	Квартира	6	1	57.54	2	28.80	3.00

22	Квартира-студия	6	1	22.83	1	10.20	3.00
23	Квартира	6	1	36.19	1	11.29	3.00
24	Квартира	6	1	35.93	2	20.49	3.00
25	Квартира	6	1	78.55	3	41.33	3.00
26	Квартира	7	1	57.54	2	28.80	3.00
27	Квартира-студия	7	1	22.83	1	10.20	3.00
28	Квартира	7	1	35.56	1	11.29	3.00
29	Квартира	7	1	35.30	2	20.49	3.00
30	Квартира	7	1	78.55	3	41.33	3.00
31	Квартира	8	1	57.54	2	28.80	3.00
32	Квартира-студия	8	1	22.83	1	10.20	3.00
33	Квартира	8	1	36.19	1	11.29	3.00
34	Квартира	8	1	35.93	2	20.49	3.00
35	Квартира	8	1	78.55	3	41.33	3.00
36	Квартира	9	1	57.54	2	28.80	3.00
37	Квартира-студия	9	1	22.83	1	10.20	3.00
38	Квартира	9	1	35.56	1	11.29	3.00
39	Квартира	9	1	35.30	2	20.49	3.00
40	Квартира	9	1	78.55	3	41.33	3.00
41	Квартира	2	2	79.17	3	41.32	3.00
42	Квартира	2	2	35.79	2	20.49	3.00
43	Квартира	2	2	35.56	1	11.29	3.00
44	Квартира-студия	2	2	22.83	1	10.20	3.00
45	Квартира	2	2	58.15	2	28.79	3.00
46	Квартира	3	2	78.54	3	41.32	3.00
47	Квартира	3	2	35.16	2	20.49	3.00
48	Квартира	3	2	35.56	1	11.29	3.00
49	Квартира-студия	3	2	22.83	1	10.20	3.00
50	Квартира	3	2	57.52	2	28.79	3.00
51	Квартира	4	2	79.17	3	41.32	3.00
52	Квартира	4	2	35.16	2	20.49	3.00
53	Квартира	4	2	36.19	1	11.29	3.00
54	Квартира-студия	4	2	22.83	1	10.20	3.00
55	Квартира	4	2	57.52	2	28.79	3.00
56	Квартира	5	2	78.54	3	41.32	3.00
57	Квартира	5	2	35.16	2	20.49	3.00
58	Квартира	5	2	35.56	1	11.29	3.00
59	Квартира-студия	5	2	22.83	1	10.20	3.00

60	Квартира	5	2	57.52	2	28.79	3.00
61	Квартира	6	2	79.17	3	41.32	3.00
62	Квартира	6	2	35.79	2	20.49	3.00
63	Квартира	6	2	35.56	1	11.29	3.00
64	Квартира-студия	6	2	22.83	1	10.20	3.00
65	Квартира	6	2	58.15	2	28.79	3.00
66	Квартира	7	2	78.54	3	41.32	3.00
67	Квартира	7	2	35.16	2	20.49	3.00
68	Квартира	7	2	35.56	1	11.29	3.00
69	Квартира-студия	7	2	22.83	1	10.20	3.00
70	Квартира	7	2	57.52	2	28.79	3.00
71	Квартира	8	2	79.17	3	41.32	3.00
72	Квартира	8	2	35.16	2	20.49	3.00
73	Квартира	8	2	36.19	1	11.29	3.00
74	Квартира-студия	8	2	22.83	1	10.20	3.00
75	Квартира	8	2	57.52	2	28.79	3.00
76	Квартира	9	2	78.54	3	41.32	3.00
77	Квартира	9	2	35.16	2	20.49	3.00
78	Квартира	9	2	35.56	1	11.29	3.00
79	Квартира-студия	9	2	22.83	1	10.20	3.00
80	Квартира	9	2	57.52	2	28.79	3.00
81	Квартира	10	2	78.54	3	41.32	3.20
82	Квартира	10	2	35.79	2	20.49	3.20
83	Квартира	10	2	35.56	1	11.29	3.20
84	Квартира-студия	10	2	22.83	1	10.20	3.20
85	Квартира	10	2	58.15	2	28.79	3.20
86	Квартира	2	3	78.30	3	40.89	3.00
87	Квартира	2	3	54.40	2	26.59	3.00
88	Квартира	2	3	35.16	2	20.78	3.00
89	Квартира-студия	2	3	23.46	1	10.20	3.00
90	Квартира	2	3	50.39	2	26.38	3.00
91	Квартира	2	3	34.69	2	20.49	3.00
92	Квартира	2	3	38.09	2	22.71	3.00
93	Квартира	2	3	60.61	3	38.37	3.00
94	Квартира	2	3	38.79	2	22.71	3.00
95	Квартира-студия	2	3	22.58	1	10.00	3.00
96	Квартира-студия	2	3	22.58	1	10.00	3.00
97	Квартира-студия	2	3	22.60	1	10.00	3.00

98	Квартира	2	3	34.04	1	14.72	3.00
99	Квартира	3	3	77.67	3	40.89	3.00
100	Квартира	3	3	54.40	2	26.59	3.00
101	Квартира	3	3	35.16	2	20.78	3.00
102	Квартира-студия	3	3	22.83	1	10.20	3.00
103	Квартира	3	3	50.39	2	26.38	3.00
104	Квартира	3	3	34.06	2	20.49	3.00
105	Квартира	3	3	38.09	2	22.71	3.00
106	Квартира	3	3	59.98	3	38.37	3.00
107	Квартира	3	3	38.79	2	22.71	3.00
108	Квартира-студия	3	3	22.58	1	10.00	3.00
109	Квартира-студия	3	3	22.58	1	10.00	3.00
110	Квартира-студия	3	3	22.60	1	10.00	3.00
111	Квартира	3	3	34.04	1	14.72	3.00
112	Квартира	4	3	78.30	3	40.89	3.00
113	Квартира	4	3	55.03	2	26.59	3.00
114	Квартира	4	3	35.79	2	20.78	3.00
115	Квартира-студия	4	3	22.83	1	10.20	3.00
116	Квартира	4	3	51.02	2	26.38	3.00
117	Квартира	4	3	34.06	2	20.49	3.00
118	Квартира	4	3	38.72	2	22.71	3.00
119	Квартира	4	3	59.98	3	38.37	3.00
120	Квартира	4	3	38.79	2	22.71	3.00
121	Квартира-студия	4	3	22.58	1	10.00	3.00
122	Квартира-студия	4	3	22.58	1	10.00	3.00
123	Квартира-студия	4	3	22.60	1	10.00	3.00
124	Квартира	4	3	34.04	1	14.72	3.00
125	Квартира	5	3	77.67	3	40.89	3.00
126	Квартира	5	3	54.40	2	26.59	3.00
127	Квартира	5	3	35.16	2	20.78	3.00
128	Квартира-студия	5	3	22.83	1	10.20	3.00
129	Квартира	5	3	50.39	2	26.38	3.00
130	Квартира	5	3	34.06	2	20.49	3.00
131	Квартира	5	3	38.09	2	22.71	3.00
132	Квартира	5	3	59.98	3	38.37	3.00
133	Квартира	5	3	38.79	2	22.71	3.00
134	Квартира-студия	5	3	22.58	1	10.00	3.00

135	Квартира-студия	5	3	22.58	1	10.00	3.00
136	Квартира-студия	5	3	22.60	1	10.00	3.00
137	Квартира	5	3	34.04	1	14.72	3.00
138	Квартира	6	3	78.30	3	40.89	3.00
139	Квартира	6	3	54.40	2	26.59	3.00
140	Квартира	6	3	35.16	2	20.78	3.00
141	Квартира-студия	6	3	23.46	1	10.20	3.00
142	Квартира	6	3	50.39	2	26.38	3.00
143	Квартира	6	3	34.69	2	20.49	3.00
144	Квартира	6	3	38.09	2	22.71	3.00
145	Квартира	6	3	60.61	3	38.37	3.00
146	Квартира	6	3	38.79	2	22.71	3.00
147	Квартира-студия	6	3	22.58	1	10.00	3.00
148	Квартира-студия	6	3	22.58	1	10.00	3.00
149	Квартира-студия	6	3	22.60	1	10.00	3.00
150	Квартира	6	3	34.04	1	14.72	3.00
151	Квартира	7	3	77.67	3	40.89	3.00
152	Квартира	7	3	54.40	2	26.59	3.00
153	Квартира	7	3	35.16	2	20.78	3.00
154	Квартира-студия	7	3	22.83	1	10.20	3.00
155	Квартира	7	3	50.39	2	26.38	3.00
156	Квартира	7	3	34.06	2	20.49	3.00
157	Квартира	7	3	38.09	2	22.71	3.00
158	Квартира	7	3	59.98	3	38.37	3.00
159	Квартира	7	3	38.79	2	22.71	3.00
160	Квартира-студия	7	3	22.58	1	10.00	3.00
161	Квартира-студия	7	3	22.58	1	10.00	3.00
162	Квартира-студия	7	3	22.60	1	10.00	3.00
163	Квартира	7	3	34.04	1	14.72	3.00
164	Квартира	8	3	78.30	3	40.89	3.00
165	Квартира	8	3	55.03	2	26.59	3.00
166	Квартира	8	3	35.79	2	20.78	3.00
167	Квартира-студия	8	3	22.83	1	10.20	3.00
168	Квартира	8	3	51.02	2	26.38	3.00
169	Квартира	8	3	34.06	2	20.49	3.00
170	Квартира	8	3	38.72	2	22.71	3.00

171	Квартира	8	3	59.98	3	38.37	3.00
172	Квартира	8	3	38.79	2	22.71	3.00
173	Квартира-студия	8	3	22.58	1	10.00	3.00
174	Квартира-студия	8	3	22.58	1	10.00	3.00
175	Квартира-студия	8	3	22.60	1	10.00	3.00
176	Квартира	8	3	34.04	1	14.72	3.00
177	Квартира	9	3	77.67	3	40.89	3.00
178	Квартира	9	3	54.40	2	26.59	3.00
179	Квартира	9	3	35.16	2	20.78	3.00
180	Квартира-студия	9	3	22.83	1	10.20	3.00
181	Квартира	9	3	50.39	2	26.38	3.00
182	Квартира	9	3	34.06	2	20.49	3.00
183	Квартира	9	3	38.09	2	22.71	3.00
184	Квартира	9	3	59.98	3	38.37	3.00
185	Квартира	9	3	38.79	2	22.71	3.00
186	Квартира-студия	9	3	22.58	1	10.00	3.00
187	Квартира-студия	9	3	22.58	1	10.00	3.00
188	Квартира-студия	9	3	22.60	1	10.00	3.00
189	Квартира	9	3	34.04	1	14.72	3.00
190	Квартира	10	3	77.67	3	40.89	3.20
191	Квартира	10	3	54.40	2	26.59	3.20
192	Квартира	10	3	35.16	2	20.78	3.20
193	Квартира-студия	10	3	22.83	1	10.20	3.20
194	Квартира	10	3	50.39	2	26.38	3.20
195	Квартира	10	3	34.06	2	20.49	3.20
196	Квартира	10	3	38.09	2	22.71	3.20
197	Квартира	10	3	59.98	3	38.37	3.20
198	Квартира	10	3	38.79	2	22.71	3.20
199	Квартира-студия	10	3	22.58	1	10.00	3.20
200	Квартира-студия	10	3	22.58	1	10.00	3.20
201	Квартира-студия	10	3	22.60	1	10.00	3.20
202	Квартира	10	3	34.04	1	14.72	3.20
203	Квартира	2	4	80.96	4	59.74	3.00
204	Квартира-студия	2	4	22.83	1	10.20	3.00
205	Квартира	2	4	35.24	2	20.64	3.00

206	Квартира	2	4	55.03	2	26.59	3.00
207	Квартира	2	4	34.59	1	15.65	3.00
208	Квартира	2	4	44.47	2	27.89	3.00
209	Квартира	3	4	81.59	4	59.74	3.00
210	Квартира-студия	3	4	22.83	1	10.20	3.00
211	Квартира	3	4	34.61	2	20.64	3.00
212	Квартира	3	4	55.03	2	26.59	3.00
213	Квартира	3	4	35.22	1	15.65	3.00
214	Квартира	3	4	44.47	2	27.89	3.00
215	Квартира	4	4	80.96	4	59.74	3.00
216	Квартира-студия	4	4	22.83	1	10.20	3.00
217	Квартира	4	4	35.24	2	20.64	3.00
218	Квартира	4	4	55.03	2	26.59	3.00
219	Квартира	4	4	34.59	1	15.65	3.00
220	Квартира	4	4	44.47	2	27.89	3.00
221	Квартира	5	4	81.59	4	59.74	3.00
222	Квартира-студия	5	4	22.83	1	10.20	3.00
223	Квартира	5	4	34.61	2	20.64	3.00
224	Квартира	5	4	55.03	2	26.59	3.00
225	Квартира	5	4	35.22	1	15.65	3.00
226	Квартира	5	4	44.47	2	27.89	3.00
227	Квартира	6	4	80.96	4	59.74	3.00
228	Квартира-студия	6	4	22.83	1	10.20	3.00
229	Квартира	6	4	35.24	2	20.64	3.00
230	Квартира	6	4	55.03	2	26.59	3.00
231	Квартира	6	4	34.59	1	15.65	3.00
232	Квартира	6	4	44.47	2	27.89	3.00
233	Квартира	7	4	81.59	4	59.74	3.00
234	Квартира-студия	7	4	22.83	1	10.20	3.00
235	Квартира	7	4	34.61	2	20.64	3.00
236	Квартира	7	4	55.03	2	26.59	3.00
237	Квартира	7	4	35.22	1	15.65	3.00
238	Квартира	7	4	44.47	2	27.89	3.00
239	Квартира	8	4	80.97	4	59.75	3.00
240	Квартира-студия	8	4	22.83	1	10.20	3.00
241	Квартира	8	4	35.24	2	20.64	3.00
242	Квартира	8	4	55.03	2	26.59	3.00
243	Квартира	8	4	34.59	1	15.65	3.00
244	Квартира	8	4	44.47	2	27.89	3.00
245	Квартира	9	4	81.59	4	59.74	3.00

246	Квартира-студия	9	4	22.83	1	10.20	3.00
247	Квартира	9	4	34.61	2	20.64	3.00
248	Квартира	9	4	55.03	2	26.59	3.00
249	Квартира	9	4	35.22	1	15.65	3.00
250	Квартира	9	4	44.47	2	27.89	3.00
251	Квартира	2	5	57.54	2	28.80	3.00
252	Квартира-студия	2	5	22.84	1	10.20	3.00
253	Квартира	2	5	35.56	1	11.29	3.00
254	Квартира	2	5	35.15	2	20.49	3.00
255	Квартира	2	5	78.56	3	41.33	3.00
256	Квартира	3	5	57.54	2	28.80	3.00
257	Квартира-студия	3	5	22.84	1	10.20	3.00
258	Квартира	3	5	35.56	1	11.29	3.00
259	Квартира	3	5	35.15	2	20.49	3.00
260	Квартира	3	5	78.56	3	41.33	3.00
261	Квартира	4	5	57.54	2	28.80	3.00
262	Квартира-студия	4	5	22.84	1	10.20	3.00
263	Квартира	4	5	35.56	1	11.29	3.00
264	Квартира	4	5	35.15	2	20.49	3.00
265	Квартира	4	5	78.56	3	41.33	3.00
266	Квартира	5	5	57.54	2	28.80	3.00
267	Квартира-студия	5	5	22.84	1	10.20	3.00
268	Квартира	5	5	35.56	1	11.29	3.00
269	Квартира	5	5	35.15	2	20.49	3.00
270	Квартира	5	5	78.56	3	41.33	3.00
271	Квартира	6	5	57.54	2	28.80	3.00
272	Квартира-студия	6	5	22.84	1	10.20	3.00
273	Квартира	6	5	35.56	1	11.29	3.00
274	Квартира	6	5	35.15	2	20.49	3.00
275	Квартира	6	5	78.56	3	41.33	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение	1	1	82.72	ПОН	68.13	4.20
					Зона тамбура	6.86	
					Зона С/У	4.95	

					Зона ПУИ	2.78	
2Н	Нежилое помещение	1	1	111.78	ПОН	96.84	4.20
					Зона тамбура	7.13	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.86	
3Н	Нежилое помещение	1	2	105.60	ПОН	90.66	4.20
					Зона тамбура	7.13	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.86	
4Н	Нежилое помещение	1	2	82.68	ПОН	68.09	4.20
					Зона тамбура	6.86	
					Зона С/У	4.94	
					Зона ПУИ	2.79	
5Н	Нежилое помещение	1	3	87.82	ПОН	72.65	4.20
					Зона тамбура	6.98	
					Зона С/У	6.15	
					Зона ПУИ	2.04	
6Н	Нежилое помещение	1	3	104.36	ПОН	90.31	4.20
					Зона тамбура	6.72	
					Зона С/У	5.04	
					Зона ПУИ	2.29	
7Н	Нежилое помещение	1	3	81.09	ПОН	66.09	4.20
					Зона тамбура	7.13	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.92	
8Н	Нежилое помещение	1	3	81.22	ПОН	66.62	4.20
					Зона тамбура	7.47	
					Зона С/У	4.87	
					Зона ПУИ	2.26	
9Н	Нежилое помещение	1	3	97.09	ПОН	82.62	4.20
					Зона тамбура	7.12	
					Зона С/У	4.88	
					Зона ПУИ	2.47	
10Н	Нежилое помещение	1	3	127.83	ПОН	69.59	4.20
					Зона тамбура	7.12	
					Зона С/У	4.69	
					Зона ПУИ	2.69	
					ПОН	43.74	

11Н	Нежилое помещение	1	4	107.05	Кафе	92.62	4.20
					Зона тамбура	7.12	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.36	
12Н	Нежилое помещение	1	4	94.01	ПОН	78.62	4.20
					Зона тамбура	7.90	
					Зона С/У	4.87	
					Зона ПУИ	2.62	
13Н	Нежилое помещение	1	5	105.78	ПОН	91.11	4.20
					Зона тамбура	7.03	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.69	
14Н	Нежилое помещение	1	5	83.05	ПОН	68.43	4.20
					Зона тамбура	6.89	
					Зона С/У	4.95	
					Зона ПУИ	2.78	
К1	Кладовая	-1	1	5.47	Кладовая	5.47	
К2	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
К3	Кладовая	-1	1	4.54	Кладовая	4.54	
К4	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	
К5	Кладовая	-1	1	3.88	Кладовая	3.88	
К6	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
К7	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	
К8	Кладовая	-1	1	4.74	Кладовая	4.74	
К9	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая	4.19	
К10	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
К11	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	
К12	Кладовая	-1	1	3.49	Кладовая	3.49	
К13	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
К14	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
К15	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
К16	Кладовая	-1	2	3.48	Кладовая	3.48	
К17	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая	3.37	
К18	Кладовая	-1	2	4.04	Кладовая	4.04	
К19	Кладовая	-1	2	3.95	Кладовая	3.95	
К20	Кладовая	-1	2	3.41	Кладовая	3.41	
К21	Кладовая	-1	2	5.67	Кладовая	5.67	
К22	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
К23	Кладовая	-1	2	3.18	Кладовая	3.18	
К24	Кладовая	-1	2	4.19	Кладовая	4.19	
К25	Кладовая	-1	2	4.16	Кладовая	4.16	
К26	Кладовая	-1	2	4.39	Кладовая	4.39	

K27	Кладовая	-1	2	3.62	Кладовая	3.62	
K28	Кладовая	-1	2	3.88	Кладовая	3.88	
K29	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	
K30	Кладовая	-1	2	4.54	Кладовая	4.54	
K31	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая	3.57	
K32	Кладовая	-1	2	5.46	Кладовая	5.46	
K33	Кладовая	-1	2	3.47	Кладовая	3.47	
K34	Кладовая	-1	2	3.56	Кладовая	3.56	
K35	Кладовая	-1	3	3.84	Кладовая	3.84	
K36	Кладовая	-1	3	4.08	Кладовая	4.08	
K37	Кладовая	-1	3	5.27	Кладовая	5.27	
K38	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	
K39	Кладовая	-1	3	3.93	Кладовая	3.93	
K40	Кладовая	-1	3	5.64	Кладовая	5.64	
K41	Кладовая	-1	3	3.78	Кладовая	3.78	
K42	Кладовая	-1	3	3.32	Кладовая	3.32	
K43	Кладовая	-1	3	4.77	Кладовая	4.77	
K44	Кладовая	-1	3	5.06	Кладовая	5.06	
K45	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
K46	Кладовая	-1	3	3.28	Кладовая	3.28	
K47	Кладовая	-1	3	6.35	Кладовая	6.35	
K48	Кладовая	-1	3	3.49	Кладовая	3.49	
K49	Кладовая	-1	3	4.15	Кладовая	4.15	
K50	Кладовая	-1	3	4.64	Кладовая	4.64	
K51	Кладовая	-1	3	4.11	Кладовая	4.11	
K52	Кладовая	-1	3	4.18	Кладовая	4.18	
K53	Кладовая	-1	3	3.05	Кладовая	3.05	
K54	Кладовая	-1	3	2.98	Кладовая	2.98	
K55	Кладовая	-1	3	3.09	Кладовая	3.09	
K56	Кладовая	-1	3	3.09	Кладовая	3.09	
K57	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
K58	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
K59	Кладовая	-1	3	4.05	Кладовая	4.05	
K60	Кладовая	-1	3	4.94	Кладовая	4.94	
K61	Кладовая	-1	3	4.09	Кладовая	4.09	
K62	Кладовая	-1	3	4.89	Кладовая	4.89	
K63	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	
K64	Кладовая	-1	3	4.82	Кладовая	4.82	
K65	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
K66	Кладовая	-1	4	4.32	Кладовая	4.32	
K67	Кладовая	-1	4	4.86	Кладовая	4.86	
K68	Кладовая	-1	4	3.73	Кладовая	3.73	
K69	Кладовая	-1	4	4.06	Кладовая	4.06	
K70	Кладовая	-1	4	3.93	Кладовая	3.93	
K71	Кладовая	-1	4	3.98	Кладовая	3.98	

K72	Кладовая	-1	4	3.86	Кладовая	3.86	
K73	Кладовая	-1	4	4.66	Кладовая	4.66	
K74	Кладовая	-1	4	4.43	Кладовая	4.43	
K75	Кладовая	-1	4	3.27	Кладовая	3.27	
K76	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
K77	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
K78	Кладовая	-1	4	5.38	Кладовая	5.38	
K79	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
K80	Кладовая	-1	4	3.84	Кладовая	3.84	
K81	Кладовая	-1	4	4.29	Кладовая	4.29	
K82	Кладовая	-1	4	4.83	Кладовая	4.83	
K83	Кладовая	-1	4	4.68	Кладовая	4.68	
K84	Кладовая	-1	4	3.34	Кладовая	3.34	
K85	Кладовая	-1	4	3.66	Кладовая	3.66	
K86	Кладовая	-1	4	3.94	Кладовая	3.94	
K87	Кладовая	-1	4	4.71	Кладовая	4.71	
K88	Кладовая	-1	4	3.84	Кладовая	3.84	
K89	Кладовая	-1	4	4.22	Кладовая	4.22	
K90	Кладовая	-1	4	4.09	Кладовая	4.09	
K91	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
K92	Кладовая	-1	4	3.36	Кладовая	3.36	
K93	Кладовая	-1	4	3.03	Кладовая	3.03	
K94	Кладовая	-1	4	3.25	Кладовая	3.25	
K95	Кладовая	-1	4	3.28	Кладовая	3.28	
K96	Кладовая	-1	5	3.55	Кладовая	3.55	
K97	Кладовая	-1	5	3.31	Кладовая	3.31	
K98	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
K99	Кладовая	-1	5	3.19	Кладовая	3.19	
K100	Кладовая	-1	5	3.25	Кладовая	3.25	
K101	Кладовая	-1	5	3.07	Кладовая	3.07	
K102	Кладовая	-1	5	4.75	Кладовая	4.75	
K103	Кладовая	-1	5	3.12	Кладовая	3.12	
K104	Кладовая	-1	5	3.41	Кладовая	3.41	
K105	Кладовая	-1	5	2.69	Кладовая	2.69	
K106	Кладовая	-1	5	3.08	Кладовая	3.08	
K107	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
K108	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
K109	Кладовая	-1	5	6.05	Кладовая	6.05	
K110	Кладовая	-1	5	4.17	Кладовая	4.17	
K111	Кладовая	-1	5	3.04	Кладовая	3.04	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.67
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.58
3	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	55.65
4	ПУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	2.98
5	Электрощитовая жилой части	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.47
6	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	30.03
7	Зона коридора для ШУ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	7.00
8	Зона коридора для ШУ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	7.00
9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	23.41
10	Проход блок-секций кладовых 1	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.62
11	Проход блок-секций кладовых 2	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	40.75
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.11
13	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	35.82
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.11
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.40
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.39
17	Выход из подвала	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.64
18	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.46
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.45
20	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.63
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.46
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.45
23	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.63
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.46
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.45
26	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.63
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.46
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.45
29	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.63
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.46
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.45
32	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.63
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.46
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.45

35	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	18.63
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.46
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.45
38	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	18.63
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.46
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.45
41	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	18.63
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.96
43	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	15.66
44	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	59.40
45	ПУИ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	3.00
46	Помещение СС	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	11.14
47	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	29.36
48	Проход блок-секций кладовых 3	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	9.61
49	Проход блок-секций кладовых 4	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	40.23
50	Проход блок-секций кладовых 5	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	19.59
51	Проход блок-секций кладовых 6	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	8.65
52	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.11
53	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	35.82
54	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.11
55	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.40
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.84
57	Выход из подвала	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.90
58	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.37
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.45
60	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	18.63
61	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.37
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.45
63	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	18.63
64	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.37
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.45
66	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	18.63
67	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.37
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.45
69	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	18.63
70	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.37
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.45

72	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	18.63
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.37
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.45
75	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	18.63
76	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.37
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.45
78	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	18.63
79	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.37
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.45
81	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	18.63
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.37
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.45
84	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	18.63
85	Лестничная клетка	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	14.74
86	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.70
87	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	128.69
88	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	47.46
89	ПУИ	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	4.02
90	ИТП	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	82.01
91	Насосная	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	40.77
92	Электрощитовая жилой части	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	16.09
93	Электрощитовая жилой части	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.79
94	Зона коридора для ШУ	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	15.39
95	Зона коридора для ШУ	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	7.71
96	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	18.98
97	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	8.01
98	Проход блок-секций кладовых 7	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	21.57
99	Проход блок-секций кладовых 8	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	21.65
100	Проход блок-секций кладовых 9	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	71.72
101	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.97
102	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.97
103	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15.88

104	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	46.86
105	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.16
106	Выход из подвала	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	6.19
107	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	26.16
108	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.84
109	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.90
110	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	38.46
111	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	26.16
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.84
113	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.90
114	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	38.46
115	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	26.16
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.84
117	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.90
118	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	38.46
119	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	26.16
120	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.84
121	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.90
122	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	38.46
123	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	26.16
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.84
125	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.90
126	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	38.46
127	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	26.16
128	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.84
129	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.90
130	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	38.46
131	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	26.16
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.84
133	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.90
134	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	38.46
135	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	26.16
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.84
137	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.90
138	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	38.46
139	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	26.16
140	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	12.84
141	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.90
142	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	38.46
143	Лестничная клетка	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	12.83
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	16.70
145	Коридор	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	78.78

146	ПУИ	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	3.64
147	Помещение СС	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	12.88
148	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	14.43
149	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	5.99
150	Проход блок-секций кладовых 10	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	16.80
151	Проход блок-секций кладовых 11	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	18.09
152	Проход блок-секций кладовых 12	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	10.66
153	Проход блок-секций кладовых 13	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	18.21
154	Проход блок-секций кладовых 14	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	23.50
155	Проход блок-секций кладовых 15	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	6.47
156	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.97
157	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.94
158	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.97
159	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	48.57
160	Выход из подвала	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	5.38
161	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.38
162	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	26.16
163	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	11.21
164	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	25.01
165	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	26.16
166	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	11.21
167	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	25.01
168	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	26.16
169	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	11.21
170	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	25.01
171	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	26.16
172	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	11.21
173	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	25.01
174	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	26.16
175	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	11.21
176	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	25.01
177	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	26.16
178	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	11.21
179	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	25.01
180	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	26.16
181	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	11.21
182	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	25.01

183	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	26.16
184	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	11.21
185	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	25.01
186	Лестничная клетка	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	15.97
187	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	16.58
188	Коридор	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	72.28
189	ПУИ	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	3.30
190	Электрощитовая жилой части	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	15.79
191	Зона коридора для ШУ	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	9.31
192	Техническое помещение	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	9.91
193	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	25.61
194	Проход блок-секций кладовых 16	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	13.06
195	Проход блок-секций кладовых 17	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	13.70
196	Проход блок-секций кладовых 18	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	17.05
197	Проход блок-секций кладовых 19	Подъезд 5, техническое подполье	Техническое	21.71
198	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.11
199	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	35.81
200	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.10
201	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.41
202	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.06
203	Выход из подвала	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	3.90
204	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	14.46
205	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	13.45
206	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	18.63
207	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	14.46
208	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	13.45
209	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	18.63
210	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.46
211	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	13.45
212	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	18.63
213	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.46
214	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	13.45
215	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	18.63
216	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.46
217	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	13.45

218	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	18.63
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Дом 32	Лифт, 7 шт		
2	Подземная часть здания, дом 32	ВРУ-1	Электроснабжение	
3	Подземная часть здания, дом 32	ВРУ-2	Электроснабжение	
4	Подземная часть здания, дом 32	ВРУ-3	Электроснабжение	
5	Подземная часть здания, дом 32	ВРУ-4	Электроснабжение	
6	Подземная часть здания, дом 32	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
7	Подземная часть здания, дом 32	Система водоотведения	Водоотведение	
8	Подземная часть здания, дом 32	Система отопления	Отопление	
9	Подземная часть здания, дом 31	Помещение СС, 2шт	СС	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>		

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.08.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.01.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 811 134 113,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400020001233</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 645 395 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>4 821 545 247,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>823 849 753,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>206</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>70</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 913,19 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>819,89 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 876 274 340,54 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>165 349 335,73 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>420 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Данные 13 раздела общие для всех корпусов</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.02.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2024 г.
2	07.03.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 29.02.2024 г.
3	25.03.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2023 г.
4	08.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2024 г.
5	27.04.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2024 г.
6	08.05.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2024 г.
7	06.06.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2024 г.

8	08.07.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2024 г.
9	23.07.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2024 г.
10	07.08.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2024 г.
11	03.09.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2024 г.
12	04.10.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2024 г.
13	24.10.2024	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2024
14	09.11.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2024 г.
15	09.12.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2024 г.

16	08.01.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2024 г.
17	06.02.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2025 г.
18	07.03.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 28.02.2025 г.
19	24.03.2025	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2024 г.
20	08.04.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.03.2025 г.
21	29.04.2025	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.03.2025 г.
22	06.05.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.04.2025 г.
23	09.06.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.05.2025 г.

24	04.07.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.06.2025 г.
25	28.07.2025	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.06.2025 г.
26	08.08.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.07.2025 г.
27	01.09.2025	1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	Внесена информация о смене лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика
28	08.09.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.08.2025 г.
29	06.10.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.09.2025 г.
30	28.10.2025	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 30.09.2025 г.
31	08.11.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.10.2025 г.

32	09.12.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2025 г.
33	09.01.2026	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2025 г.
34	09.02.2026	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.01.2026 г.
35	09.03.2026	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 28.02.2026 г.
36	01.04.2026	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение финансовых данных по состоянию на 31.12.2025 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000006fa2db000e2b269b9439ec1d7be40c982

Владелец: **Войтович Наталья Александровна,  
Войтович Наталья Александровна**

Действителен: с 19.05.2025 по 19.05.2026